



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE N° 3
(Commissione Giudicatrice – sedute riservate)

Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 157 co. 1 e 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per la fornitura di arredi su misura necessari ad allestire gli spazi ricercatori - coworking della scuola di alta formazione dell'Istituto Universitario Europeo (EUI), collocati nell'immobile denominato *Edificio B* "Lotto Zero", facente parte del complesso di Palazzo Buontalenti sito in Firenze, da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della Eui School of Transnational Governance. (CUP: G17E19000030001 – CIG: 8424140C3C)

L'anno **2020** il giorno **30** del mese di **novembre** alle ore 14.30 si è riunita, in seduta riservata telematica, in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale Skype for Business, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale con nota Prot.n. 2020/N. 2496/RI del 17/11/2020, composta come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti, Presidente;
- Arch. Chiara Giuliani, Componente;
- Ing. Claudio Papini, Componente.

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni.

Premesso

- che in data 23/11/2020 alle ore 09:33 in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale Skype for Business si è riunita la Commissione Giudicatrice, in seduta telematica pubblica, al fine di procedere all'apertura delle Buste B contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, di esaminarne il contenuto e verificarne la rispondenza formale a quanto prescritto nei documenti di gara;
- che con Verbale n. 1 del 23/11/2020 la Commissione, in considerazione delle verifiche effettuate in seduta pubblica, ha dichiarato ammissibile il contenuto della busta B del solo operatore economico "RTI A.F. Agency Furniture + Inside Contract S.r.l.", comunicando che procederà, in una o più sedute riservate, all'esame e valutazione dei contenuti della rimanente offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara;

tutto quanto sopra premesso

l'anno **2020** il giorno **30** del mese di **novembre** alle ore 14.30, in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale Skype for Business, il Presidente della Commissione Giudicatrice, come sopra costituita, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione giudicatrice, essendo rimasto un solo concorrente, per agevolare l'operatività delle valutazioni, attribuisce all'unico concorrente "RTI A.F. Agency Furniture + Inside Contract S.r.l.", la lettera A.

La Commissione precisa che procederà con la valutazione assegnando i valori on/off per il "criterio A" e assegnando fattori ponderali individuati alle pag. 11 e 12 delle Disciplinare di gara relativi a ciascun criterio di valutazione, riparametrando il punteggio ottenuto al valore di 12 punti per il "criterio B1" e 12 per il "criterio B2". I criteri "C" e "D" riceveranno il punteggio corrispondente alla durata temporale offerta dal concorrente.

La Commissione dà quindi atto che, come riportato a pag. 11 e 12 del Disciplinare di gara, ogni componente procederà, sulla base del proprio giudizio e dei criteri ivi stabiliti, ad una valutazione di ciascun criterio di natura qualitativa.

Per ciascun sub-criterio "B" e per ciascun concorrente:

- ogni commissario attribuisce un punteggio al sub-criterio;
- si calcola la media delle somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario;
- si trasformano le medie ottenute in coefficienti variabili tra zero e uno, attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto la media più alta e un valore tra zero e uno, proporzionale alla media raggiunta, agli altri concorrenti;
- vengono ponderati i punteggi relativi ai sub-criteri moltiplicando i coefficienti ottenuti per il sub-peso proprio di ciascun sub-criterio;
- si calcolano i punteggi totali "provvisori" relativi a ciascun criterio sommando i punteggi ottenuti in ciascun sub-criterio.

Infine verranno sommati i punteggi totali "definitivi" dei singoli criteri cosicché la somma risultante costituisce il punteggio tecnico conseguito, per gli elementi di natura qualitativa dell'offerta, da parte di ciascun concorrente.

La Commissione procede pertanto ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta in sede di offerta da ciascun operatore economico.

Alle ore 16.30 del giorno 30/11/2020 il Presidente della Commissione sospende i lavori e aggiorna la seduta alle ore 14.30 del 10/12/2020.

La Commissione riprende ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta da ciascun operatore economico nelle seguenti sedute:

- il giorno 10/12/2020, dalle ore 14.30 alle ore 16.30;
- il giorno 11/01/2021, dalle ore 14.30 alle ore 15.00;

La Commissione procede alla valutazione dei criteri on/off A, C e D.

Relativamente ai criteri B la commissione procede con il calcolo della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente ad ogni offerta dai singoli commissari e successivamente a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale media massima le somme provvisorie calcolate.

