



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 04/12/2020

Prot. n. 2020/14773 /DRAM

Determinazione n.47/2020

CIG : **Z552F9B10B**

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento del servizio di vigilanza remota H24 e interventi in caso di allarme, presso la sede di Campobasso della Direzione Regionale Abruzzo e Molise - secondo piano dell'immobile in V.le Regina Elena n.1.

IL DIRETTORE

DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Visti:

- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- Il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, Comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/02/2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- la Determinazione n. 76 – prot. 2017/2681/DIR, la Comunicazione Organizzativa n. 17 del 01/08/2018 e la Delega del Direttore Regionale Abruzzo e Molise al Vicedirettore Regionale prot. 2018/9946/DRAM dell'11/09/2018;
- l'art.106, comma 12, del D.lgs. 50/2016, il quale dispone che “La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario una aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”,

Premesso che:

- è in vigore il contratto per il servizio di vigilanza armata e guardiania presso la sede di Campobasso dell'Agenzia del Demanio, stipulato con la ditta “Aquila” Srl con sede in Ortona (CH), a mezzo di nota prot. 2020/10570/DRAM del 16/09/2020, a fronte di un importo nel triennio di €.32.812,50;
- Con lettera di affidamento prot. n. 2020/13325/DRAM del 12/11/2020 è stato affidato l'intervento di adeguamento normativo dell'impianto di allarme antincendio della Sede di Campobasso alla ditta “Antincendio Molise” di G. Caperchione & C. Snc, a data odierna concluso;



- per gestire gli allarmi in assenza del personale, è necessario che vi sia un operatore che recepisca e gestisca gli allarmi da remoto, per cui è stato chiesto un preventivo all'attuale operatore che gestisce la vigilanza;
- tale preventivo è stato acquisito dal Building Manager per la Sede di Campobasso, geom. Giuseppe Santoro, il quale lo ha trasmesso a questa D.R. con email del 02/12/2020;
- il geom. Gianni Di Bartolomeo, nominato RUP per la procedura della vigilanza con nota prot. n. 2020/8206/DRAM del 08/07/2020, ha espresso giudizio di congruità su una delle soluzioni prospettate dalla Società "Aquila" Srl, mediante nota agli atti prot. n. 2020/14746/DRAM del 04/12/2020;
- l'importo complessivo del servizio, comprensivo dell'installazione e il noleggio di centrale di interfaccia all'impianto di allarme, munito di scheda SIM, e di n.4 interventi diurni/notturni, è pari ad €.750,00 fino alla scadenza del contratto di vigilanza al 31/08/2023;
- l'art.106 comma 12 del Codice Appalti permette la stipula di un contratto aggiuntivo, essendo l'importo di €.750,00 inferiore al quinto dell'importo del contratto, che corrisponde ad €.6.562,50;
- la spesa relativa al servizio oggetto della presente determina trova copertura finanziaria tra quanto stanziato per spese correnti nella Proposta di Budget 2020;

TENUTO CONTO

1. di tutto quanto indicato nelle premesse;
2. dell'affidabilità, garantita dalla scelta dell'operatore economico suddetto, il quale ha finora svolto il servizio di vigilanza in maniera puntuale e corretta;

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto attraverso la stipula di un *contratto aggiuntivo* all'operatore economico che ha in carico la gestione della vigilanza, ditta "Aquila" Srl con sede in Ortona (CH), per l'importo complessivo di €.750,00 (settecentocinquanta/00) comprensivo degli oneri per la Sicurezza, oltre IVA e fino alla scadenza naturale del contratto principale.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

