



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data e protocollo sopra indicati

## DETERMINA

**Procedura per l' affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di pubblicità legale in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), dei Bandi di gara relativi a due procedure aperte per servizi di ingegneria ed architettura su immobili dello Stato - Schede patrimoniali RMD0344 e RIB0057.**

**CIG: ZA42FE39A4**

### IL DIRIGENTE DELEGATO DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

**Visto** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione trasparente";

**VISTA** la Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**Vista** la delega con cui il Direttore dell'Agenzia, Cons. Antonio Agostini, in data 14/12/2020 (prot. 19804) ha delegato il Responsabile dell'Ufficio del direttore, Dott. Leonardo Nigro, allo svolgimento delle attività previste nella Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 non già delegate e tutte quelle espressamente demandate al Direttore Territoriale da disposizioni normative e regolamentari, anche interne, limitatamente a quelle necessarie ad assicurare la normale prosecuzione delle attività istituzionali della Direzione Territoriale;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino

---

della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (d’ora in avanti “D.Lgs. 50/2016” o “Codice”);

**VISTO** l’articolo 32, comma, 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell’Amministrazione Pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTI** le Linee Guida attuative ANAC n. 4, così come aggiornate dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, relative alle “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, ed in particolare l’art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la Stazione Appaltante possa disporre l’affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 Euro qualora l’atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 31 dicembre 2021 (d’ora in avanti anche “D.L. Semplificazioni”);

**VISTO** il comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 “*Legge di Bilancio 2019*”, che innalza l’obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione a partire da importi pari o superiori a Euro 5.000,00;

#### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2020/14363 del 17 dicembre 2020 l’Ing. Gerardo Spina è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento del servizio di pubblicazione di un avviso e relativo esito di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) nonché su due quotidiani nazionali e due locali relativamente alle seguenti procedure:
  - a. Procedura aperta - ai sensi dell’art. 60 e dell’art. 157 del D.Lgs. 50/2016 – per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai Lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato “Ex Convento di San Francesco” sito a Velletri in Via San Francesco – Scheda patrimoniale RMD0344;
  - b. Procedura aperta - ai sensi dell’art. 60 e dell’art. 157 del D.Lgs. 50/2016 – per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai Lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Carcere di Rieti" sito a Rieti in Via Terenzio Varrone, 55 – Scheda patrimoniale RIB0057;
- dal momento che la Stazione Appaltante intende avviare le procedure di cui ai precedenti punti a) e b), ai sensi degli art. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, nonché del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, è necessario procedere alla pubblicazione dei bandi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

- l'art. 5, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 dispone che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte del fornitore dei requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. Semplificazioni "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016".
- la natura del servizio da espletare è tale da non essere soggetto alle disposizioni dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016;

#### CONSIDERATO CHE

- il preventivo generato dalla piattaforma web IOL Inserzioni on-line dell'Istituto Poligrafico dello Stato relativo alla pubblicazione di cui al punto precedente è il seguente:

Inserzione	Data	Importo netto	IVA	Importo Lordo (bolli inclusi)
BANDO RIETI	22/12/2020	€ 1.454,39	€ 316,45	€ 1.770,84
BANDO VELLETRI	22/12/2020	€ 1.437,06	€ 312,63	€ 1.749,69

#### DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse e considerazioni sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, all'**Istituto Poligrafico dello Stato** con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, del **servizio di pubblicazione sulla G.U. della Repubblica Italiana, dei due bandi in oggetto**, per le inserzioni e gli importi specificati qui di seguito:

Inserzione	Data	Importo netto	IVA	Importo Lordo (bolli inclusi)
BANDO RIETI	22/12/2020	€ 1.454,39	€ 316,45	€ 1.770,84
BANDO VELLETRI	22/12/2020	€ 1.437,06	€ 312,63	€ 1.749,69

3. di impegnare la spesa necessaria di **€ 3.520,53** comprensiva di IVA, pari ad € 629,08 per l'affidamento del servizio in parola;

- 
4. di dare atto che si procederà, senza ulteriore provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato, a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;
  5. di dare atto che le spese di pubblicazione verranno anticipate da questa Direzione Regionale a valere sul Capitolo 7759 linea b;
  6. e che le stesse saranno successivamente rimborsate dall'aggiudicatario;
  7. di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento diretto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

VISTO

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Gerardo Spina

SPINA GERARDO  
2020.12.22 14:48:24

CN=SPINA GERARDO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits

**Per il Direttore Regionale**

Giuseppe Pisciotta

Il Dirigente Delegato

Leonardo Nigro

NIGRO LEONARDO  
2020.12.22 15:15:17

CN=NIGRO LEONARDO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits