



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 09/12/2020  
Prot. n. 2020/2508RI/DR-VE

## VERBALE DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 1 E N. 4, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA E IDONEITÀ STATICA, DIAGNOSI ENERGETICA, INTEGRAZIONE DEL RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, REDAZIONE SCHEDE TECNICHE DI RESTAURO D.M. 154-2017, IL TUTTO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DI MIGLIORAMENTO SISMICO E STATICO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, INCLUSE LE INDAGINI SPECIALISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PROVE E SAGGI, DEL COMPENDIO DEMANIALE PATRIMONIALIZZATO DENOMINATO "EX CONVENTO DEI PADRI TEATINI" (ID. PROGRESSIVO VID0015) SITO A VICENZA, CORSO PALLADIO N. 149).

CUP: G33B20000110005

CIG: 8492575697

CPV 71250000-5

L'anno **2020**, il giorno **09** del mese di dicembre, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:20** il Rup arch. Giuseppe Fiorentino, in funzione di Seggio di gara, procede con la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre 2020/2219RI/DR-VE del 28/10/2020.

Sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici estratti a seguito della manifestazione di interesse di cui all'avviso prot n. 2020/1977RI/DR-VE del 30/09/2020:

## Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ABACUS S.R.L.	02453890549	02453890549	PERUGIA(PG)	UMBRIA	Scelto
2	DEBIASIOPROGETTI	01042210250	01042210250	BELLUNO(BL)	VENETO	Scelto
3	NOVA AGENZIA SRL	02302140229	02302140229	ARCO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	Scelto
4	RGM PROVE DI ING. ROSA MARCELLO & C. S.R.L.	02869240248	02869240248	BREGANZE(VI)	VENETO	Scelto
5	SB+ SRL	02073920510	02073920510	AREZZO(AR)	TOSCANA	Scelto

Viene dato atto che, alla seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli Operatori offerenti.

Il RUP in funzione di Seggio di gara dà avvio alle operazioni di gara, in seduta pubblica, prendendo atto che, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 04/12/2020, è stata presentata sul portale del Mercato Elettronico della P.A., n. 1 offerta da parte del seguente Operatore Economico:

Offerte per la gara PROCEDURA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 1 E N. 4, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA E IDONEITÀ STATICA, DIAGNOSI ENERGETICA, INTEGRAZIONE DEL RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, REDAZIONE SCHEDE TECNICHE DI RESTAURO D.M. 154-2017, IL TUTTO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DI MIGLIORAMENTO SISMICO E STATICO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, INCLUSE LE INDAGINI SPECIALISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PROVE E SAGGI, DEL COMPENDIO DEMANIALE PATRIMONIALIZZATO DENOMINATO "EX CONVENTO DEI PADRI TEATINI" (ID. PROGRESSIVO VID0015) SITO A VICENZA, CORSO PALLADIO N. 149.



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	DEBIASIOPROGETTI (DEBIASIOPROGETTI", +MA SRL, MOCCHIUTI ANDREA, SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL, ARCA SRL UNIPERSONALE, GOMIERO TOMMASO, ARCH. VITTORIO SPIGAI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/12/2020 19:15:28

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta amministrativa presentata dall'unico concorrente.

Si procede pertanto all'apertura della busta amministrativa presentata dall'O.E. DEBIASIOPROGETTI con sede in 32100 BELLUNO – Via Sottocastello, 2/b C.F./P.IVA 01042210250 (mandataria) con le mandanti SEINGIM GLOBAL SERVICE Srl con sede in CEGGIA (VE) – vicolo degli Olmi, 57- C.F.-P.IVA 03133300271, +MA Srl con sede in 32100 BELLUNO- via degli Agricoltori, 11- CF-P.IVA 01239710252, ARCA Srl con sede in PADOVA – Via S. Maria Vanzo,52 – C.F.-P.IVA 0369839.279, dott. Geol. ANDREA MOCCHIUTI con sede in UDINE-Via Chisimaio, 141 -C.F. MCCNDR67A13L483Y-P.IVA 01984250306, arch. Vittorio Spigai con sede in PADOVA-Via Portogruaro, 6 – C.F. SOGVTR43L18M126D-P.IVA 05146800288, arch. TOMMASO GOMIERO con sede in TORRI DI QUARTESOLO -Via dei Fanti, 14.

L'esame della documentazione amministrativa viene sospeso alle ore 13.05 per una pausa.

---

Il Rup riprende le operazioni di gara in seduta pubblica alle ore 14.15 dando sempre atto dell'assenza di pubblico.

Il RUP accerta che nella domanda di partecipazione non vengono specificatamente indicati quali tra i professionisti elencati, siano quelli responsabili delle attività indicate dall'art. 13.1 della lettera di invito (Requisiti gruppo di lavoro). Inoltre, per maggiore chiarezza anche ai fini della verifica dei requisiti posseduti, è necessario che vengano dettagliate le prestazioni (categorie/ id opere) assegnate a ciascun componente il raggruppamento. Inoltre, nella domanda di partecipazione, manca la dichiarazione relativa al possesso in capo al Restauratore dell'esperienza almeno quinquennale e il possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento in oggetto.

Nella dichiarazione integrativa (all. III) prodotta dalla mandataria Debiasioprogetti, non vengono rese le seguenti dichiarazioni:

- di aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016):

SI ovvero NO

- di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c-quater) del D.lgs. 50/2016;

Sulla base dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze evidenziate; pertanto, il Seggio **AMMETTE CON RISERVA** l'O.E. offerente alle successive fasi di gara.

Alle ore 15:30 il RUP in funzione di seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 09 dicembre 2020

Il RUP:

arch. Giuseppe Fiorentino



