



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

**SCHEDA PDB0314**

Direzione Regionale Veneto



AUTOCENTRO POLIZIA DI STATO



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA**



### **BREVE DESCRIZIONE**

L'immobile sito in Comune di Padova, Via San Marco 7, è ubicato in zona periferica e industriale della città di Padova.

Il compendio è costituito da due fabbricati, con un'area di pertinenza recintata.

Il primo fabbricato è molto articolato e costituito in realtà da diversi corpi di fabbrica comunicanti aventi caratteristiche diverse. La maggior parte si sviluppa su di un unico piano fuori terra lungo i tre lati N-O-S di una vasta area scoperta di forma rettangolare ed è adibito ad officina e attività ad essa connesse. Ci sono poi altri due corpi di fabbrica più piccoli di due piani fuori terra, posti presso l'ingresso principale (a S-O), i quali sono destinati per lo più ad uffici, oltre ad altri due piccoli fabbricati sul retro dell'ala a Nord adibiti a deposito. Il secondo fabbricato, destinato a uffici, è posto nell'angolo S-E del lotto.

L'area scoperta è interamente asfaltata ed è adibita a parcheggio e area di manovra. Esiste poi un secondo scoperto sterrato, di dimensioni inferiori al primo, posto a nord del compendio, sul quale sono sistemati alcuni container e dei veicoli in disuso.

Il bene confina a sud- ovest con Via San Marco, in tutti gli altri lati con proprietà private.



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
AUTOCENTRO POLIZIA DI STATO	PDB0314	<a href="#">PD0011001</a> <a href="#">PD0011002</a>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	PADOVA	PADOVA	Via San Marco, 7	45°24'54.8"N 11°55'04.4"E Coordinate google

IDENTIFICATIVI CATASTALI FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
FG. 76	217	-

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
5.750	29.596 mc (consistenza catastale)	SI	SI	MISTA	ND

**VINCOLI**

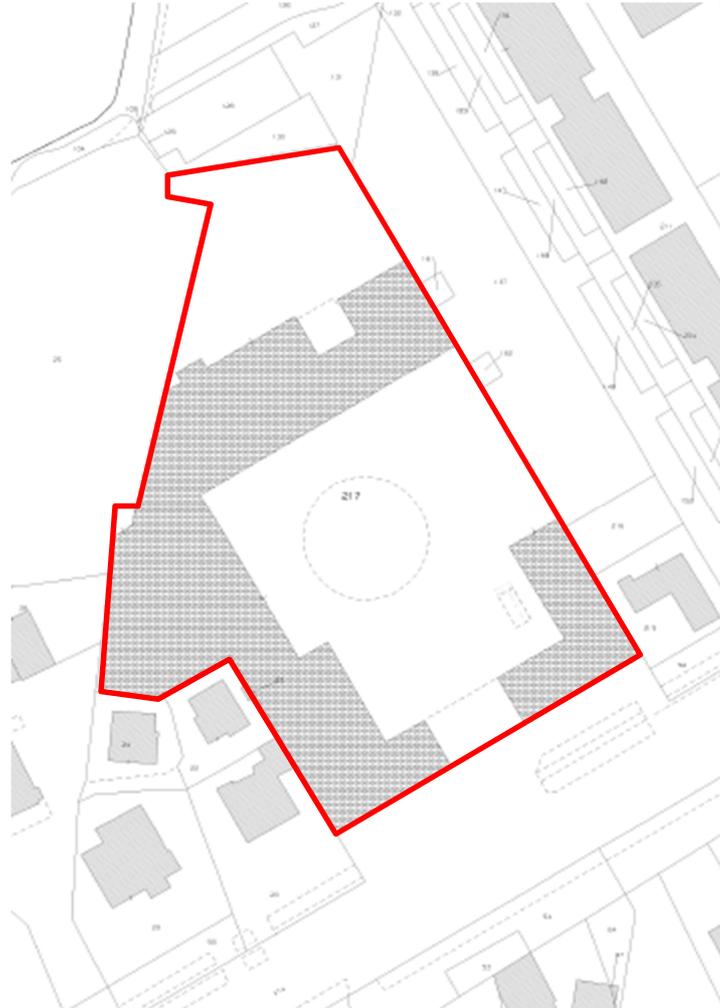
Dalla documentazione esaminata a fascicolo non emergono vincoli o gravami sull'immobile.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



## VISURA

Dati della richiesta	Comune di PADOVA ( Codice: G224) Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 76 Particella: 217

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	76	217		2		B/1	4	29596 m <sup>2</sup>	Totale: 5738 m <sup>2</sup>	Euro 35.155,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA VENEZIA n. 7 piano: S1-F1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez 4 fgl 6 pla 217 sub per allineamento mappe										

INTESTATO

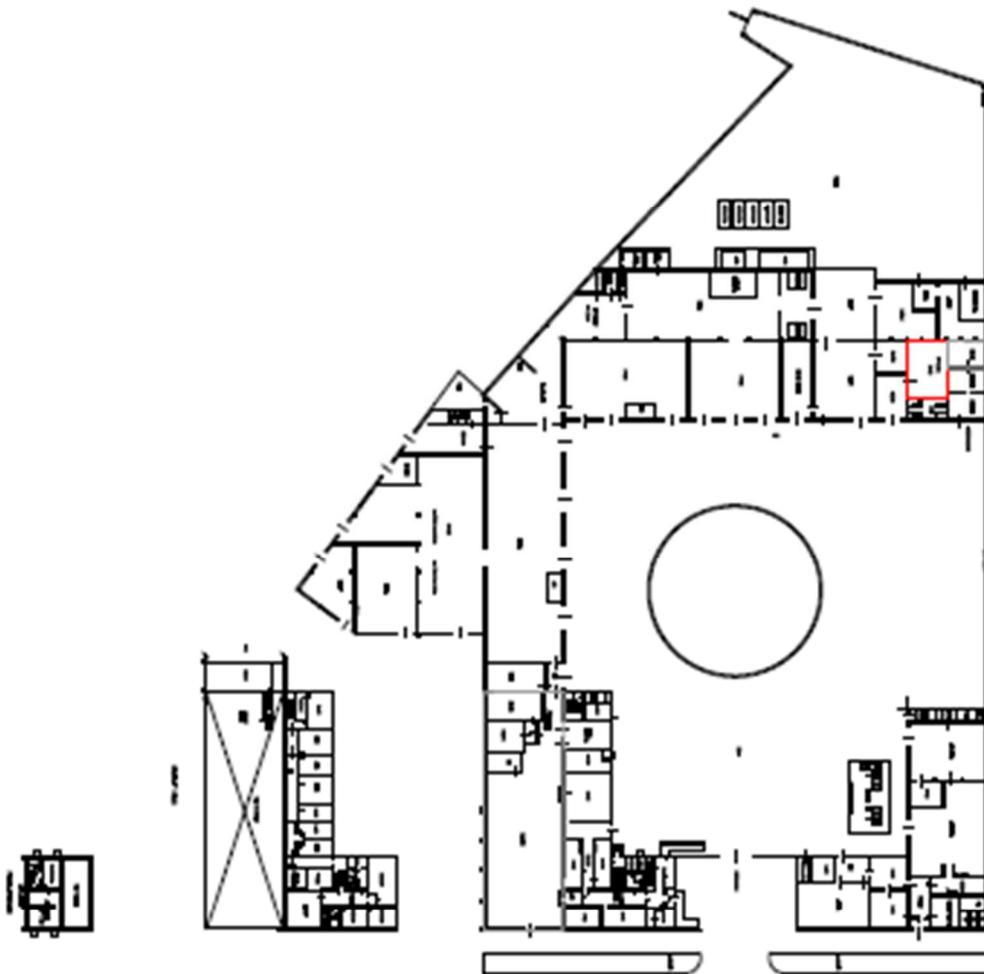
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

**PIANTE ARCHITETTONICHE**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

**SCHEDA ROB0555**

Direzione Regionale Veneto



CASERMA CARABINIERI DI ADRIA



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA**



### **BREVE DESCRIZIONE**

L'immobile, adibito a caserma dell'Arma dei Carabinieri, è sito in Adria(RO), al civico 55 della strada pubblica denominata "via Monsignor Pozzato".

L'edificio è composto da due piani fuori terra oltre il seminterrato.

Nel piano seminterrato sono ubicati la lavanderia a servizio degli alloggi e il deposito del materiale della caserma. Al piano terra è ubicata l'autorimessa con annessa officina mentre al piano rialzato vi sono gli uffici. Inoltre al piano primo sono ubicate le camerate, gli ambienti accessori, la mensa, la cucina e due alloggi di servizio, aventi questi ultimi ingresso autonomo e separato dalla caserma. Infine il corpo centrale dell'immobile presenta un secondo piano destinato a lavanderia e archivio della caserma.

Il bene immobile confina ad est con strada pubblica denominata "via Amolaretta" e procedendo in senso orario: a sud con proprietà privata individuata in N.C.E.U. al fg. 45 p.IIa 331, a ovest con strada pubblica denominata "via Monsignor Pozzato" e a nord con proprietà privata individuata in N.C.E.U. al fg. 45 p.IIa 214.

La superficie lorda totale è così ripartita in funzione delle destinazioni d'uso:

- Piano seminterrato-terra: autorimesse, officina, cantina-lavanderia e garage mq. 767,11;
- Piano rialzato: uffici, archivio e servizi mq. 402,19;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

- Piano primo: mensa-cucina-servizi, camerate-alloggi e altri ambienti mq. 773,61, oltre mq. 11,52 di terrazza scoperta;
- Piano secondo: archivio e lavanderia mq. 122,43, oltre mq. 75,40 di terrazza scoperta.

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CASERMA CARABINIERI DI ADRIA	ROB0555	RO0369001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	ROVIGO	ADRIA	Via Monsignor Pozzato, 55	45° 3' 9.58"N 12° 4' 8.163"E

IDENTIFICATIVI CATASTO FABBRICATI					
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA
AD	45	625	B/1	2	7409 mc
IDENTIFICATIVI CATASTO TERRENI					
	FOGLIO	MAPPALE		CLASSE	SUPERFICIE
	45	625		ENTE URBANO	are 39 ca 30

SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA A MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
2.065,34	7409,00 (consistenza catastale)	SI	SI	Telaio in c.a.	ND



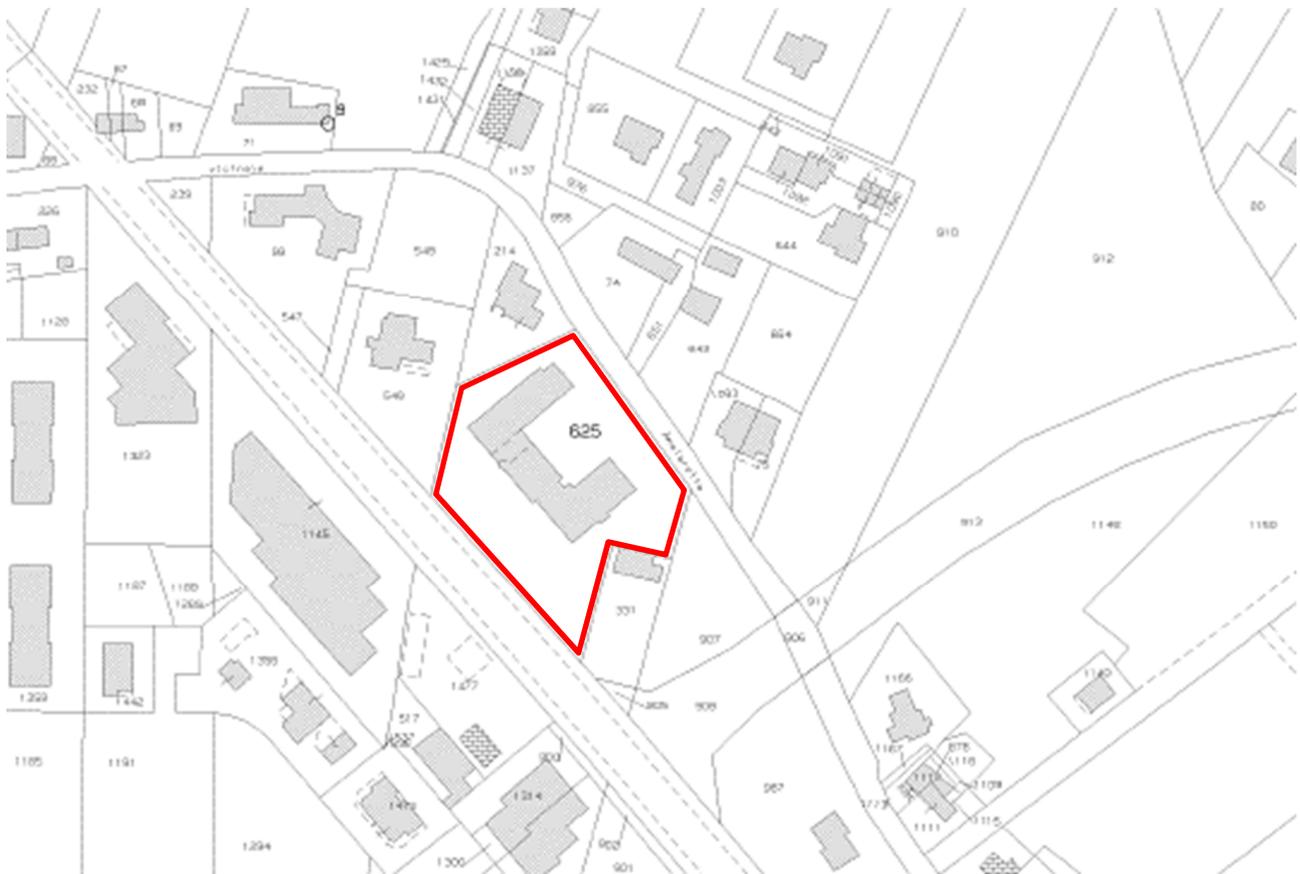
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

**VINCOLI**

Dalla documentazione esaminata a fascicolo non emergono vincoli o gravami sull'immobile.

**ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**



**VISURE CATASTALI**

Dati della richiesta		Comune di ADRIA ( Codice: A059)									
Catasto Fabbricati		Provincia di ROVIGO									
		Sez. Urb.: AD Foglio: 45 Particella: 625									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	AD	45		Cens.	Zona	B/1	2	7409 m <sup>2</sup>	Euro 7.652,83 L. 14.818.000	COSTITUZIONE del 09/10/2000 n. 1082. 1/2000 in atti dal 09/10/2000 (protocollo n. 124140) COSTITUZIONE
Indirizzo		VIA MONSIGNORE FILIPPO POZZATO n. 55 piano: T-1-2;									
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROVIGO					80007310297*		(1) Proxenia			
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 09/10/2000 n. 1082. 1/2000 in atti dal 09/10/2000 (protocollo n. 124140) Registrazione: COSTITUZIONE									
Unità immobiliari n. 1											



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

**PLANIMETRIE CATASTALI**

Se. Feltrinoli - Situazione al 06/10/2010 - Comune di ADRIA (AO59) - < Sezione Urbana AD Foglio 43 Particelle 025 > - Sub-  
INGEGNERE FILIPPO POZZATO n. 55 piano T-1-2.

PROVA  
1. 19. 1000 00



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (R.D. 13-4-1928, n. 662)

MOD. AN (02/0)

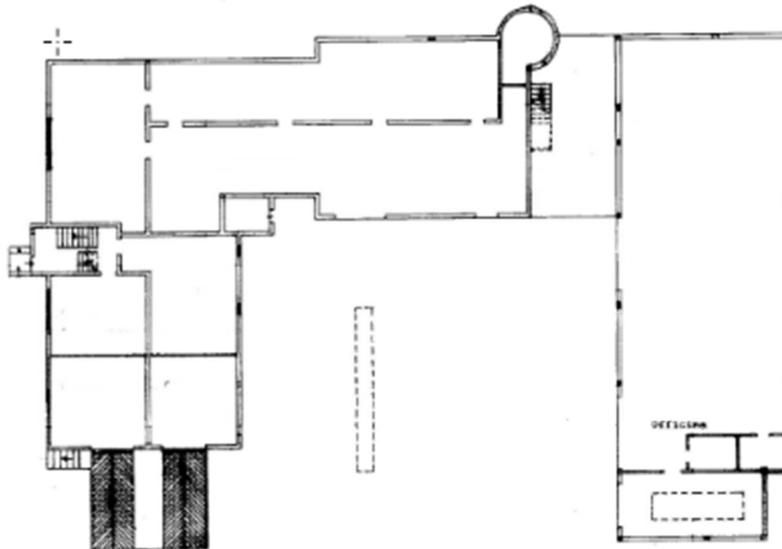


Planimetria di s.c. in Comune di ADRIA via Pozzato

cl. 55

TAV. n. 1

TAV. n. 1



PIANO TERRA  
H: 4,40

DEFEZIONE

ORIENTAMENTO



NORD  
SCALA DI 1 : 200

Dottorato di R.C. 55

INGEGNERE

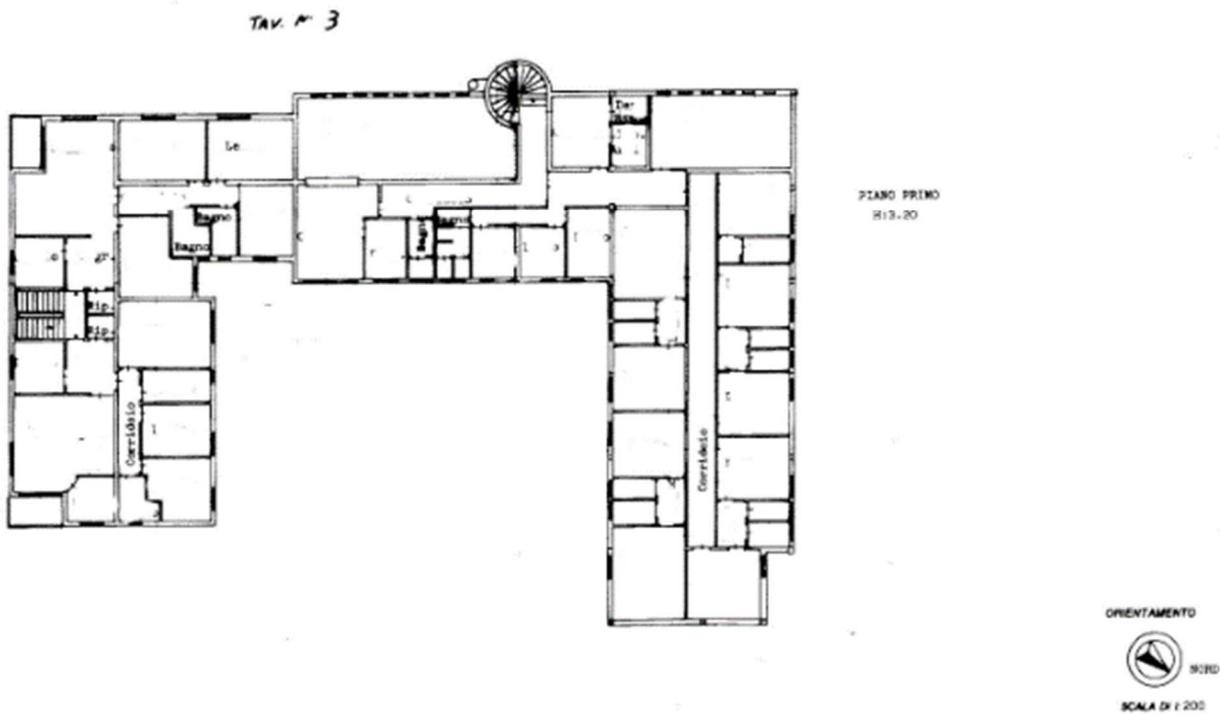
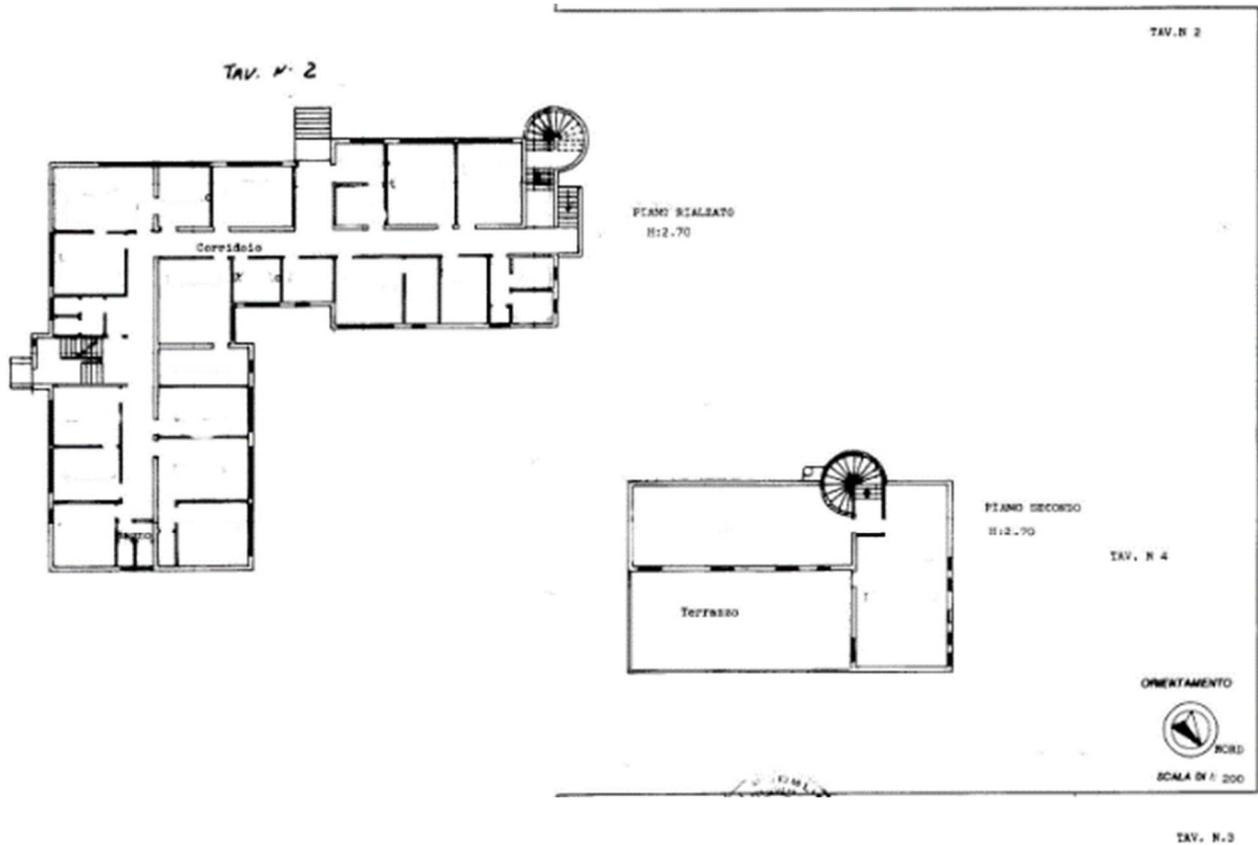
APPVATO ALL'UFFICIO

CATASTO EDILIZIO URBANO - DIREZIONE REGIONALE VENETO - DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

**SCHEDA ROB0573**

Direzione Regionale Veneto



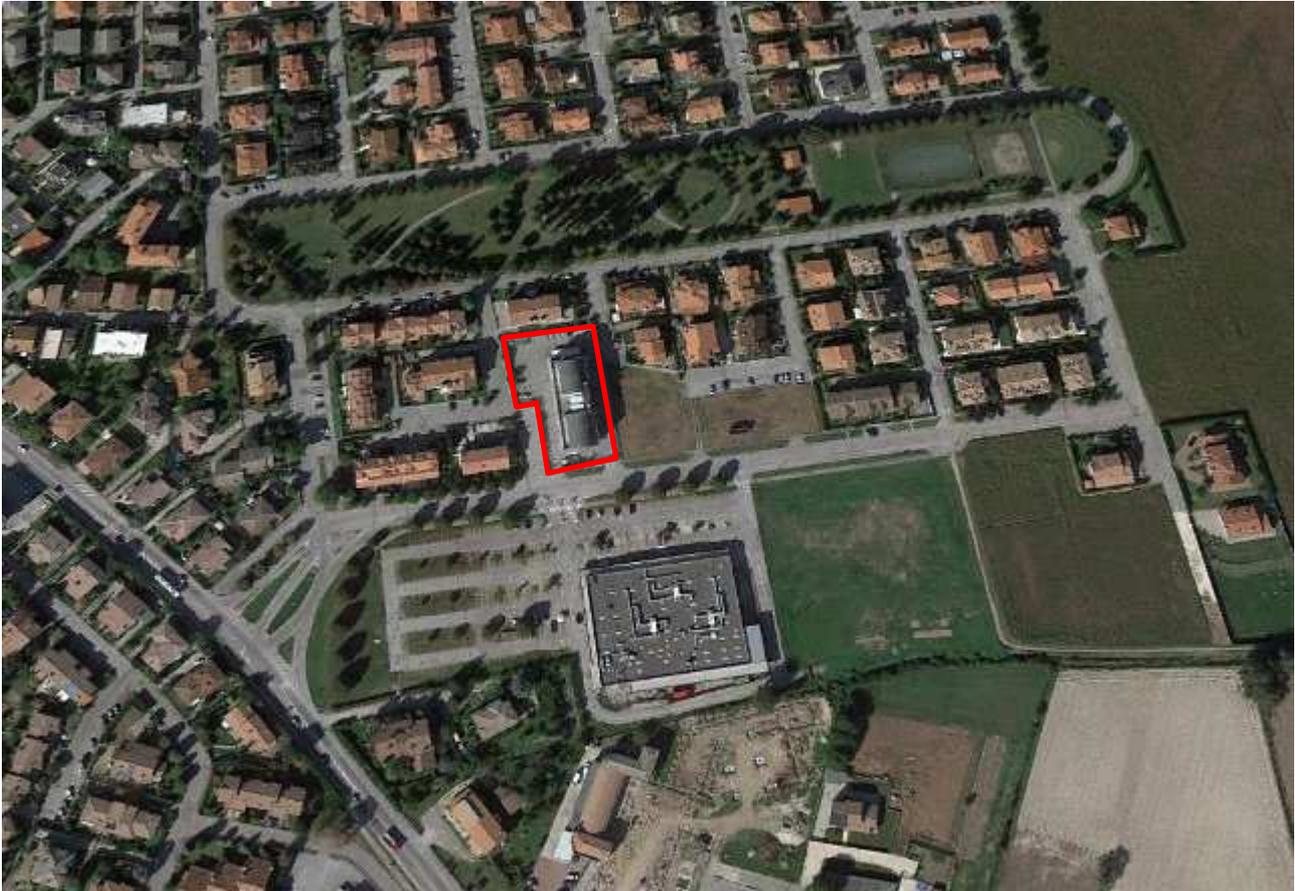
COMMISSARIATO POLIZIA STRADALE DI ADRIA



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## **IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA**



### **BREVE DESCRIZIONE**

Il complesso immobiliare, destinato a Caserma e in uso agli Uffici Amministrativi del Commissariato di Pubblica Sicurezza e Polizia Stradale di Adria, è ubicato in Adria(RO), al civico 1 della strada pubblica denominata “via Giovanni Palatucci”.

