



Direzione Regionale Veneto

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA; VERIFICA DELLE ELABORAZIONI INERENTI LA VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DELLA DIAGNOSI ENERGETICA ED I RILIEVI; VERIFICA DEL PROCESSO E DEI MODELLI BIM, RELATIVI AD UNA PLURALITÀ DI INTERVENTI DA ESEGUIRSI SU BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

ALL. C

CALCOLO DEL COMPENSO – IMPORTO A BASE DI GARA

Si specifica che l'importo a base di gara è stato calcolato:

- *con riferimento al servizio di verifica della progettazione, "ai sensi del D.M. 17 giugno 2016";*
- *con riferimento al servizio per la verifica delle elaborazioni inerenti la verifica della vulnerabilità sismica e la diagnosi energetica, nonché del processo e dei modelli BIM, relativi al rilievo dell'esistente ed alla progettazione di miglioramento/adeguamento strutturale, sulla base della presunta durata temporale di ciascuna verifica da eseguire, valutata in base alla complessità del Bene e tenuto anche conto dell'assenza di una specifica normativa di riferimento per la determinazione dei corrispettivi per la verifica di modelli eseguiti in modalità BIM.*

PREMESSA

Il presente documento è stato redatto tenendo presente (per la verifica del P.F.T.E.) il calcolo del compenso professionale (comprensivo di oneri e spese) secondo quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016.

Per quanto concerne il compenso legato al BIM, il presente documento costituisce altresì la linea operativa per il calcolo del compenso relativo all'attività di verifica dei modelli BIM prodotti nell'ambito delle procedure di gara dell'Agenzia relative al Piano di Riduzione del rischio sismico, questo in funzione dell'assenza di una specifica normativa di riferimento per la determinazione dei corrispettivi per la verifica di modelli eseguiti in modalità BIM.

Tali modelli, seppur realizzati da una molteplicità di operatori e su diversi beni, devono rispondere obbligatoriamente alle linee guida per il processo BIM - BIMMS, nonché alle caratteristiche contenute nel capitolato tecnico prestazionale e specifiche metodologiche per i servizi richiesti, e pertanto le procedure di verifica possono essere considerate standard sia da un punto di vista operativo che di remunerazione degli operatori.

L'attività di verifica del modello (o modelli) BIM non è attualmente quantificabile seguendo modalità di calcolo assimilabili a quelle normalmente utilizzate per i servizi di architettura ed ingegneria, non essendo ricompresa nel DM 17/06/2016, che pur tuttavia, all'art 6 punto 2 recita:

(...)

2. Per determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni non determinabili ai sensi del comma 1, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori:

- a) professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00);*
- b) aiuto iscritto euro/ora (da 37,00 a 50,00);*
- c) aiuto di concetto euro/ora (da 30,00 a 37,00).*

Pertanto, al fine di standardizzare il calcolo del compenso per tali attività di verifica, si procederà ad applicare tale principio, come meglio spiegato nei successivi paragrafi, il quale è comprensivo di spese e oneri.

In ultimo, per le altre attività di verifica, si è fatto riferimento all'impegno orario stimato per l'espletamento del servizio.

Il compenso posto a base di gara è a corpo e si intende al netto della sola CNPAIA ed IVA.

1. BIM - DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO BASE

1.1 ATTIVITA' DI VERIFICA

Il servizio di verifica dei modelli BIM, vista la sua innovatività, come già accennato in premessa non è ancora rintracciabile in alcuna norma specifica, pertanto, ai fini dell'espletamento di procedure di gara, sono state individuate le attività minime da porre in essere al fine di assicurare la rispondenza del/i modello/i alle specifiche richieste della S.A., come di seguito elencate.

Verifica del processo BIM

Per verifica del Processo BIM si intende l'insieme delle attività necessarie a verificare che l'intero servizio sia stato svolto secondo le indicazioni contenute nei documenti di gara.

