



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

**Oggetto: Avviso di indagine di mercato ai sensi dell'art. 157 comma 2, d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma2, lett. B, del d.l. 76/2020, come convertito dalla l. 120 del 14/09/2020, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di "Analisi conoscitive su beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione" da eseguirsi sull'immobile denominato "Ex Caserma Italo Stegher" sito in Civitavecchia (RM) in Via Antonio da Sangallo - scheda patrimoniale RMB0392.**

**Operatori Economici non ammessi alla successiva fase della procedura**

\*\*\*\*\*

#### **Verbale di Verifica delle Manifestazioni di Interesse pervenute**

Premesso che l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lazio con prot. n. 11953 del 29.10.2020 ha pubblicato in pari data un Avviso di indagine di mercato con il quale invitava a manifestare interesse per il servizio di cui in epigrafe fissando come termine ultimo per la presentazione delle domande il 13.11.2020.

Pertanto, in data 25.11.2020 alle ore 09.00, lo scrivente RUP, Ing. Rosario Camaldo, coadiuvato dai funzionari dell'Agenzia già membri del team di supporto al RUP, giusta nomina prot. n. 10973 del 07/10/2020, segnatamente:

- *Avv. Serena Briganti*
- *Arch. Massimo Carfora Lettieri*

attraverso lo strumento della videoconferenza, alla presenza continua e costante di tutti gli intervenuti, facendo seguito alla comunicazione prodotta dall'ufficio preposto alla ricezione delle candidature, ha preso atto delle domande inviate dagli O.E, a mezzo PEC,. e verificato che le medesime sono state acquisite al protocollo dell'Agenzia secondo l'ordine crescente di ricezione, come riportato nella tabella a seguire:

<b>Prog.</b>	<b>Protocollo e data</b>	<b>Data ricezione e ora</b>
<b>1</b>	<b>12343 del 06.11.2020</b>	05.11.2020 ore 17.53
<b>2</b>	<b>12521 del 11.11.2020</b>	11.11.2020 ore 11.37
<b>3</b>	<b>12530 del 11.11.2020</b>	11.11.2020 ore 12.47
<b>4</b>	<b>12545 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 08.45
<b>5</b>	<b>12546 del 11.11.2020</b>	11.11.2020 ore 18.11

<b>6</b>	<b>12566 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 11.57
<b>7</b>	<b>12619 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 17.33
<b>8</b>	<b>12620 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 18.07
<b>9</b>	<b>12638 del 13.11.2020</b>	12.11.2020 ore 19.19
<b>10</b>	<b>12639 del 13.11.2020</b>	12.11.2020 ore 19.41

Il sottoscritto RUP, accertato che le manifestazioni d'interesse sono pervenute entro il termine e secondo quanto stabilito nell'Avviso, procede alla verifica delle domande pervenute nel rispetto del principio di rotazione previsto dall'art. 63 comma 6 del D. Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n.4 p.to 3.6. nonché del requisito d'iscrizione nel sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MePA) alla categoria "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – sottocategorie merceologiche: "Valutazione della Vulnerabilità sismica di opere di ingegneria civile", previsto al p.to 9 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, dell'avviso di indagine di mercato".

All'esito di tali verifiche, con riferimento al numero progressivo 2 , corrispondente al prot. 12521 di acquisizione della manifestazione d'interesse è emerso che:

- in riferimento al richiamato principio di rotazione di cui all'art. 63 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n.4 p.to 3.6., il suddetto operatore economico risulta già invitato a precedente ed ultima procedura negoziata esperita da codesta Direzione Regionale, ed in particolare, invitato alla procedura negoziata avente RdO n. 2692273 del 24/11/2020.

Per tale motivo sopra esposto, lo scrivente RUP dispone la non ammissione alla successiva fase della procedura ovvero l'invito, se del caso, alla procedura negoziata, per l'Operatore Economico di cui al prot. 12521 del 11.11.2020 progressivo n.2.

