



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO 5 OPERATORI, AI SENSI DEGLI ART. 36 C.1 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N.50 ED ART. 1 C.2 DEL D.L. 16/07/2020 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA FINALIZZATI ALL’AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RECUPERO EDILIZIO DELL’EDIFICIO DEMANIALE “EX CASA DEI MARTIRI” SITO IN PIACENZA - SCHEDA PATRIMONIALE PCD0018

CIG 852024154C - CUP D38C11000050001 - CPV 71250000-5



Porzione Ex palazzo Casa dei Martiri, scheda PCD0018 - Via del Borgetto, 13-15 - Piacenza PC



Piazza Malpighi 19 – 40123 Bologna – Tel.: 051 6400311 – Fax mail: 06 50516078
e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it
PEC: dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it

INDICE

1	Procedura di gara	3
2	Stazione Appaltante	3
3	Oggetto dell'appalto e finalità dell'intervento	3
4	Importo a base d'asta	4
5	Criterio di aggiudicazione	6
6	Documentazione di gara	6
7	Durata della prestazione professionale	7
8	Responsabile del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti	7
9	Sopralluogo	7
10	Subappalto	7
11	Soggetti ammessi alla gara	8
12	Requisiti di partecipazione	9
12.1	<i>Requisiti di capacità economica e finanziaria</i>	9
12.2	<i>Requisiti di capacità tecnica e professionale</i>	10
13	Struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico	11
14	Termini e modalità di presentazione delle offerte	12
14.1	<i>Criterio di aggiudicazione</i>	20
15	Svolgimento operazioni di gara	20
15.1	<i>Prima seduta di gara</i>	20
15.2	<i>Verifica di anomalia delle offerte</i>	21
16	Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto	21
17	Informazioni complementari	23
18	Accesso agli atti	23
19	Trattamento dei dati	23
20	Procedure di ricorso	24
21	Norme di rinvio	24

1 Procedura di gara

L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna, con determina a contrarre n. 2020/16846 del 12/11/2020, ha indetto una procedura di affidamento diretto previa consultazione di almeno 5 operatori, ai sensi degli art. 36 c.1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 ed art. 1 c.2 del D.L. 16/07/2020 e s.m.i., da esperirsi in modalità telematica su portale Mepa, per l'affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati all'aggiornamento del piano di sicurezza, del capitolato speciale d'appalto ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori di completamento del recupero edilizio dell'edificio demaniale "Ex casa dei martiri" sito in Piacenza, presso il compendio di proprietà dello Stato PCD0018 – Via del Borghetto nn. 13,15.

Tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, per un importo comunque non rilevante, comprometterebbe i principi di efficienza ed economicità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa planatura dei servizi appaltati. Il codice CIG attribuito alla presente procedura è 852024154C.

Sono quindi invitati alla procedura di gara negoziata in modalità telematica su portale Mepa almeno n. 5 operatori operatori iscritti al portale MePa nella categoria Servizi per il Bando: *Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile e/o Architettonici, di Costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale.*

2 Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi n. 19
CAP 40123 – Bologna – Tel.: 051 6400311 – Fax mail: 06 50516078 - e-mail:
dre.emiliaromagna@agenziademanio.it – PEC
dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it -sito istituzionale: www.agenziademanio.it

3 Oggetto dell'appalto e finalità dell'intervento

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi attinente di Ingegneria e Architettura finalizzati all'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i Lavori di completamento del recupero edilizio dell'edificio demaniale "Ex casa dei martiri" sito in Piacenza, Via del Borghetto nn. 13,15.

L'edificio in oggetto risulta vincolato ai sensi della Parte I del D.Lgs. n. 42/04.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non dar corso ad alcuni o a tutti i servizi successivi alla progettazione definitiva, qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa.

In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio, se non le competenze effettivamente maturate per i servizi prestati fino a quel momento.

È esclusa qualunque forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell'amministrazione.

