



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

SERVIZIO DI PULIZIA E SFALCIO ERBA DELLA CORTE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE DEMANIALE SITO IN VIA CAVOUR n°11, NEL COMUNE DI GROTTAMMARE (AP), CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL N.C.E.U. AL FOGLIO N. 4 PART. 302 - SCHEDA APD0068 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS. N. 50/2016.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019; nonché dalla Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio prot.2019/1537/DIR e della Comunicazione Organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio si prefigge tra i suoi obiettivi la corretta manutenzione dei beni appartenenti al Demanio dello Stato tra i quali quello sito nel Comune di Grottammare, individuato con la Scheda APD0068;
- è intenzione di questa Amministrazione procedere all'intervento di pulizia e sfalcio erba della corte di pertinenza dell'immobile demaniale sito nel Comune di Grottammare (AP) in Via Cavour n°11, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al Foglio n. 4 Part. 302 - Scheda APD0068;
- con determina del Direttore Regionale prot. 2020/9550/DRM del 18/12/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 49/2018, l'Arch. Claudio Cipollini, funzionario di questa Direzione Regionale;
- vista la tipologia e l'importo stimato del servizio da effettuare, determinato in base a comparazione con precedenti servizi analoghi, si è ritenuto opportuno richiedere offerta

a due operatori economici, selezionandoli tra le ditte avente sede legale nella Provincia di Ascoli Piceno;

- il Responsabile del Procedimento ha provveduto in data 29/10/2020 ad effettuare specifici sopralluoghi in situ, formulando contestualmente richiesta di offerta ai seguenti due O.E.:
 - a) FORLINI SAS con sede legale in Via Moncalieri n.29 - San Benedetto del Tronto (AP) - P.IVA 01846190443
 - b) PARISSI TONINO con sede legale in Via Fonte di Campo n.66 – Ascoli Piceno – P.IVA 01311860447
- con nota acquisita al prot. n. 8306 del 06/11/2020 l'O.E. FORLINI SAS ha proposto un'offerta pari ad € 250,00 oltre IVA e con nota acquisita al prot. n.8857 del 27/11/2020 l'O.E. PARISSI TONINO ha proposto un'offerta pari ad € 300,00 oltre IVA.
- il Responsabile del Procedimento con relazione istruttoria prot. 2020/~~9557~~9557/DRM del 18/12/2020 ha pertanto proposto l'affidamento diretto del servizio in oggetto alla ditta FORLINI SAS con sede legale in Via Moncalieri n.29 - San Benedetto del Tronto (AP) - P.IVA 01846190443, per l'importo a corpo di € 250,00 oltre IVA;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'intervento di che trattasi trova copertura nei fondi "FD06100004 – Spese per servizi su beni affidati" assegnati a questa Direzione Regionale Marche per l'anno 2020;

CONSIDERATO CHE

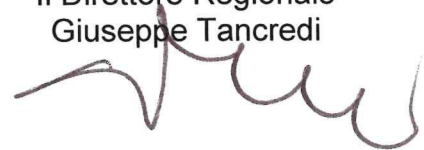
- l'offerta prot. n. 8306 del 06/11/2020 della ditta FORLINI SAS con sede legale in Via Moncalieri n.29 - San Benedetto del Tronto (AP) - P.IVA 01846190443, è risultata la proposta migliore;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000, tenuto conto di quanto riportato al punto 4.2.2 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, si procederà successivamente all'appalto ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- 2) **di affidare** il servizio di pulizia e sfalcio erba della corte di pertinenza dell'immobile demaniale sito nel Comune di Grottammare (AP) in Via Cavour n°11, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al Foglio n. 4 Part. 302 - Scheda APD0068, alla ditta FORLINI SAS con sede legale in Via Moncalieri n.29 - San Benedetto del Tronto (AP)

-
- P.IVA 01846190443, per l'importo a corpo di € 250,00 (diconsi euro duecentocinquanta/00) oltre IVA;
- 3) **di stabilire** che la procedura di affidamento prescelta, per le motivazioni di cui alla relazione istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento di cui al prot. 2020/ 9551/DRM del 18/12/2020, è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;
 - 4) **di dare atto** che, ai sensi della normativa vigente in materia, il contratto verrà stipulato a corpo ed in forma scritta;
 - 5) **di darsi atto** che il Responsabile Unico del Procedimento nominato ai sensi dell'art.31 del d.lgs. 50/2016 è l'arch. Claudio Cipollini, funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici di questo Ente;
 - 6) **di dare atto** che il costo del servizio oggetto di affidamento trova copertura nei fondi "FD06100004 – Spese per servizi su beni affidati" assegnati a questa Direzione Regionale Marche per l'anno 2020;
 - 7) **di prendere atto** che ai sensi della Legge 9 agosto 2013 n.98 – art. 26 bis l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;
 - 8) **di precisare** che i conferiti incarichi verranno disciplinati "*mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri*" ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, e che, nello stesso devono essere inseriti gli obblighi del contraente in riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art.3 della Legge n.136 del 13/08/2010;
 - 9) **di dare atto** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi



Servizi Tecnici
Responsabile: Ing. Tiziano Pelonara
Referente: Arch. Claudio Cipollini
tel. 071/2899125
email: claudio.cipollini@agenziaedemano.it