Infine, si è proceduto a verificare l'esatta iscrizione ed abilitazione al sistema MePa nel **richiesto bando** di tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato il proprio interesse alla procedura, evidenziandosi che, la mancanza di tale specifica abilitazione, espressamente richiesta dall'avviso, impedisce alla S.A. di procedere all'invito dell'O.E. alla procedura negoziata mediante RdO sul MePA, non essendo oggettivamente possibile attingere l'O.E. dalla richiamata sottocategoria.

All'esito di tali verifiche si è riscontrato, per i seguenti operatori:

<b>Prog.</b>	<b>Protocollo e data</b>	<b>Data ricezione e ora</b>
<b>3</b>	<b>12530 del 11.11.2020</b>	11.11.2020 ore 12.47
<b>4</b>	<b>12545 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 08.45
<b>5</b>	<b>12546 del 11.11.2020</b>	11.11.2020 ore 18.11
<b>7</b>	<b>12619 del 12.11.2020</b>	12.11.2020 ore 17.33

la mancata iscrizione alla categoria "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – sottocategorie merceologiche:

“Valutazione della Vulnerabilità sismica di opere di ingegneria civile”, previsto al p.to 9 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE dell’Avviso, pertanto lo scrivente RUP dispone la non ammissione alla successiva fase della procedura ovvero l’invito, se del caso, alla procedura negoziata per gli operatori di cui alla precedente tabella.

Per quanto anzi narrato, l’elenco degli operatori economici risultante a seguito delle suesposte esclusioni e dal quale attingere per l’invito alla eventuale successiva procedura negoziata, è riportato nella tabella a seguire:

Prog.	Protocollo e data	Data ricezione e ora	Ammesso / Non Ammesso
1	12343 del 06.11.2020	05.11.2020 ore 17.53	Ammesso
2	12521 del 11.11.2020	11.11.2020 ore 11.37	NON Ammesso
3	12530 del 11.11.2020	11.11.2020 ore 12.47	NON Ammesso
4	12545 del 12.11.2020	12.11.2020 ore 08.45	NON Ammesso
5	12546 del 11.11.2020	11.11.2020 ore 18.11	NON Ammesso
6	12566 del 12.11.2020	12.11.2020 ore 11.57	Ammesso
7	12619 del 12.11.2020	12.11.2020 ore 17.33	NON Ammesso
8	12620 del 12.11.2020	12.11.2020 ore 18.07	Ammesso
9	12638 del 13.11.2020	12.11.2020 ore 19.19	Ammesso
10	12639 del 13.11.2020	12.11.2020 ore 19.41	Ammesso

Pertanto, preso atto che il numero di O.E. da poter invitare, se del caso, alla successiva procedura negoziata è uguale a cinque (5), non si procede al sorteggio così come indicato al punto 17 dell’Avviso.

Si precisa che l’elenco degli operatori non potrà essere reso pubblico tassativamente fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche sul portale MePA che sarà stabilito nella lettera di invito, in ossequio al principio di riservatezza e garanzia della legittimità della procedura selettiva.

L’accesso agli atti relativo ai nominativi degli operatori economici da invitare alla procedura, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell’art. 53 comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il presente verbale si trasmette agli operatori economici di cui ai prott. **12521 del 11.11.2020; 12530 del 11.11.2020; 12545 del 12.11.2020; 12546 del 11.11.2020; 12619 del 12.11.2020.**

II RUP

Ing. Rosario Camaldo

I collaboratori

Avv. Serena Briganti

Arch. Massimo Carfora Lettieri

BRIGANTI SERE  
2020.11.25 10:10:59  
CN=BRIGANTI SERENA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981C  
RSA/2048 bits

CARFORA LETT  
2020.11.25 10:09:46  
CN=CARFORA LETTIERI  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981C  
RSA/2048 bits

CAMALDO ROSARIO  
Agenzia del Demanio  
CN=CAMALDO ROSARIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981C