4 Importo a base d'asta

L'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in **€ 63.554,84 (sessantantremilacinquecentocinquantaquattro/84 euro)** al netto di IVA ed oneri previdenziali.

Si precisa che l'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 0,00 in quanto non sono stati individuati rischi da interferenze.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto è stata determinata, tenuto conto di quanto previsto con l'entrata in vigore del D.Lgs 19/04/2017 n.56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", sulla base del DM 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" impostando come valore dell'opera [V]: € 2.211.382,77 desunto dal Quadro Economico del progetto esecutivo approvato con D.P. in data 15/07/2020, così composto:

CATEGORIA		INCIDENZA %	IMPORTO LAVORI
E22	Edifici e manufatti esistenti	75,88%	€ 1.677.949,30
IA.01	Impianti idrico-sanitario e simili	3,40%	€ 75.191,78
IA.02	Impianti termici e condizionamento	7,68%	€ 169.843,93
IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	13,04%	€ 288.397,76
TOTALE		100,00	€ 2.211.382,77
di cui per la sicurezza intrinseca			€ 94.488,00
Importo dei lavori soggetto a ribasso			€ 2.116.894,77

Progetto di parcella

SERVIZI		IMPORTO
A	Aggiornamento del PSC e del CSA	€ 2.500,00
B	Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€ 55.504,40
C	Spese ed oneri accessori (10% di B)	€ 5.550,44
D	Importo Contratto (A+B+C)	€ 63.554,84

a) Servizio di aggiornamento del PSC e del CSA.

Calcolo a vacazione - DM 17/06/2016

	Professionista	Monte ore (h)	Tariffa (€/h)	Importo (€)
A	Incaricato	10	75	€ 750,00

B	Aiuto iscritto	25	50	€ 1.250,00
C	Tot. (A+B)			€ 2.000,00
D	Spese accessorie (25% di C)			€ 500,00
E	Importo della prestazione (C+D)			€ 2.500,00

b) Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva CSE.

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 1'677'949.30 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2366%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	40'550.71 €
Totale	40'550.71 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 75'191.78 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.2081%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	2'003.12 €
Totale	2'003.12 €
3) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 169'843.93 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.0906%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento,	

climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25] 4'002.80 €

Totale 4'002.80 €

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 288'397.76 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.5464%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25] 8'947.77 €

Totale 8'947.77 €

TOTALE PRESTAZIONI 55'504.40 €

c) Spese ed oneri accessori

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio (10% delle prestazioni professionali)	5'550.44 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	5'550.44 €

TOTALE € 63.554,84 €

Detto importo, da intendersi onnicomprensivo di ogni onere e tributo, è remunerativo di ogni attività ed in nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio. Non sono previsti adeguamenti della parcella per eventuali aumenti delle opere in progetto.

5 Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio **del minor prezzo**.

6 Documentazione di gara

La documentazione di gara, costituita dal presente disciplinare e dai relativi allegati, nonché dal Capitolato e dagli elaborati posti a base di gara, può essere reperita sul sito istituzionale www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/>)

7 Durata della prestazione professionale

Il tempo massimo a disposizione per l'aggiornamento del PSC e del CSA è definito complessivamente in **10** giorni (dieci) naturali e consecutivi, esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi del servizio da parte della Stazione Appaltante.

La durata dei servizi attinenti al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e alle ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori sarà legata alla durata dei lavori.

Relativamente ai termini sopra riportati si specifica quanto segue:

- la riduzione dei termini per lo svolgimento delle fasi del servizio sarà oggetto di valutazione in sede di ponderazione dell'offerta;
- i tempi saranno sospesi nel caso di impedimenti non imputabili all'affidatario del servizio, o per attività di verifica disposte dal RUP.

8 Responsabile del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Fabio Scroccaro,
telefono 051/6400330. - e-mail: fabio.scroccaro@agenziademanio.it -
pec: dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it

Gli operatori economici invitati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura al RUP. I quesiti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto, attraverso l'apposita area telematica ad accesso riservato all'interno del Sistema dedicato a ciascun soggetto abilitato su www.acquistinretepa.it, denominata "Area Comunicazioni", entro le ore **12:00 del 23/11/2020**. A tali quesiti il RUP provvederà a rispondere, entro la data del **24/11/2020**, in forma anonima ed aggregata, in apposito link nel sito istituzionale www.agenziademanio.it.

