



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 20/11/2020

Prot. 2020/20828

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Puglia e Basilicata - C.I.G.: 8245357BD6 - 82453630CD - 8245380ED0 - 824538749A - 8245395B32 - C.U.P.: G74C20000030001.

Premesso che

l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2020/5565 del 16.03.2020 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 1.828.760,65 oltre Iva e oneri di legge, suddivisi in cinque lotti;

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 24 giugno u.s.; le offerte sono state caricate sul Sistema CONSIP;

a seguito della scadenza, il RUP ha verificato che per almeno un lotto è pervenuto un numero di offerte maggiore a 10, pertanto la Stazione Appaltante ha determinato di procedere alla valutazione delle offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti così come riportato al punto 22 "Inversione della valutazione delle offerte" del disciplinare di gara allegato al bando n. 2020/5753 del 19 marzo 2020;

con Determinazione Direttoriale prot. n. 2020/11334 del 25/06/2020, è stata nominata la Commissione di gara;

in data 25 giugno, 29 giugno, 08 luglio e 21 luglio, in modalità telematica, si sono tenute le prime quattro sedute pubbliche della Commissione di gara che ha avviato sul Sistema le operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche di ciascun operatore ammesso sul Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, secondo l'ordine di caricamento rilevato dal portale stesso, quindi ha proceduto con la verifica delle completezza documentale delle buste tecniche; per le risultanze si rinvia ai verbali prot. n. 2020/11322 del 25.06.2020, prot. n. 2020/11480 del 29.06.2020, prot. n. 2020/12061 del 08.07.2020, prot. N. 2020/13052 del 21.07.2020;

in data 30 ottobre 2020, in modalità telematica, si è tenuta l'ultima seduta della Commissione di gara durante la quale sono stati resi noti i punteggi delle offerte tecniche nonché si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, quindi la Commissione ha proceduto alla formulazione della graduatoria finale di ciascun lotto; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2020/19262 del 30.10.2020;

con determina prot. n. 2020/19594 del 05.11.2020 è stato nominato il Seggio di gara composto come segue:

- presidente: ing. Angelo Labellarte,
- membro: dott. Muzio Stramaglia,
- membro: dott.ssa Madia Cavalli

con verbale prot. n. 2020/20132 del 12/11/2020 il Seggio, in modalità telematica, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara; in particolare, presa visione della graduatoria di cui al verbale prot. n. 2020/19262 del 30.10.2020 della Commissione di gara, il Seggio ha proceduto ad aprire e valutare la documentazione amministrativa di ciascun lotto, del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria, come indicato nel disciplinare di gara;

Tutto ciò premesso, il 20 novembre alle ore 15:30, come da avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nonché sulla piattaforma Consip, il Seggio, in modalità telematica, si è riunito per esaminare i riscontri ai soccorsi istruttori pervenuti per i lotti A, B, C ed E.

LOTTO A

1) SPIBS SRL - ING. GIUSEPPE PERILLO - VE.MA. PROGETTI S.R.L.S.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

2) GITECNA SRL - DOTT. GEOL. GIANFRANCO MORO – I.MAD SRL – ING. DOMENICO D'ALO'

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

LOTTO B

1) SPIBS SRL - ING. GIUSEPPE PERILLO - VE.MA. PROGETTI S.r.l.s.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

2) ING. POMPILIO MOBILIA – ARCH. FLORIANA GRANDE - GEOL. GIUSEPPE DE COSMO – ARCHEOLO MARIO D'ANTUOMO - ING. GIORGIO ONORI

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

LOTTO C

1) INGENIUM SRL - ING. EDOARDO MARIO BAGAGLI – ING. ANDREA FERRARA - ARCH. LUCA PANTALONE - GEOL. GIOVANNI CICCONE – DOTT. FILIPPO IANNI'

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

2) STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L., ING. CARMINE GUIDO, NO.DO. E SERVIZI S.R.L., AS S.R.L., ING. LUCIANO ARDITO, DOTT.SSA ARCHEOLOGA ILARIA DE LUCA

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

LOTTO E

- 1) INGENIUM SRL - ING. EDOARDO MARIO BAGAGLI – ING. ANDREA FERRARA - ARCH. LUCA PANTALONE - GEOL. GIOVANNI CICCONE – DOTT. FILIPPO IANNI'**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

- 2) STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L., ING. CARMINE GUIDO, NO.DO. E SERVIZI S.R.L., AS S.R.L., ING. LUCIANO ARDITO, DOTT.SSA ARCHEOLOGA ILARIA DE LUCA**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

- 3) SB+SRL- ASDEA S.r.l. - CRIT S.r.l. - INTELLEGERE S.r.l. - ANTE QUEM S.r.l.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Angelo Labellarte

I Componenti:

dott.ssa Madia Cavalli

dott. Muzio Stramaglia