Di seguito sono riportate le tabelle riepilogative per ciascun criterio.

| Sub-Criterio: A.1) Nobilitato antibatterico (massimo punti 4) | |
|--|------------------|
| OPERATORE Rif. Lettera | Punteggio |
| A | 4 |

| Sub-Criterio: A.2) Paraspigoli in alluminio (massimo punti 6) | |
|--|------------------|
| OPERATORE Rif. Lettera | Punteggio |
| A | 6 |

| Sub-Criterio: A.3) Sistema aggancio pannelli (massimo punti 8) | |
|---|------------------|
| OPERATORE Rif. Lettera | Punteggio |
| A | 8 |

| Sub-Criterio: A.4) Emissione formaldeide (massimo punti 8) | |
|---|------------------|
| OPERATORE Rif. Lettera | Punteggio |
| A | 0 |

Il fattore A.4 non viene valutato positivamente in quanto tra la documentazione presentata dall'operatore economico non vi era la certificazione ma solo la documentazione relativa alla emissione di formaldeide

| ESITO VALUTAZIONE CRITERIO A (REQUISITI TECNICI MIGLIORATIVI NELL'OFFERTA DEI PRODOTTI) massimo punti 26 | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|
| OPERATORE Rif. Lettera | COEFF SUBCRITERIO A.1 (4 punti) | COEFF SUBCRITERIO A.2 (6 punti) | COEFF SUBCRITERIO A.3 (8punti) | COEFF SUBCRITERIO A.4 (8 punti) | PUNTEGGIO DEFINITIVO criterio A (somma dei sub- criteri) |
| A | 4 | 6 | 8 | 0 | 18 |

| Sub-Criterio: B.1) Campionatura angolo del tavolo (massimo punti 12) | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|
| OPERATORE Rif. Lettera | Coeff. Degl'Innocenti | Coeff. Giuliani | Coeff. Papini | Media di Coeff. Commissari | COEFF. Sub-criterio B.1 (Media/Media massima) |
| A | 0,6 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 1,00 |

Essendo presente un unico operatore economico per tale sub-criterio riceverà il valore massimo pari a 12 punti.

| Sub-Criterio: B.2) Serrature elettroniche (massimo punti 12) | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|
| OPERATORE Rif. Lettera | Coeff. Degl'Innocenti | Coeff. Giuliani | Coeff. Papini | Media di Coeff. Commissari | COEFF. Sub-criterio B.2 (Media / Media massima) |
| A | 0,85 | 0,75 | 0,8 | 0,8 | 1,00 |

Essendo presente un unico operatore economico per tale sub-criterio riceverà il valore massimo pari a 12 punti.

| ESITO VALUTAZIONE CRITERIO B (REQUISITI TECNICI MIGLIORATIVI CAPACITA' REALIZZATIVA) massimo punti 24 | | | |
|--|---|---|--|
| OPERATORE Rif. Lettera | COEFF SUBCRITERIO B.1 (12 punti) | COEFF SUBCRITERIO B.2 (12 punti) | PUNTEGGIO DEFINITIVO criterio B (somma dei sub-criteri) |
| A | 12 | 12 | 24 |

| ESITO VALUTAZIONE CRITERIO C (ESTENSIONE TEMPORALE DELLA GARANZIA) massimo punti 10 | |
|--|--|
| OPERATORE Rif. Lettera | PUNTEGGIO DEFINITIVO criterio C |
| A | 10 |

| ESITO VALUTAZIONE CRITERIO D (ESTENSIONE TEMPORALE DELLA MESSA A DISPOSIZIONE DEI PEZZI DI RICAMBIO) massimo punti 10 | |
|--|--|
| OPERATORE Rif. Lettera | PUNTEGGIO DEFINITIVO criterio D |
| A | 10 |

Ultimata la definizione conclusiva dei coefficienti relativi a ciascun criterio di natura qualitativa per ogni operatore, la Commissione procede al calcolo dei punteggi.

Di seguito è riportata la tabella riepilogativa dei punteggi di ciascun operatore.

| N. OE | Rif. lettera | Denominazione | Punteggio criterio A | Punteggio criterio B | Punteggio criterio C | Punteggio criterio D | Punteggio qualitativo TOTALE |
|--------------|---------------------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 2 | A | RTI A.F. Agency Furniture + Inside Contract S.r.l. | 18 | 24 | 10 | 10 | 62 |

Alle ore 15,00 del giorno **11/01/2020** il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale si compone di 4 pagine.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Paolo Degl'Innocenti



Il componente
Arch. Chiara Giuliani



Il componente
Ing. Claudio Papini