9 Sopralluogo

E' possibile eseguire un sopralluogo **facoltativo** presso l'immobile oggetto del servizio. Le richieste di sopralluogo dovranno essere concordate con il Responsabile del Procedimento, previa richiesta scritta da inviare all'indirizzo di posta elettronica fabio.scroccaro@agenziademanio.it **entro il giorno 20/11/2020**.

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal professionista ovvero dal legale rappresentante del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura di gara munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

10 Subappalto

L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice, a condizione che ne faccia espressa

menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione della sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

11 Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti abilitati al Bando Mepa "Servizi", come determinati al paragrafo n. 2 del relativo Capitolato d'Oneri predisposto da Consip e pubblicato su www.acquistinrete.it.

Tali soggetti, per la partecipazione alla presente procedura di gara, sono quelli espressamente indicati all'art. 46 co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice e s.m.i. purché in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione del concorrente.

Ai sensi dell'art. 24 co. 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di offerta, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico, unitamente all'indicazione della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato DM n. 263 del 2 dicembre 2016;

In caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016.

In caso di partecipazione in forma plurima (RT/ConSORZI ordinari) trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

I raggruppamenti temporanei devono inoltre prevedere la presenza, quale progettista, di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ai sensi dell'art.4 del Decreto del 2/12/2016 n. 263 del Ministero delle Infrastrutture, attuativo dell'art. 24 commi 2 e 5 del D.lgs. 50/2016.

12 Requisiti di partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” e nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) e di seguito riportati:

12.1 Requisiti di capacità economica e finanziaria

Il concorrente comproverà il possesso del requisito di capacità economica e finanziaria attraverso una delle due opzioni sotto riportate:

- a) **Fatturato globale per servizi di ingegneria ed architettura**, di cui all’art.3, lett. vvvv) del Codice, riferito ai migliori tre esercizi dell’ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell’importo a base di gara per **€ 127.109,68** (Parte IV lettera B, punto 2a DGUE);

ovvero

- b) **Possesso**, ai sensi dell’art. 83, comma 4 lett. c) del Codice, di una **copertura assicurativa contro i rischi professionali** il cui massimale non sia inferiore al costo di costruzione dell’opera da progettare, e pertanto fissato in **€ 2.211.382,77** (Parte IV lettera B, punto 5 DGUE);

La comprova di tale requisito è fornita mediante l’esibizione della relativa polizza in copia conforme.

Si precisa che:

- i requisiti di capacità finanziaria di cui al presente punto devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti;
- ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all’art. 46 comma 1 lett. f) del Codice, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate.

12.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale

a) Requisito di esecuzione dei lavori similari

Esecuzione riferita all'avvenuto espletamento nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, riferibili a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie delle tipologie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base della tab.z-1 allegata al DM 17/06/2016 (con le relative equipollenze), per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **1,5** volte l'importo stimato per i lavori cui le prestazioni di cui al presente disciplinare si riferiscono, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie sotto riportate (Parte IV lettera C, punto 1b DGUE):

Classi e categorie opere			GRADO DI COMPL ESSITA' (G)	IMPORTO STIMATO DEI LAVORI	INCIDEN ZA (%)	COEFFICI ENTE (da 1 a 2)	IMPORTO QUALIFICAN TE LAVORI (€)
DM 17/06/2 016	L. 143/19 49	DM 18/11/ 1971					
E.22	I/e	I/b	1,55	€ 1.677.949,30	75,88%	1,5	€ 2.516.923,95
IA.01	III/a	I/b	0,75	€ 75.191,78	3,40%	1,5	€ 112.787,67
IA.02	III/b	I/b	0,85	€ 169.843,93	7,68%	1,5	€ 254.765,90
IA.04	III/c	I/b	1,30	€ 288.397,76	13,04%	1,5	€ 432.596,64
IMPORTO TOTALE					100,00%	1,5	€ 3.317.074,16

