

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETA' DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE.

FASCICOLO DEL BENE LOTTO 4 – CHB0721



Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Caserma dei Carabinieri Forestali	CHB0721	CH0462001

IMMOBILE STRATEGICO	☒ SI	☐ NO
---------------------	--	-----------------------------

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Abruzzo	Chieti	Palombaro	Viale Guglielmo Marconi, 27	42°07'27.2"N 14°13'42.7"E

Descrizione del bene

Il fabbricato sito nel comune di Palombaro, destinato a Caserma dei Carabinieri Forestale, è costituito da un fabbricato articolato su più livelli dotato di area esterna di pertinenza esclusiva di circa 610 mq, delimitata da recinzione metallica. Il piano seminterrato, di superficie pari a circa 138 mq, è utilizzato come garage, autorimessa mezzi di servizio e magazzino. Al piano terra, di superficie pari a circa 176 mq e dotato di terrazzo di circa 37 mq, sono ubicati gli uffici, gli archivi e le celle di sicurezza. Al piano primo, di superficie pari a circa 232 mq, sono presenti due alloggi di servizio. Per ultimo, al piano secondo, di superficie pari a circa 109 mq, sono ubicate foresteria e lavanderia.

L'area confina a nord con viale Guglielmo Marconi, a est con la Caserma dei Carabinieri di Palombaro, a sud con via Cavour e a ovest con un collegamento pedonale di viabilità pubblica.

La struttura portante è in cemento armato, con solaio in latero-cemento.

Direzione Servizi al Patrimonio

AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL BENE



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DEL BENE



Direzione Servizi al Patrimonio

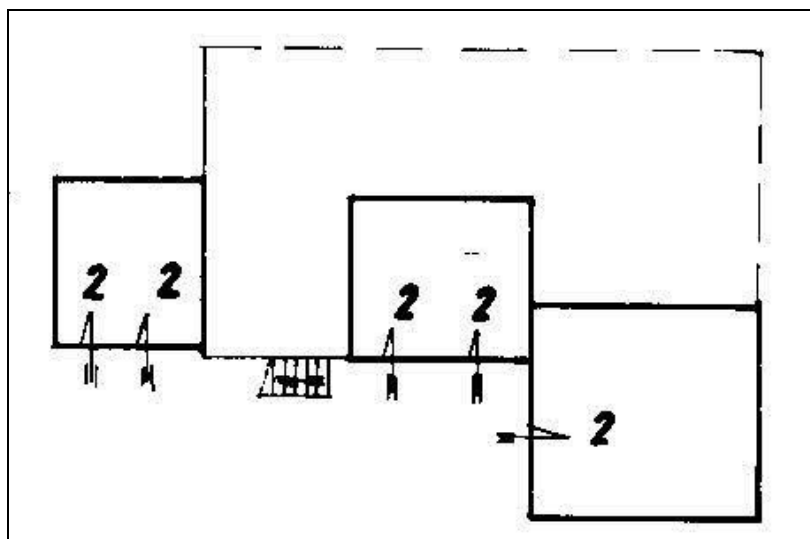
DATI IMMOBILE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE
9	4011	1 2 3 4 5	Corte Caserma Abitazione Abitazione Abitazione

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
634,90	2.160,00	SI	Cemento armato	Adeguamento/ Miglioramento	Arma dei Carabinieri