Verifica dei modelli

Per verifica dei Modelli si intende la verifica formale e sostanziale della leggibilità, tracciabilità e coerenza dei dati e delle informazioni contenute nei singoli modelli prodotti dall'O.E.

Verifica del coordinamento

Per verifica del coordinamento si intende l'insieme di attività necessarie ad assicurare la coerenza tra modelli diversi, nonché tra modelli ed elaborati.

Verifica dell'interoperabilità

Per verifica dell'interoperabilità si intende l'insieme di attività necessarie ad assicurare che il modello confederato in formato *IFC sia importabile e leggibile in diverse piattaforme proprietarie, conservando la classificazione e caratterizzazione degli oggetti, come previsto dai documenti di gara.

1.2 MODELLI MINIMI E MONTE ORE

La modellazione di un **fabbricato standard** nell'ambito dei servizi di rilievo e progettazione, così come previsto nei documenti tecnici di gara, richiede, al minimo, la produzione di un certo numero di modelli distinti che saranno quindi tutti oggetto di verifica, così come il processo BIM nel suo insieme; per determinare il numero di ore base necessarie allo svolgimento di ogni attività prevista nei Capitolati per la verifica dei modelli BIM è stato quindi utilizzato tale parametro (numero modelli prodotti), così come rappresentato negli schemi seguenti:

NUMERO MINIMO MODELLI PER FABBRICATO TIPO			
RILIEVO		PFTE	
N. modelli funzionali	N. modelli coordinamento	N. modelli funzionali	N. modelli coordinamento
3	1	2	1

Figura 1: modelli minimi

ORE DI LAVORO PER ATTIVITA'		
	RILIEVO	PFTE
VERIFICA PROCESSO BIM	7	
VERIFICA DEI MODELLI	28	9
VERIFICA DEL COORDINAMENTO	4	2
VERIFICA DELL'INTEROPERABILITA'	4	2
SUPPORTO AL RUP	5	
TOTALE	61	

Figura 2: calcolo ore per attività

Le ore riportate in tabella sono considerate fisse nella quantificazione e questo a prescindere dall'impegno orario effettivo per l'espletamento del servizio da parte dell'aggiudicatario. Pertanto, un impegno orario inferiore o superiore rispetto a quello indicato, durante l'attività di verifica, non modificherà il valore del compenso che, per l'appunto è a corpo.

Per la remunerazione oraria è stato utilizzato il **valore medio** previsto dal DM Parametri, in riferimento alle figure di:

- a) professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00): valore medio 62,50 €
- b) aiuto iscritto euro/ora (da 37,00 a 50,00): valore medio 43,50 €

Al professionista di cui al punto a) è stato imputato un impegno di 5 ore riferito all'attività di supporto al RUP, mentre al professionista di cui al punto b) le restanti 56 ore, per un totale di **2.748,5 €** a Fabbricato.

2. BIM - CALCOLO DEL COMPENSO

2.1 PARAMETRO FABBRICATI

L'importo base calcolato al precedente paragrafo, rappresenta la condizione in cui ad una scheda corrisponda un fabbricato.

Al fine di tener conto delle ulteriori possibili casistiche presenti, è previsto un incremento dell'importo base all'aumentare del numero di fabbricati presenti nel compendio, in particolare prevedendo un **aumento del 30%** per i *range* di seguito riportati:

n. Fabbricati per Scheda		Importo base
1	=	€ 2.748,5
2 ÷ 5	=	€ 3.573,1 (€ 2.748,5 + 30%)
5 ÷ 10	=	€ 4.645 (€ 3.573,1+ 30%)
10 ÷ 15	=	€ 6.038,5 (€ 4.645 + 30%)
>15	=	€ 7.850 (€ 6.038,5+ 30%)

Figura 3: incrementi percentuali per numero fabbricati

La scelta di non moltiplicare l'importo base (per un singolo fabbricato) per il numero di fabbricati deriva dalla considerazione che gli O.E. che svolgono il servizio in maniera standard su ogni fabbricato, realizzano delle **economie di scala** in termini di *effort* e di risorse, anche tenuto conto che i fabbricati che compongono lo stesso compendio sono ragionevolmente modellati dallo stesso

soggetto, e pertanto le modalità di restituzione dei modelli hanno caratteristiche assimilabili ai fini della verifica.