La comprova del requisito è fornita mediante la produzione dell'originale o copia conforme dei certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio ovvero l'importo dei lavori.

b) Requisito di esecuzione dei cosiddetti "servizi di punta"

Esecuzione riferita all'avvenuto espletamento nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, riferibili a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie delle tipologie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base della tab.z-1 allegata al DM 17/06/2016 (con le relative equipollenze), per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **0,60** volte l'importo stimato per i lavori cui le prestazioni di cui al presente disciplinare si riferiscono, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie sotto riportate (Parte IV lettera C, punto 1b DGUE):

Classi e categorie opere			GRADO DI COMPL ESSITA' (G)	IMPORTO STIMATO DEI LAVORI	INCIDEN ZA (%)	COEFFICI ENTE (da 1 a 2)	IMPORTO QUALIFICAN TE LAVORI (€)
DM 17/06/2 016	L. 143/19 49	DM 18/11/ 1971					
E.22	I/e	I/b	1,55	€ 1.677.949,30	75,88%	0,6	€ 1.006.769,58
IA.01	III/a	I/b	0,75	€ 75.191,78	3,40%	0,6	€ 45.115,07
IA.02	III/b	I/b	0,85	€ 169.843,93	7,68%	0,6	€ 101.906,36
IA.04	III/c	I/b	1,30	€ 288.397,76	13,04%	0,6	€ 173.038,66
IMPORTO TOTALE					100,00%	0,6	€ 1.326.829,66

La comprova del requisito è fornita mediante la produzione dell'originale o copia conforme dei certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio ovvero l'importo dei lavori.

In relazione ai requisiti sopra enunciati, si precisa che per quanto concerne la comprova del requisito per ciascuna delle categorie indicate nelle tabelle precedenti (parametrato all'importo dei lavori stimato dalla Stazione Appaltante), il concorrente dovrà comprovare l'avvenuta esecuzione di servizi tecnici riferiti ad interventi pari all'importo qualificante dei lavori indicato.

Il concorrente deve correttamente compilare il DGUE nelle parti sopra specificate, inserendo accuratamente i dati relativi ai servizi di architettura e ingegneria precedentemente svolti di modo che la Commissione preposta alle verifiche possa ricavare i dati necessari a confermare la presenza dei requisiti di qualificazione richiesti (categoria, specifica dei riferimenti relativi ai servizi precedentemente svolti, date di effettuazione, importo di riferimento).

Il concorrente deve correttamente compilare il DGUE nelle parti sopra specificate, inserendo accuratamente i dati relativi ai servizi di architettura e ingegneria precedentemente svolti di modo che la Commissione preposta alle verifiche possa ricavare i dati necessari a confermare la presenza dei requisiti di qualificazione richiesti (categoria, specifica dei riferimenti relativi ai servizi precedentemente svolti, date di effettuazione, importo di riferimento).

Si precisa inoltre che:

- i requisiti finanziari e tecnici minimi devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti;
- i servizi sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, attraverso il RUP, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;

ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del Codice, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate.

13 Struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico

Il concorrente dovrà eseguire ciascuna delle prestazioni richieste dal presente disciplinare con l'ausilio della figura professionale di seguito specificata che costituirà la "Struttura Operativa Minima" necessaria per l'accesso alla presente procedura e che dovrà essere puntualmente indicati nella domanda di partecipazione secondo le prescrizioni di cui al punto g) della "Domanda di partecipazione":

Prestazione / Figura professionale	Requisiti
CSP/CSE Tecnico Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, abilitato ai sensi del Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.	Tecnico abilitato quale Coordinatore della Sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV, D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del medesimo Decreto), in possesso dell'aggiornamento previsto dalla legislazione vigente

14 Termini e modalità di presentazione delle offerte

La documentazione amministrativa e l'offerta economica, redatte in lingua italiana secondo le indicazioni di seguito riportate, dovranno pervenire, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente in forma telematica tramite la piattaforma MePA con le prescrizioni tecniche ivi previste, **entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 25/11/2020.**

I documenti di gara dovranno essere redatti utilizzando i modelli allegati al presente Disciplinare e caricati nella RdO e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che, qualora ci fossero previsioni difformi nel presente disciplinare e nei modelli allegati, prevarranno le disposizioni contenute nel disciplinare.

Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura, si precisa che la domanda di partecipazione e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione automatica dal sistema, con apposizione di firma digitale in corso di validità del legale rappresentante.

Si precisa inoltre che:

- per i concorrenti diversi dal professionista singolo la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal relativo legale rappresentante ovvero da un procuratore di quest'ultimo di cui dovrà essere allegata la procura;
- per gli studi associati/associazioni professionali privi di legali rappresentanti o procuratori, la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti associati;

La documentazione a corredo dell'offerta dovrà essere inserita nelle seguenti buste elettroniche secondo le specifiche dettate dal MePA:

- **Busta Amministrativa;**
- **Busta Economica.**

Nella BUSTA AMMINISTRATIVA devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

- A.1) Allegato1 – Domanda di partecipazione;
- A.2) Allegato 2.1 - Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) con dichiarazione requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ed Allegato 2.2 Tabella riepilogativa dei requisiti del concorrente;
- A.3) Passoe;
- A.4) Allegato 4 - Patto di integrità;
- A.5) Allegato 5 - Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente;
- A.6) Allegato 6 - Informativa privacy;
- A.7) Allegato 7 - Autodichiarazione Privacy;
- A.8) Allegato 8 - Scheda Fornitore

A.1) Domanda di partecipazione alla gara (*Allegato 1*) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente che dovrà

indicare:

- la **forma di partecipazione** alla gara tra quelle previste dall'art. 46 co. 1 del D.Lgs 50/2016 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice, con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);
nonché
- (*in caso di **consorzi stabili** di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio*) per quali consorziati il consorzio concorre con la relativa sede legale;
- (*in caso di **RT sia costituiti che costituendi** di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016*) la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti/quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;
- (*in caso di **RT costituendi** di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016*) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

e dichiarare:

- a) (nel caso in cui il concorrente partecipi e svolga la prestazione come singolo professionista) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) di essere in possesso di laurea in architettura e ingegneria e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, con specifico riferimento anche all'abilitazione per lo svolgimento della libera professione, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- b) (nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del

2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso di lauree in architettura e ingegneria e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, con specifico riferimento anche all'abilitazione per lo svolgimento della libera professione, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;

- c) (nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo che abbia due o più professionisti per l'esecuzione dell'incarico oggetto dell'appalto) i dati identificativi del soggetto incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 co. 5 del Codice;
- d) (nel caso di società di ingegneria) in ragione di quanto previsto all'art. 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i, in possesso di laurea in architettura o ingegneria e dell'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni, e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- e) (nel caso di raggruppamenti temporanei) in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) i dati identificativi del giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263 DEL 2.12.2016, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione; NB: i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti;
- f) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;
- g) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h) di autorizzare qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della legge 241/90, il diritto di accesso agli atti, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura
- i)

N.B. L'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti.

A.2) In relazione ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, il **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE - Allegato 2)** che qui si allega, consistente in un'autodichiarazione, resa dal Legale rappresentante del concorrente - ovvero da un procuratore speciale (in tale ipotesi unitamente alla procura in originale ovvero in copia autentica ai sensi del DPR 445/00 debitamente sottoscritta e recante copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità) - ai sensi e secondo le modalità di cui alle *"Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016"* predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016.