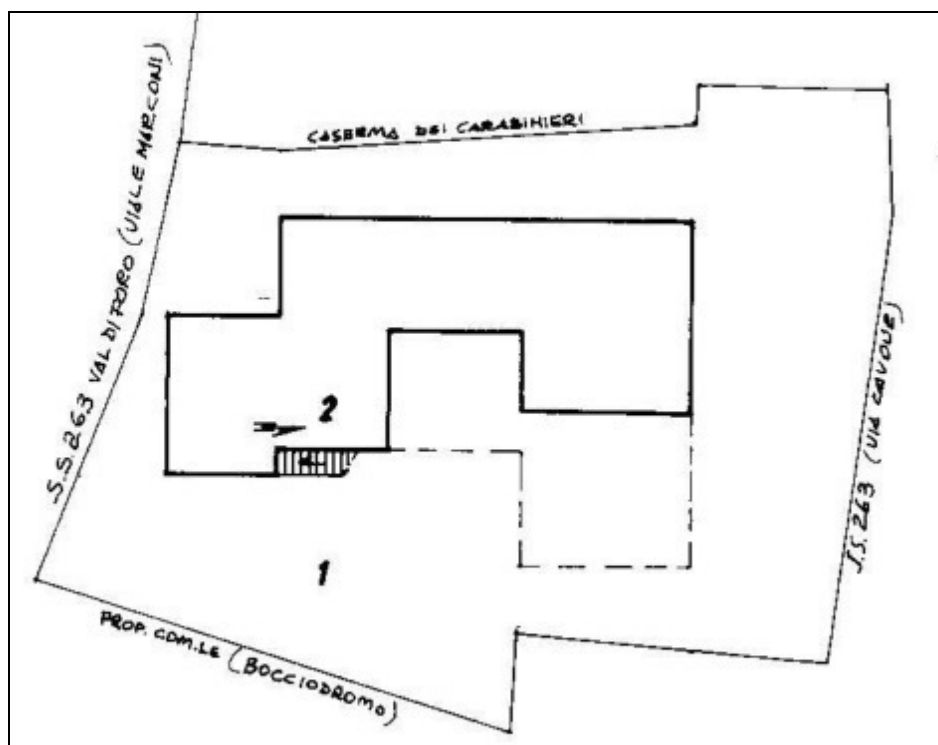
PLANIMETRIE DEL BENE

Individuazione planimetrica dei subalterni

Piano seminterrato

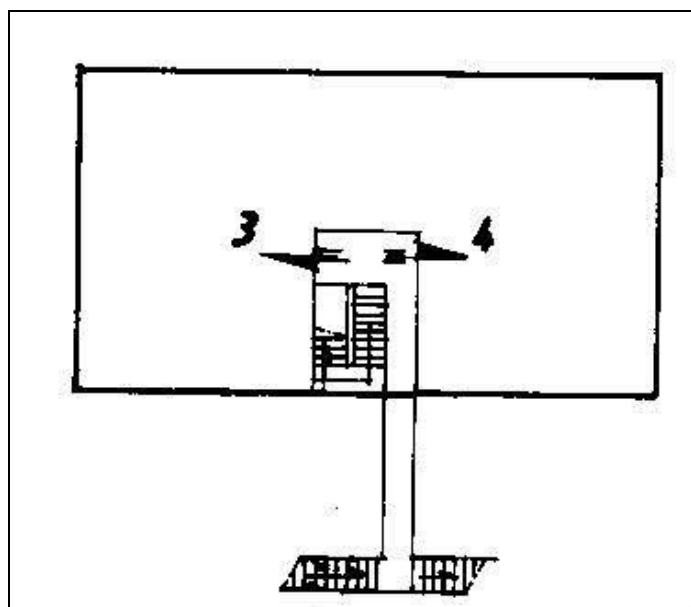


Piano terra

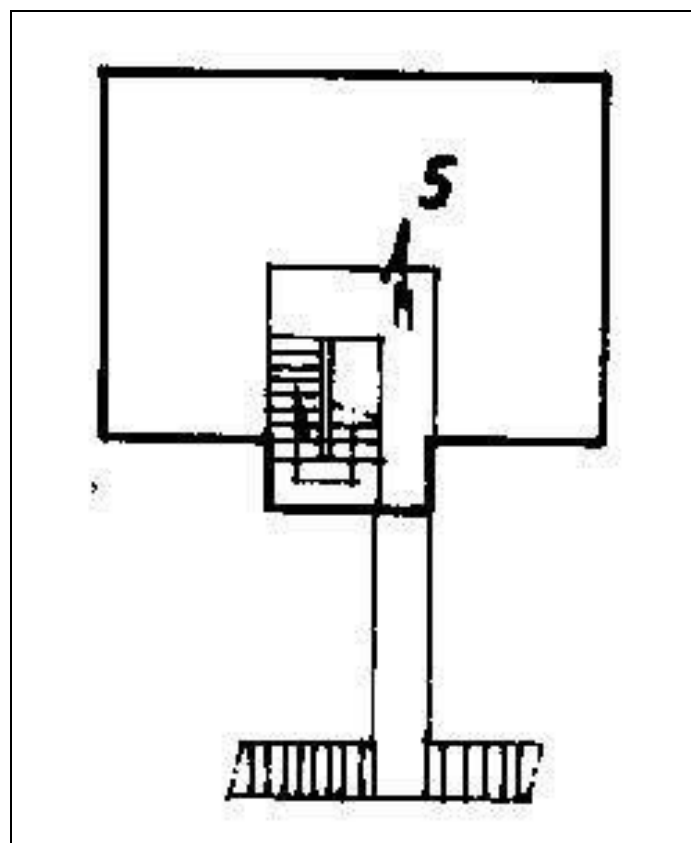


Direzione Servizi al Patrimonio

Piano primo



Piano secondo



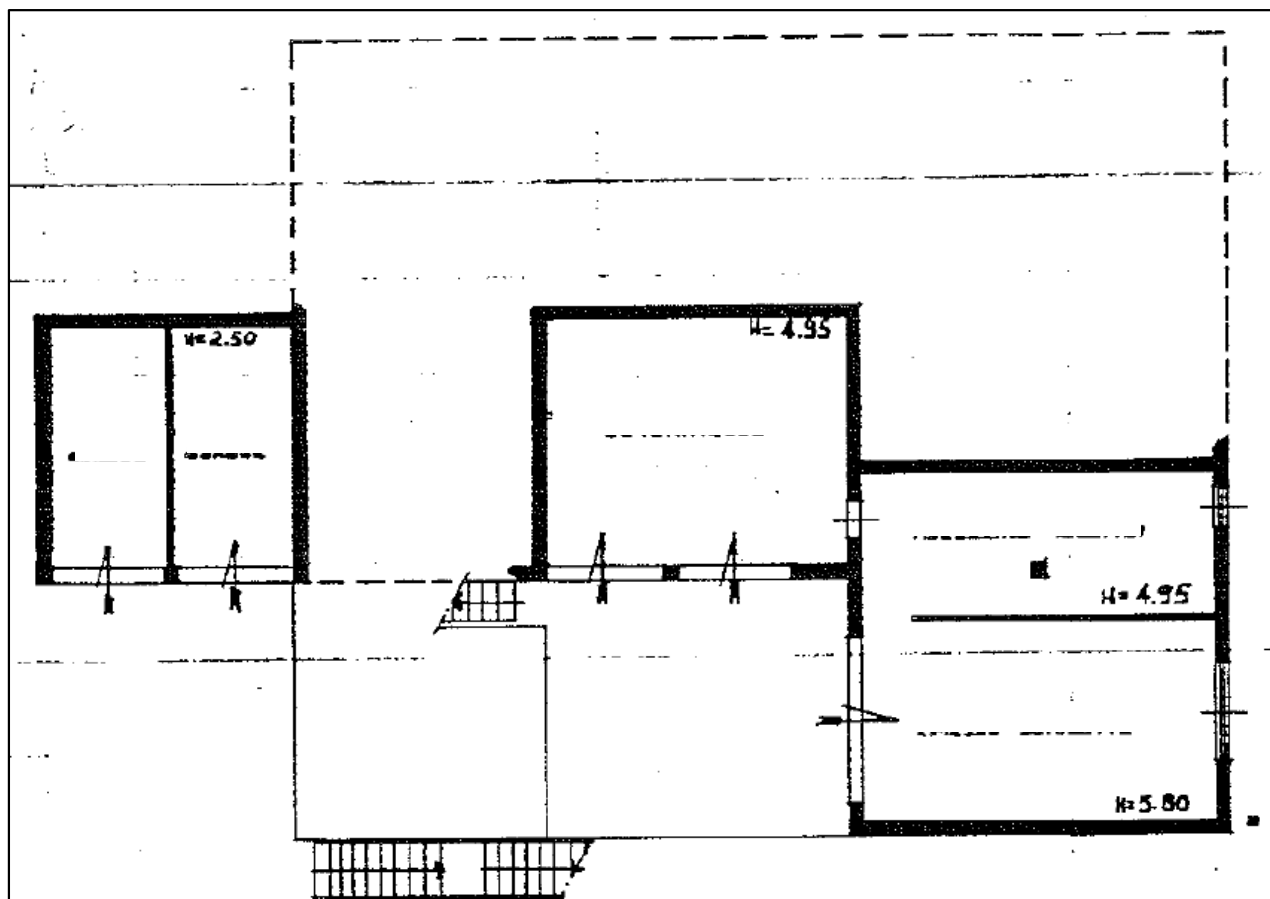


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetrie

Planimetria piano seminterrato

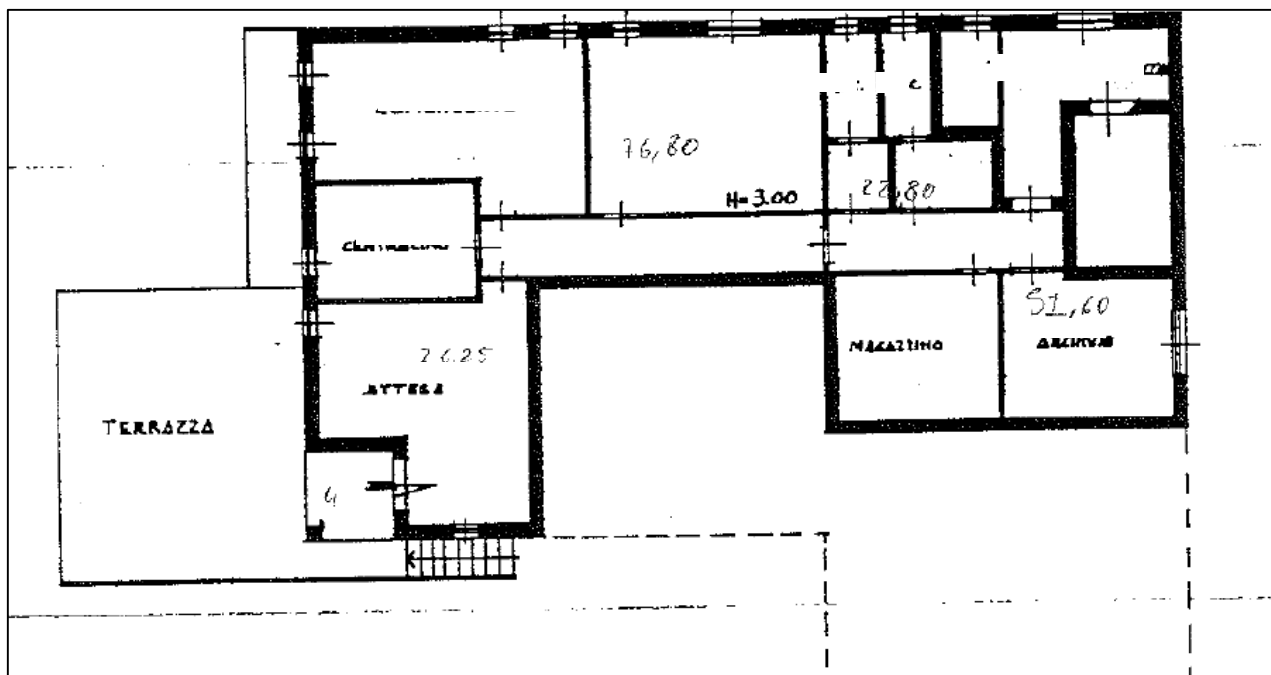




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetria piano terra

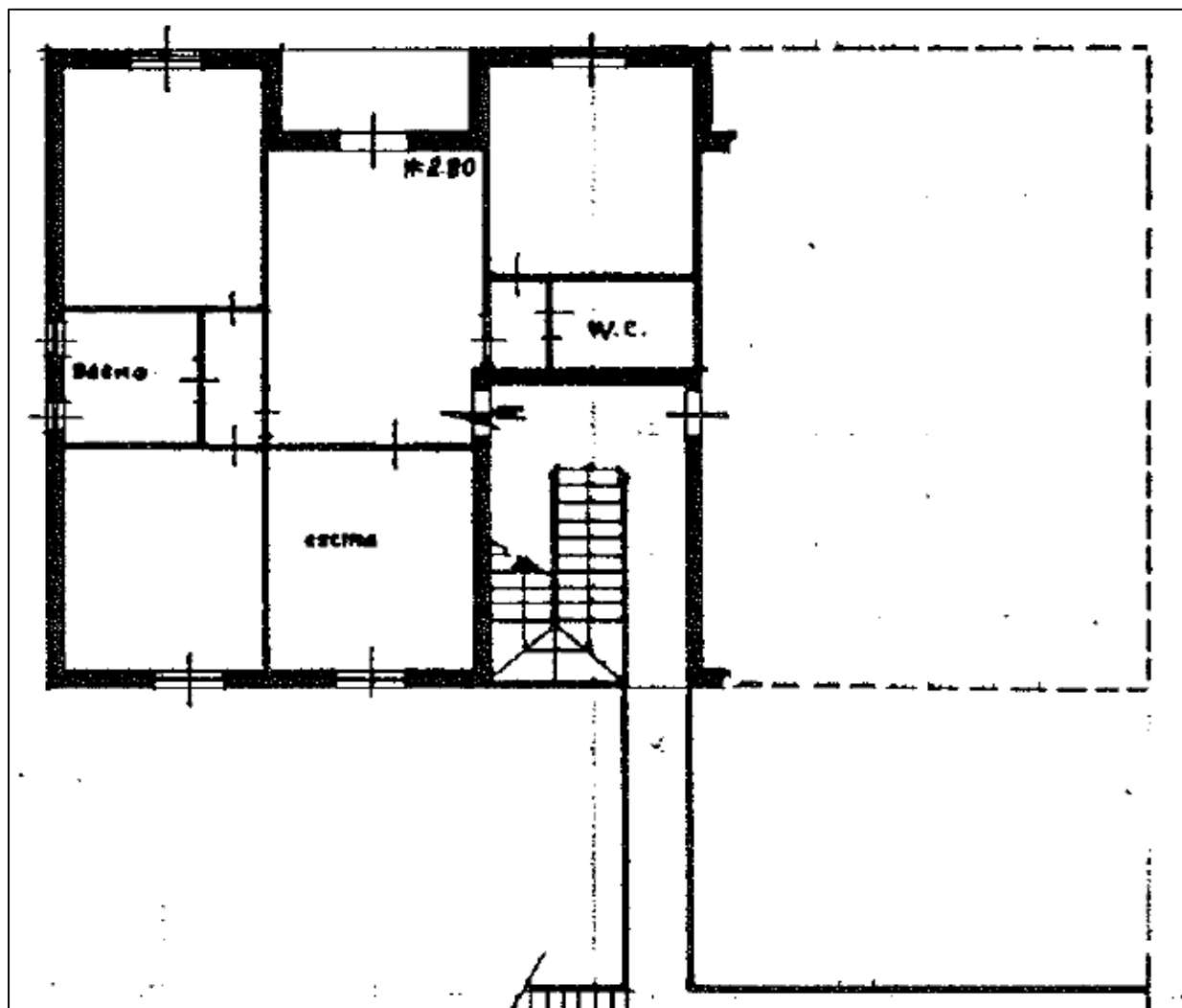




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

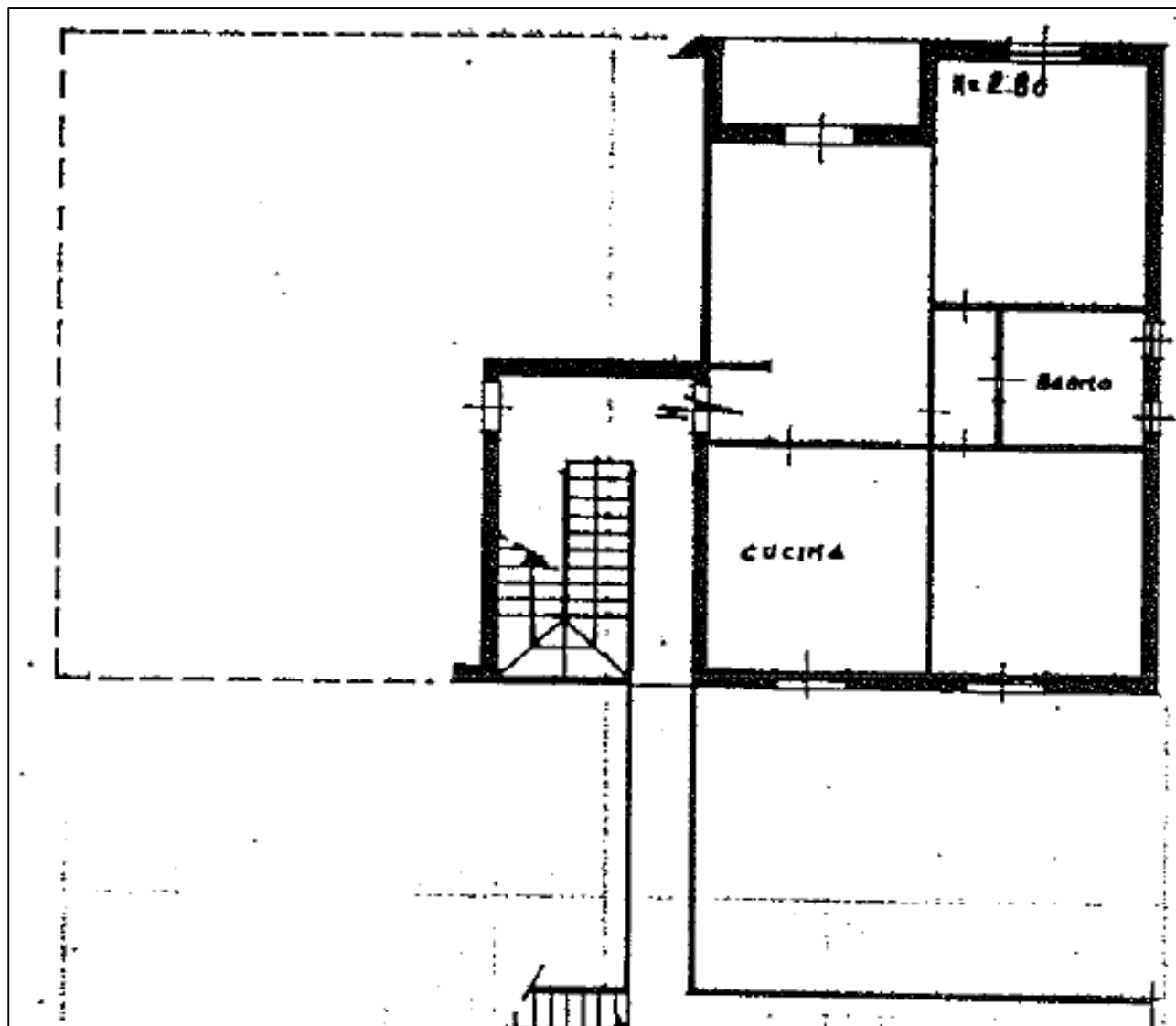
Planimetria piano primo





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

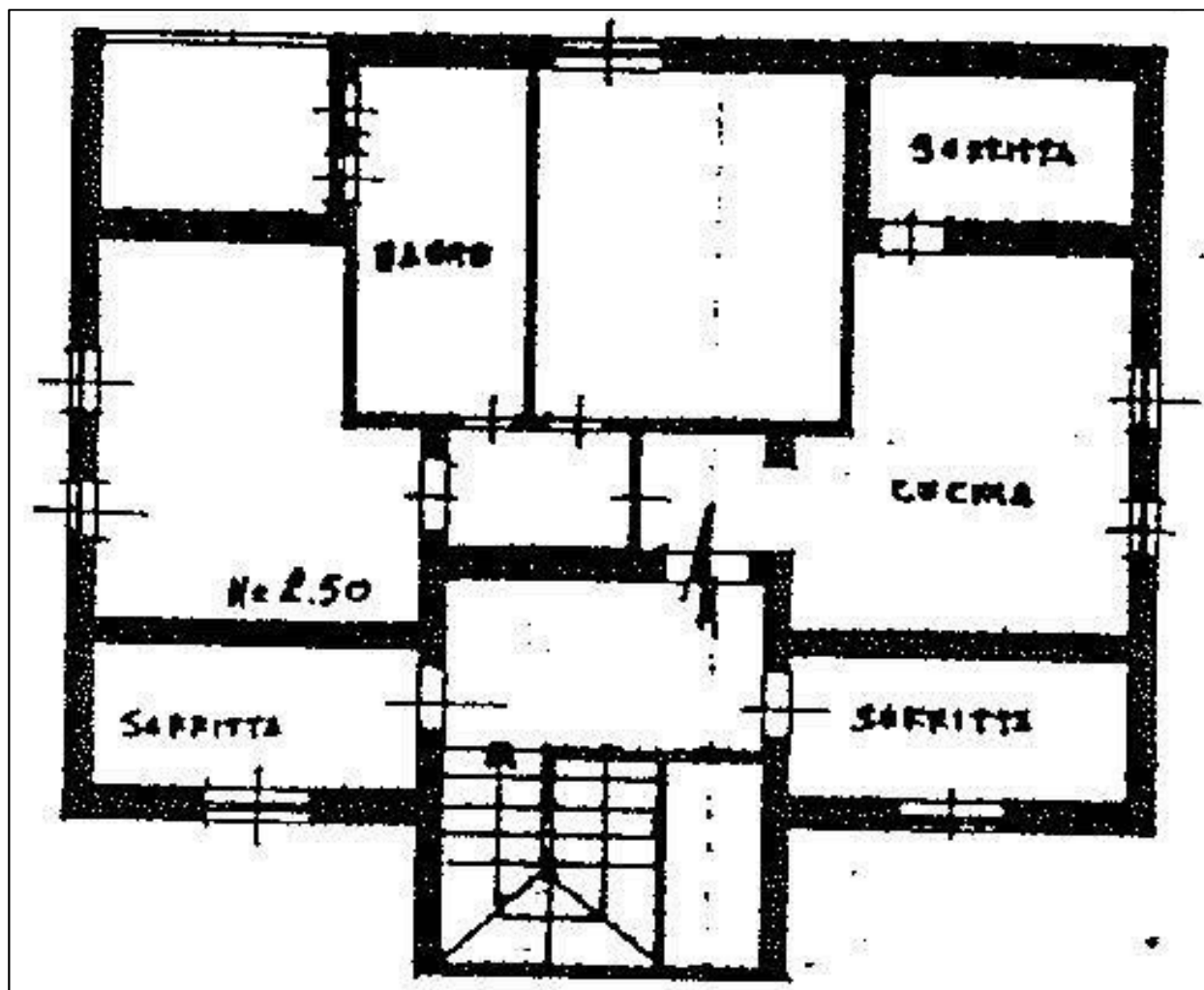




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetria piano secondo





Direzione Servizi al Patrimonio

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **PLANIMETRIA CATASTALE**



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.04.20 Fine

Visura n.: T92316 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALOMBARO (Codice: G294)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 9 Particella: 4011 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 10/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	1								VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2003 protocollo n. CH0261490 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 50105.1/2003)
Indirizzo		VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 20 piano: T;										

Mappali Terreni Correlati

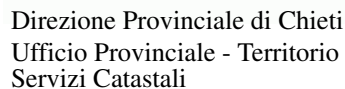
Codice Comune G294 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4011

Bene comune non censibile dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	1								VARIAZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35218 in atti dal 30/11/1999 COSTITUZIONE B. C. N. C. (n. 328/C.1/1992)
Indirizzo		, VIALE MARCONI n. 20 piano: T;										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.04.53 Segue

Visura n.: T92681 Pag: 1

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G294 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4011**Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003**

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	2			B/1	U	1208 m³		Euro 1.247,76	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2003 protocollo n. CH0261486 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 50101.1/2003)
Indirizzo				, VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 20 piano: T-S1:								

Visura storica per immobile

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.04.54 Fine

Visura n.: T92681 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/1999

COSTITUZIONE dell'unità immobiliare del 30/11/1999												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	2			B/1	U	1208 m³		Euro 1.247,76 L. 2.416.000	COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)
Indirizzo			, VIALE MARCONI n. 20 piano: T-S1:									

Situazione degli intestati dal 26/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PALOMBARO con sede in PALOMBARO	00252920699	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.05.20 Segue

Visura n.: T92960 Pag: 1

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G294 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4011**Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003**

Variazione del catasto immobiliare dal 10/12/2003												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	3			A/2	1	6,5 vani		Euro 386,05	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2003 protocollo n. CH0261487 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 50102.1/2003)
Indirizzo				, VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 20 piano: 1;								

Visura storica per immobile

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.05.20 Fine

Visura n.: T92960 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		9	4011	3			A/2	1	6,5 vani		Euro 386,05 L. 747.500	COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)
Indirizzo, VIALE MARCONI n. 20 piano: 1;												

Situazione degli intestati dal 26/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PALOMBARO con sede in PALOMBARO	00252920699	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.05.46 Segue

Visura n.: T93213 Pag: 1

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G294 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4011**Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003**

Variazione del catasto immobiliare dal 10/12/2003												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	4			A/2	1	5 vani		Euro 296,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2003 protocollo n. CH0261488 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 50103.1/2003)
Indirizzo				, VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 20 piano: 1;								

Visura storica per immobile

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.05.46 Fine

Visura n.: T93213 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		9	4011	4			A/2	1	5 vani		Euro 296,96 L. 575.000	COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)
Indirizzo, VIALE MARCONI n. 20 piano: 1;												

Situazione degli intestati dal 26/06/1992

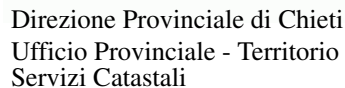
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PALOMBARO con sede in PALOMBARO	00252920699	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.06.37 Segue

Visura n.: T93755 Pag: 1

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G294 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4011**Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003**

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4011	5			A/2	1	4,5 vani		Euro 267,27	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2003 protocollo n. CH0261489 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 50104.1/2003)
Indirizzo				, VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 20 piano: 2;								

Visura storica per immobile

Data: 30/07/2020 - Ora: 11.06.37 Fine

Visura n.: T93755 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		9	4011	5			A/2	1	4,5 vani		Euro 267,27 L. 517.500	COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)
Indirizzo, VIALE MARCONI n. 20 piano: 2;												

Situazione degli intestati dal 26/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PALOMBARO con sede in PALOMBARO	00252920699	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/06/1992 protocollo n. 35206 in atti dal 30/11/1999 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 326/C.1/1992)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Direzione Provinciale di Chieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: PALOMBARO
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 9	Particella 4011		Tipo mappale	del:
PALOMBARO							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIALE GUGLIELMO MARCONI	20	T			Partita speciale A	
2	VIALE GUGLIELMO MARCONI	20	T-S1			B01 COLLEGI E CONVITTI, EDUCANDATI, RICOVERI ORFANOTROFI, OSPIZI, CONVENTI, SEMINARI E CASERME	
3	VIALE GUGLIELMO MARCONI	20	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
4	VIALE GUGLIELMO MARCONI	20	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
5	VIALE GUGLIELMO MARCONI	20	2			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	

Unità immobiliari n. 5 Tributi erariali: 0,00

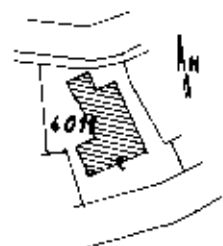
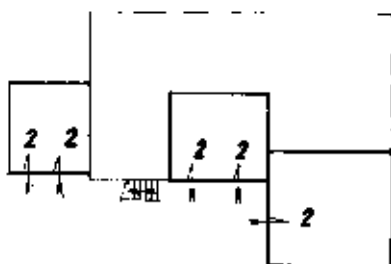
Visura telematica

COMUNE DI PALOMBARO - CH -

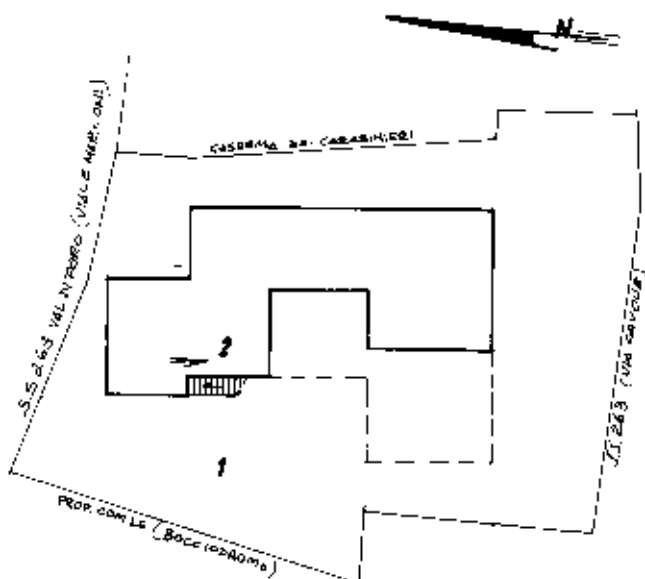
ELABORATO PLANIMETRICO SCALA 1 : 500

PIANO SEMINTERRATO

Rifer. lipo mappale n. 66056 del 19.5.92



PIANO TERRA



SUB. 1 : BENE COMUNE NON CENSIBILE -CORTE.-

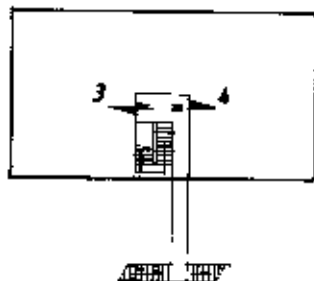
SUB. 2 : CASERMA AL P.T. CON AUTORIMESSE E MAGAZZINO AL P.T.

SUB. 3 : ABITAZIONE AL PRIMO PIANO

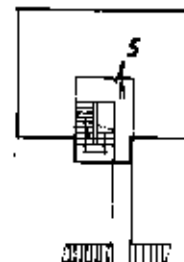
SUB. 4 : ABITAZIONE AL PRIMO PIANO

SUB. 5 : ABITAZIONE AL SECONDO PIANO

PRIMO PIANO



SECONDO PIANO



Ultima planimetria in atti

Data presentazione:26/06/1992 - Data: 30/07/2020 - n. T94506 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETA' DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE.