Il compendio è costituito da: edificio principale, composto da quattro piani fuori terra, edificio annesso destinato a garage, composto da un piano fuori terra e area pertinenziale recintata.

L’edificio principale si sviluppa su quattro piani: al piano terra vi è ingresso, corpi di guardia, sale d’aspetto, locali tecnici, servizi e autorimesse, al piano primo uffici e archivi, al piano secondo mensa e camerate con i relativi servizi e al piano terzo due alloggi e locali tecnici.

La pertinenza è il cortile perimetrato dalla recinzione con muretto in cls e verghe in acciaio, con l’esclusione del mapp. 1064, che rimane esterno al compendio come strada piazzale.

Il compendio confina a sud con strada pubblica denominata “via Giovanni Amendola” e procedendo in senso orario: ad ovest con strada pubblica denominata “via Giovanni Palatucci”, a



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

nord con proprietà privata individuata in N.C.E.U. al fg. 25 p.la 1100 e a nord con strada pubblica denominata "via Domenico Sampieri".

La superficie lorda del fabbricato principale è così ripartita in funzione delle destinazioni d'uso:

- Piano terra: autorimesse e uffici mq. 719,18;
- Piano primo: uffici e archivio mq. 719,18;
- Piano secondo: camerate, mensa e servizi mq. 719,18;
- Piano terzo: alloggi di servizio mq. 719,18.

Inoltre è presente all'interno dell'area pertinenziale un corpo di fabbrica accessorio, destinato a garage e avente superficie lorda pari a 53,00 mq.

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
COMMISSARIATO POLIZIA STRADALE DI ADRIA	ROB0573	RO0400001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	ROVIGO	ADRIA	Via Giovanni Palatucci, 1	45° 3' 26.762"N 12° 3' 55.277"E

IDENTIFICATIVI CATASTO FABBRICATI					
FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA
25	1065	3	B/1	2	6544 mc
25	1065	4	A/2	1	6,5 vani
25	1065	5	A/2	1	6,5 vani
25	1065	6	C/6	2	13 mq
25	1065	7	C/6	2	13 mq
25	1065	8	C/6	2	13 mq
25	1065	9	C/6	2	13 mq
IDENTIFICATIVI CATASTO TERRENI					
FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE		SUPERFICIE
25	1064	Seminativo	2		are 02 ca 84
25	1065	Ente urbano			are 25 ca 11



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

<b>SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA MQ</b>	<b>VOLUME MC</b>	<b>IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO</b>	<b>IN USO SI/NO</b>	<b>TECNOLOGIA COSTRUTTIVA</b>	<b>AGIBILITA' SI/NO</b>
2.929,72	8.911,79	SI	SI	Telaio in c.a.	ND

### **VINCOLI**

Dalla documentazione esaminata a fascicolo non emergono vincoli o gravami sull'immobile.

### **ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## VISURE CATASTALI

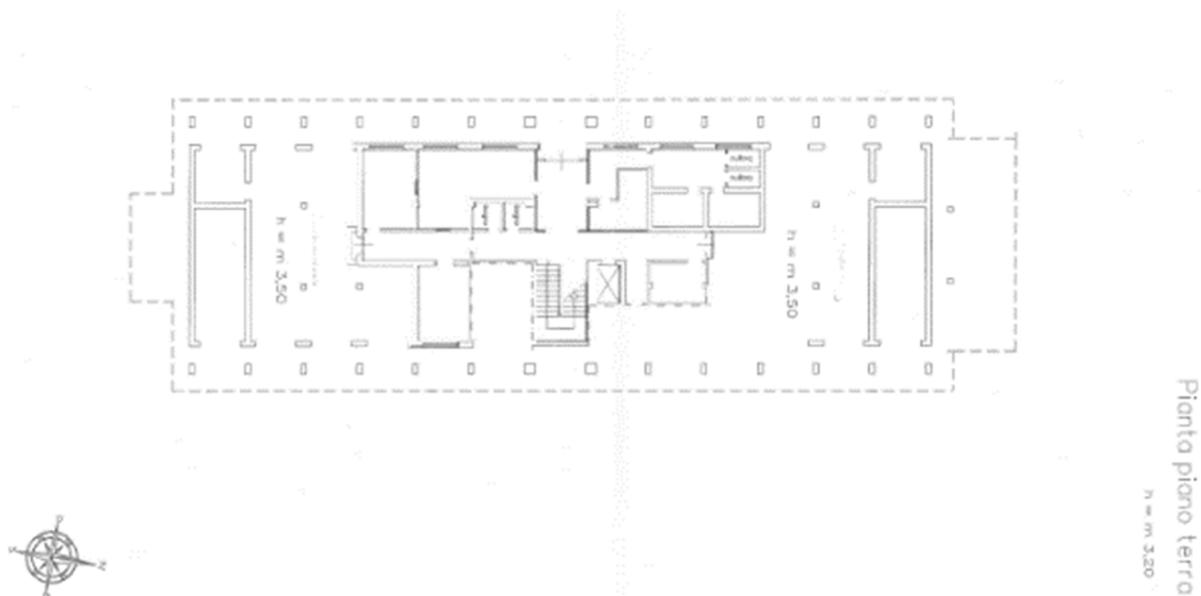
### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI  
Comune: ADRIA (A059) (RO)  
Foglio: 25  
Particella: 1065

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	AD/25	1065	3		B/1	2	8544 mc		8.750,39	13.088.000	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T-1 - 2
2	AD/25	1065	4		A/2	1	6,5 vani		388,05	747.500	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano 3
3	AD/25	1065	5		A/2	1	6,5 vani		388,05	747.500	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano 3
4	AD/25	1065	6		C/6	2	13 mq		44,31	85.800	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T
5	AD/25	1065	7		C/6	2	13 mq		44,31	85.800	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T
6	AD/25	1065	8		C/6	2	13 mq		44,31	85.800	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T
7	AD/25	1065	9		C/6	2	13 mq		44,31	85.800	VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T
8	AD/25	1065	1					A			VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T
9	AD/25	1065	2					A			VIA GIOVANNI PALATUCCI, 1 Piano T-1 - 2-3

Unità immobiliari n. 9

## PLANIMETRIE CATASTALI





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto



Pianta piano primo

h = m 3,00



Pianta piano secondo

h = m 3,00





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

**SCHEDA VIB0307**

Direzione Regionale Veneto



U.E.P.E. - UFFICIO DI ESECUZIONE PENALE ESTERNA DI VERONA E VICENZA



## IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA





## **BREVE DESCRIZIONE**

L'immobile sito in Comune di Vicenza in via Gianpaolo Bonollo n° 17, in zona semi-centrale, è una villetta a due piani fuori terra ed un sottotetto non abitabile, inserita in un lotto chiuso di circa 460mq.

E' stato oggetto di interventi di manutenzione straordinaria nell'anno 2013 che hanno interessato gli impianti e le finiture, non interessando le parti strutturali. Il progetto ha previsto interventi per utilizzare il fabbricato da parte di una pubblica amministrazione.

L'intervento, tranne la ripassatura della copertura, si è sviluppato all'interno dell'immobile realizzando solo interventi interni con delle piccole modifiche alla disposizione delle stanze, ricavando dei bagni uomo/donna al piano primo ed un bagno al piano terra utilizzabile da persone con disabilità. L'intervento ha poi riguardato il ripristino di tutti gli infissi esterni, la fornitura e posa in opera degli infissi interni, la tinteggiatura di tutte le pareti e per quanto riguarda la copertura si è provveduto alla sostituzione dei coppi danneggiati ed alla pulizia dei canali di gronda e dei pluviali verticali. Si è quindi realizzato un nuovo impianto elettrico e un nuovo impianto di raffrescamento con condizionatori "split" e la sostituzione della caldaia.

