



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, data del protocollo

## DETERMINA DI PROROGA CONTRATTO E SERVIZI AGGIUNTIVI

**Oggetto:** Servizio di vigilanza armata della sede di Cagliari della Direzione Regionale Sardegna dell'Agencia del Demanio, annualità 2017/2020 - CIG 715964344F - Proroga al 31.03.2021 del contratto 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017 e del servizio aggiuntivo di cui alla determinazione prot. n. 2020/7704/DRSAR del 06/08/2020.

### IL DIRETTORE REGIONALE

#### VISTO

- il vigente Statuto e il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 211 del 09/09/2019;
- l'art. 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019, che attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- la determinazione del Direttore dell'Agencia del Demanio n. 48 del 8 novembre 2017 con la quale il Direttore, Ing. Giovanni Zito, è stato nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- il provvedimento prot. n. 2017/6334/DRSAR del 13/07/2017 a firma del Direttore Regionale con il quale Alessandra Pirari è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento del servizio di vigilanza armata degli uffici dell'Agencia del Demanio ubicati in Cagliari, Via Antonio Lo Frasso n. 2 per il triennio 2017/2020;
- il provvedimento prot. n. 2017/8162/DRSAR del 25/08/2017 a firma del Direttore Regionale con il quale il servizio in oggetto è stato affidato all'impresa La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A.;
- il contratto prot. n. 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017 tra la Direzione Regionale Sardegna e l'impresa La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. avente scadenza il giorno 30/09/2020 con possibilità di proroga, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di selezione del nuovo affidatario del servizio, per un periodo massimo non superiore ai sei mesi;

5

- la determinazione prot. n. 2020/7704/DRSAR del 06/08/2020, con la quale il Direttore Regionale, nelle more della definizione dell'avviata procedura di gara per l'affidamento del servizio a nuovo operatore, ha prorogato il contratto prot. n. 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017 sino al 31/01/2021;
- il provvedimento prot. n. 2020/7704/DRSAR del 06/08/2020, col quale, in ragione della contingenza sanitaria, è stato altresì affidato al medesimo Operatore, fino al 31/01/2021, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), il servizio aggiuntivo di controllo e misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e dei soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio, subordinandone l'effettivo avvio ad apposito verbale di consegna del servizio da parte della Stazione Appaltante;

#### CONSIDERATO CHE

- la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto non si è ancora conclusa;
- nelle more dell'affidamento del servizio al nuovo operatore, è necessario assicurare il mantenimento del servizio di vigilanza armata della sede Cagliari al fine di garantire la sicurezza dell'edificio;
- il contratto prot. n. 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017 può essere prorogato, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di selezione del nuovo affidatario del servizio, per un periodo massimo non superiore ai sei mesi dalla scadenza del contratto medesimo (30/09/2020);
- per la definizione della procedura finalizzata alla selezione del nuovo operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, è necessario prorogare l'attuale contratto con La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. dal 01/02/2021 fino al 31/03/2021 (termine ultimo consentito) per l'importo complessivo di **€ 3.007,28 (euro tremilasette/28), oltre IVA** che troverà copertura nel budget della Direzione Regionale Sardegna alla voce FD02400002 (spese di sorveglianza);
- stante il perdurare dell'attuale emergenza sanitaria, si rende necessario prorogare con l'impresa La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., sempre dal 01/02/2021 fino al 31/03/2021, per l'importo complessivo di **€ 1.278,39 (milleduecentosettantotto/39) oltre IVA**, comprensivo degli oneri della sicurezza, anche il servizio aggiuntivo di controllo e misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e dei soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio, subordinandone l'effettivo avvio ad apposito verbale di consegna del servizio da parte della Stazione Appaltante;
- con nota prot. 2021/515/DRSAR del 19/01/2021, il Responsabile Unico del Procedimento, anche in ragione del contegno tenuto dall'attuale appaltatore nell'esecuzione del servizio in oggetto, ha proposto di prorogare sino al 31/03/2021 il contratto prot. n. 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017 tra la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio e l'impresa La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., P.I. 00780120135, con sede in Como (CO), via G.B. Scalabrini n. 76, prevedendo la facoltà di recesso per questa Stazione Appaltante in caso di conclusione della procedura per l'affidamento del servizio al nuovo contraente prima di tale data;
- con la medesima nota, il RUP ha altresì proposto di prorogare all'appaltatore, sempre dal 01/02/2021 fino al 31/03/2021, anche il servizio aggiuntivo di controllo e misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e dei soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio, già affidato, e non ancora avviato, con determinazione prot. n. 2020/7704/DRSAR del 06/08/2020, subordinandone l'effettivo avvio ad apposito verbale di consegna del servizio da parte della Stazione Appaltante;

#### DETERMINA

- di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prorogare sino al 31/03/2021 il contratto prot. n. 2017/9314/DRSAR del 20/09/2017, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 50/2016, tra la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio e l'impresa La Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., P.I. 00780120135, con sede in Como (CO), via G.B. Scalabrini n. 76;
- di prorogare al medesimo appaltatore, fino al 31/03/2021, anche il servizio aggiuntivo di controllo e misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e dei soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio, già affidato, e non ancora avviato, con determinazione prot. n. 2020/7704/DRSAR del 06/08/2020, subordinandone l'effettivo avvio ad apposito verbale di consegna del servizio da parte della Stazione Appaltante;
- di prevedere il recesso dal contratto, con preavviso di 15 giorni, laddove la procedura di selezione del nuovo contraente si concludesse prima del 31/03/2021;
- di prevedere la facoltà in capo alla Stazione Appaltante di revocare in qualunque momento, in caso di eventuale avvio mediante verbale di consegna, il servizio aggiuntivo di controllo e misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e dei soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio;
- di dare atto che l'importo complessivo stimato per la proroga dell'attuale contratto e del suddetto servizio aggiuntivo ammonta ad **€ 4.285,67 (euro quattromiladuecentottantacinque/67)**, **oltre IVA** (di cui € 3007,28, oltre IVA, per la proroga del contratto ed € 1.278,39 - comprensivo di oneri per la sicurezza - oltre IVA, per il servizio aggiuntivo di misurazione della temperatura corporea dei dipendenti e soggetti esterni in ingresso presso la sede di Cagliari dell'Agenzia del Demanio) e troverà copertura nel budget della Direzione Regionale Sardegna alla voce FD02400002 (spese di sorveglianza).

Il Direttore Regionale  
Dott. Ing. Giovanni Zito