FASCICOLO DEL BENE LOTTO 4 – CHB0747



Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Caserma dei Carabinieri Forestali	CHB0747	CH0480001

IMMOBILE STRATEGICO	☒ SI	☐ NO
---------------------	--	-----------------------------

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Abruzzo	Chieti	Torricella Peligna	Via Brigata Maiella, 1	42° 1'30.09"N 14°15'0.91"E

Descrizione del bene

L'edificio sito nel comune di Torricella Peligna è un edificio con struttura in cemento armato, articolato su tre livelli, di cui uno interrato e due fuori terra. Presenta un corpo secondario, adibito ad autorimessa, adiacente al principale sul lato ovest. Le coperture di entrambi i corpi di fabbrica sono a falde inclinate. Le fondazioni sono in cemento armato a travi rovesce, i solai di piano e di copertura sono in latero-cemento realizzato con travi precomprese in cemento armato.

Direzione Servizi al Patrimonio

AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL BENE



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DEL BENE



Direzione Servizi al Patrimonio

DATI IMMOBILE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE
16	642	1	Scale/Portico/Corte comune
		2	Ufficio
		3	Autorimessa
		4	Abitazione
		5	Abitazione
		6	Autorimessa
		7	Posto auto coperto
		8	Posto auto coperto
		9	Posto auto coperto
		10	Posto auto coperto
		11	Posto auto coperto

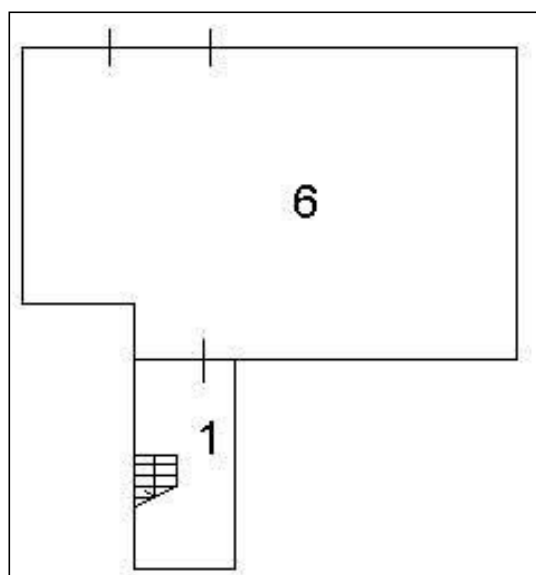
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
1097	2.640,00	SI	Cemento armato	Adeguamento/ Miglioramento	Arma dei Carabinieri

Direzione Servizi al Patrimonio

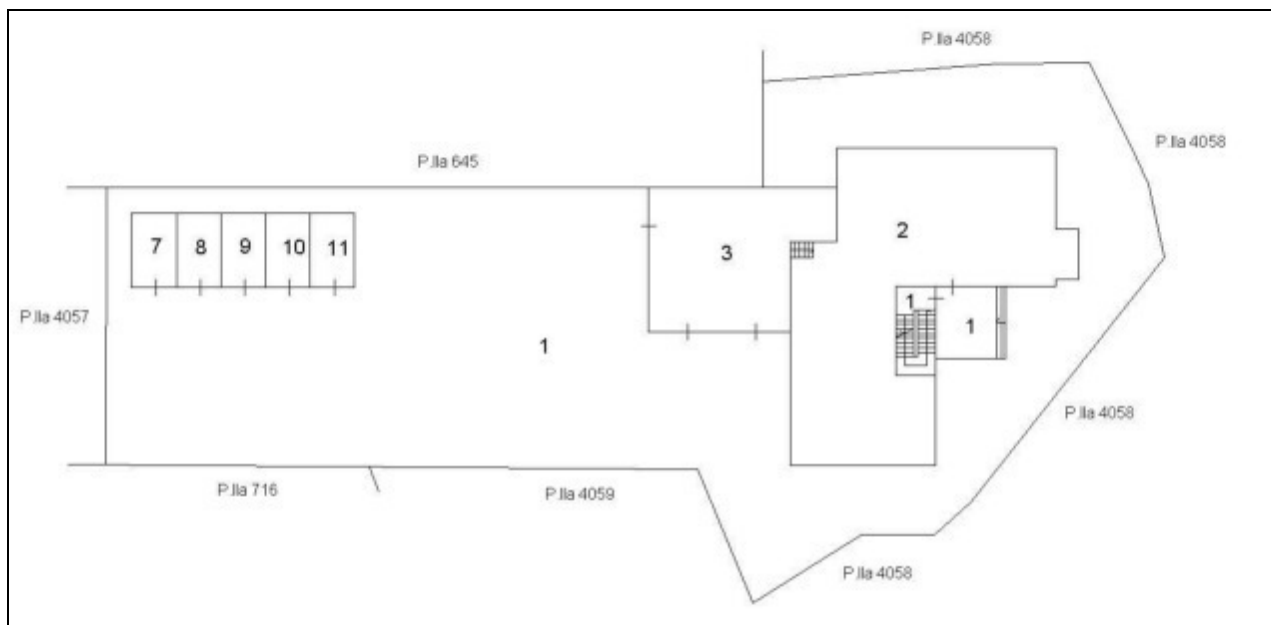
PLANIMETRIE DEL BENE

Individuazione planimetrica dei subalterni

Piano seminterrato



Piano terra

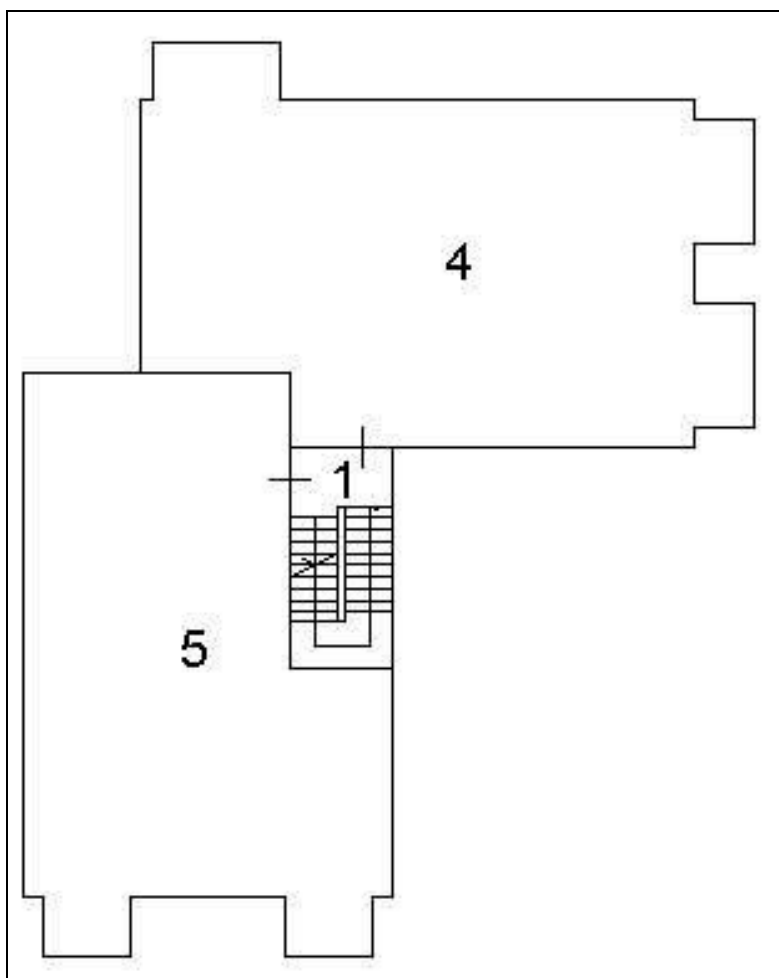




 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano primo

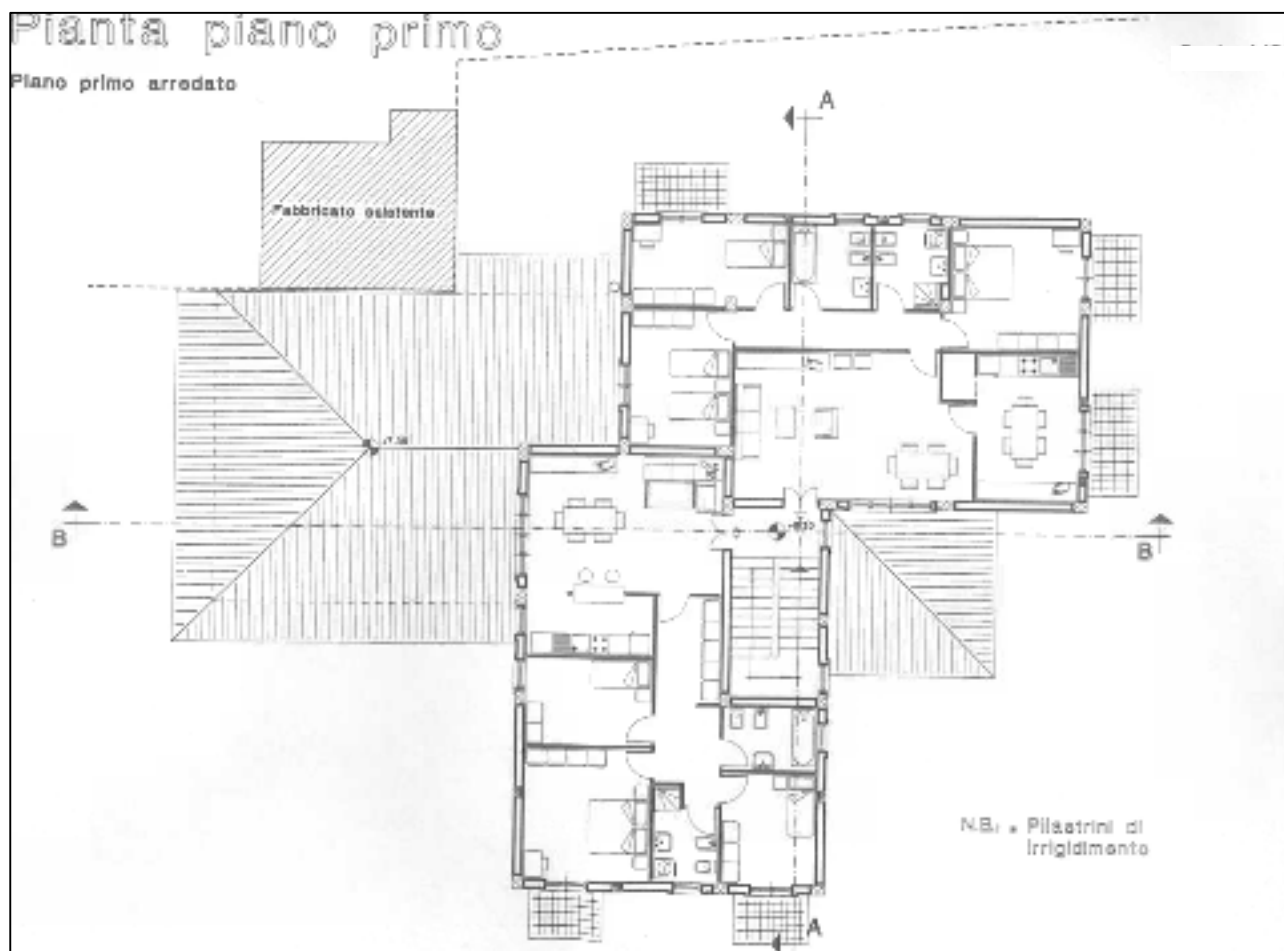




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetria piano primo

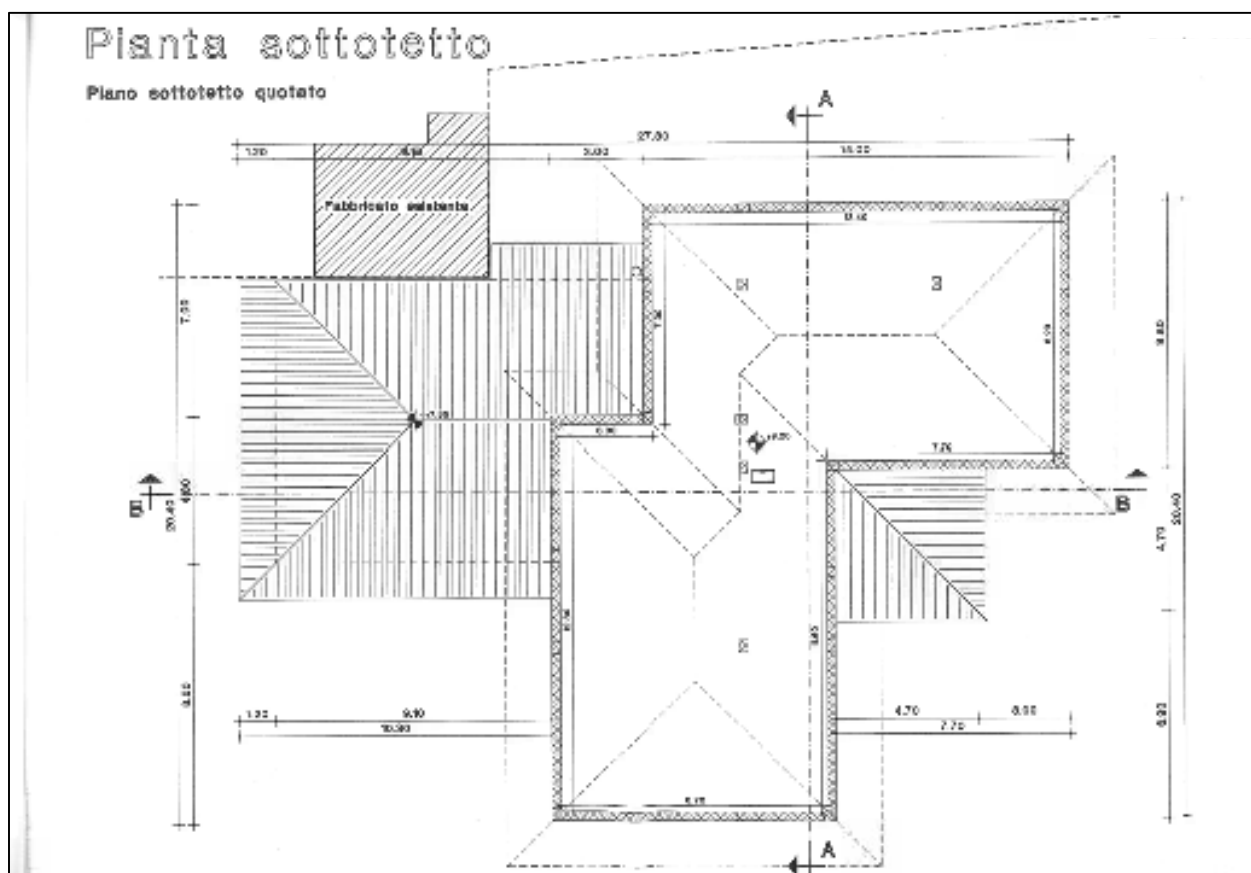




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetria sottotetto





Direzione Servizi al Patrimonio

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **PLANIMETRIA CATASTALE**
- ✓ **ABITABILITA'**



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.44.15

Fine

Visura n.: T197246 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 1

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	1								VARIAZIONE del 30/11/2011 n . 62900 .1/2011 in atti dal 30/11/2011 (protocollo n . CH0242562) DIVISIONE -AMPLIAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 n. 42 piano: T-1-S1;								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.44.35

Fine

Visura n.: T197388 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	2			A/10	U	11,5 vani		Euro 1.959,95	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.44.50

Fine

Visura n.: T197494 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		16	642	3			C/6	3	80 m ²	Euro 132,21	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;									
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.45.09

Fine

Visura n.: T197633 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	4			A/2	1	6,5 vani		Euro 386,05	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 42 piano: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.45.19

Fine

Visura n.: T197708 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	5			A/2	1	6 vani		Euro 356,36	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 42 piano: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.45.32

Fine

Visura n.: T197815 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		16	642	6			C/6	3	100 m²	Euro 165,27	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: S1;									
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.45.43

Fine

Visura n.: T197925 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	7			C/6	1	14 m²		Euro 16,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.45.55

Fine

Visura n.: T198020 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 8

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		16	642	8			C/6	1	14 m ²	Euro 16,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;									
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.46.09

Fine

Visura n.: T198117 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 9

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		16	642	9			C/6	1	14 m ²	Euro 16,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;									
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.46.41

Fine

Visura n.: T198375 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 10

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	10			C/6	1	14 m²		Euro 16,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2013

Data: 11/07/2013 - Ora: 15.46.54

Fine

Visura n.: T198468 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TORRICELLA PELIGNA (Codice: L291)
Catasto Fabbricati	Provincia di CHIETI
	Foglio: 16 Particella: 642 Sub.: 11

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		16	642	11			C/6	1	14 m²		Euro 16,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2012 n . 14725 .1/2012 in atti dal 02/10/2012 (protocollo n . CH0149802) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: TORRICELLA PELIGNA
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