In particolare:

- nella **Parte II, lettera A**, dovrà essere indicata la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, così come indicata nell'ambito della domanda di partecipazione;

- nella **Parte II, lettera B** – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, dovranno essere indicati i **dati** (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, posizione ricoperta) oltre che del sottoscrittore **dei seguenti soggetti**¹:

- a) *in caso di impresa individuale*: titolare e direttori tecnici;
- b) *in caso di società in nome collettivo*: soci e direttori tecnici;
- c) *in caso di società in accomandita semplice*: soci accomandatari e direttori tecnici;
- d) *in caso di altro tipo di società o consorzio*: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza (quali gli institori e i procuratori *ad negotia*), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci²;
- e) *soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica* nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

- **in caso di partecipazione in forma associata** – di cui all'art. 46 co. 2 lett. e) – per ciascuno degli operatori partecipanti dovrà essere presentato un **DGUE distinto**, recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI;

- **in caso di ricorso al subappalto** il concorrente dovrà compilare la **Parte II lettera D**, ai sensi di quanto previsto agli art. 31 co.8 e 105 co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- le dichiarazioni rese nell'ambito della **Parte III lettera A** si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive le offerte, per quanto di propria conoscenza, anche a tutti i soggetti di cui all'art. 80 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, espressamente indicati nella Parte II lett. B.

Inoltre, nell'ambito del DGUE ciascun concorrente dovrà dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi nelle **condizioni di esclusione** di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (Parte III);
- (*nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo*) ai sensi dell'art. 83 co. 1 lett. a) iscrizione alla CCIAA competente, con indicazione della data e del numero di iscrizione (Parte IV lett. A punto 1);

¹ Per ogni ulteriore chiarimento in merito all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali (art. 80 co. 1 e 3 del Codice) si rinvia al Comunicato dell'Anac del 26 ottobre 2016;

² Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice nelle quali siano presenti due soli soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, dovranno essere indicati i dati di entrambi i soci.

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**α**» ovvero compilando quanto segue:

- a. la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui al punto 12 del presente disciplinare;
- b. la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** del presente disciplinare;
- c. la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** del presente disciplinare.

Nota:

- avuto riguardo ai requisiti di cui al punto 12.2 l'operatore economico dovrà riportare all'interno del DGUE, nella Parte IV lettera c), punto 1b, uno specifico elenco dei servizi prestati, indicando per ciascuno di essi il destinatario, la descrizione del servizio, l'importo dei servizi, la data di conferimento dell'incarico nonché la data di ultimazione del servizio. Per ognuno dei servizi elencati, nella relativa descrizione, dovrà essere data chiara evidenza della categoria d'opera cui appartengono ai sensi del DM Giustizia 17 giugno 2016;
- ai sensi dell'art. 8 del DM Giustizia indicato al punto precedente, i gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. In relazione alla comparazione, ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra le attuali classificazioni e quelle della L. 143/1949, si rinvia anche alle Linee guida ANAC n.1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- i servizi di cui al punto 12.2 possono essere acquisiti in occasione di un solo lavoro, posto che le vigenti categorie di lavori pubblici comprendono per singolo lavoro/categoria diversi e plurimi servizi specialistici di progettazione e tecnici, sicché l'espletamento di un lavoro può implicare il possibile espletamento di più servizi tecnici e specialistici;
- i servizi di cui al punto 12.2 sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della Stazione Appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Si precisa che:

- il requisito finanziario di cui alle lettere 11.1 deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti;
- i servizi sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'art. 46 co. 1 lett. f) del Codice, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad e) possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate.

A.3) Passoe: Ai sensi dell'art. 216 co. 13 del D.Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS.

A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anac (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la domanda di partecipazione.

Inoltre, l'Aggiudicatario e l'operatore economico classificato secondo in graduatoria, tramite un'area dedicata, dovranno inserire a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.

Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

Si precisa che qualora il concorrente sia un RT costituito o un RT costituendo il PASSOE dovrà essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento ossia di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

Nel caso di Consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del D.Lgs 50/2016 dovrà essere presentato dal Consorzio.

