



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 28.12.2020
Prot. n. 2020/2201/Atti

**Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di pulizia della canna fumaria con successiva video ispezione ad avvenuta esecuzione del servizio presso il complesso immobiliare sito in Castrezzato (BS) alla Via Privata dei Broli n.2 – Immobile BSBP059.
CIG: ZDF2FFF602**

Determina a contrarre ed affidamento incarico

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione;

VISTO il vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n.85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n.21 del 16.07.2019;

VISTO il D.Lgs n. 33/2013 in materia di "*Amministrazione Trasparente*";

VISTO l'atto prot. n. 2020/2198/Atti del 28/12/2020, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, del Dott. Cristian Torretta, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP);

VISTO l'atto prot. n. 2020/2199/Atti del 28/12/2020, con il quale si è provveduto alla nomina del *team* a supporto del RUP;

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia, con l'obiettivo di conservare il Patrimonio Immobiliare dello Stato in propria gestione, ha necessità di effettuare l'intervento di pulizia della canna fumaria con successiva video ispezione ad avvenuta esecuzione del servizio presso il complesso immobiliare sito in Castrezzato (BS) alla Via Privata dei Broli n.2 – Immobile BSBP059;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- il suddetto intervento si rende necessario poiché, trattandosi di complesso immobiliare concesso in locazione, è opportuna la pulizia della canna fumaria;
- al fine di ridurre i tempi di esecuzione dell'intervento, il RUP ha provveduto a richiedere alla ditta IDROSANITARIA L.M. DI LAZZARONI DARIO & C. S.N.C. un preventivo di spesa per il servizio di cui sopra;
- la ditta IDROSANITARIA s.n.c. ha trasmesso il proprio preventivo di spesa che espone un costo complessivo pari ad € 380,00 (euro trecentottanta/00) esclusa IVA al 22%;
- il RUP ha ritenuto il preventivo proposto, congruo e vantaggioso con riferimento all'attività richiesta;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante *“disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante *“disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

Visto il D.L. Semplificazioni n.76/2020;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, alla ditta IDROSANITARIA L.M. DI LAZZARONI DARIO & C. S.N.C., con sede legale in Chiari (BS) alla Via Caduti del Lavoro n.19, P.IVA 01145470173, in virtù del preventivo presentato per un importo complessivo pari ad € 380,00 (euro trecentottanta/00) oltre IVA di legge, per l'affidamento del servizio in oggetto;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio, trova copertura finanziaria nella classe di budget FD0610 – conto servizi su beni affidati;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione dell'importo complessivo preventivato nei



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

termini indicati di non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura e la fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo decreto di liquidazione predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI STABILIRE che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI PROVVEDERE ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi**

(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto per la copertura finanziaria
Ufficio del Direttore
Dott. Cristian Torretta

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)