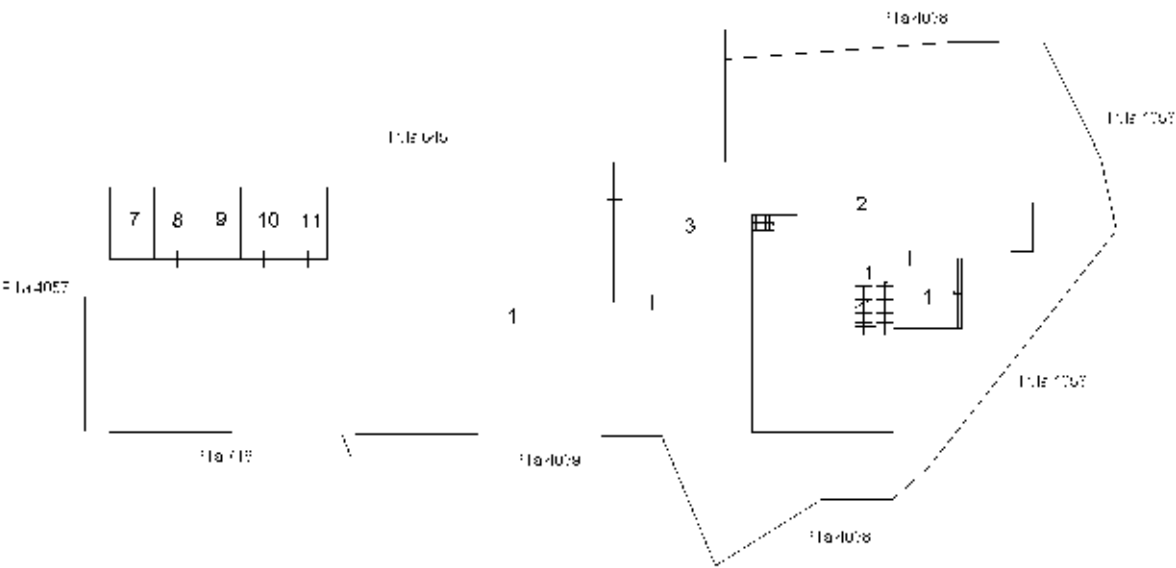
Comune TORRICELLA PELIGNA		Sezione	Foglio 16	Particella 642		Tipo mappale 238968	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	viale brigata maiella	40	T-1 S1			SOPPRESSO BCNC A TUTTI I SUB . (VANO SCALE - PORTICO - CORTE)	
2	viale brigata maiella	40	T			UFFICIO	
3	viale brigata maiella	40	T			AUTORIMESSA	
4	viale brigata maiella	42	1			ABITAZIONE	
5	viale brigata maiella	42	1			ABITAZIONE	
6	viale brigata maiella	40	S1			AUTORIMESSA	
7	viale brigata maiella	40	T			POSTO AUTO COPERTO	
8	viale brigata maiella	40	T			POSTO AUTO COPERTO	
9	viale brigata maiella	40	T			POSTO AUTO COPERTO	
10	viale brigata maiella	40	T			POSTO AUTO COPERTO	
11	viale brigata maiella	40	T			POSTO AUTO COPERTO	

Unità immobiliari n. 12
Tributi erariali: 0,00
Visura telematica

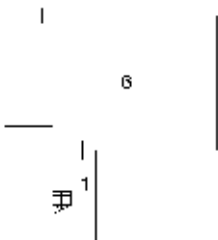
ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia del Territorio	
Compilato da: Mantini Roberto		CATASTO FABBRICATI	
Iscritto all'albo: Geometra Dipendente Pubblico		Ufficio Provinciale di	
Prov. N.		Chieti	
Comune di Torricella Peligna		Protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011	
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 642	Tipo Mappale n. 238968 del 24/11/2011
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/01/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (L291) - < Foglio: 16 - Particella: 642 - Elaborato planimetrico >

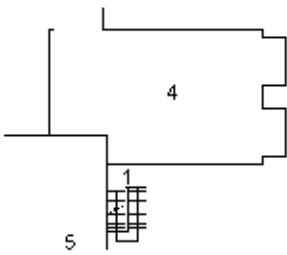
PIANO T



PIANO S1



PIANO 1



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti**

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna
Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sesione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 2

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

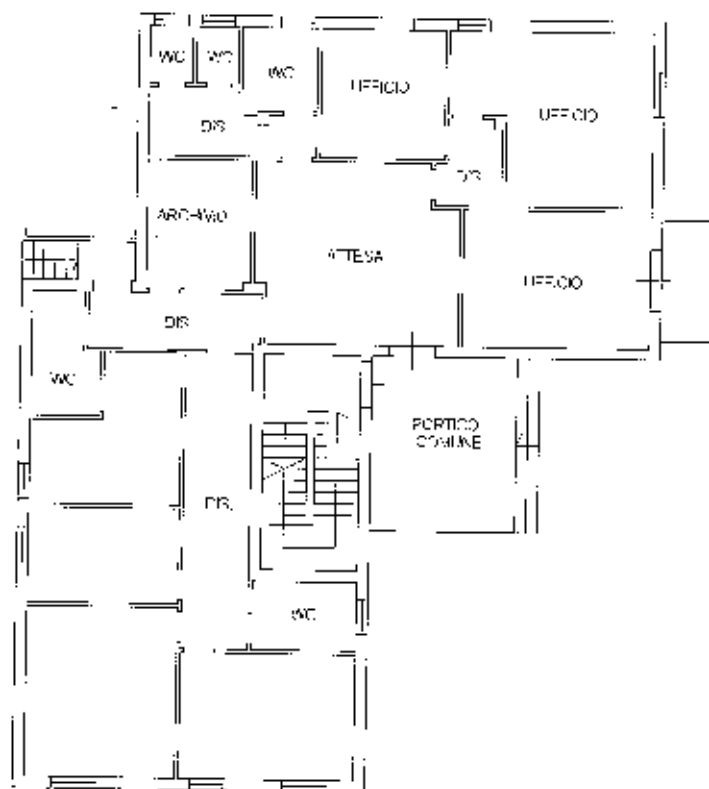
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO T

H=3.10



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (291) - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 2 - VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torriceila Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 3

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

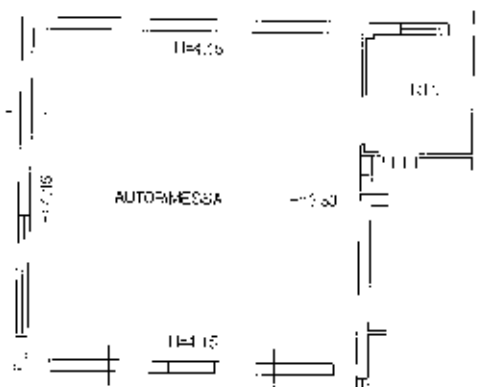
N.

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO T



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICEILA PELIGNA (CH) - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 3
VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: 1;

Altra Planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Mantini Roberto
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
Prov. N.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Comune di Torricella Peligna

Sezione: Foglio: 16 Particella: 642

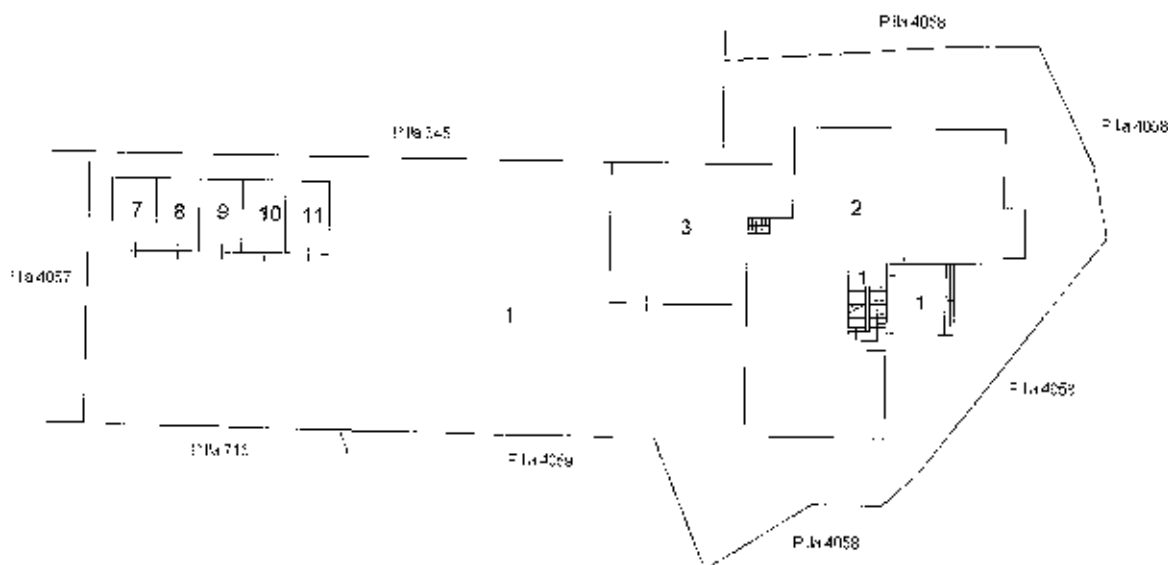
Protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Tipo Mappale n. 238968 del 24/11/2011

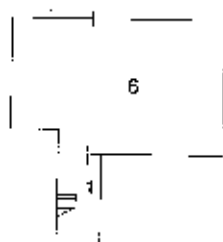
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO T



PIANO S1



PIANO 1



Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti**

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sesione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 4

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

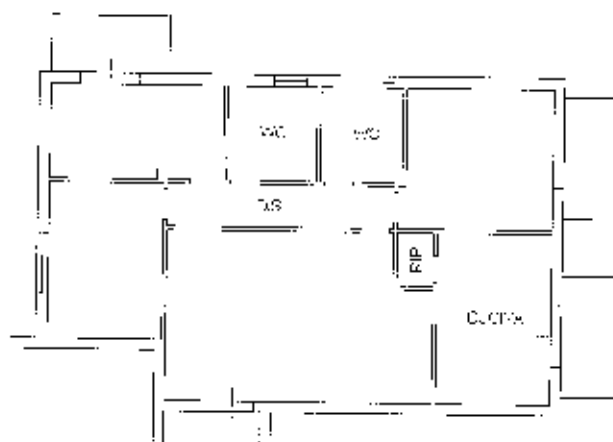
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO 1

H=2.95



N



Catasto dei fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (L.291) - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 4 - VIALE BRIGATA MAIELLA n. 42 piano: 1;

ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 5

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

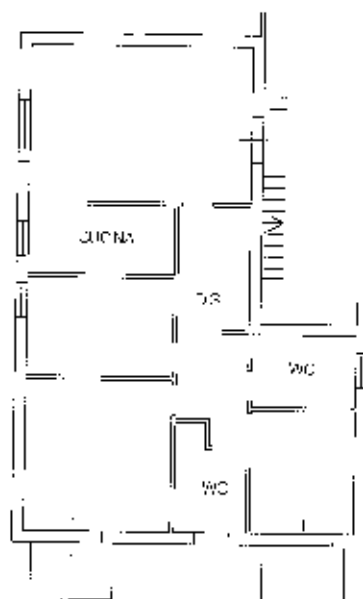
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO 1

H=2.95



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (L.297) - Foglio 16 Particella: 642 - Subalterno 5 - VIALE BRIGATA MAIELLA n. 42 piano: 1,

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.v. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 6

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

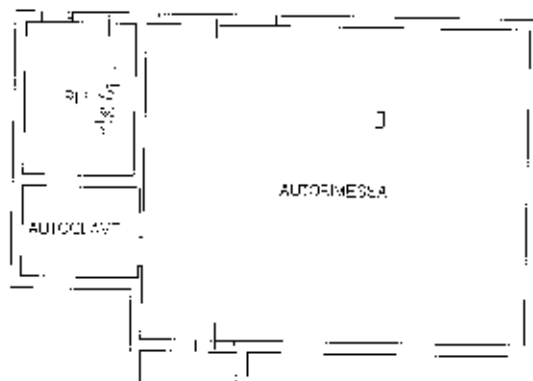
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO S1

H=2.60



Prima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0342562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 7

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

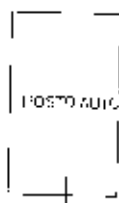
Scheda n. 1

Scala 1:200

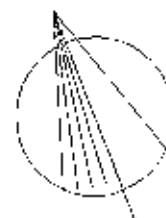


PIANO T

H=2.80



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (CH) - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 7 - VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T.

Prima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 8

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

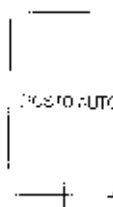
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO T

H=2.80



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (CH) - Foglio 16 Particella 642 - Subalterno 8 - VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T.

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 9

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

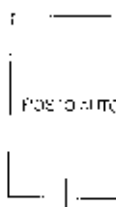
Scheda n. 1

Scala 1:200

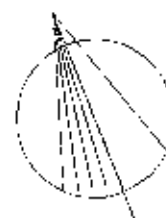


PIANO T

H=2.80



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA (I. 291) - c. foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 9
VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0242562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 10

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

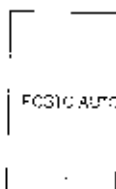
Scheda n. 1

Scala 1:200

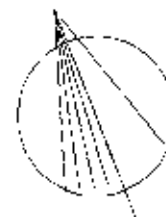


PIANO T

H=2.80



N



Catastro dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di Torricella Peligna (CH) - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno: 10 -
VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Chieti

Dichiarazione protocollo n. CH0342562 del 30/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torricella Peligna

Viale Brigata Maiella

civ. 40

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 642

Subalterno: 11

Compilata da:
Mantini Roberto

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

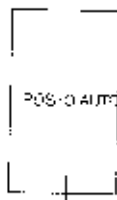
N.

Scheda n. 1

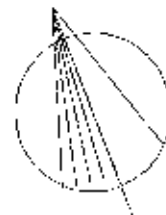
Scala 1:200

PIANO T

H=2,80



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2013 - Comune di TORRICELLA PELIGNA n. 291 - Foglio: 16 Particella: 642 - Subalterno 11 -
VIALE BRIGATA MAIELLA n. 40 piano: T;

Ultima Planimetria in atti



COMUNE DI TORRICELLA PELIGNA

PROVINCIA DI CHIETI

"Medaglia di Bronzo al Valor Militare"

c.a.p. 66019

Partita IVA 0021925 069 2

e-mail: comitor@tin.it

Tel. 0872 969412 - Fax 0872 969681

Prot. n. 2302

PERMESSO D'ABITABILITA'

N. **4** DEL 30 MAG. 2001

Pratica Edilizia n. 4622

Anno 1996

Concessione n. 44/96

Del 12.12.1996

Oggetto: permesso d'abitabilità



II. RESPONSABILE DEL SERVIZIO

del Comune intestato;

Vista la domanda in data 16 maggio 2001 presentata dall'ing. Pietro MASTRANGELO, Ingegnere Capo Designato del PROVVEDITORATO ALLE OO.PP. PER L'ABRUZZO, Sezione Operativa per la Provincia di Chieti, con sede Pescara in via Catullo, 2, tendente ad ottenere il certificato d'abitabilità della costruzione posta in questo Comune in viale Brigata Maiella, n. _____, per la quale in data 12.12.1996 è stata rilasciata la Concessione Edilizia n. 44/96;

Visto l'atto unico di collaudo delle opere redatto in data 09 marzo 2001 dal D.L. Ing. Ubaldo CECAMORF, dall'impresa appaltatrice sig. Pietro COLANZI e dal collaudatore Ing. Claudio QUARTAROLI, dal quale risulta che le opere sono state eseguite in conformità del progetto presentato e sono perfettamente rispondenti a tutte le normative vigenti in materia;

Visto il contenuto della richiesta dalla quale si evince, ai sensi del 2° comma dell'art. 2 della Legge 24 marzo 1989, n. 122, che lo spazio destinato a parcheggio rientra nella misura di un metro quadrato per ogni dieci metri cubi di costruzione;

Visto il collaudo statico dell'opera dal quale, tra l'altro, risulta la rispondenza dell'opera alle norme di cui alla legge 2.2.1974, n. 64 e successive modifiche ed integrazioni, relativa alle costruzioni in zona sismica;

Rilevato che i lavori sono stati consegnati in data 5.12.1997 e sono stati ultimati in data 15.10.1999;

Rilevato, ai sensi dell'art. 52 della Legge 28.2.1985, n. 47 si deve tenere presente che l'area su cui sorge la Caserma appartiene al Demanio Statale e che sono in corso le procedure da parte dell'Agenzia del Demanio Statale di Chieti - Pescara per le variazioni catastali necessarie all'intestazione dell'area;

Rilevata la rispondenza dell'immobile a quanto disposto dalle leggi in materia di contenimento del consumo energetico ed installazione degli impianti elettrici (L. 46/90);

Vista la Legge 28 gennaio 1977, n. 10:

Visto il vigente Regolamento Edilizio:

Vista la Legge 22 aprile 1994, n. 425:

DICHIARA

Abitabile la costruzione di cui sopra e ne autorizza a tal fine l'occupazione secondo la destinazione che segue, salvi sempre ed impregiudicabili tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che a terzi per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali e di condizioni particolari.

Destinazione della costruzione: CASERMA FORESTALE

Consistenza:

Caserma: vani 9 + accessori,
N. 2 alloggi: vani 9 + accessori

Dati catastali:

Partita n. 568 Foglio di mappa n. 16 Particella n. 642

Dalla Residenza Municipale li 30 MAG. 2001

Il responsabile del servizio
(geom. Pietro OTTOBRINI)



op.

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETA' DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE.

