



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 14/01/2021
Prot.n. 2020/38RI/DR-VE

F.A.Q.

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTE NELLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA E IDONEITÀ STATICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, IL TUTTO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DI MIGLIORAMENTO SISMICO E STATICO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, INCLUSE LE INDAGINI SPECIALISTICHE STRUTTURALI, PROVE E SAGGI, DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO “CASERMA SILVESTRI” (ID. PROGRESSIVO ROD0005) SITO A ROVIGO, VIA GATTINARA N. 1.

FAQ 01. Buongiorno, a pag. 8 dell'avviso di manifestazione di interesse si fa riferimento alla figura del restauratore ma a pag. 5 invece non viene menzionato. Chiedo gentilmente un chiarimento se la figura del Restauratore è prevista per la presente procedura.

RISPOSTA 01. La figura professionale del restauratore non è richiesta nella presente manifestazione di interesse, come si evince dal paragrafo n.9 “Requisiti di idoneità” dell’Avviso. Il riferimento al “restauratore”, presente nell’ultimo capoverso del paragrafo n.11 “Requisiti di capacità tecnica e professionale”, è un mero refuso.

FAQ 02. Al paragrafo 13. Modalità di selezione dei candidati si specifica che "Non saranno ammessi al sorteggio gli operatori economici la cui candidatura risulterà compilata in maniera non corretta/completa o che non risultino abilitati al Mepa nel bando di interesse dal momento della manifestazione di interesse sino all'estrazione. L'operatore (singolo o in RTP) dovrà, pertanto, essere abilitato al Mepa nel bando di competenza sia al momento della manifestazione di interesse,

V



dell'eventuale invito alla successiva procedura.", pertanto si richiede se sia sufficiente procedere all'abilitazione MePa, nel generico Bando "Gestione degli Immobili", categoria "Servizi", area merceologica "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" di tutti i professionisti componenti di un RT.

RISPOSTA 02. Come previsto al paragrafo n.8 "Requisiti di partecipazione" dell'Avviso, possono presentare istanza di partecipazione gli operatori economici abilitati, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, al momento del sorteggio e al momento dell'eventuale invito alla RDO, alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con accreditamento al bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale".

In caso di RTP, tutti i componenti devono essere abilitati al MEPA nel bando di riferimento indicato. Tuttavia, in considerazione della possibile presenza all'interno del raggruppamento temporaneo, di operatori con un diverso profilo di competenze anche non riconducibili al suddetto bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" (nel caso di specie, il laboratorio in possesso dell'autorizzazione di cui all'art. 59 del DPR 380/2001 laddove non si intenda ricorrere al subappalto per l'esecuzione delle indagini), per tali figure, è comunque ammessa l'abilitazione ad altri bandi di competenza attivi sul MEPA.

Infine per la partecipazione alla manifestazione si rimanda al paragrafo n.12 "Modalità di partecipazione" per le specifiche del caso.

FAQ 03. In merito alla figura del Restauratore, in possesso di Laurea in Architettura e titolo di Specializzazione in Restauro, si richiede se sia necessaria la sua iscrizione all'elenco dei nominativi abilitati all'esercizio della professione di Restauratore di beni culturali ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio).

RISPOSTA 03. Si rimanda alla risposta alla FAQ 01.

FAQ 04. Buongiorno, in merito alla manifestazione d'interesse in oggetto, si richiede il seguente chiarimento: L'art. 11, recita che il professionista deve aver svolto negli ultimi dieci anni: due servizi di punta relativi ad importo lavori pari a 1.072.524,440€ per la categoria S03. (prima tabella), due servizi il cui corrispettivo ammonti a quello complessivo pari a 24.755,43€ per la categoria S03 e 11.419,75€ per la categoria E22 (seconda tabella).

Si richiede se al fine di dimostrare il possesso di tali requisiti è necessario presentare, per ogni categoria e ID, n.2 progetti aventi ciascuno importo superiore a quelli indicati nelle tabelle oppure n.2 progetti, per ogni categoria e ID, che cumulativamente portano all'importo indicato nelle tabelle oppure se è sufficiente presentare n.1 progetto nel caso in cui questo, singolarmente, superi gli importi indicati nelle tabelle

RISPOSTA 04. Come espressamente indicato al paragrafo 11 dell'Avviso, il concorrente dovrà dimostrare per quanto concerne i servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi relativi ad importi lavori per la categoria S03 Strutture, di importo complessivo (somma dei due servizi) almeno pari a € 1.072.524,40; due servizi di categoria S03 Strutture il cui corrispettivo complessivo (somma del corrispettivo dei due servizi) ammonti almeno ad € 24.755,43 e due servizi di categoria E22

Edilizia il cui corrispettivo complessivo (somma del corrispettivo dei due servizi) ammonti almeno ad € 11.419,75.

CAPONE ALESSANDRO
2021.01.14 08:27:15
CN=CAPONE ALESSANDRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Capone

f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005