2.2 PARAMETRO SUPERFICIE

Per valorizzare il dato di **complessità dei modelli** da verificare, è stato inoltre previsto un parametro percentuale legato alla superficie totale della scheda messa a gara, secondo lo schema di seguito riportato:

Superficie scheda	Parametro %
<5.000 mq	- 10% importo base
5.000 mq ÷ 10.000 mq	= Importo base
10.000 mq ÷ 15.0000 mq	+ 5% importo base
15.000 mq ÷ 20.000 mq	+ 10% importo base
20.000 mq ÷ 30.0000 mq	+ 15% importo base
>30.000 mq	+ 20% importo base

Figura 4: incrementi percentuali per superficie della scheda

2.3 PARAMENTRO NUMERO SCHEDE

Al fine di procedere al calcolo totale del compenso per l'intero appalto, si procederà quindi a **sommare gli importi calcolati per ogni singola scheda**, con la procedura finora esposta.

In analogia a quanto esposto al punto 2.1. si ritiene di applicare una **decurtazione proporzionale** alla somma degli importi costituenti le singole schede, al fine di tener conto delle proporzionali economie di scala ottenute dal ripetere una routine di verifica, secondo lo schema di seguito riportato:

n. Schede di cui si compone l'Appalto	Decurtazione %
< 3	= 0%
3 ÷ 5	- 5% somma dei compensi
5 ÷ 10	- 10% somma dei compensi
>10	- 15% somma dei compensi

Figura 5: decurtazione lotto

2.4 CALCOLO DEL COMPENSO TOTALE

SCHEDA	N. FABBRICATI	IMPORTO BASE	SUPERFICIE	COMPENSO (prima della decurtazione)
VEB0045	11	€ 6.038,45	8961	€ 6.038,45
VIB0279	1	€ 2.748,50	551	€ 2.473,65
VIB0296	2	€ 3.573,05	634	€ 3.215,75
VIB0624	1	€ 2.748,50	1631	€ 2.473,65
VRB0765	1	€ 2.748,50	721	€ 2.473,65

VRB0817	2	€ 3.573,05	4708	€ 3.215,75
VRB0823	1	€ 2.748,50	1020	€ 2.473,65
BLB0449	1	€ 2.748,50	871	€ 2.473,65
PDB0195	1	€ 2.748,50	3437	€ 2.473,65
PDB01120	1	€ 2.748,50	961	€ 2.473,65
PDB1127	2	€ 3.573,05	12017	€ 3.751,70
BLB0485	3	€ 3.573,05	4037	€ 3.215,75
BLB0307	1	€ 2.748,50	982	€ 2.473,65
BLB0413	5	€ 4.644,97	1500	€ 4.180,47
BLB0431	2	€ 3.573,05	1184	€ 3.215,75
BLB0480	1	€ 2.748,50	1184	€ 2.473,65
BLB0486	1	€ 2.748,50	1198	€ 2.473,65
PDB0314	2	€ 3.573,05	5750	€ 3.573,05
ROB0555	1	€ 2.748,50	2065	€ 2.473,65
ROB0573	2	€ 3.573,05	2930	€ 3.215,75
VIB0307	1	€ 2.748,50	319	€ 2.473,65
VIB0589	2	€ 3.573,05	8927	€ 3.573,05
VIB0723	1	€ 2.748,50	1257	€ 2.473,65
VIB0732	1	€ 2.748,50	621	€ 2.473,65
BLB0271	5	€ 4.644,97	3307	€ 4.180,47
BLD0025	2	€ 3.573,05	497	€ 3.215,75
PDB0102	1	€ 2.748,50	820	€ 2.473,65
PDD0059	1	€ 2.748,50	2261	€ 2.473,65
TVB0145	4	€ 3.573,05	3736	€ 3.215,75
VEB0962	1	€ 2.748,50	945	€ 2.473,65
VED0091	11	€ 6.038,45	9745	€ 6.038,45
VID0007	1	€ 2.748,50	3026	€ 2.473,65
VID0020	1	€ 2.748,50	1472	€ 2.473,65