FASCICOLO DEL BENE LOTTO 4 – PEB0567



DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Centro residenziale – Ex A.S.F.D.	PEB0567	PE0158001 PE0158002

IMMOBILE STRATEGICO	SI	NO
---------------------	----	---------------

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Abruzzo	Pescara	Caramanico Terme	Via del Vivaio	42° 9'37.35"N 14° 0'39.15"E

Descrizione del bene

Il bene è sito nel comune di Caramanico Terme in via Santa Croce, ed è costituito da due fabbricati, entrambi di due piani e di corte perimetrale destinata a verde. Il fabbricato A si compone di un piano terra con sala polivalente, dispensa, servizi e locali tecnici, e un piano primo adibito a mensa. Il fabbricato B si compone di un piano terra con locale studio, camere e servizi, e un piano primo con camere. La struttura portante è costituita da un telaio in cemento armato e solai latero cementizi, mentre tamponature e tramezzature sono in laterizio.



This is a detailed map of a residential area, likely a subdivision or a specific neighborhood. The map shows numerous lots, many of which are numbered. Lot 1431 is prominently highlighted with a red outline. The map includes various building footprints, some of which are shaded in gray. The lots are arranged in a grid-like pattern, with some larger lots and some smaller ones. The map also shows streets and other features, such as a small circular feature (possibly a well or a small pond) near lot 1431. The overall layout suggests a planned residential development.

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI IMMOBILE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE
29	1431	2 3 4	Centro residenziale Laboratorio Laboratorio

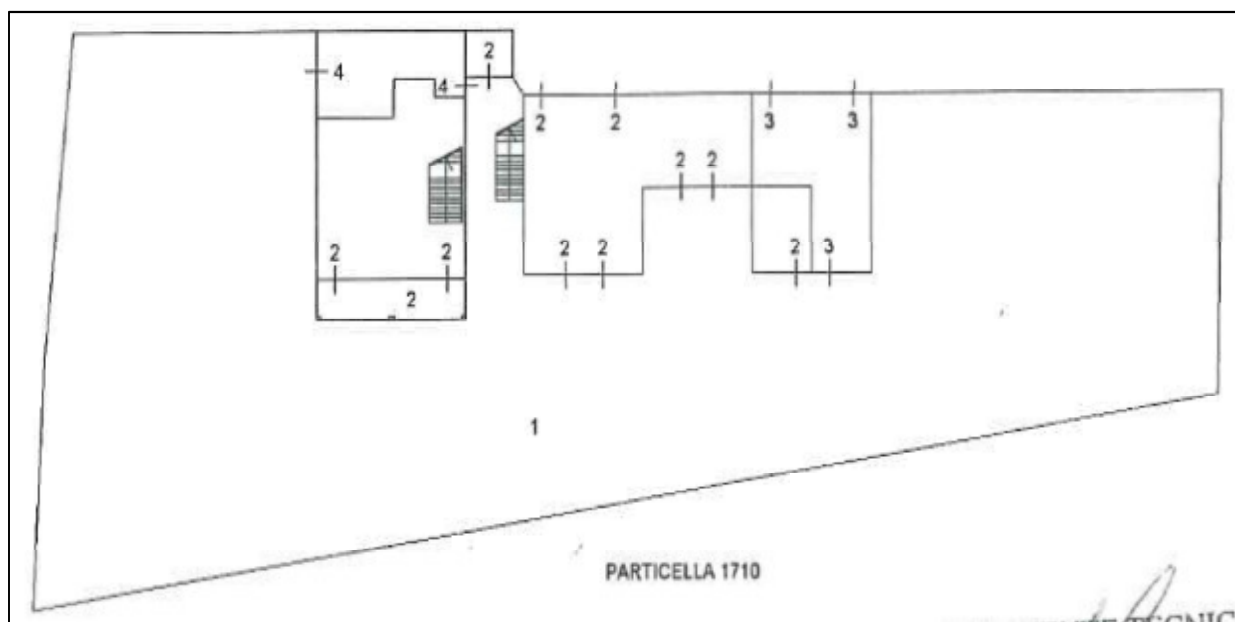
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
901,34	3.000,00	SI	Cemento armato	Adeguamento/ Miglioramento	Arma dei Carabinieri

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DEL BENE

Individuazione planimetrica dei subalterni

Piano terra

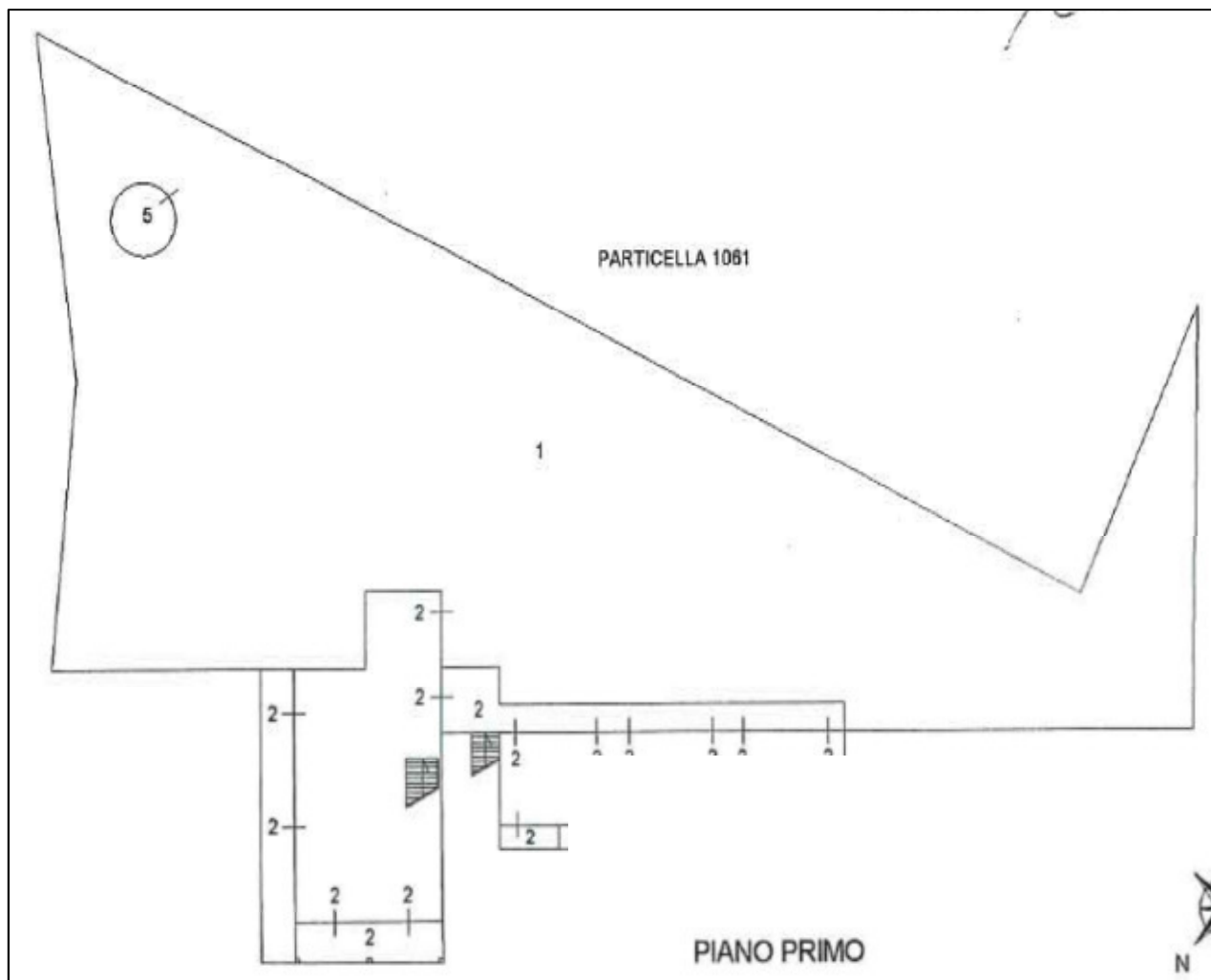




 AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano primo



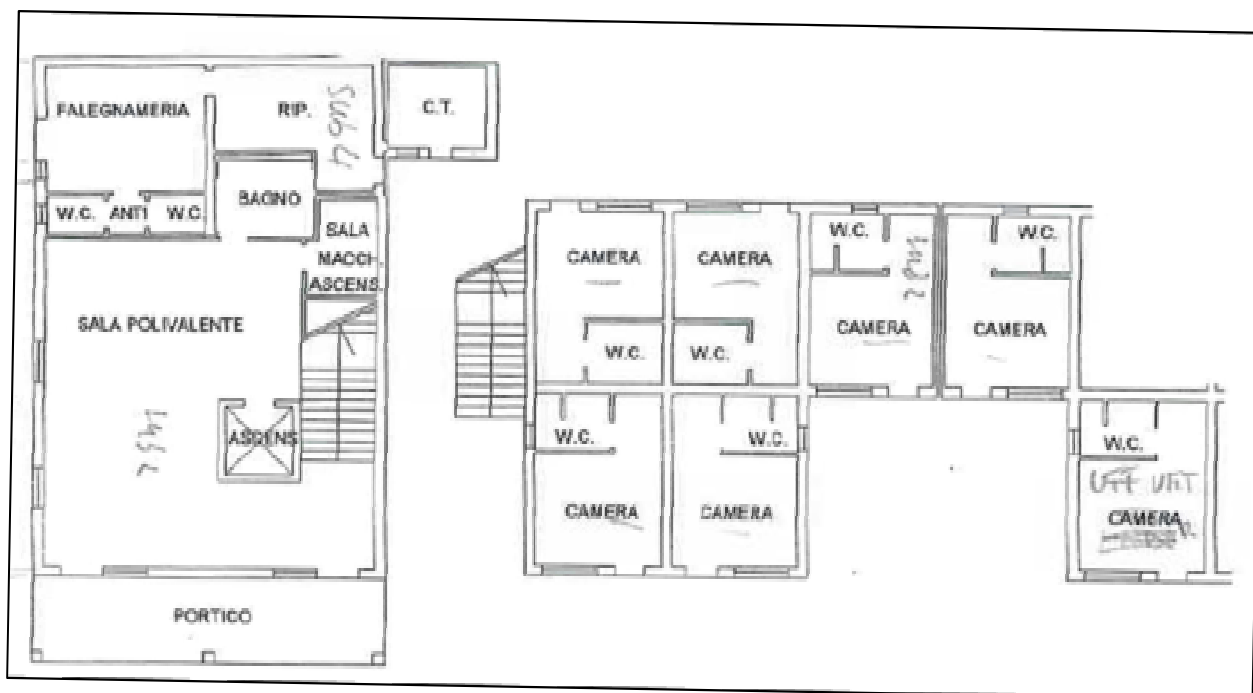


AGENZIA DEL DEMANIO

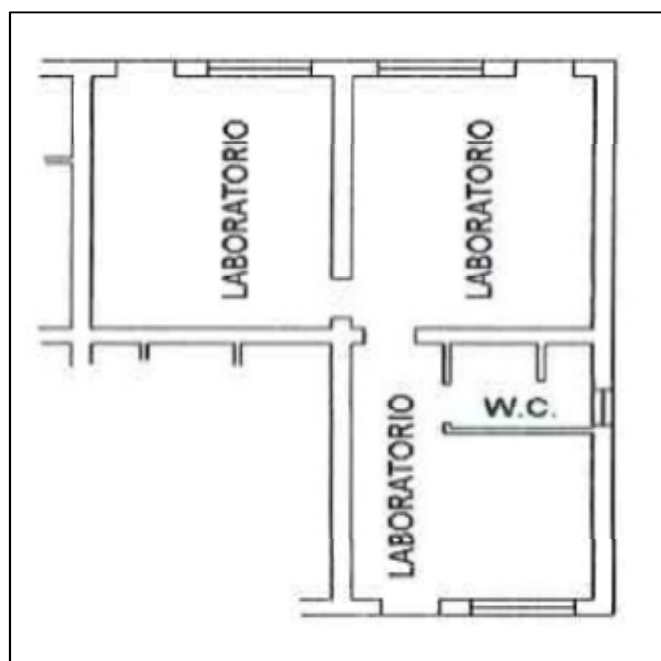
Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetrie

Planimetria piano terra (sub.2 e sub.4)



Planimetria piano terra (sub.3)

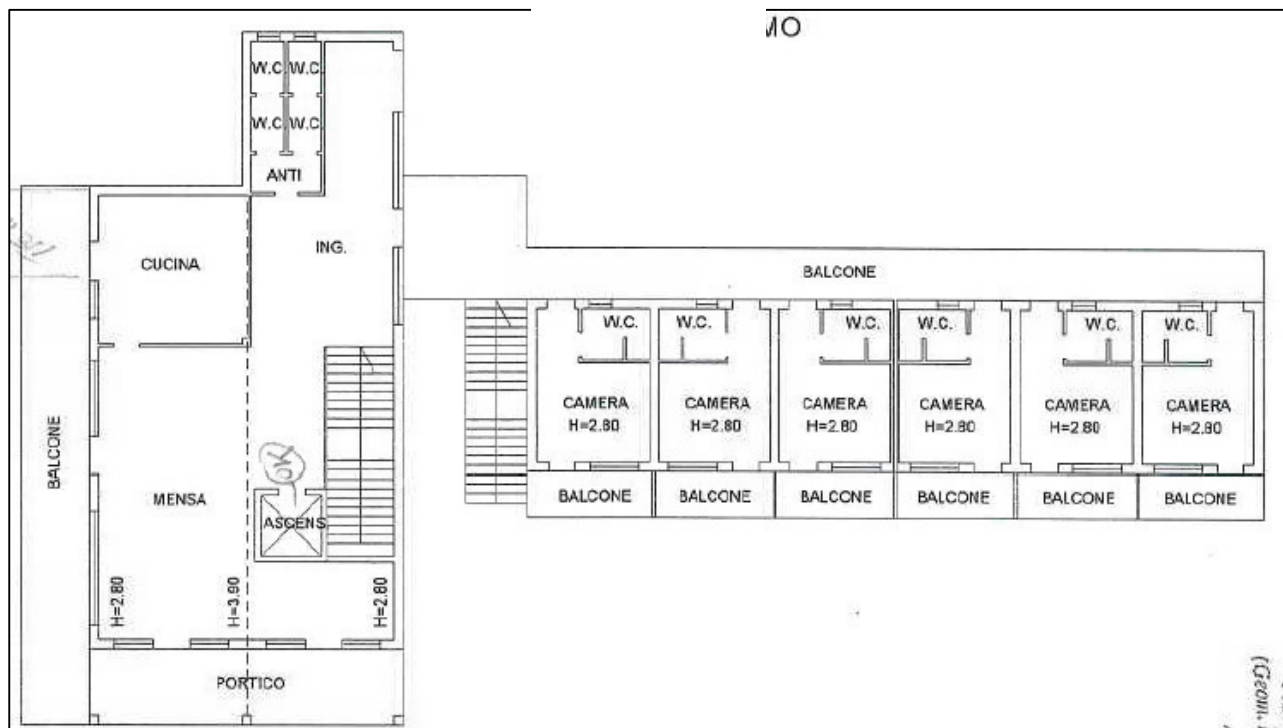




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Planimetria piano primo (sub.2)





Direzione Servizi al Patrimonio

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **VISURA CATASTALE**

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Dati della richiesta	Comune di CARAMANICO TERME (Codice: B722) Provincia di PESCARA
Catasto Fabbricati	Foglio: 29 Particella: 1431 Sub.: 2

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 23/07/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1431	2			B/1	2	1787 m³	Totale: 1 m²	Euro 904,45	VARIAZIONE del 23/07/2020 protocollo n. PE0038832 in atti dal 23/07/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18765.1/2020)
Indirizzo				VIA DEL VIVAIO piano: T-1;								
Annotazioni				di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.pe0038791/2020								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B722 - Sezione - Foglio 29 - Particella 1431**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2020**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1431	2			B/1	2	1787 m³	Totale: 1 m²	Euro 904,45	VARIAZIONE del 23/07/2020 protocollo n. PE0038791 in atti dal 23/07/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18751.1/2020)
Indirizzo				, VIA DEL VIVAIO piano: T-1;								
Annotazioni				di stadio: acquisizione planimetria								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.04.58 Fine

Visura n.: T45917 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	2			B/1	2	1787 m³	Totale: 1 m²	Euro 904,45	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T-1;												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	2			B/1	2	1787 m³		Euro 904,45	(ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T-1;												

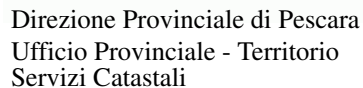
Situazione degli intestati dal 02/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura n.: T46361 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

INTESTATO

Unità immobiliare dal 23/07/2020

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B722 - Sezione - Foglio 29 - Particella 1431

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1431	3			C/3	2	56 m²	Totale: 1 m²	Euro 161,96	VARIAZIONE del 23/07/2020 protocollo n. PE0038792 in atti dal 23/07/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18752.1/2020)
Indirizzo				, VIA DEL VIVAIO piano: T;								
Annotazioni				di stadio: acquisizione planimetria								

Visura storica per immobile

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.05.39 Fine

Visura n.: T46361 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	3			C/3	2	56 m²	Totale: 1 m²	Euro 161,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T;												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	3			C/3	2	56 m²		Euro 161,96	(ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T;												

Situazione degli intestati dal 02/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Dati della richiesta	Comune di CARAMANICO TERME (Codice: B722) Provincia di PESCARA
Catasto Fabbricati	Foglio: 29 Particella: 1431 Sub.: 4

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 23/07/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1431	4			C/3	2	36 m²	Totale: 1 m²	Euro 104,12	VARIAZIONE del 23/07/2020 protocollo n. PE0038828 in atti dal 23/07/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18761.1/2020)
Indirizzo				VIA DEL VIVAIO piano: T;								
Annotazioni				di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.pe0038793/2020								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B722 - Sezione - Foglio 29 - Particella 1431**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2020**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1431	4			C/3	2	36 m²	Totale: 1 m²	Euro 104,12	VARIAZIONE del 23/07/2020 protocollo n. PE0038793 in atti dal 23/07/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18753.1/2020)
Indirizzo				, VIA DEL VIVAIO piano: T;								
Annotazioni				di stadio: acquisizione planimetria								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.06.38 Fine

Visura n.: T46989 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	4			C/3	2	36 m²	Totale: 1 m²	Euro 104,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T;												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		29	1431	4			C/3	2	36 m²		Euro 104,12	(ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)
Indirizzo, VIA DEL VIVAIO piano: T;												

Situazione degli intestati dal 02/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 02/07/2012 protocollo n. PE0126604 in atti dal 02/07/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1279.1/2012)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETA' DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE.

