



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Veneto

Data e numero di protocollo come da segnatura

### **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento del servizio di pubblicazione, su due testate nazionali e due locali, dell'estratto del bando di gara della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, ed in particolare la progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, variazioni catastali, finalizzato all'intervento dei "lavori di messa in sicurezza mediante interventi di miglioramento/adeguamento sismico degli edifici "A", "C1", "G" del complesso demaniale denominato ex Caserma Fantuzzi, sito in Belluno". Identificativo progressivo BLD 002.

### **IL DIRETTORE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27.08.2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.08.2019, con il presente atto formale

### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre prot. n. 2021/2244RI/DR-VE del 02/11/2020, è stata indetta una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, ed in particolare la progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, variazioni catastali, finalizzato all'intervento dei "lavori di messa in sicurezza mediante interventi di miglioramento/adeguamento sismico degli edifici "A", "C1", "G" del complesso demaniale denominato ex Caserma Fantuzzi, sito in Belluno". Identificativo progressivo BLD 002;
- in adempimento al principio di pubblicità, occorre provvedere agli oneri di pubblicazione obbligatoria prevista dalla normativa vigente e, quindi, alla

pubblicazione dell'estratto del bando di gara su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi del Decreto del M.I.T. del 02 dicembre 2016, pubblicato in G.U. n. 20 del 25 Gennaio 2017, in attuazione dell'art. 73 c. 4 del D. Lgs. 50/2016 (di seguito, il "Decreto del MIT");

- l'art. 5, comma 2, del Decreto del MIT stabilisce che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate, alla stazione appaltante, dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- in considerazione dell'importo di affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorrere al Mepa in forza del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- per quanto al punto superiore, in considerazione del modico valore dell'appalto del servizio in argomento, si procede mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi;
- a tal fine, la stazione appaltante ha provveduto, tramite mail in data 02/11/2020, a richiedere un preventivo per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara della procedura in oggetto a tre operatori economici qualificati all'espletamento del servizio, in particolare:

1) Gruppo Editoriale Effemmeti Srl P.I. e C. F.: 03563130719

2) Media Graphic s.r.l. P.I. e C.F: 058334807258

3) LEXMEDIA S.R.L P.I e CF: 09147251004

- entro il termine del 06/11/2020 ore 12:00 sono pervenuti i seguenti preventivi:

**Gruppo Editoriale Effemmeti Srl**  
GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI  
LA NOTIZIA  
IL CORRIERE VENETO  
IL GIORNALE AREA NORD EST

**€ 1195,00 oltre iva**

**LEXMEDIA S.R.L**  
IL GIORNALE ED. NAZIONALE  
GAZZETTA ASTE E APPALTI ED. NAZIONALE  
IL GIORNALE NORD EST  
MILANO FINANZA ED. NORD EST

**€ 977,00 oltre iva**

- rilevato che il preventivo della società **LEXMEDIA S.R.L** risulta essere il migliore, e che lo si ritiene congruo rispetto alla diffusione nazionale e locale dei quotidiani sui quali saranno pubblicati gli avvisi di gara e conforme alla richiesta di preventivo effettuata;

## DETERMINA

- che le premesse, sopra riportate, costituiscono parte integrante della presente determina;
- di approvare l'allegato estratto di bando di gara da pubblicare sui quotidiani;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio all'operatore economico che ha presentato il miglior preventivo, valutato tenendo conto del prezzo offerto;
- per quanto al punto precedente, di affidare all'operatore **LEXMEDIA S.R.L.** Via F. Zambonini, 26 - 00158 Roma P.IVA / C.F.: 09147251004 il servizio di pubblicazione dell'allegato avviso su due testate giornalistiche nazionali (IL GIORNALE ED. NAZIONALE e GAZZETTA ASTE E APPALTI ED. NAZIONALE) e due testate giornalistiche locali (IL GIORNALE NORD EST e MILANO FINANZA ED. NORD EST) per l'importo di **€ 977,00 oltre iva**;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. lgs n. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Il Direttore  
Edoardo Maggini  
MAGGINI EDOA  
2020.11.10 14:43:17  
CN MAGGINI EDOARDO  
CIT  
AGENZIA DEL DEMANIO  
2.54197 VATIT 06340981C  
RSA/2048 bits