totale € 100.845,21
n. schede 33
decurtazione 15%

COMPENSO TOTALE € 85.718,45

Pertanto, ripartendo la decurtazione rispetto alle singole schede e raggruppando le medesime schede in ordine di lotto del servizio progettuale, si ottiene:

Progr.	Lotto	Scheda	Superficie mq	Numero immobili	Verifica BIM
1	1	VRB0765	721	1	€ 2.102,60
2	1	VRB0823	1.020	1	€ 2.102,60
3	1	VRB0817	4.708	2	€ 2.733,39
4	1	VIB0279	551	1	€ 2.102,60
5	1	VIB0624	1.631	1	€ 2.102,60
6	1	VIB0296	634	2	€ 2.733,39
7	1	VEB0045	8.961	11	€ 5.132,68
Riepilogo	1	schede varie	18.226	19	€ 19.009,87
8	2	PDB0195	3.437	1	€ 2.102,60
9	2	PDB1120	961	1	€ 2.102,60
10	2	PDB1127	12.017	2	€ 3.188,95
11	2	BLB0449	871	1	€ 2.102,60
Riepilogo	2	schede varie	17.286	5	€ 9.496,75
12	3	BLB0485	4.037	3	€ 2.733,39
Riepilogo	3	scheda unica	4.037	3	€ 2.733,39
13	4	BLB0486	1.198	1	€ 2.102,60
14	4	BLB0413	1.500	5	€ 3.553,40
15	4	BLB0480	1.184	1	€ 2.102,60
16	4	BLB0431	6.105	2	€ 2.733,39
17	4	BLB0307	982	1	€ 2.102,60
Riepilogo	4	schede varie	10.969	10	€ 12.594,59
18	5	PDB0314	5.750	2	€ 3.037,09
19	5	ROB0555	2.065	1	€ 2.102,60
20	5	ROB0573	2.930	2	€ 2.733,39
21	5	VIB0307	319	1	€ 2.102,60

22	5	VIB0589	8.927	2	€ 3.037,09
23	5	VIB0723	1.257	1	€ 2.102,60
24	5	VIB0732	621	1	€ 2.102,60
Riepilogo	5	schede varie	21.869	10	€ 17.217,98
25	6	BLD0025	497	2	€ 2.733,39
26	6	BLB0271	3.307	5	€ 3.553,40
27	6	PDB0102	820	1	€ 2.102,60
28	6	PDD0059	2.261	1	€ 2.102,60
29	6	TVB0145	3.736	4	€ 2.733,39
Riepilogo	6	schede varie	10.621	13	€ 13.225,38
30	7	VED0091	9.745	11	€ 5.132,68
31	7	VEB0962	945	1	€ 2.102,60
32	7	VID0020	1.472	1	€ 2.102,60
33	7	VID0007	3.026	1	€ 2.102,60
Riepilogo	7	schede varie	15.188	14	€ 11.440,49
Sommano	tutti	Tutte le schede	98.196	74	€ 85.718,45

3. ALTRE VERIFICHE - CALCOLO DEL COMPENSO

Come riferito, il servizio in appalto si riferisce non solo alle verifiche da esperire sul P.F.T.E., sui rilievi e sui modelli BIM, ma anche sulle elaborazioni della diagnosi energetica e sullo studio completo della verifica della vulnerabilità sismica.