FASCICOLO DEL BENE LOTTO 4 – TEB0763



DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Distaccamento Vigili del Fuoco di Roseto degli Abruzzi	TEB0763	TE0003001 TE0003002

IMMOBILE STRATEGICO	☒ SI	☐ NO
---------------------	--	-----------------------------

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Abruzzo	Teramo	Roseto degli Abruzzi	Via Nazionale Adriatica 528	42°39'39.44"N 14° 1'35.66"E

Descrizione del bene

Il bene ubicato nel comune di Roseto degli Abruzzi, via Nazionale Adriatica 528, confina con la suddetta strada ad est, con viabilità pubblica a sud e ad ovest, e con proprietà privata a nord. Il bene si compone di due immobili, entrambi in cemento armato.

Fabbricato A – Caserma vigili del fuoco

Edificio risalente ai primi anni 80'. La parte destinata a caserma, uffici e camerate si eleva per due piani fuori terra con copertura a terrazza, la rimessa dei mezzi di servizio è costituita da un solo piano, e adiacente alla struttura insiste una scala per esercitazioni edificata su tre livelli.

Fabbricato B – Nucleo sommozzatori

Fabbricato negli anni 90' come autorimessa, è stato nel 2000 in parte destinato ad uffici. Immobile a pianta rettangolare di un solo piano fuori terra con copertura a terrazza, altezza interna di 5 m con una zona soppalcata con altezza di 2,40 m.



Direzione Servizi al Patrimonio

[illegible]

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI IMMOBILE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE
54	746	/	Caserma
54	918	2	Autorimessa/Uffici

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
1.462,80	4.980,00	SI	Cemento armato	Adeguamento/ Miglioramento	Vigili del Fuoco



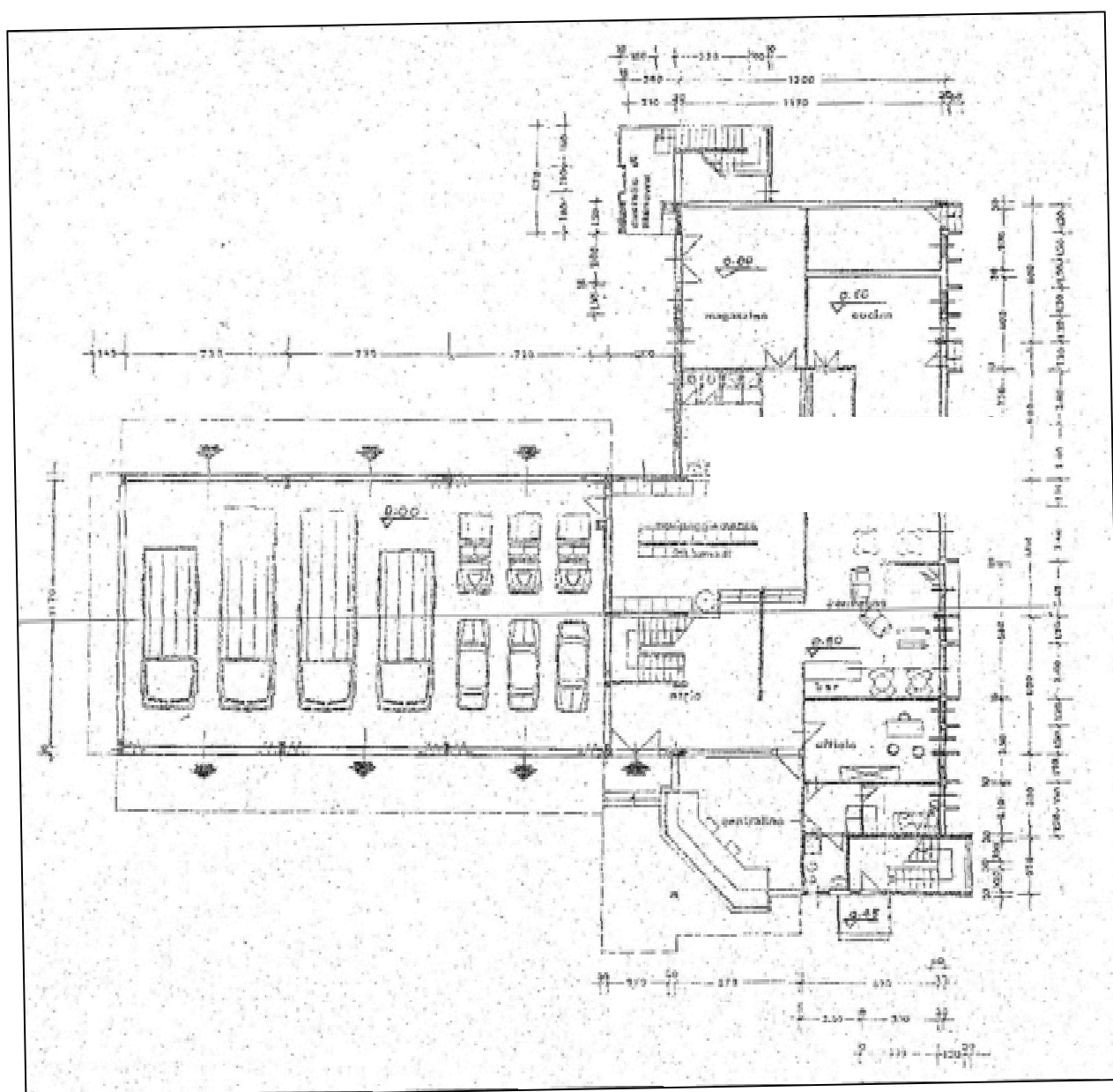
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DEL BENE