A.4) Patto di integrità: il concorrente dovrà sottoscrivere in ogni sua pagina e compilare il patto di integrità così come da modello allegato (**allegato 4**) come di seguito specificato:

- Il documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto da parte del concorrente e presentato unitamente alla documentazione amministrativa a pena di esclusione dalla procedura.
- In caso di partecipazione in forma plurima (RTI/Consorzi ordinari sia costituiti che costituendi) il Patto deve essere firmato dal legale rappresentante/procuratore speciale di ogni componente.
- In caso di consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 che partecipano in proprio il Patto deve essere firmato dal legale rappresentante/procuratore speciale del consorzio.
- In caso di consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 che partecipano per alcune consorziate il Patto deve essere firmato dal legale rappresentante/procuratore speciale del consorzio e delle singole consorziate esecutrici.

A.5) Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente: il concorrente dovrà sottoscrivere in ogni sua pagina e compilare il patto di integrità così come da modello allegato (allegato 5)

A.6) Informativa privacy: il concorrente dovrà sottoscrivere in ogni sua pagina e compilare il patto di integrità così come da modello allegato (allegato 6)

A.7) Autodichiarazione Privacy: il concorrente dovrà sottoscrivere in ogni sua pagina e compilare il patto di integrità così come da modello allegato (allegato 7)

A.8) Scheda Fornitore: il concorrente dovrà sottoscrivere in ogni sua pagina e compilare il patto di integrità così come da modello allegato (allegato 8)

Ai sensi della Delibera del 21/12/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, non è richiesto il contributo ANAC.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO:

► Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

SPECIFICHE MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LE SEGUENTI FORME GIURIDICHE:

► Raggruppamento temporaneo costituito:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal soggetto mandatario;
- ogni componente del RTI dovrà presentare un DGUE distinto;
- dovrà essere presentato originale o copia autentica dell'atto costitutivo risultante da scrittura privata autenticata, contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 48 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, al soggetto designato come mandatario, che dovrà indicare le quote di partecipazione al raggruppamento;
- il PASSOE (di cui al punto A.3) deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.4) dovrà essere presentato da ciascuna impresa componente il RTI;

► Raggruppamento temporaneo costituendo:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata da ciascun componente del raggruppamento;
- ogni componente del RTI dovrà presentare un DGUE distinto;
- il PASSOE (di cui al punto A.3) dovrà essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.4) dovrà essere presentato da ciascuna impresa componente il RTI;
- dovrà essere resa la dichiarazione, ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritta dai Legali rappresentanti di tutte le componenti contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

► Consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che non partecipa in proprio:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal consorzio e dalle consorziate esecutrici;
- dovrà essere inserito nella Busta Amministrativa l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e le imprese consorziate evidenziando quelle indicate quali esecutrici dei servizi;
- il DGUE dovrà essere presentato dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto;
- il Passoe (di cui al punto A.3) dovrà essere presentato dal consorzio e contenere i dati delle consorziate esecutrici dell'appalto, ciò al fine di consentire alla Stazione Appaltante di effettuare le verifiche dei requisiti di carattere generale, tecnico/organizzativo ed economico/finanziario tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- il Patto di Integrità (di cui al punto A.5) dovrà essere firmato dal consorzio e dalle singole consorziate esecutrici.

► **Consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che partecipa in proprio:**

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal consorzio;
- il DGUE dovrà essere presentato dal consorzio;
- il Passoe (di cui al punto A.3) dovrà essere presentato dal consorzio;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.4) dovrà essere firmato dal consorzio.

La BUSTA ECONOMICA dovrà contenere, a pena di esclusione:

Una dichiarazione sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante del concorrente o del soggetto munito di specifici poteri, con allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, completa dei seguenti elementi:

- **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo di € **63.554,84 (sessantatremilacinquecentocinquantaquattro/84 euro)** al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali;

Si precisa che:

- non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio.

14.1 Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso.

Inoltre l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

15 Svolgimento operazioni di gara

15.1 Prima seduta di gara

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il giorno **25/11/2020** alle ore **15:00**, presso la sede della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna in Bologna – Piazza Malpighi, 19.

