



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli,
data del protocollo

OGGETTO: Immobile denominato “*Palazzo Fondi*” sito in Napoli alla via Medina n. 24, di proprietà dell’Agenzia del Demanio.

Intervento di restauro e di risanamento conservativo del bene.

Servizi di “*Aggiornamento della Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione*” dei lavori di “*RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24*” da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017”.

Servizi d’ingegneria e architettura ai sensi dell’art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016. CIG 835881692B.

EFFICACIA AGGIUDICAZIONE prot. n. 14133 del 28.10.2020.

IL DIRETTORE DELL’AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

PREMESSO CHE con atto prot. 2020/7447/DRCAM del 19.06.2020, si è provveduto alla nomina, *in sostituzione* dell’arch. Luca Damagini, dell’arch. Ciro LIGUORI, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), e del *Team di lavoro*, in uno al RUP, di cui è parte, per la gestione delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento di restauro e di risanamento conservativo del bene denominato “*Palazzo Fondi*”, sito in Napoli alla via Medina n. 24, di proprietà dell’Agenzia del demanio”;

CHE, con determina a contrarre n. 2020/8352/DRCAM dell’01.07.2020, è stato indetto l’affidamento dei servizi di “*Aggiornamento della Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione*” dei lavori di “*RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24*” da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, e 157 del D.Lgs. n. 50/2016, dell’importo stimato a base di gara di € 791.656,21, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA - CIG 835881692B;

CHE, con atto prot. 2020/14133/DRCAM del 28.10.2020 è stata determinata l’aggiudicazione ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in favore dell’Operatore Economico *RTP Gnosis Progetti (Mandataria) ed Aecode Srl (Mandante)*;



CHE, in data 28.10.2020 con nota prot. n. 2020/14160/DRCAM, si è provveduto a comunicare a tutti gli operatori economici offerenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la suddetta determina di aggiudicazione;

CHE, il RUP con nota prot. n. 2020/17021/DRCAM del 10.12.2020, ha verificato che i controlli eseguiti sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, come prescritti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dal bando e disciplinare di gara, hanno avuto esito positivo;

CHE, il RUP ha altresì proposto di procedere anche in assenza della *informativa antimafia* ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, del D.Lgs. n. 159/2011, stante l'avvenuto decorso del termine di trenta giorni previsto al comma 4, prevedendo l'inclusione nel contratto di clausola risolutiva espressa, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89;

RILEVATO che non risultano acquisiti al protocollo dell'Agenzia ricorsi proposti avverso la suddetta aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;

VISTO l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

VISTO l'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui "*Divenuta efficace l'aggiudicazione, ..., la stipulazione del contratto di appalto ... ha luogo entro i successivi sessanta giorni, ...*";

DATO ATTO che può dichiararsi efficace la summenzionata determinazione di aggiudicazione e che, rispetto alle informative antimafia non ancora pervenute per alcuni Operatori Economici, si può comunque procedere alla stipula del contratto inserendo quale clausola risolutiva espressa l'eventuale esito negativo di detta verifica;

DATO ATTO che risulta scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e che non si è a conoscenza di ricorsi proposti avverso l'aggiudicazione;

DETERMINA

DI DARE ATTO che quanto indicato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI DICHIARARE EFFICACE L'AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, determinata con atto prot. n. 2020/14133/DRCAM del 28.10.2020, in favore del seguente Operatore Economico: **RTP Gnosis Progetti (Mandataria) ed Aecode Srl (Mandante)**;

DI PROCEDERE alla stipula del contratto mediante atto pubblico notarile informatico, entro il termine di sessanta giorni dalla data del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, inserendo la *clausola risolutiva espressa* ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011;

DI DISPORRE la comunicazione della data di avvenuta stipulazione del contratto con gli aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'invio dell'avviso relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 98 del citato D.Lgs..

Il Direttore Regionale
Paolo MARANCA

MARANCA PAO
2020.12.10 16:44:00

CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

Visto di regolarità amministrativa

Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità tecnica

Luca DAMAGINI

Visto di regolarità contabile

Luigi DI CRISTO