Caserna dei Vigili del Fuoco

Piano terra

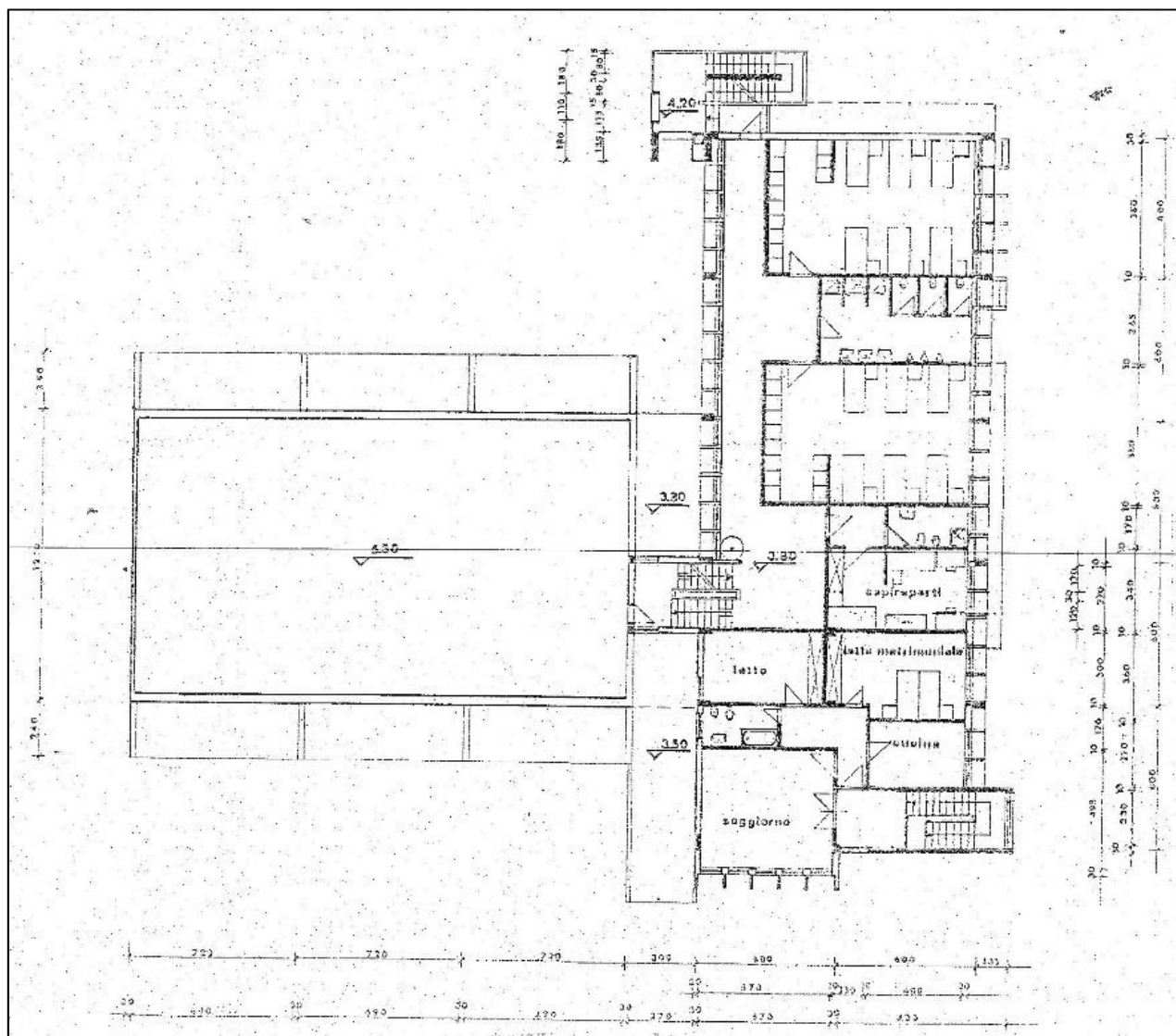




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano primo

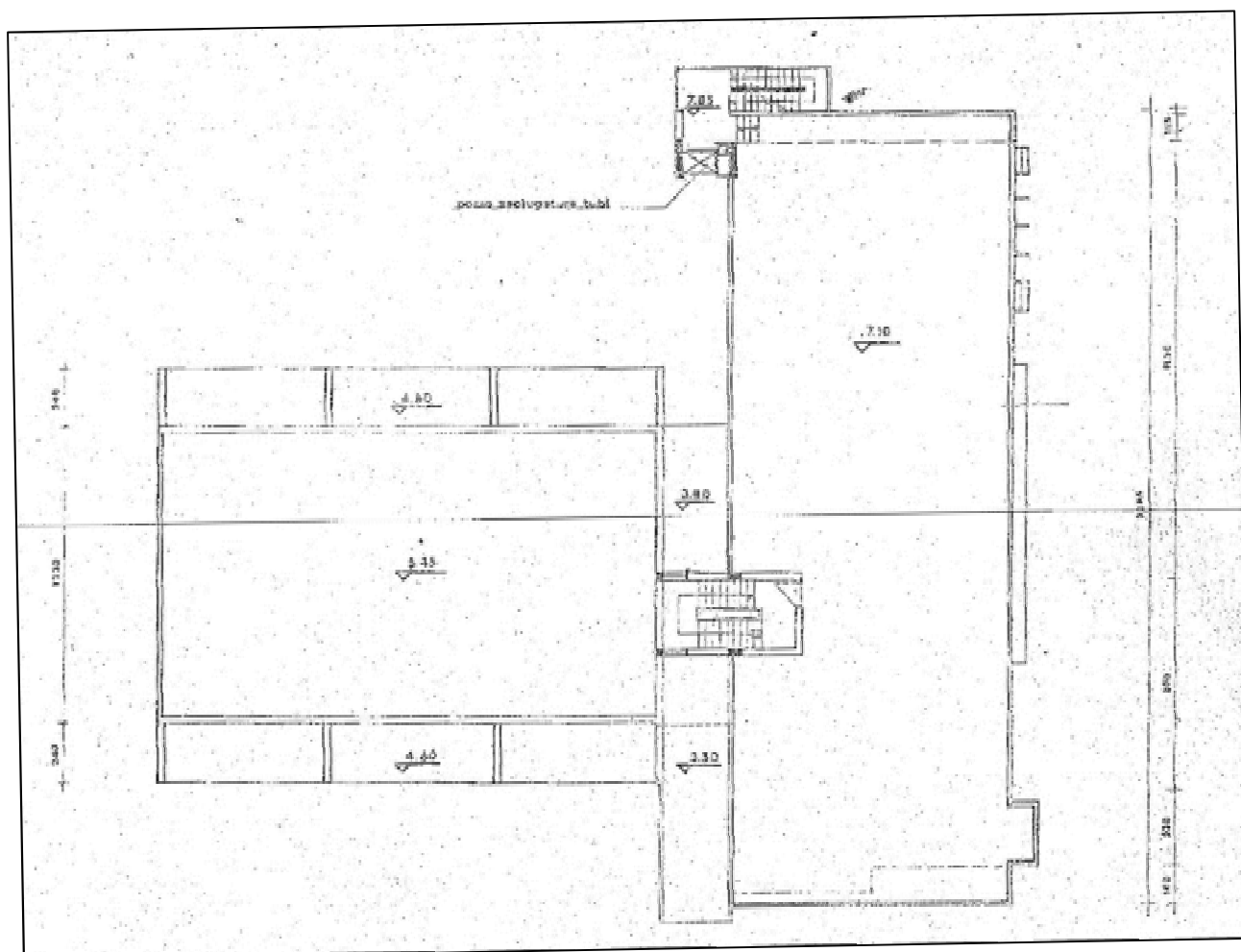




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano copertura



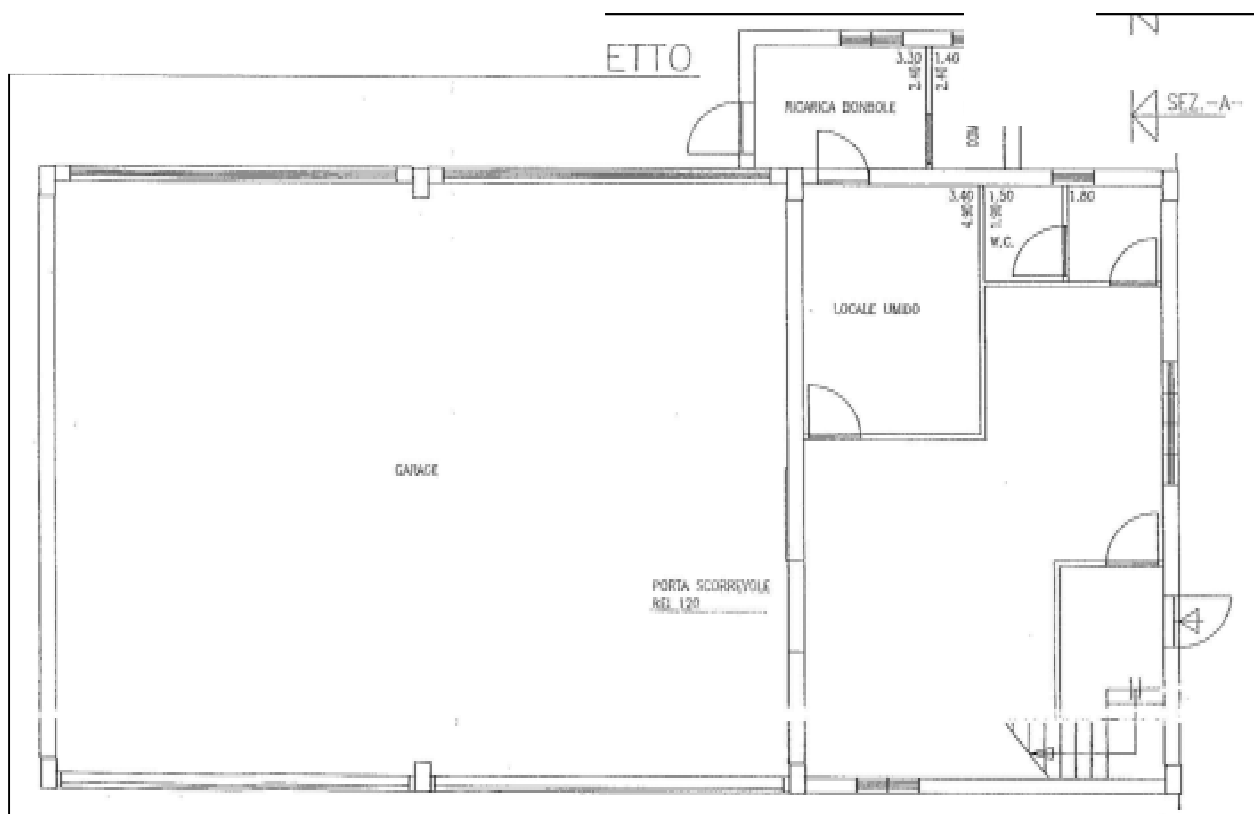


 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Servizi al Patrimonio

Nucleo Sommozzatori

Piano terra

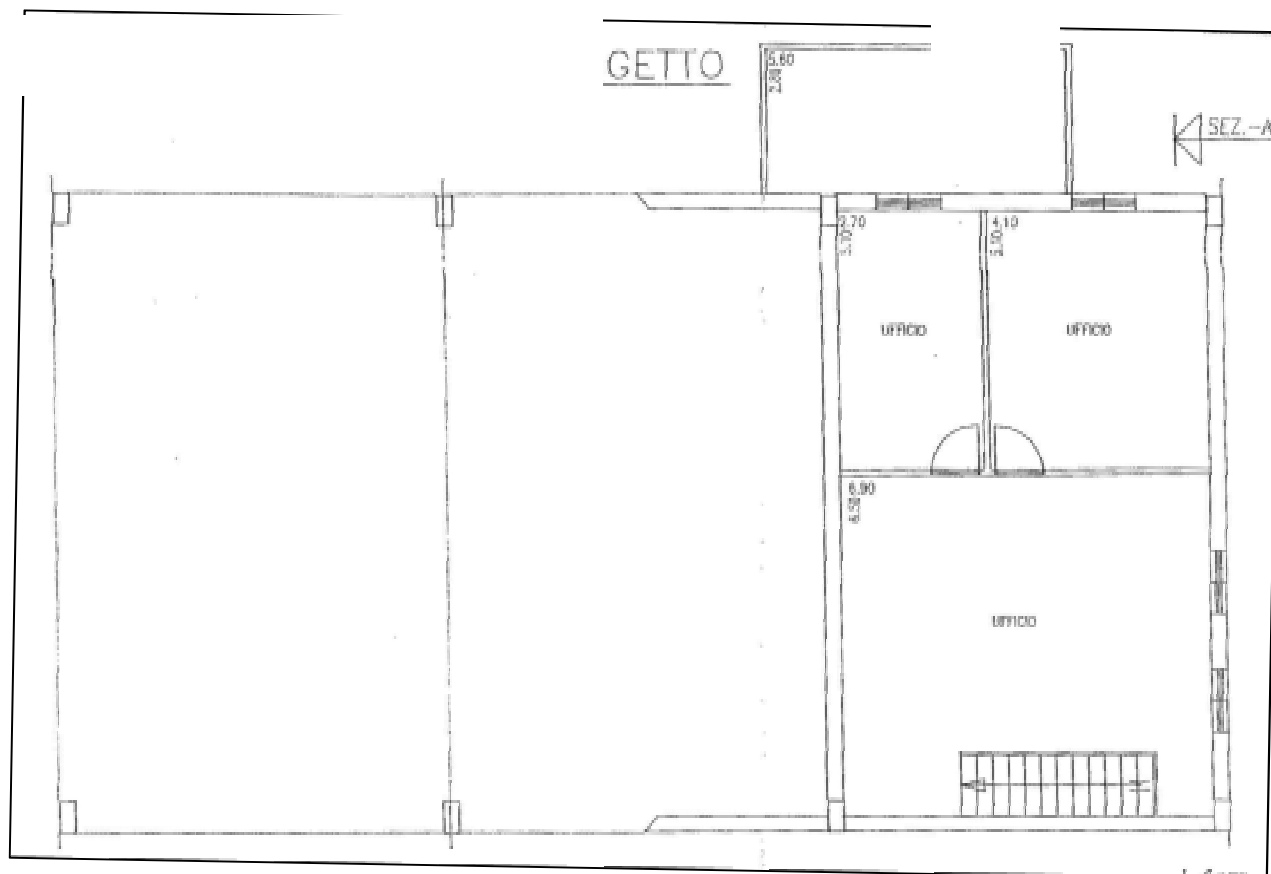




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano primo





Direzione Servizi al Patrimonio

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **PLANIMETRIE CATASTALI CASERMA VVF**
- ✓ **COLLAUDO STATICO NUCLEO SOMMOZZATORI**



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.24.04 Segue

Visura n.: T57175 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (Codice: F585)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO
	Foglio: 54 Particella: 746

INTESTATO

1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	746		1		B/1	U	4148 m³	Totale: 1319 m²	Euro 4.498,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA NAZIONALE piano: T-1-2;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F585 - Sezione - Foglio 54 - Particella 746

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	746		1		B/1	U	4148 m³		Euro 4.498,75	Variazione del 29/06/2004 protocollo n. TE0081969 in atti dal 29/06/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 16038.1/2004)
Indirizzo				, VIA NAZIONALE piano: T-1-2;								

Situazione degli intestati dal 29/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 29/06/2004 protocollo n. TE0081969 in atti dal 29/06/2004 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 16038.1/2004)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.24.04 Segue

Visura n.: T57175 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		54	119		1		B/1	U	4148 m³		Euro 4.498,75 L. 8.710.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA NAZIONALE piano: T-1-2;										
Notifica		121/1997						Partita	4718		Mod.58	4718

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 11/06/1985 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		54	119		1		B/1	U	4148 m³		L. 4.562	CLASSAMENTO del 11/06/1985 in atti dal 10/01/1997 (n. 2362.1/1985)
Indirizzo		, VIA NAZIONALE piano: T-1-2;										
Notifica		121/1997						Partita	4718		Mod.58	4718

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		54	119									Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		, VIA NAZIONALE piano: T-1-2;										
Notifica		-						Partita	4718		Mod.58	4718

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/06/2004
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

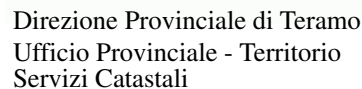
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.24.04 Fine

Visura n.: T57175 Pag: 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.25.46 Segue

Visura n.: T58184 Pag: 1

INTESTATO

Unità immobiliare dal 24/04/2019

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F585 - Sezione - Foglio 54 - Particella 918**Situazione dell'unità immobiliare dal 24/04/2018**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	918	2	1		B/1	U	1444 m³	Totale: 364 m²	Euro 1.566,10	VARIAZIONE del 24/04/2018 protocollo n. TE0027033 in atti dal 24/04/2018 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 5849.1/2018)
Indirizzo				, VIA NAZIONALE n. 528 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Situazione degli intestati dal 24/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 24/04/2018 protocollo n. TE0027033 in atti dal 24/04/2018 Registrazione: DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 5849.1/2018)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	918	1	1		C/6	2	240 m²		Euro 830,46	VOLTURA D'UFFICIO del 24/11/2011 protocollo n. TE0058945 in atti dal 24/06/2016 AUTOTUTELA PROT. N. 28180/16 - ACCERTAMENTO D'UFFICIO IN BASE ALLO STATO DI FATTO, NON ANCORA CONVALIDATO DA ATTO LEGALE, DI OPERE DI PUBBLICO INTERESSE PORTANTI INTESTAZIONE. (n. 4511.1/2016)
Indirizzo				VIA NAZIONALE piano: T;								
Notifica				Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n. TE0043984 del 2012)				Partita	-		Mod.58	-
Annotazioni				di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010								
Riserve				6 Stato di fatto non convalidato ; Riserva in atti fino al 24/11/2011								

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	918	1	1		C/6	2	240 m²		Euro 830,46	COSTITUZIONE del 24/11/2011 protocollo n. TE0255821 in atti dal 24/11/2011 COSTITUZIONE (n. 6454.1/2011)
Indirizzo , VIA NAZIONALE piano: T;												
Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n. TE0043984 del 2012)												
Notifica							Partita	-	Mod.58		-	
Annotazioni di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010												

Visura storica per immobile

Data: 03/08/2020 - Ora: 10.25.47 Fine

Visura n.: T58184 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/08/2020

Situazione degli intestati dal 24/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/04/2018
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 24/11/2011 protocollo n. TE0026636 in atti dal 23/04/2018 Registrazione: Sede: ISTANZA PROT. N. 14381 - TE0026632/2018 (n. 3035.1/2018)	

Situazione degli intestati dal 24/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/11/2011
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 24/11/2011 protocollo n. TE0058945 in atti dal 24/06/2016 Registrazione: AUTOTUTELA PROT. N. 28180/16 - ACCERTAMENTO D'UFFICIO IN BASE ALLO STATO DI FATTO, NON ANCORA CONVALIDATO DA ATTO LEGALE, DI OPERE DI PUBBLICO INTERESSE PORTANTI INTESTAZIONE. (n. 4511.1/2016)	

Situazione degli intestati dal 24/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS Mirella nata a ROMA il 13/02/1932	DNGMLL32B53H501Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 24/11/2011
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 24/11/2011 protocollo n. TE0255821 in atti dal 24/11/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6454.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

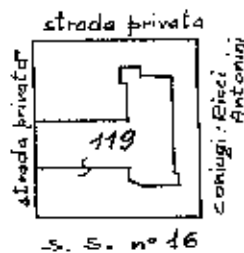
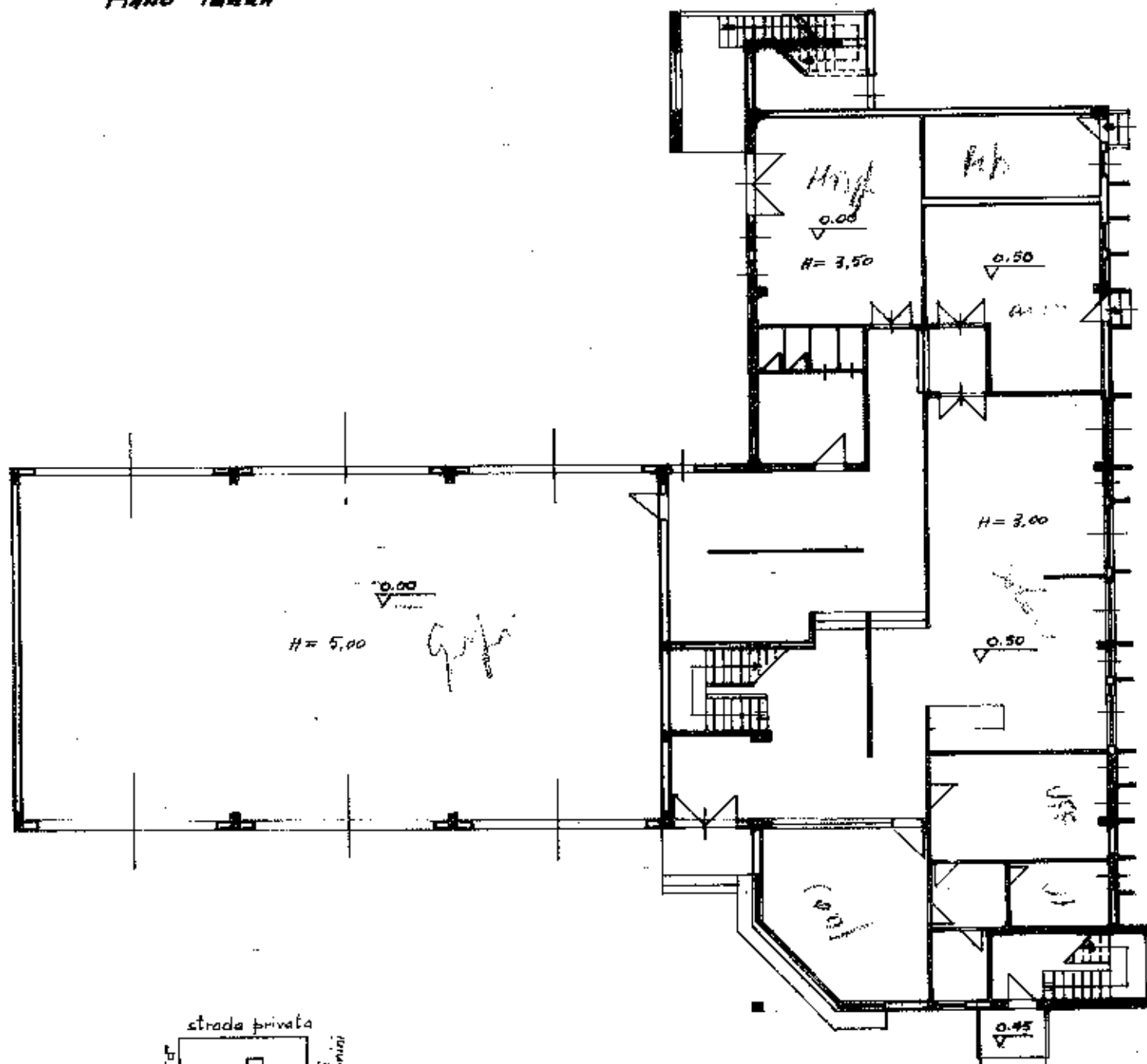
(R. DECRETO-LEGE 13 APRILE 1948, N. 430)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO D'ABRUZZO Via NAZIONALE

Ditta DEMANIO DELLO STATO - RATO LAVORI PUBBLICI

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TERAMO

Piano Terra



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal GEOM. ABELCA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

FARINELLI
Dipendente Canto Civile Statale
iscritto all'Albo de
della Provincia di TERAMO

DATA

Firma:

Farinelli

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/07/2013 - Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (585) - < Foglio: 54 Particella: 746 > - Sub: VIA NAZIONALE piano: T-1-2;

DATA

11 GIU. 1985

PROT. N°

2362

Atte
SH
MA
SUB



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

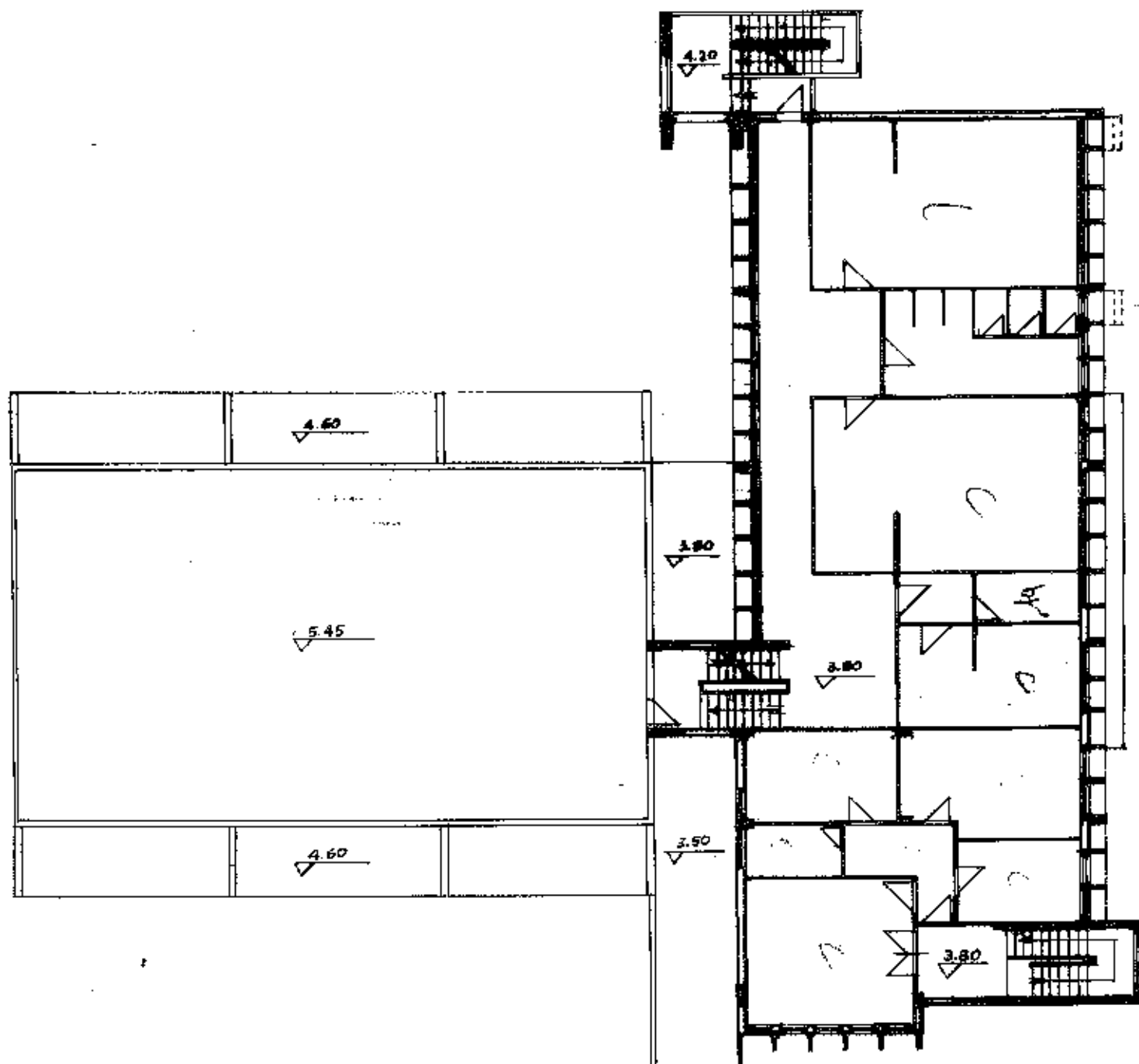
(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1950, N. 602)

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO D'ABRUZZO Via NAZIONALEDitta DEMANIO DELLO STATO - RAMO LAVORI PUBBLICIAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TERAMO

PRIMO PIANO

H = 3,00



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

1° GIU 1985

PROT. N°

3362

Compilata dal Geom. Adelchi

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Farinelli

Dipendente del Genio Civile Statale

Iscribo all'Albo da

della Provincia di TERAMO

DATA

Firma:

