AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÁ SISMICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÁ BIM, DELL'IMMOBILE NAD0318 - "EX CASERMA CESARE BATTISTI" SITO IN NOLA (NA) ALLA PIAZZA D'ARMI.

QUADRO ECONOMICO

Allegato 8

Direzione Regionale

Campania

PROGETTO ESECUTIVO
NAD0318 - "Ex Caserma Cesare Battisti (già Caserma Principe Amedeo) e Piazza d'Armi Vecchia" aliquota "Ex Caserma Cesare Battisti" sito in Nola (NA) alla Piazza d'Armi.
Servizio di vulnerabilità sismica ed analisi ambientali

QUADRO ECONOMICO GENERALE

	A - Importo Servizio		
A1	Importo servizio di vulnerabilità sismica e rilievo BIM		€ 201 274,93
A2	*Prove ed indagini geotecniche e strutturali*		€ 28 178,49
A2.1	*di cui per la manodopera*		*€ 2 817,85*
A3	*Indagini ambientali*		€ 33 181,18
A3.1	*di cui per la manodopera*		€ 3 318,12
A4	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI		*€ 1 840,79*
A	**Importo servizio (A1 +...+ A4)**		**€ 264 475,39**
	Importo servizio soggetto a ribasso **(A - A4)**		**€ 262 634,60**
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento (comprensivo del 15% di spese generali)		€ 805,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	5,00%	€ 13 223,77
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex D.Lgs. 163/06 art. 133 c. 3 - 4		€ -
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 2% di A)	1,20%	€ 3 173,70
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 2% di A)	0,30%	€ 793,43
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		
B8	Spese per pubblicità		€ 2 500,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono esternalizzare)		€ -
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono esternalizzare)		€ -
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ -
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	2%	
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	5%	€ -
B16	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ -
B17	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€ 8 124,63
B18	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ -
B19	I.V.A. 22% sul servizio (22% di A)	22%	€ 44 685,46
B20	I.V.A. 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 177,10
B21	I.V.A. 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ 13 499,13
B22	I.V.A. 22% su imprevisti e lavori in economia (22% di B3)	22%	€ 2 909,23
B23	I.V.A. 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	22%	€ -
B24	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22%	€ 550,00
B25	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9+B16)	22%	€ -
B26	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10+B17)	22%	
B27	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11+B18)	22%	€ -
B28	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	22%	€ -
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	22%	€ -
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ -
B	**TOTALE (B1+.....B30)**		**€ 90 441,44**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		**€ 354 916,83**
	Incidenza percentuale Quadro Economico		**25%**