

AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA

Prot. .... del ..... del .....  
CALABRIA- San Lorenzo località Lanzina (RC) "Relitto fluviale torrente Tuccio "



**Descrizione:** Terreno di forma irregolare con giacitura piana, della consistenza di mq. 1650 ca. Censito tra i beni patrimoniali dello Stato alla scheda RCB1178, risulta ubicato tra l'attuale alveo del torrente Tuccio ed i terreni agricoli di natura privata, limitrofi alla Strada Provinciale n. 3. E' identificato al Catasto Terreni del Comune di San Lorenzo al Fg. 23 p.lle 231/parte. Il terreno si presenta coltivato e in buono stato conservativo. Occupato dal sig. Macheda con contratto scaduto il 30.06.2018.

La Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 213,38 (euro duecentotredici/38), per una durata di anni sei, con decorrenza 01/01/2021.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

**RENDE NOTO CHE**

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 10/12/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria Ufficio di Reggio Calabria Via dei Bianchi n. 2

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Calabria (Tel. 0961/778911, [dre.Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Calabria@pce.agenziademanio.it), Referente Daniel Condello Tel. 0961/778977.

Il Responsabile  
Città Metropolitana

Direzione Regionale Calabria

GNFONDELLO DANIEL  
C-IT  
OF-AGENZIA DEL DEMANIO