<b>DATI GENERALI</b>		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
U.E.P.E. - UFFICIO DI ESECUZIONE PENALE ESTERNA DI VERONA E VICENZA	VIB0307	VI0175002

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	VICENZA	VICENZA	Via Gianpaolo Bonollo 17	45°32'50.5"N 11°32'12.0"E

<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>		
COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
VICENZA	3	206

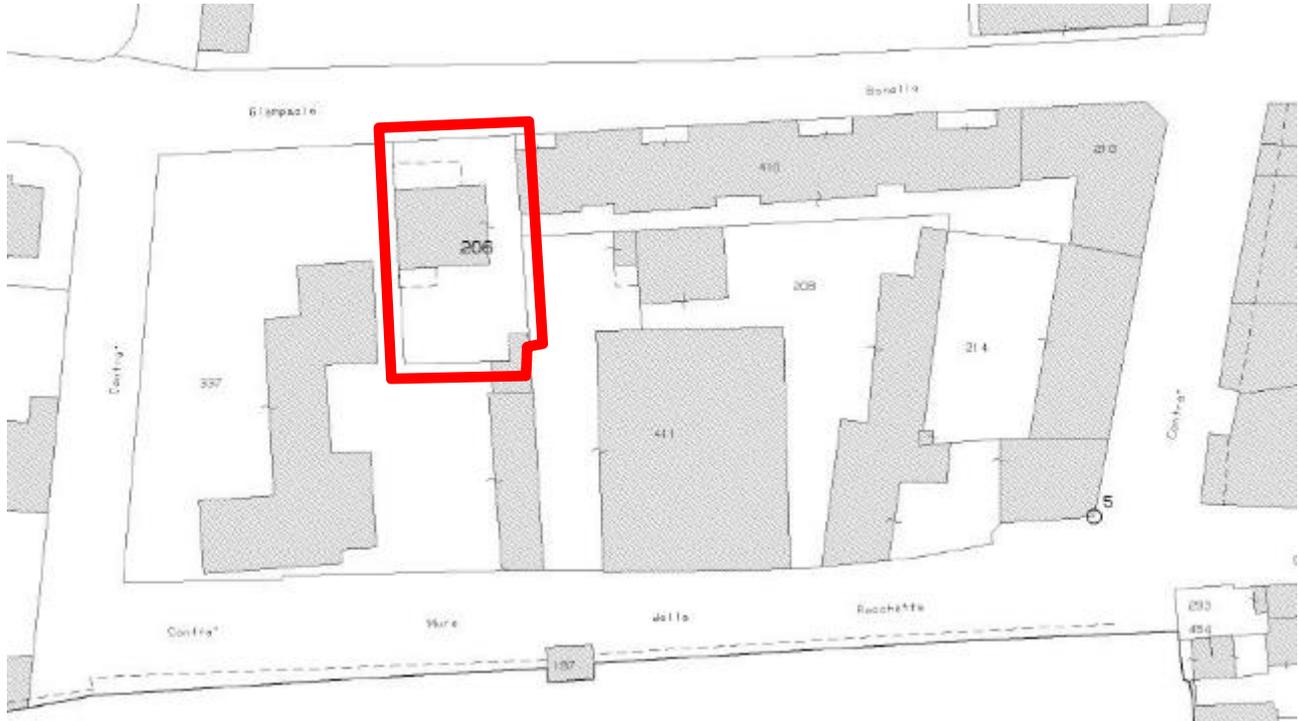
SUPERFICI E LORDA [MQ]	VOLUME INDICATIVO [MC]	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
318,45	1057 mc (sottotetto escluso)	SI	SI (Ministero della Giustizia - Ufficio U.E.P.E.)	MISTA MURATURA PORTANTE E C.A.	ND



## VINCOLI

Dalla documentazione esaminata a fascicolo non emergono vincoli o gravami sull'immobile.

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



## VISURE CATASTALI

Dati della richiesta	Comune di VICENZA ( Codice: L840) Provincia di VICENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 206 Sub.: 1

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		3	206	1			C/6	5	48 m <sup>2</sup>		Euro 198,32	Variazione del 17/01/2013 n. 12007.1/2013 in atti dal 17/01/2013 (protocollo n. VI0016624) BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

Indirizzo VIA GIAMPAOLO BONOLLO n. 19 piano: T.

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n 1

Dati della richiesta	Comune di VICENZA ( Codice: L840) Provincia di VICENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 206 Sub.: 2

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		3	206	2			A/3	5	9 vani		Euro 697,22	Variazione del 17/01/2013 n. 12009.1/2013 in atti dal 17/01/2013 (protocollo n. VI0016626) BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

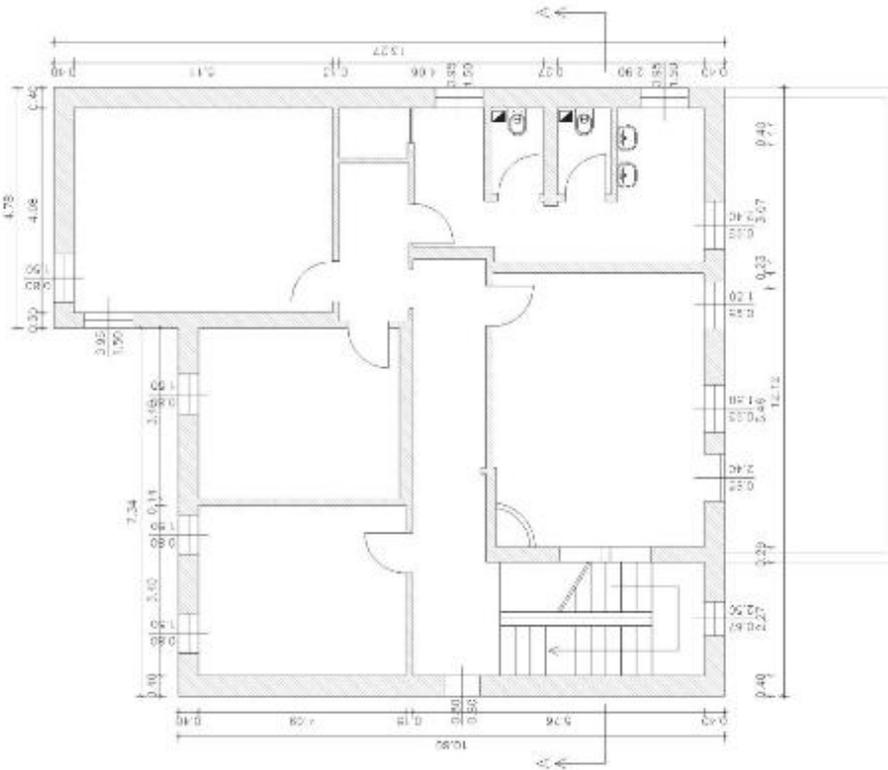
Indirizzo VIA GIAMPAOLO BONOLLO n. 17 piano: T1.

### INTESTATO

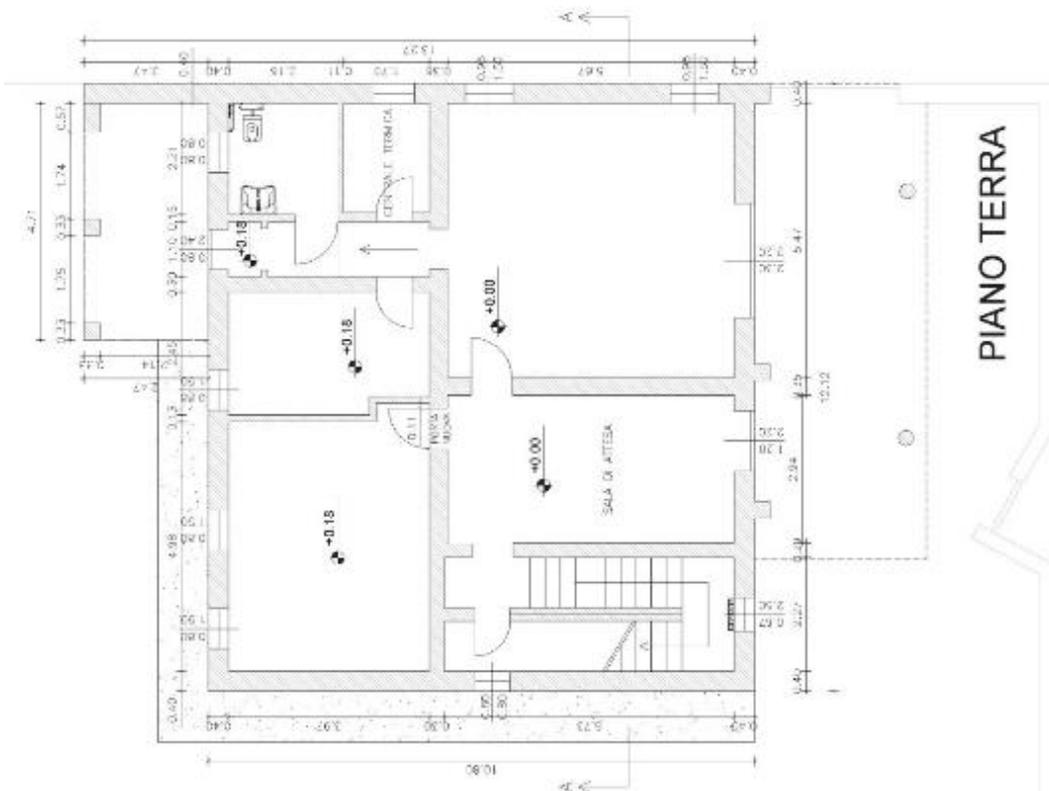
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta' per 1000/1000