Anche per tali servizi è stato eseguito il calcolo del compenso in base al tempo (fisso ed invariabile) impiegabile per l'espletamento del servizio stesso in relazione alla complessità del bene e delle superfici.

id	Lotto	Scheda	Vulnerabilità ore	Diagnosi ore	Verifica Diagnosi energ	Spese e oneri acc. Diagnosi	Verifica Vulnerabilità sismica	Spese e oneri acc. Vulnerabilità
1	1	VRB0765	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
2	1	VRB0823	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
3	1	VRB0817	40	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.500,00	€250,00
4	1	VIB0279	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00

5	1	VIB0624	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
6	1	VIB0296	24	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.500,00	€150,00
7	1	VEB0045	88	40	€ 2.500,00	€ 250,00	€ 5.500,00	€550,00
	1	schede varie			€ 10.500,00	€ 1.050,00	€ 15.500,00	€ 1.550,00
8	2	PDB0195	32	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.000,00	€200,00
9	2	PDB1120	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
10	2	PDB1127	80	56	€ 3.500,00	€ 350,00	€ 5.000,00	€500,00
11	2	BLB0449	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
	2	schede varie			€ 7.500,00	€ 750,00	€ 9.000,00	€ 900,00
12	3	BLB0485	56	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 3.500,00	€350,00
	3	scheda unica			€ 2.000,00	€ 200,00	€ 3.500,00	€ 350,00
13	4	BLB0486	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
14	4	BLB0413	64	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 4.000,00	€400,00
15	4	BLB0480	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
16	4	BLB0431	56	40	€ 2.500,00	€ 250,00	€ 3.500,00	€350,00
17	4	BLB0307	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
	4	schede varie			€ 8.000,00	€ 800,00	€ 12.500,00	€ 1.250,00
18	5	PDB0314	40	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.500,00	€250,00
19	5	ROB0555	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
20	5	ROB0573	40	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.500,00	€250,00
21	5	VIB0307	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
22	5	VIB0589	56	40	€ 2.500,00	€ 250,00	€ 3.500,00	€350,00
23	5	VIB0723	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
24	5	VIB0732	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
	5	schede varie			€ 11.000,00	€ 1.100,00	€ 14.500,00	€ 1.450,00
25	6	BLD0025	24	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.500,00	€150,00
26	6	BLB0271	64	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 4.000,00	€400,00
27	6	PDB0102	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00

28	6	PDD0059	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
29	6	TVB0145	56	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 3.500,00	€350,00
	6	schede varie			€ 7.500,00	€ 750,00	€ 12.000,00	€ 1.200,00
30	7	VED0091	88	40	€ 2.500,00	€ 250,00	€ 5.500,00	€550,00
31	7	VEB0962	16	16	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.000,00	€100,00
32	7	VID0020	32	24	€ 1.500,00	€ 150,00	€ 2.000,00	€200,00
33	7	VID0007	32	32	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.000,00	€200,00
	7	schede varie			€ 7.000,00	€ 700,00	€ 10.500,00	€ 1.050,00
Tot	tutti	Tutte			€ 53.500,00	€ 5.350,00	€ 77.500,00	€ 7.750,00

4. VERIFICHE - PFTE

Di seguito, si allegano le schede analitiche riferite al calcolo del compenso per la verifica dei singoli PFTE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VRB0765
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	9,0271%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 354.590

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.728,50
---	------------

COMPENSO € 1.728,50

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 259,27
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.987,77

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.987,77



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VRB0823
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI COLOGNA VENETA

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,2462%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 501.639

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.233,77
---	------------

COMPENSO € 2.233,77

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 335,07
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.568,83

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.568,83



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VRB0817
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI E ALLOGGI

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	5,8454%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 2.315.410

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 7.308,67
---	------------

COMPENSO € 7.308,67

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.096,30
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 8.404,97

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 8.404,97



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0279
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CARABINIERI DI CHIAMPO VIA RIGHETTO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	9,7115%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 270.984

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.421,10
---	------------

COMPENSO € 1.421,10

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 213,17
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.634,27

