



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Per posta elettronica  
Non segue originale

Napoli, data del protocollo

A  
Stazione Appaltante  
Agenzia del Demanio Direzione  
Regionale Campania

E p.c.

*c.a. del Direttore p.t. ing. Paolo Maranca*

**Oggetto: SAB1449 “Costone Roccioso via C.Colombo” sito in Vietri sul Mare (SA). SAB1495 “Costone Roccioso via B Croce” sito in Salerno (SA). SAB1458 “Costone Roccioso via G. Marconi” sito in Positano (SA). Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 del Servizio di rilievo, pulizia e messa in sicurezza versanti. CIG: 8561602978 RdO-MePA n. 2715861 del 17.12.2020. Verbale di gara.**

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

##### Premesso che:

- con atto prot. 2020/7368/DRCAM del 16.06.2020, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l’ing. Giancarlo MIGLIARO Responsabile Unico del Procedimento (di seguito R.U.P.) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del bene, nonché Progettista e Direttore dell’esecuzione del contratto;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/17393/DRCAM del 16.12.2020, veniva determinato:
  - di indire una procedura per l’affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, previa richiesta di Offerta – RdO prevista dal Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione da promuovere nei confronti di almeno n. 5 Operatori Economici, selezionati dal Rup, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, mediante la consultazione dell’Albo delle imprese specializzate presenti sul MePa e qualificate nella categoria OS21;
  - Che l’importo complessivo a base di gara, è pari ad € 68.798,46 (sessantottomilasettecentonovantotto/46) (rigo A), I.V.A. esclusa, comprensivo di € 288,16 per oneri della sicurezza soggetti a ribasso ed € 27.658,85 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso
- con atto riservato prot. n. 2020/17429/DRCAM del 17.12.2020, il **RUP**, per tutto quanto ivi riportato, ha ritenuto di poter procedere, nel rispetto della determina a contrarre prot. n. 2020/17393/DRCAM del 16.12.2020, all’invito degli operatori economici di seguito riportati:

n	Ragione Sociale	Tipologia	Partita IVA
1	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI S.R.L.	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	02548981212
2	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	03059970651
3	DI MAIO GEOM. FRANCESCO SRL	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	05059100650
4	ELI.COSTRUZIONI SRL	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	02707630659
5	I.CO.NA. SOC. COOP.	SOCIETA COOPERATIVA	05000011212
6	MAR COSTRUZIONI S.R.L.	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	03071190619
7	RILLO COSTRUZIONI S.R.L.	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	00872070628
8	S.A.CO.S.E.M. SRL	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	03573420639
9	ZEMA COSTRUZIONI SRL	SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	04873840658

- in data 17.12.2020, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Richiesta Di Offerta* (RDO n. 2715861) ai suddetti n. 9 Operatori Economici come di seguito riportati:

#### Rapporto di consegna

Destinatario	Data di invio	Data di consegna
I.CO.NA. SOC. COOP.	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
RILLO COSTRUZIONI S.R.L.	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
ELI.COSTRUZIONI SRL	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
S.A.CO.S.E.M. SRL	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI S.R.L.	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
ZEMA COSTRUZIONI SRL	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
MAR COSTRUZIONI S.R.L.	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
DI MAIO GEOM. FRANCESCO SRL	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02
COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	17/12/2020 15:02	17/12/2020 15:02

- il termine ultimo di presentazione delle offerte era fissato per le ore 10:00 del 28.12.2020;

Tutto ciò premesso, il R.U.P., coadiuvato dal Dott. Antonio Velardi n.q. di “punto istruttore del Mepa” da atto che entro il suddetto termine temporale delle ore 10:00 del 28.12.2020, previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti offerte:

#### Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/12/2020 03:15:09
2	S.A.CO.S.E.M. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/12/2020 11:32:18

Alle ore 15:00 del giorno 28.12.2020, si da atto che non sono presenti rappresentanti di alcun Operatore Economico partecipanti alla presente procedura di gara.

Si procede, quindi, all’apertura e alla valutazione della Documentazione Amministrativa relativa

alle suddette offerte pervenute, seguendo l'ordine di presentazione, con l'attivazione della "Seduta Pubblica", il tutto come dettagliatamente riportato nel "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" allegato al presente:

- 01) Offerta telematica presentata dalla ditta **S.A.CO.S.E.M. SRL., P. IVA n. 03573420639**, dall'esame della documentazione prodotta è emerso che la stessa è conforme a quanto richiesto dalla documentazione di gara e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso**;
- 02) Offerta telematica presentata dalla ditta **COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L., P. IVA n. 03059970651**, dall'esame della documentazione prodotta è emerso che la stessa è conforme a quanto richiesto dalla documentazione di gara e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso**;

Successivamente il RUP, ha proceduto ad estrarre, per via telematica, le **offerte economiche** pervenute da parte dei n. 2 Operatori Economici, in relazione all'importo soggetto a ribasso, oltre i costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, come di seguito riportato:

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	38,51000000
S.A.CO.S.E.M. SRL	6,75000000

**ACCERTATO CHE**, l'Operatore Economico "**COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.**", ha presentato un offerta con "costi della sicurezza aziendali" maggiori rispetto all'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 97 comma 1 e 5, richiede all'operatore la relazione giustificativa dell'offerta.

Alle ore 16.05 vengono sospese le operazioni di gara in attesa del riscontro del giustificativo di offerta richiesto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
ing. Giancarlo MIGLIARO