**PIANTE ARCHITETTONICHE**



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto





AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

**SCHEDA VIB0589**

Direzione Regionale Veneto



QUESTURA VIALE MAZZINI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA



### BREVE DESCRIZIONE

Il compendio è costituito da un fabbricato che si sviluppa su otto piani fuori terra oltre al piano seminterrato, in parte utilizzato ad uffici e in parte ad alloggi di servizio, ad uso pertinenziale ed un ulteriore fabbricato di due piani destinato ad ufficio, completa la dotazione dell'immobile un'area cortilizia adibita a parcheggio privato.

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
QUESTURA DI VICENZA	VIB0589	VI0033001 VI0033002

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	VICENZA	VICENZA	VIA MAZZINI 215	45°33'05.6"N 11°32'05.2"E



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

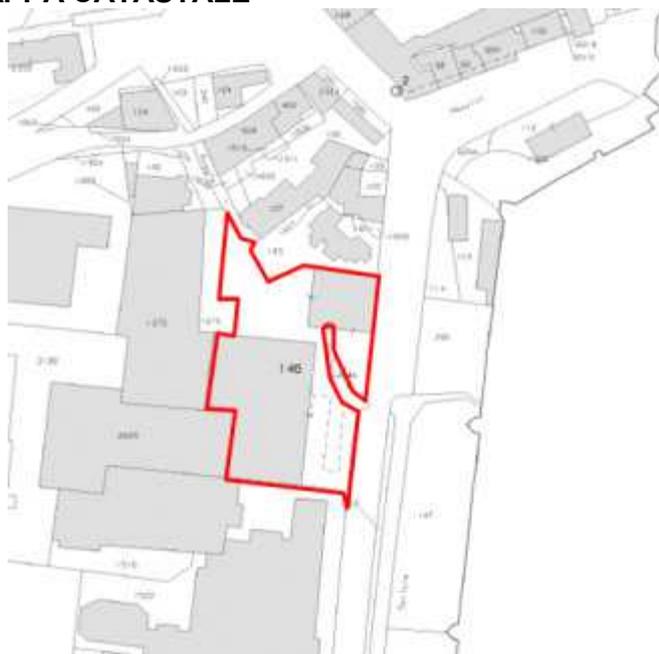
IDENTIFICATIVI CATASTALI FABBRICATI					
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CONSISTENZA	PROPRIETA'
FG. 64	146	3	F/4		DEMANIO DELLO STATO
		4	A/2	10 vani	
		5	A/2	6,5 vani	
		6	A/2	8 vani	
		7	A/2	2,5 vani	
		8	A/2	3 vani	
	2346		B/1	320 mq.	

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
8.928	26.781 mc	SI	SI	PREVALENTE C.A.	

**VINCOLI**

Dalla documentazione esaminata a fascicolo il compendio non è gravato da vincoli

✓ **ESTRATTO MAPPA CATASTALE**





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## VISURE CATASTALI

### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI  
Comune: VICENZA (L840) (VI)  
Foglio: 64  
Particella: 146

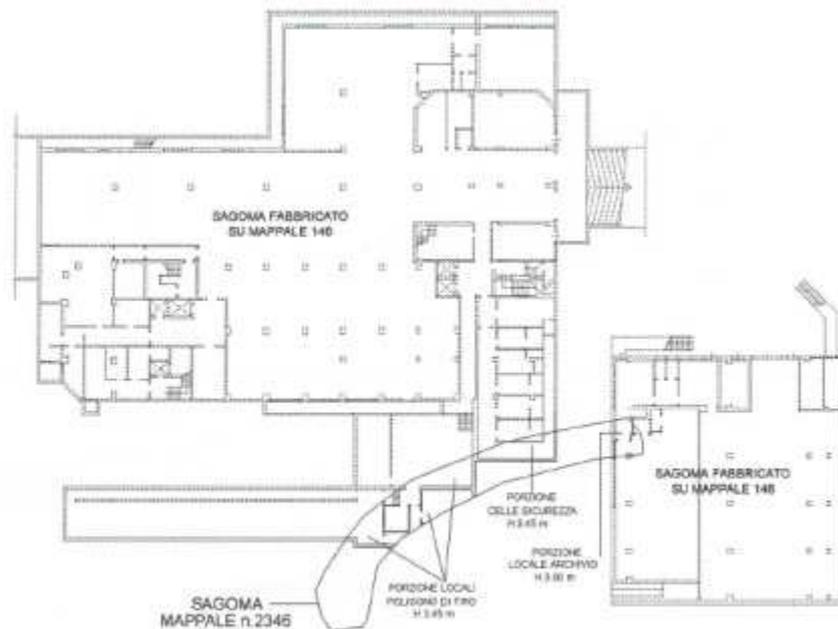
Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	64	146	3		F/4						VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 215 Piano S - T - 1
2	64	146	4		A/2	3	10 vani	24320	1.084,56	2.100.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 205 Piano 6
3	64	146	5		A/2	3	6,5 vani	24320	704,96	1.365.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 205 Piano 6
4	64	146	6		A/2	3	8 vani	24320	867,65	1.680.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 205 Piano 7
5	64	146	7		A/2	3	2,5 vani	24320	271,14	525.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 205 Piano 7
6	64	146	8		A/2	3	3 vani	24320	325,37	630.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 205 Piano 7

### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI  
Comune: VICENZA (L840) (VI)  
Foglio: 64  
Particella: 2346

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	64	2346			B/1	4	320 mc		446,22	864.000	VIALE GIUSEPPE MAZZINI, 215 Piano S1-T