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.634,27



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0624
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CARABINIERI VIA GOBBARO 49 - LOC. SANTA CATERINA-RONZANI

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,3481%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 802.131

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 3.182,85
---	------------

COMPENSO € 3.182,85

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 477,43
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.660,27

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.660,27



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0296
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI PIOVENE-ROCCHETTE ANGOLO VIA MONTE CENGIO E VIA BELVEDERE

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	9,3452%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 311.803

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.573,49
---	------------

COMPENSO € 1.573,49

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 236,02
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.809,52

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.809,52



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VEB0045
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA PIAVE - MESTRE - VIA MIRANESE, 17

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	5,1996%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 4.407.049

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 12.374,01
---	-------------

COMPENSO € 12.374,01

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.856,10
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 14.230,11

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 14.230,11



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PLB0195
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA P.S.ILARDI

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,2271%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.690.328

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 5.683,95
---	------------

COMPENSO € 5.683,95

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 852,59
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 6.536,54

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 6.536,54



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PLB1120
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI VIGODARZERE

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,3727%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 472.623

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.136,86
---	------------

COMPENSO € 2.136,86

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 320,53
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.457,38

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.457,38



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PLB1127
DENOMINAZIONE BENE:	COMANDO PROVINCIALE VIGILE DEL FUOCO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	4,9560%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 5.910.000

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 15.816,52
---	-------------

COMPENSO € 15.816,52

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 2.372,48
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 18.189,00

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 18.189,00



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0449
DENOMINAZIONE BENE:	BENE EX DIFESA - II DECRETO -DEPOSITO CARBURANTI MEDIA CAPACITA'

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,5883%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 428.361

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.986,59
---	------------

COMPENSO € 1.986,59

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 297,99
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.284,58

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.284,58



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0485
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI FELTRE

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,0259%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.985.410

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 6.819,45
---	------------

COMPENSO € 6.819,45

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.022,92
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 7.842,37

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 7.842,37



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0486
DENOMINAZIONE BENE:	COMANDO STAZIONE FORESTALE DI AGORDO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,9193%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 589.180

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.659,55
---	------------

COMPENSO € 2.659,55

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 398,93
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.058,48

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.058,48



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0413
DENOMINAZIONE BENE:	RISERVA NATURALE DI SOMADIDA E STAZIONE FORESTALE DI PALUS

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,4962%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 737.705

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 3.152,10
---	------------

COMPENSO € 3.152,10

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 472,81
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.624,91

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.624,91



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0480
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CARABINIERI

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,9425%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 582.295

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.636,17
---	------------

COMPENSO € 2.636,17

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 395,42
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.031,59

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.031,59



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0431
DENOMINAZIONE BENE:	PIAZZALE REVISANA

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,9425%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 582.295

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.636,17
---	------------

COMPENSO € 2.636,17

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 395,42
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.031,59

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.031,59



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0307
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,3265%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 482.951

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.292,13
---	------------

COMPENSO € 2.292,13

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 343,82
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.635,94

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.635,94



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PDB0314
DENOMINAZIONE BENE:	AUTOCENTRO POLIZIA DI STATO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	5,6267%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 2.827.869

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 9.069,65
---	------------

COMPENSO € 9.069,65

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.360,45
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 10.430,10

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 10.430,10



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	ROB0555
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CARABINIERI DI ADRIA

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,9563%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.015.741

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 4.027,49
---	------------

COMPENSO € 4.027,49

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 604,12
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 4.631,62

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 4.631,62



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	ROB0573
DENOMINAZIONE BENE:	COMMISSARIATO POLIZIA STRADALE DI ADRIA

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,4398%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.440.984

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 5.289,42
---	------------

COMPENSO € 5.289,42

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 793,41
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 6.082,83

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 6.082,83



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0307
DENOMINAZIONE BENE:	SEDE DEL MAGISTRATO ALLE ACQUE DI VICENZA VIA BONOLLO - EX GENIO CIVILE

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	11,3516%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 156.885

