



Determinazione n. 159/2020

## **DETERMINA DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE**

(Art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di sfalcio vegetazione nel compendio immobiliare di Casale Monferrato (AL) – Ex Caserma Mazzini, Piazza Baronino (ALD0009). CIG ZB72EBDC83**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato il 27 agosto 2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dalla Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 come modificata dalla Determina n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, dalla Comunicazione Organizzativa n. 06/2019 del 01/03/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

### **PREMESSO CHE**

- con la Determina di conferimento incarichi n. 119/2020 prot. n. 2020/9534/DR-TO del 28/09/2020, il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento il geom. Fabrizio Marmello;
- con Determina a contrarre n. 128/2020, prot. n. 2020/10272/DR-TO del 13/10/2020 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha determinato l'indizione di una richiesta di offerta (RdO) n. 2664084 sul Mercato elettronico MePA di Consip finalizzata all'acquisizione di 3 migliori preventivi ad operatori iscritti con riferimento alla macro-categoria del MePA "Servizi di manutenzione del verde pubblico" ed operanti in Piemonte per il successivo affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di sfalcio vegetazione nel compendio immobiliare di Casale Monferrato (AL) – Ex Caserma Mazzini, Piazza Baronino (ALD0009).

Corso Bolzano 30 – 10121 Torino – Tel.: 011 56391111 – Fax mail: 06 50516071  
Orario di apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30  
e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it  
PEC: dre\_PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it



---

- L'importo posto a base d'asta è stato quantificato dal RUP in € 13.000,00 (euro tredicimila/00), di cui € 260,00 (duecentosessanta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da considerarsi a corpo ed al netto di I.V.A., comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione del servizio in ogni sua componente prestazionale. Pertanto l'importo soggetto a ribasso è stato quantificato in € 12.740,00 (euro dodicimilasettecentoquaranta/00).

Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di servizio ad alta ripetitività e standardizzato.

Per l'affidamento del servizio in oggetto è stata predisposta sulla piattaforma del MePA la RdO n. 2664084 in data 14/10/2020, alla quale sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta i seguenti Operatori economici, individuati tra quelli abilitati sul MePA per il relativo bando e operanti in Piemonte, in provincia di Alessandria, precisamente:

1. LABÌ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE P.IVA 02163480060;
2. AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO – P.IVA 01449110061;
3. AVVENTURA VERDE DI ANDREA MAGGIONI – P.IVA 02483270027.

Il Termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il 31/10/2020 ore 10:00.

#### CONSIDERATO CHE

Come risulta dal verbale di gara Prot. n. 2020/11610/DR-TO del 12/11/2020 il RUP ha dato atto che entro il termine ultimo indicato nella RdO per la ricezione delle offerte (ore 10:00 del 31/10/2020) risultano pervenute due offerte, trasmesse dai seguenti Operatori economici:

- LABÌ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE C.F. e P.IVA 02163480060, sede in Alessandria (AL), corso Carlo Marx 114, cap 15121, pec labi@legalmail.it
- AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it

Completata l'analisi delle buste amministrative dei due operatori il RUP, assistito dai testimoni, ha ammesso entrambi gli operatori alla successiva fase di gara di apertura delle offerte economiche.

Gli operatori, come sopra descritti, hanno presentato le seguenti offerte economiche:

- **AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO** – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it ha presentato uno sconto percentuale del **36,00%** (corrispondente in € 4.586,40) per un importo offerto pari a € 8.153,60 (euro ottomilacentocinquantatre/60) più € 260,00 (duecentosessanta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da considerarsi a corpo ed al netto di I.V.A.

L'importo complessivo, come sopra dettagliato, è pari a € 8.413,60 (euro ottomilaquattrocentotredici/60) da considerarsi a copro e al netto di IVA.

---

- **LABÌ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE** C.F. e P.IVA 02163480060, sede in Alessandria (AL), corso Carlo Marx 114, cap 15121, pec labi@legalmail.it, ha presentato uno sconto percentuale del **21,23456789%** (corrispondente in € 2.705,28) per un importo offerto pari a € 10.034,72 (euro diecimilatrentaquattro/72) più € 260,00 (duecentosessanta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da considerarsi a corpo ed al netto di I.V.A.

L'importo complessivo, come sopra dettagliato, è pari a € 10.294,72 (euro diecimiladuecentonovantaquattro/72) da considerarsi a corpo ed al netto di IVA.

Il RUP, con il citato verbale, ha individuato quale miglior offerente per l'esecuzione delle attività in argomento l'operatore economico:

- o **AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO** – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it per uno sconto percentuale del **36,00%** (corrispondente in € 4.586,40) per un importo complessivo, come sopra dettagliato, è pari a € **8.413,60** (euro ottomilaquattrocentotredici/60) da considerarsi a corpo ed al netto di IVA.

Con la determina n. 146/2020 prot. n. 2020/12105/DR-TO del 24/11/2020 sono state approvate le operazioni di gara, di cui al verbale Prot. n. 2020/11610/DR-TO del 12/11/2020, ed è stato determinato di affidare il servizio in oggetto, previo il buon esito della verifica dei requisiti, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'operatore **AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO** – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it per uno sconto percentuale del 36,00% (corrispondente in € 4.586,40) per un importo complessivo, come sopra dettagliato, è pari a € 8.413,60 (euro ottomilaquattrocentotredici/60) da considerarsi a corpo ed al netto di IVA.

#### **CONSIDERATO**

- che l'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone: "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti".

- che la Stazione appaltante ha compiuto le verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in capo all'operatore **AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO** – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it

#### **DETERMINA**

- di dare atto dell'avvenuta verifica con esito positivo del possesso dei requisiti per l'operatore: **AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO** – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it

- 
- di dichiarare, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione, di cui alla determinazione n. 146/2020 prot. n. 2020/12105/DR-TO del 24/11/2020, in favore dell'operatore AZIENDA AGRICOLA MOGNI FABIO – C.F. MGNFBA69M11L304P - P.IVA 01449110061, sede in Pontecurone (AL), strada Mornera 1, cap 15055, pec mogni.fabio@pcert.postecert.it per uno sconto percentuale del 36,00% (corrispondente in € 4.586,40) per un importo complessivo, come sopra dettagliato, è pari a € 8.413,60 (euro ottomilaquattrocentotredici/60) da considerarsi a corpo ed al netto di IVA.
  - che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico è soggetto alla produzione del rilascio della cauzione definitiva, mentre è stato esonerato dal rilascio di quella provvisoria, ai sensi dell'art. 93, co. 1, D.Lgs. n. 50/2016, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, proporzionalità e buon andamento cui si informa l'attività amministrativa ed al fine di consentire nel più breve tempo possibile la conclusione delle trattative volte alla stipula del contratto;
  - di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata in modalità elettronica, mediante la piattaforma del MePA, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
  - di dare corso agli adempimenti conseguenti all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Il Direttore Regionale  
Dott.ssa Rita Soddu



Vicedirettore  
Teodora Neri