Ciascun concorrente potrà altresì partecipare alle sedute pubbliche telematiche collegandosi da remoto al Sistema tramite la propria infrastruttura informatica.

La prima seduta di gara pubblica in modalità telematica, così come previsto dall'art. 3 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 - Codice dell'Amministrazione Digitale – oltre che dalle recenti disposizioni normative e regolamentari (DL 23/02/2020 n.6), per procedere alla verifica delle buste amministrative dei concorrenti, così come disciplinato dall'art. 15.1 del disciplinare di gara.

Le operazioni di gara saranno svolte da postazioni remote tramite l'applicazione "Skype for Business". Alle operazioni di gara sarà dato accesso ai concorrenti che ne faranno richiesta scritta all'indirizzo del Rup fabio.scroccaro@agenzia demanio.it entro le ore 14:00 del giorno 25/11/2020, mediante invito con un link di collegamento alla seduta pubblica.

Nella richiesta dovrà essere indicato il nominativo personale del soggetto partecipante con indicazione del proprio recapito (mail e telefonico).

Si precisa che alla seduta pubblica, come alle successive, potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti interessati oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Le successive sedute pubbliche telematiche si svolgeranno in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti attraverso l'*area comunicazioni* del Sistema, ovvero mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Si precisa che alla prima seduta pubblica, come alle successive, potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti interessati oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

15.2 Verifica di anomalia delle offerte

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale: a tal fine, assegna un termine non inferiore a **quindici giorni** dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente punto 17.

16 Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

I RUP, verificata la congruità dell'offerta risultata prima nella graduatoria provvisoria, trasmetterà la proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante per gli adempimenti consequenziali.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, attraverso la piattaforma AVCPass

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC.

La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del D.lgs. 159/2011.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata con firma digitale.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla

relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contrattante, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

17 Informazioni complementari

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- ai sensi dell'art. 24 co. 7 del Codice, l'esecutore del presente incarico non potrà essere affidatario degli appalti o delle concessioni di lavori pubblici, nonché di eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione, fatti salvi i casi previsti dalla norma in esame in cui tali divieti non trovano applicazione;
- qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni e l'incameramento della cauzione provvisoria;
- tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.

18 Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

19 Trattamento dei dati

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Ue 2016/679, l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che:

I dati richiesti verranno utilizzati esclusivamente ai fini della presente gara, trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne, la sicurezza e la riservatezza rispetto a quei dati espressamente specificati dal concorrente come sensibili.

Il consenso prestato è comunque revocabile inviando una semplice comunicazione all'indirizzo di posta elettronica della Direzione Regionale Emilia Romagna: **dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it** e precisando nell'oggetto della comunicazione: richiesta di revoca del consenso prestato per la procedura.

L'aggiudicatario, a pena di risoluzione del contratto, ha l'obbligo di:

- mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione ad esso,
- non divulgare i dati e le informazioni di cui sia a conoscenza in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio;

L'aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L'affidatario si impegna, altresì, al rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

20 Procedure di ricorso

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120 co. 2 bis c.p.a nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna, sito in Bologna.

21 Norme di rinvio

Per quanto non specificamente contenuto nel presente disciplinare, nel capitolato e nel bando di gara si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e alle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*.

Bologna, 17/11/2020

Il RUP

Ing. Fabio Scroccaro

Allegati:

- Allegato 1 - Domanda di partecipazione
- Allegato 2.1 - Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) – Allegato 2.2 Tabella di riepilogo dei requisiti del concorrente
- Allegato 4 - Patto di integrità;
- Allegato 5 - Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente;
- Allegato 6 - Informativa privacy;
- Allegato 7 - Autodichiarazione Privacy;
- Allegato 8 - Scheda Fornitore
- Capitolato tecnico
- Estratto Progetto esecutivo (a semplice richiesta mail al RUP potrà essere inviata l'intera documentazione progettuale)