## PIANTE

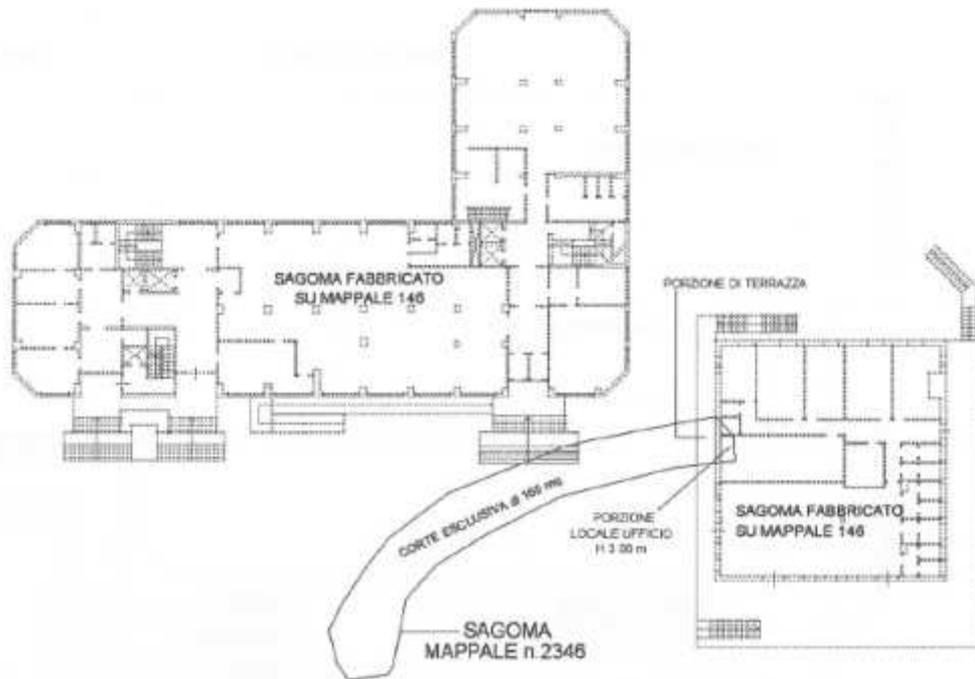


PIANO INTERRATO

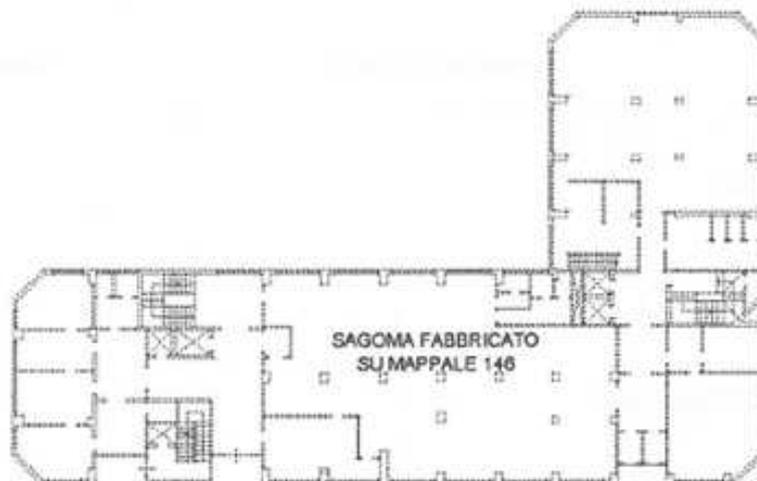


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto



PIANO TERRA



PIANI SUPERIORI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

**SCHEDA VIB0723**

Direzione Regionale Veneto



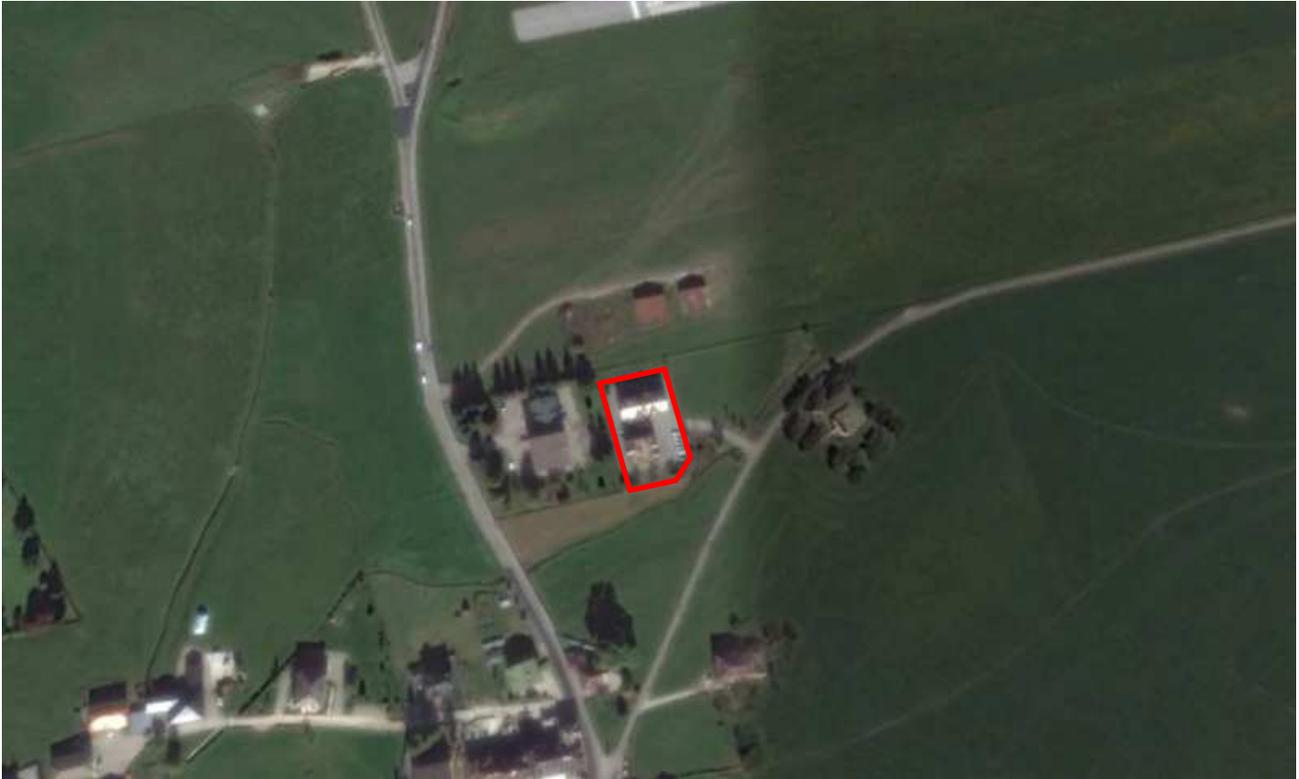
**CASERMA DEL CORPO FORESTALE DI ASIAGO**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## **IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA**



### **BREVE DESCRIZIONE**

Il complesso edilizio in oggetto, sito nel Comune di Asiago(VI), al civico 132 della strada pubblica denominata "via Cinque", è destinato a Caserma del Corpo Forestale dello Stato.

Il compendio è costituito da un immobile suddiviso in tre corpi di fabbrica aventi diverse destinazioni funzionali: Coordinamento Distrettuale, Comando Stazione e autorimessa.

Il Comando Distrettuale, esteso su tre livelli, si articola in: uffici al piano terra e alloggi di servizio al piano primo e secondo. Il corpo di fabbrica sviluppa una superficie lorda complessiva di 726,00 mq.

Il Comando Stazione, esteso su tre livelli, si articola in: uffici al piano terra e alloggi di servizio al piano primo e secondo. Il corpo di fabbrica sviluppa una superficie lorda di complessiva 450,60 mq.

Infine il corpo di fabbrica destinato ad autorimessa si estende su un solo piano e sviluppa una superficie lorda di mq. 80,80.

Il compendio confina ad ovest con la Caserma del Corpo dei VV.FF. e procedendo in senso orario: a nord con altre proprietà individuate in N.C.E.U. al fg. 63 p.lle 1211-1212, a est con strada



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

pubblica denominata "via Cinque" e altra proprietà individuata in N.C.E.U. al fg. 63 p.lle 1210 e a sud con altra proprietà individuata in N.C.E.U. al fg. 63 p.la 1140.

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CASERMA DEL CORPO FORESTALE DI ASIAGO	VIB0723	VI0596001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	VICENZA	ASIAGO	Via Cinque, 132	45° 52' 57.35"N 11° 30' 35.40"E

IDENTIFICATIVI CATASTO FABBRICATI					
FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA
63	1318	2	B/1	3	1.562,00 mc
63	1318	3	A/2	2	3,5 vani
63	1318	4	A/2	2	3,5 vani
63	1318	5	A/2	2	3,5 vani
63	1318	6	A/2	2	4,5 vani
63	1318	7	A/2	2	5,0 vani
63	1318	8	A/2	2	6,0 vani
63	1318	9	A/2	2	6,0 vani
63	1318	10	A/2	2	6,0 vani

SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
1.257,40	3.699,60	SI	SI	Telaio in c.a.	ND



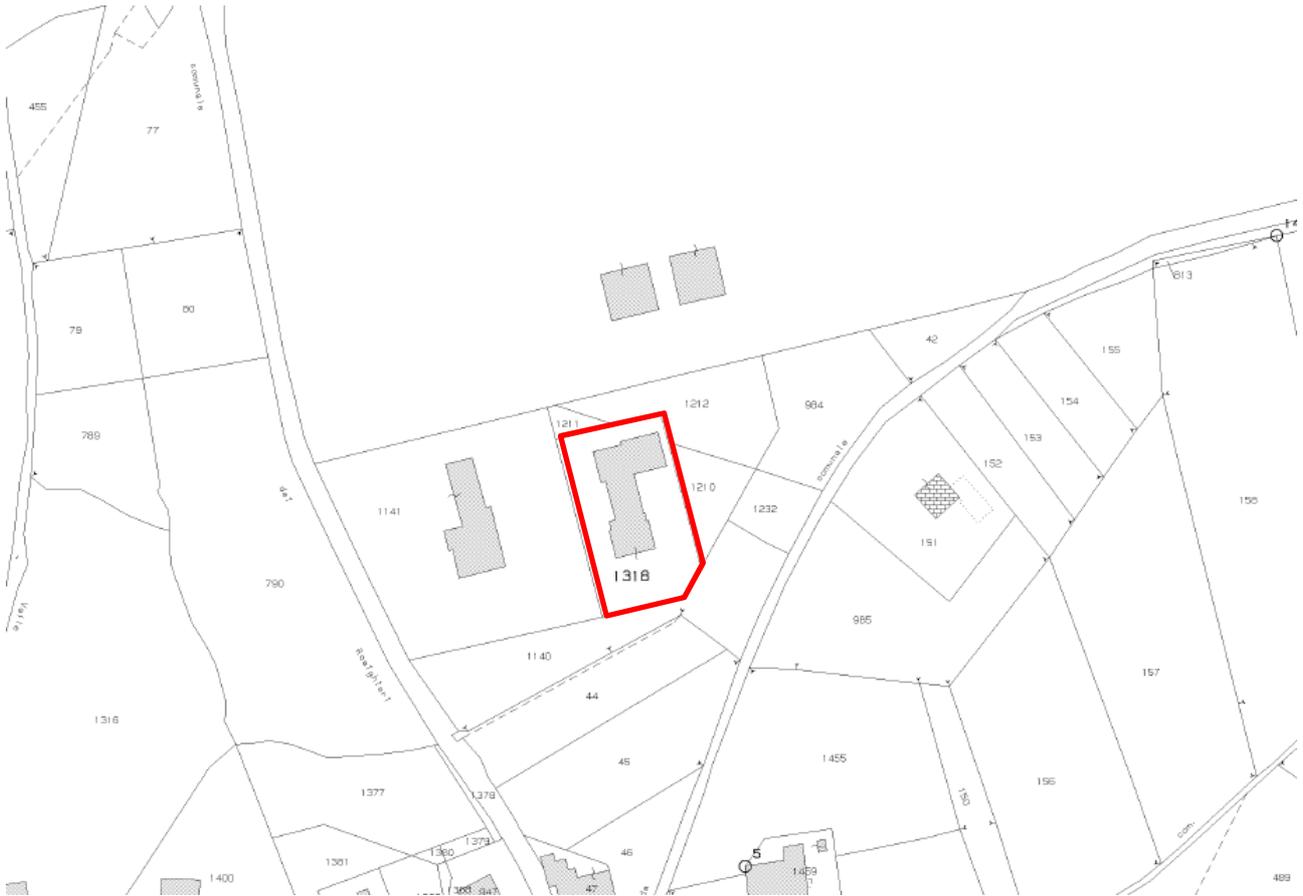
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