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.015,11
---	------------

COMPENSO € 1.015,11

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 152,27
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.167,37

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.167,37



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0589
DENOMINAZIONE BENE:	QUESTURA VIALE MAZZINI

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	5,2029%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 4.390.328

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 12.334,99
---	-------------

COMPENSO € 12.334,99

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.850,25
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 14.185,24

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 14.185,24



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0723
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DI ASIAGO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,8256%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 618.197

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.757,52
---	------------

COMPENSO € 2.757,52

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 413,63
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.171,14

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.171,14



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VIB0732
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DI CONCO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	9,3980%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 305.410

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.636,04
---	------------

COMPENSO € 1.636,04

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 245,41
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.881,45

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.881,45



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLD0025
DENOMINAZIONE BENE:	EX CASA DEL FASCIO VIA NAZIONALE 60 ORA CASERMA CARABINIERI DI QUERO

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	9,9942%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 244.426

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 1.319,14
---	------------

COMPENSO € 1.319,14

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 197,87
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 1.517,01

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 1.517,01



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	BLB0271
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA EX G.A.F. ORA DENOMINATA "TEN.COL.CALBO" S.STEFANO DI C.

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,2773%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.626.393

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 5.513,01
---	------------

COMPENSO € 5.513,01

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 826,95
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 6.339,96

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 6.339,96



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PDB0102
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO EX GRUPPO RIONALE FASCISTA "E.TOTI"

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,7248%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 403.279

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.005,55
---	------------

COMPENSO € 2.005,55

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 300,83
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.306,39

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.306,39



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	PDD0059
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DIAZ

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,8156%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.111.967

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 4.092,51
---	------------

COMPENSO € 4.092,51

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 613,88
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 4.706,39

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 4.706,39



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	TVB0145
DENOMINAZIONE BENE:	EX FEDERAZIONE FASCI COMBATTIMENTO ORA CASERMA DEI CARABINIERI VIA CORNAROTTA CIV.24

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,1212%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.837.377

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 6.073,35
---	------------

COMPENSO € 6.073,35

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 911,00
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 6.984,35

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 6.984,35



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VED0091
DENOMINAZIONE BENE:	SEDE DELLA QUESTURA DI VENEZIA - SESTIERE S.CROCE 500

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	5,1270%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 4.792.623

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 13.268,80
---	-------------

COMPENSO € 13.268,80

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 1.990,32
--	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 15.259,12

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 15.259,12



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VEB0962
DENOMINAZIONE BENE:	CONSILIUM DECEM

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	8,4089%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 464.754

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.110,36
---	------------

COMPENSO € 2.110,36

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 316,55
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 2.426,92

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 2.426,92



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VID0020
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO VECCHIA DOGANA BORGO BERGA

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	7,5302%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 723.934

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 2.943,75
---	------------

COMPENSO € 2.943,75

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 441,56
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 3.385,31

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.385,31



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

NOME LOTTO:	
BENE:	VID0007
DENOMINAZIONE BENE:	PALAZZO CAPRA O EX POSTE P.ZA S.STEFANO 3

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (P.F.T.E.)

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Parametro P	6,3958%
Importo netto lavori adeguamento sismico	€ 1.488.197

A. COMPENSO PER VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	

Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	€ 5.139,79
---	------------

COMPENSO € 5.139,79

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed oneri accessori valutato nella misura del 15% rispetto al compenso	€ 770,97
--	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 5.910,76

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 5.910,76

5. RIEPILOGO

Sulla scorta dei dati esposti, si sintetizzano i valori del compenso per singola specificità:

Categoria	ID Opere	PFTE	VULN. SISMICA	DIAGN. ENERG	BIM	SOMMANO
Strutture	S.04	124.478,31	54.450,00	37.400,00	54.106,98	€ 270.435,29
	S.03	52.895,79	30.800,00	21.450,00	31.611,47	€ 136.757,26

Il Responsabile unico del procedimento
Arch. Domenico Orobello