



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

**Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Convento di San Francesco" sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344.
CIG: 8569559FC9 - CUP: E15I20000410005**

**Risposte alle FAQ regolarmente pervenute entro le ore 12.00 del
15.01.2021**

FAQ n.1

- 1.** In merito ai requisiti, si chiede se per il soddisfacimento del requisito di cui al punto 7.3 d) pag. 17 del Disciplinare di Gara ("elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi 10 anni"), nel caso di partecipazione in Costituendo RTP di tipo MISTO, nel quale la mandataria possiede comunque il requisito in misura maggioritaria nella categoria della prestazione principale (S.04), la singola prestazione secondaria (ad esempio IA.01) può essere eseguita in sub-raggruppamento orizzontale tra la mandataria e solo alcune delle mandanti, con la mandataria dell'intero raggruppamento che non possiede in misura maggioritaria i requisiti per la singola prestazione secondaria (ad esempio IA.01), posseduti invece da una delle mandanti.
- 2.** Si chiede, inoltre, se le mandanti possano prendere parte solo ad alcuni dei sub-raggruppamenti orizzontali relativi a ciascuna delle singole prestazioni secondarie.
- 3.** In merito all'Offerta Tecnica, si chiede se il Documento "Adm2021 Adm Specifogi Xx Sm Z G00001.docx" (BIMISO specifica operativa), scaricabile dalla piattaforma MePA sezione Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta di Gestione Formativa, debba essere compilato e firmato o soltanto firmato digitalmente per presa visione e successivamente

ricaricato a sistema, considerato che nel Disciplinare di Gara al punto 16 CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA non viene richiesto.

Risposta alla FAQ n 1:

Punto 1 - Come previsto alla nota n.3 della domanda di partecipazione: *“Per associazione di tipo misto va inteso un gruppo di tipo verticale, in cui più soggetti intendono eseguire con ripartizione in orizzontale la prestazione principale e/o una o più delle prestazioni secondarie, ferma restando l’assunzione dei servizi principali da parte della mandataria, almeno in parte. Qualora per l’esecuzione della prestazione principale e/o una o più delle prestazioni secondarie venga costituito un cosiddetto “sub-raggruppamento” allo stesso si applica la disciplina dei raggruppamenti orizzontali”* pertanto è possibile procedere con quanto prospettato.

Punto 2 - le mandanti possono prendere parte anche solo ad alcuni dei sub-raggruppamenti orizzontali eventualmente creati fermo restando il rispetto della disciplina dei raggruppamenti orizzontali per ciascun sub-raggruppamento.

Punto 3 - Nel Capitolato BIM, segnatamente al punto 4.1 Offerta di Gestione Informativa, si rileva:

Si richiede all’OE di rispondere a questa Specifica Metodologica (Capitolato Informativo) redigendo un’Offerta di Gestione Informativa (oGI), che riporti le modalità di produzione delle informazioni in base ai requisiti richiesti. L’oGI costituisce parte integrante dell’offerta tecnica, come descritta dal Capitolato Tecnico Prestazionale, e risponde al paragrafo 8 come ivi riportato.

L’OE è tenuto ad utilizzare il template BIMSO - Specifica Operativa per oGI, che l’Agenzia mette a disposizione. Tale template è da considerarsi come traccia per un documento di offerta e, fermo restando la struttura del documento, è possibile implementare e/o inserire ulteriori paragrafi, laddove ritenuto necessario per lo specifico servizio appaltato.

Lo stesso template può in seguito essere utilizzato per la redazione del Piano di Gestione Informativa.

Pertanto il documento ADM2021-ADM-SPECIFOGI-XX-SM-Z-G00001 è da considerarsi come traccia per un documento di offerta e, fermo restando la struttura del documento, è possibile implementare e/o inserire ulteriori paragrafi, laddove ritenuto necessario per lo specifico servizio appaltato, per cui andrà compilato ed eventualmente implementato da parte dell’O.E. e firmato digitalmente.

FAQ n.2

Facendo riferimento al disciplinare di gara punto 7.1 “*requisiti del gruppo di lavoro*” e punto 18. in particolare “*tabella di pag. 48 punto b.6*”, chiediamo quale sia la figura richiesta per la “*struttura operativa minima*”: esperto EGE certificato, oppure esperto CAM certificato, oppure ambedue? In attesa di gentile riscontro porgiamo cordiali saluti.

Risposta alla FAQ n. 2:

La struttura operativa minima dovrà contenere almeno un professionista in possesso della *certificazione EGE settore civile* (Esperto in gestione dell’energia).

L’eventuale possesso della *certificazione CAM* sarà valutata positivamente dalla commissione valutatrice come indicato *nel criterio b) caratteristiche metodologiche e tecniche dell’offerta, punto b.6.*

CARFORA LETTI



Il RUP

Arch. Massimo Carfora Lettieri