## **VINCOLI**

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tutela.

## **ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**



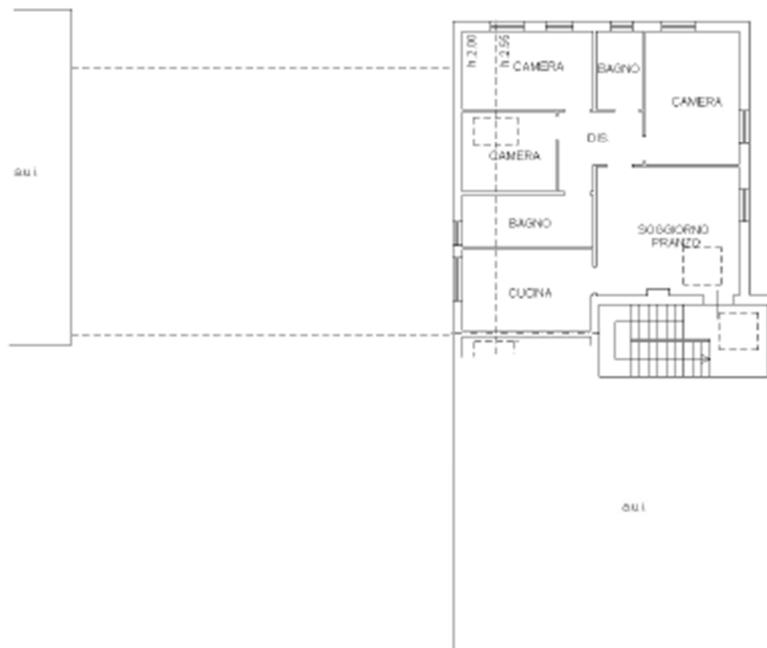
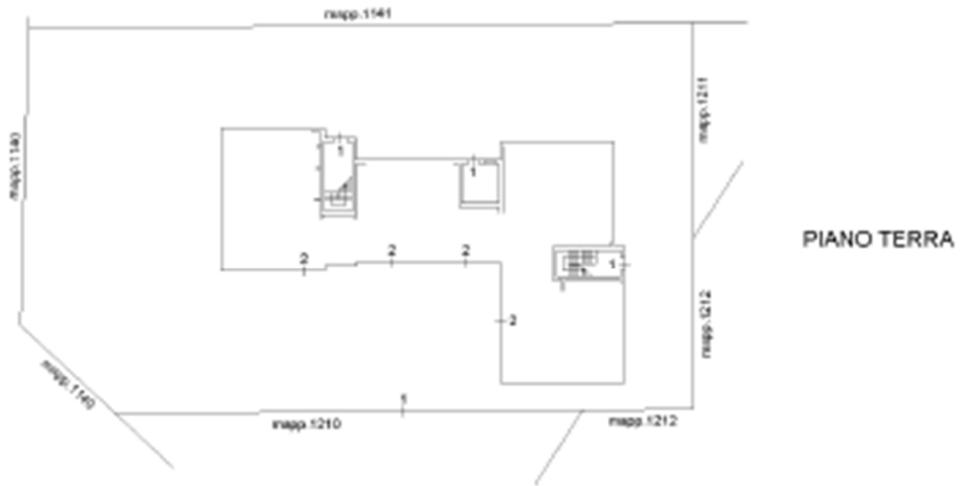
## **PLANIMETRIE TIPO**

## **ELABORATO PLANIMETRICO E PLANIMETRIA ALLOGGIO TIPO**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto



PIANTA PIANO SECONDO H 2.55



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Veneto

**SCHEDA VIB0732**



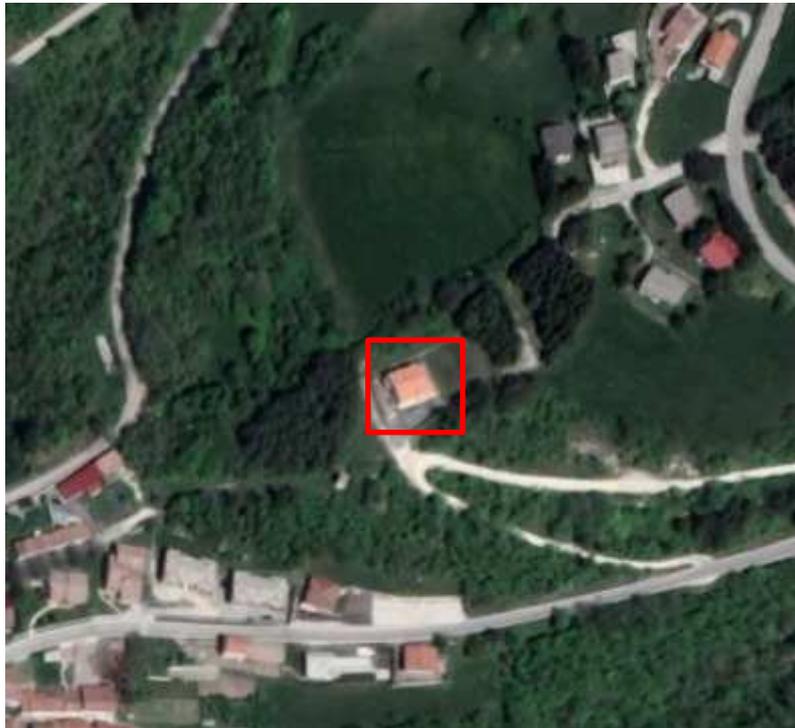
CASERMA DI CONCO



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

### **IDENTIFICAZIONE COMPLESSO SU AEROFOTOGRAMMETRIA**



### **BREVE DESCRIZIONE**

Trattasi di complesso realizzato su terreno di proprietà comunale in via Giare, costituito da un unico corpo di fabbrica con sviluppo di due piani fuori terra oltre all'interrato.

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CASERMA DI CONCO	VIB0732	VI0546001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
VENETO	VICENZA	LUSIANA - CONCO	VIA GIARE nn. 33-31	45°48'21.5"N 11°37'03.4"E

IDENTIFICATIVI CATASTALI FABBRICATI					
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CONSISTENZA	PROPRIETA'
FG. 9	620	2	B/4		DEMANIO DELLO STATO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
621 mq	1.863 mc	SI	SI	MISTA CEMENTO ARMATO	SI

### **VINCOLI**

Dalla documentazione esaminata a fascicolo il compendio non è gravato da vincoli

### ***ELENCO ALLEGATI:***

- ✓ **ESTRATTO MAPPA CATASTALE**



- ✓ **PIANTE**

Non presenti

- ✓ **VISURE CATASTALI**

*INTESTAZIONE CATASTALE ERRATA (in attesa di correzione)*



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto



Direzione Provinciale di Vicenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2018

Data: 07/09/2018 - Ora: 09:36:12 Segue:

Visura n.: T31212 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CONCO ( Codice: C949) Provincia di VICENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 620 Sub: 2

INTESTATO

1	COMUNE DI CONCO con sede in CONCO	60297410343*	(1) Proprietà per 1/1
---	-----------------------------------	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita	
1	Urbana	9	620	2			B4	D	1980 m <sup>2</sup>	Totale: 893 m <sup>2</sup>	Euro 2.469,01	Variatione del 09/11/2015 - Inasimento in virtue dei dati di superficie

Indirizzo: VIA GIARE 292 cono 31-1-1  
Autoregolazione: Classamento e rendita validati (D.M. 791/94)

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

