AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. 9 /2021

Torino, 26/01/2021
Prot. n. 2021/ 763 /DR-TO

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale sulla G.U.R.I. e sui quotidiani dell'avviso di aggiudicazione relativo alla Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori relativo all'ex Caserma Cavalli (scheda NOB0042) - Complesso NO0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO).

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato il 27 agosto 2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dalla Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 come modificata dalla Determina n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, dalla Comunicazione Organizzativa n. 06/2019 del 01/03/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

VISTO

- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "*Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137*", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle

Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per le disposizioni attualmente vigenti);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* ed in particolare gli artt. 32, comma 2 e 36, commi 2, lett. a) e 9-*bis*;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con le successive delibere di aggiornamento: n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*"; n. 4 "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*"
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante la "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*";
- Le "*Linee guida selezione del contraente*" - versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- l'art. 216, comma 27-*octies*, del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 11, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 che prevede che «*nelle more dell'adozione, entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2, e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273*»;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- la Determina di conferimento incarichi n. 203/2019, prot. n. 2019/14079/DR-TO del 12/12/2019, con la quale veniva nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento l'ing. Daniela Maria Oddone;

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre n. 205/2019, prot. n. 2019/14082/DR-TO del 12/12/2019, veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori relativo all'ex Caserma Cavalli (scheda NOB0042) - Complesso NO0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO);

- in data 17/12/2020 veniva sottoscritto il contratto Rep. n. 2513, prot. n. 2020/13344/DR-TO del 17/12/2020, di affidamento del predetto servizio tra questa Stazione Appaltante e il concorrente aggiudicatario R.T.I. costituito Mythos Consorzio Stabile – società consortile a responsabilità limitata (mandataria che ha indicato in sede di partecipazione alla gara quali consorziate esecutrici gli operatori Tecnicaer Engineering S.r.l. e Gierrevu S.r.l.) e Dott. Geol. Di Gioia Michelangelo (mandante);
- in ottemperanza a quanto prescritto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*" è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della procedura di gara oltre che sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 1, commi 449 e 450 della L. n. 296/2006 dispone l'obbligo per le Agenzia Fiscali di cui al D.Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, il quale dispone che «*le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione*»;
- l'appalto verrà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-*bis*, del D.Lgs. n. 50/2016;
- trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 5.000,00 e non sussistendo, pertanto, l'obbligo di ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per la sua acquisizione, il RUP in data 23/12/2020 effettuava un'indagine di mercato esplorativa, provvedendo a richiedere a n. 3 Operatori economici liberamente selezionati dal mercato (Gruppo Editoriale EFFEMMETI S.r.l, P.IVA: 03563130719; Implementa S.r.l., P.IVA: 06460440727; Intesto S.r.l., P.IVA: 04090050966), la formulazione della loro migliore offerta per la pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale dell'avviso di aggiudicazione ed in data 20/01/2021 richiedeva all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano una richiesta di inserzione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I., il cui costo è stato quantificato in € 693,20 (euro seicentonovantatre/20) oltre IVA;
- i preventivi pervenuti, relativi alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale sono i seguenti:
  - Implementa S.r.l., preventivo n. 676 del 28/12/2020, acquisito al protocollo n. 13804 del 29/12/2020, importo offerto € 856,00 (euro ottocentocinquantasei/00) oltre IVA, per la pubblicazione sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", "La Notizia", "Il Giornale del Piemonte", "Tuttosport ed. Nord Ovest";
  - Intesto S.r.l., preventivo n. 200784 del 29/12/2020, acquisito al protocollo n. 13809 del 30/12/2020, importo offerto € 1.450,00 (euro millequattrocentocinquanta/00) oltre IVA, per la pubblicazione sui quotidiani "Il Manifesto", "Avvenire", "Il Giornale del Piemonte", "La Stampa – ed. Novara";

- Gruppo Editoriale EFFEMETI S.r.l., preventivo n. 1360 del 29/12/2020, acquisito al protocollo n. 13810 del 30/12/2020, importo offerto € 914,00 (euro novecentoquattordici/00) oltre IVA, per la pubblicazione sui quotidiani "La Notizia", "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", "Il Giornale del Piemonte", "Tuttosport – ed. Nord";

- l'operatore economico Implementa S.r.l., P.IVA 06460440727, formulava la miglior offerta pari a € € 856,00 (euro ottocentocinquantasei/00) oltre IVA.

Tutto ciò visto, premesso e considerato

DETERMINA

- di dare atto che le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il costo dell'inserzione pervenuto dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano per un importo pari ad € € 693,20 (euro seicentonovantatre/20) oltre IVA;
- di approvare il preventivo prodotto da Implementa S.r.l., n. 676 del 28/12/2020, per un importo pari € € 856,00 (euro ottocentocinquantasei/00) oltre IVA;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano il servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I.;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico Implementa S.r.l., P.IVA 06460440727, con sede in via F. Capacchione, 24 - 76121 Barletta (BT), il servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale attraverso le seguenti testate: "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", "La Notizia", "Il Giornale del Piemonte", "Tuttosport ed. Nord Ovest";
- di stabilire che l'importo contrattuale dell'affidamento del servizio di inserzione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I. è pari a € € 693,20 (euro seicentonovantatre/20) oltre IVA;
- di stabilire che l'importo contrattuale dell'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale è pari a € 856,00 (euro ottocentocinquantasei/00) oltre IVA;
- di sottoscrivere digitalmente il "*modulo richiesta di pubblicazione inserzione*" che verrà inviato alla scrivente Direzione Regionale dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano unitamente ai dati necessari per la liquidazione di quanto dovuto;
- che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto con l'operatore economico Implementa S.r.l., P.IVA 06460440727, verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta digitalmente;
- di autorizzare il pagamento del servizio di pubblicazione sulla G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale in via anticipata salvo riaddebito ad onere del R.T.I. costituito affidatario Mythos Consorzio Stabile – società consortile a responsabilità limitata (mandataria che ha indicato in sede di partecipazione alla gara quali consorziate esecutrici gli operatori Tecnicaer Engineering S.r.l. e Gierrevu S.r.l.) e Dott. Geol. Di Gioia Michelangelo (mandante);
- di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale

dell'Agenzia del Demanio, nonché sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore Regionale
dott.ssa Rita Soddu

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Daniela M. Oddone