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 03/07/2013
VIA NAZIONALE piano: T-1-2-2



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 552)

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

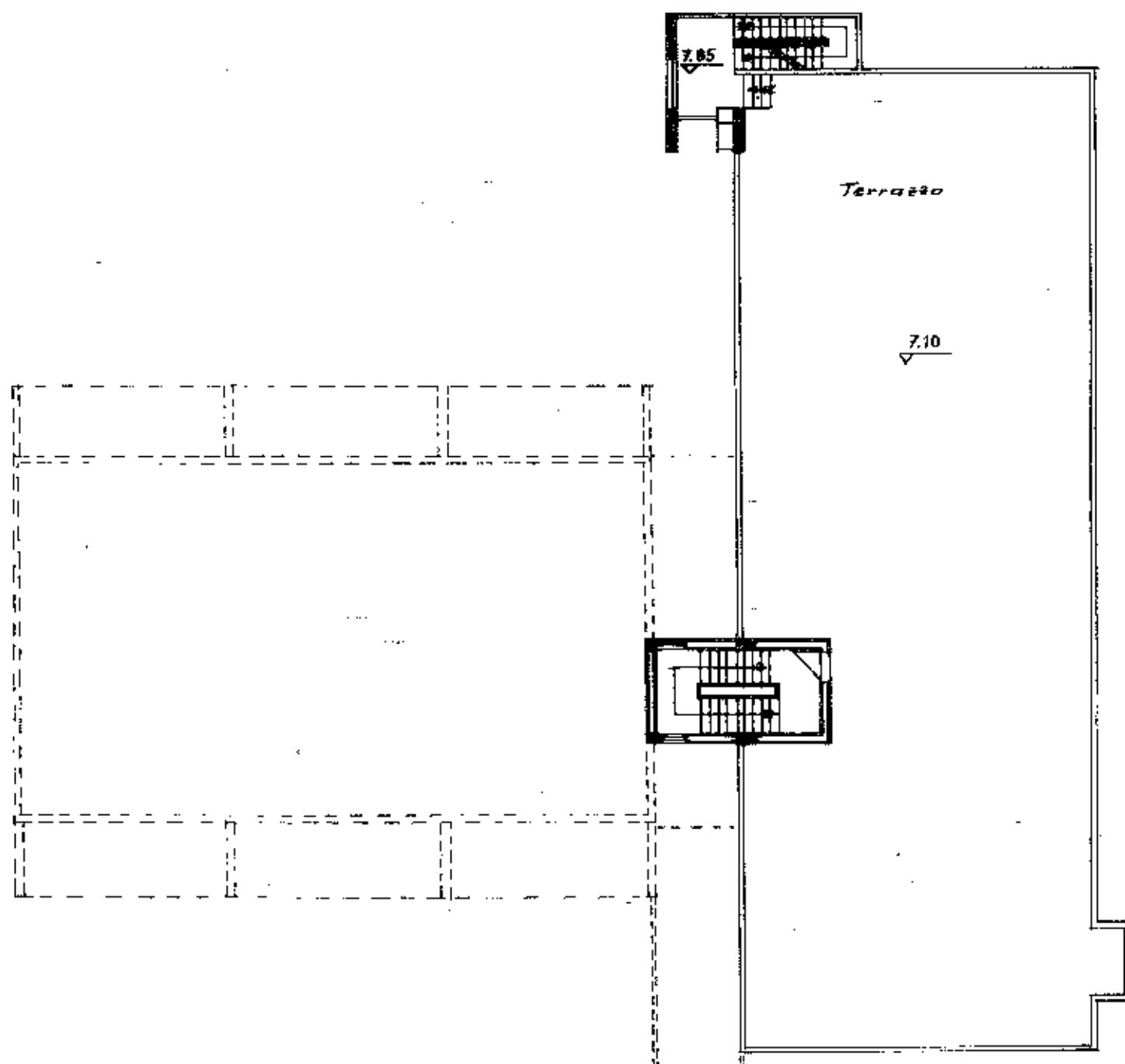
Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO D'ABRUZZO Via NAZIONALE

Ditta DEMANIO DELLO STATO - RAMO LAVORI PUBBLICI

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TERAMO

SECONDO PIANO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal GEOM. ADELCHI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)FARINELLI

Dipendente Genio Civile Statale

Iscritto all'Albo di

della Provincia di TERAMO

DATA

Firma:

DATA

PROT. N°

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/07/2013 - Comune di ROSETO D'ABRUZZO - Foglio: 54 Particella: 746 - Sub: 1
VIA NAZIONALE, piano: T-1-2;

MODULARIO
F. 15 (1982) - 497

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

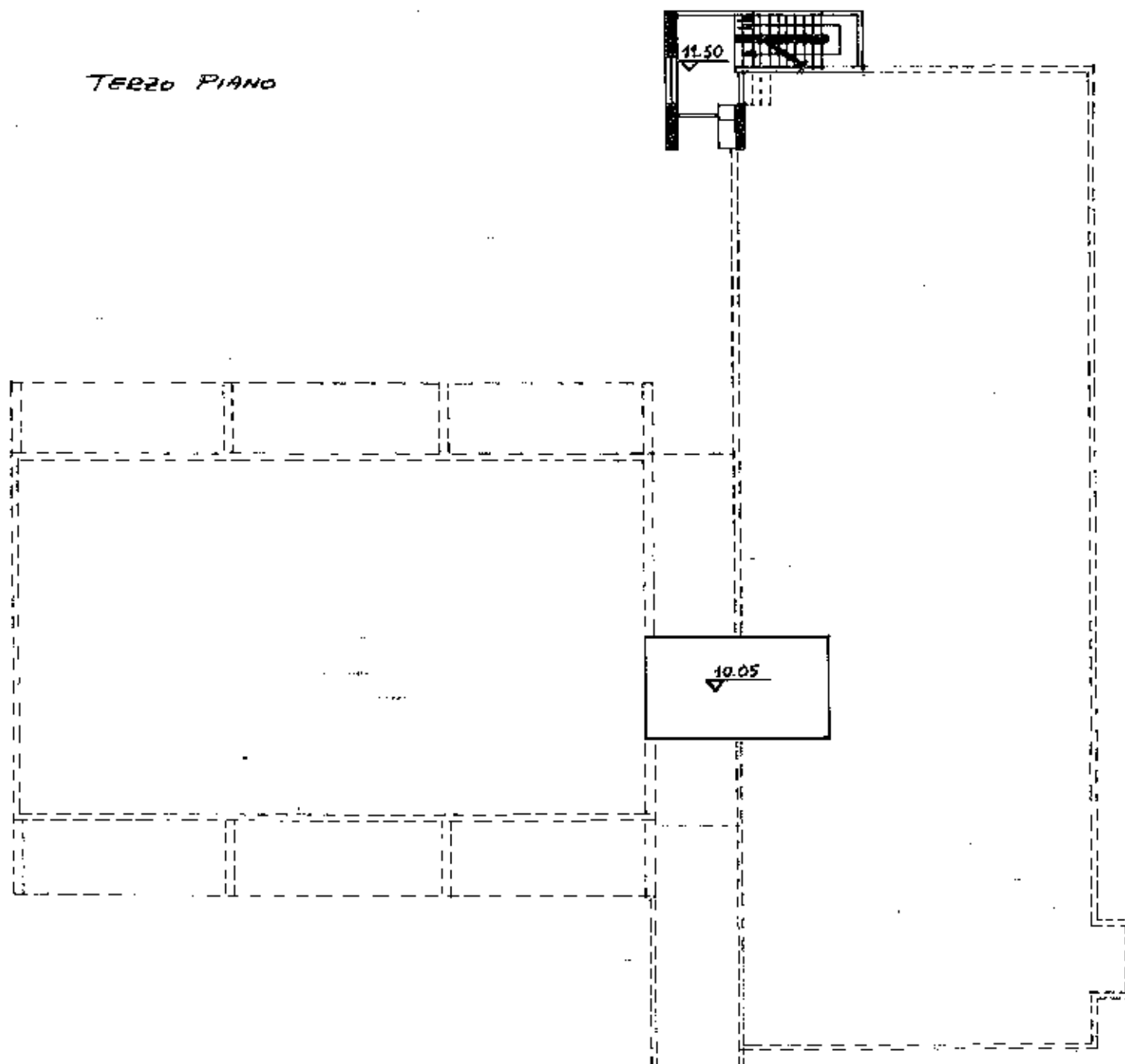
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETO LEGGE 30 APRILE 1983, N. 632)

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO D'ABRUZZO Via NAZIONALEDitta DEMANIO DELLO STATO - RAMO LAVORI PUBBLICIAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TERAMO

TERZO PIANO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal Geom. ADELCHI

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

FARINELLIDipendente Genio Civile StataleIscritto all'Albo dedella Provincia di Teramo

DATA

Firma:

Adelchi FarinelliDATA 11 GIU. 1985

PROT. N°

11/18
5/1
1/1Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/07/2013 - Comune di
VIA NAZIONALE piano: T-1-2;

COPIA

PER COPIA CONFORME
Dir. Ing. Giorgio Torelli

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO ALLE OO. PP. PER L'ABRUZZO

L'AQUILA

Capitolo 8405; es. '92 - '93. - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
di Teramo. - Distaccamento di Roseto degli Abruzzi. - Costruzione di una auto-
rimessa aggiuntiva sul lotto dell'attuale sede. -

COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

delle strutture realizzate
in conglomerato cementizio armato

(art. 7 della legge 5.11.71 n. 1086)

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

A - Premesse

1 - Committente: Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per l'Abruzzo -
L'Aquila. -

2 - Esecutore delle opere: Impresa "Di Gianpaolo Paolo", con sede in Pescara, Via
Rio Sparto, 33. -

3 - Atto di affidamento principale: Contratto di appalto n. 3061 di Rep. del 24.05.94,
approvato e reso esecutorio con Decreto Provveditoriale n. 3612 in data 14.07.94, re-
gistrato alla Ragioneria Regionale dello Stato ai nn. 6 e 169 in data 22.09.94; con lo
stesso D. P. veniva approvato anche il verbale di gara n. 3031 di Rep. in data
23.12.93. -

4 - Incarico di collaudo statico: a norma dell'art. 7 della legge 5.11.71 n. 1086, è stato

Ministero dei Lavori Pubblici
PROVVEDITORATO ALLE OO.PP. per L'ABRUZZO
UFFICIO LAVORI - TERAMO

Si attesta l'avvenuto deposito ai sensi
della Legge 5.11.1971, n. 1086

R. 643/42 Teramo, li 13.6.94
IL FUNZIONARIO

L'INGEGNERE CAPO DESIGNATO
(Data Ing. Leonardo Milcuni)

conferito dal Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per l'Abruzzo de L'Aquila, con nota n. 329, sez. Collaudi, del 13.09.95, al sottoscritto Dott. Ing. Giorgio Torelli, funzionario direttivo in servizio presso il Provveditorato alle OO. PP. per l'Abruzzo, Ufficio Lavori de L'Aquila. -

5 - Oggetto del collaudo: strutture in conglomerato cementizio armato eseguite per la realizzazione di un corpo di fabbrica da adibire ad autorimessa presso il Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Roseto degli Abruzzi (TE). -

Oltre al suddetto corpo di fabbrica, formano pure oggetto di collaudo statico le opere in cemento armato di sostegno del terreno e di recinzione dell'area. -

B - Relazione

1 - Progetto architettonico: redatto a cura dell'Ufficio dell'Ingegnere Capo Designato per la Provincia di Teramo in data 04.06.93, n. 681, approvato con il già citato D. P. n. 3612 del 14.07.94. -

2 - Progetto strutturale: la progettazione esecutiva delle opere strutturali, contrattualmente a carico dell'impresa esecutrice, come pure gli oneri per la Direzione lavori e per il collaudo per le opere strutturali, è stata redatta nel mese di marzo 1995 (corpo di fabbrica da destinare ad autorimessa) e nel mese di maggio 1996 (opere di sostegno del terreno e di recinzione dell'area) dal Dott. Ing. Franco Del Biondo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara al n. 327. -

3 - Adempimenti legislativi preliminari: il deposito del progetto strutturale del corpo di fabbrica da destinare ad autorimessa, ai sensi dell'art. 4 della legge 1086/71, è stato effettuato presso l'Ufficio dell'Ingegnere Capo Designato per la Provincia di Teramo, come da attestato n. 6/834 in data 15.05.1995. -

Il deposito del progetto strutturale delle opere di sostegno del terreno e di

recinzione dell'area; ai sensi dell'art. 4 della legge 1086/71, è stato effettuato presso

l'Ufficio dell'Ingegnere Capo Designato per la Provincia di Teramo, come da attestato

n. 910/11 in data 26.07.1996. -

Tale ultimo deposito deve intendersi effettuato "in sanatoria", in quanto le relative opere risultavano a quella data praticamente ultimate. -

4 - Direzione dei lavori:

a - la Direzione Lavori per conto dell'Amministrazione appaltante è svolta dal Geom. Adelchi Farinelli, in servizio presso l'Ufficio Lavori di Teramo;

b - la Direzione Lavori delle opere strutturali, contrattualmente a carico dell'Impresa esecutrice, è stata svolta dal Progettista delle strutture Dott. Ing. Franco Del Biondo. -

5 - Adempimenti legislativi conclusivi: la relazione a strutture ultimate è stata redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori delle opere strutturali in data 03.09.1996 e trasmessa per il deposito, ai sensi dell'art. 6 della legge 5.11.71 n. 1086, con nota in data 06.02.1997; l'Ufficio Lavori di Teramo ha rilasciato l'attestato di avvenuto deposito in data 07.02.1997, n° 174/40. -

6 - Descrizione delle opere:

a - corpo di fabbrica adibito ad autorimessa: il corpo di fabbrica è ad una sola elevazione e la copertura è a terrazzo, non praticabile. -

La struttura di fondazione è costituita:

- da travi rovesce con sezione a "T" rovescia delle dimensioni di cm. 40 x 150 (h), con ali simmetriche delle dimensioni di cm. 40 x 40 in senso trasversale;

- da cordoli di collegamento delle dimensioni di cm. 35 x 55 (h) in direzione longitudinale. -

Le travi di fondazione dei due allineamenti centrali hanno un aggetto, rispetto

al filo esterno dei pilastri, di cm. 130, mentre le due travi esterne aggettano di cm. 30. -

La struttura portante in elevazione è costituita da n° 8 pilastri, disposti lungo due allineamenti in senso longitudinale; l'altezza dei pilastri è di ml. 5,35. -

Gli interassi tra i pilastri, delle dimensioni di cm. 60 x 30 con il lato maggiore disposto lungo l'allineamento trasversale, è di ml. 11,70 in tale direzione e di ml. 7,20 in senso longitudinale. -

La struttura di copertura è costituita da travi a "I" in senso trasversale, delle dimensioni di cm. 35 x 104 (h), con ali simmetriche di cm. 25 x 12 (h); longitudinalmente sono tessute le due travi d'ambito a sezione rettangolare delle dimensioni di cm. 30 x 104 (h), con una mensola esterna per l'appoggio del parapetto delle dimensioni di cm. 10 x 24 (h). -

All'intradosso delle due travi longitudinali è impostata una pensilina che aggetta di cm. 235, costituita da una soletta piena dello spessore di cm. 16. -

La copertura è costituita da un solaio continuo su tre campate di luce uguale, pari a ml. 7,20, con sbalzi alle estremità di ml. 1,35, realizzato in struttura mista costituita da travetti in precompresso e pignatelli collaboranti con sovrastante soletta; l'altezza complessiva è di cm. 20 ÷ 4; trasversalmente sono state realizzati dei cordoli rompitratta a spessore di solaio delle dimensioni di cm. 25 x 24 (h),

b - muri di sostegno del terreno e di recinzione: la sezione tipo, unica per tutto lo sviluppo del muro, è costituita da una mensola verticale, con piede delle dimensioni di cm. 150 x 35 (h) e parete verticale delle dimensioni di cm. 175 (h) x 30. -

7 - Calcoli di stabilità: esame e revisione. -

Il progetto strutturale ed i relativi calcoli di stabilità sono stati oggetto di esame e revisione, giusto quanto disposto al punto 8.1 del D.M. LL. PP. 14.02.1992.

"Norme tecniche per il calcolo, l'esecuzione ed il collaudo delle strutture in

conglomerato cementizio armato normale e precompresso e per le strutture metalliche".

A tale riguardo si rimanda ai punti C dei due "Verbale di visita in corso d'opera", allegati al presente Certificato di collaudo quali parti sostanziali ed integranti. -

8 - Materiali impiegati. -

Per la realizzazione delle opere oggetto del presente Certificato di collaudo sono stati utilizzati i seguenti materiali:

- calcestruzzo classe 250: $R_{\text{ct}} = 25 \text{ N/mm}^2$;

- acciaio di armatura Fe B 44 k controllato in stabilimento: $\sigma_{\text{amm}} = 255 \text{ N/mm}^2$. -

9 - Visite di collaudo. -

In corso d'opera, secondo l'incarico conferito al sottoscritto collaudatore, sono state effettuate 2 visite di collaudo, per ognuna delle quali è stato redatto apposito Verbale di visita. -

Nel corso delle suddette visite di collaudo, effettuate rispettivamente in data 10.11.1995 e 25.07.1996 sono stati effettuati saggi, verifiche, controlli e riscontri, di cui si dà atto nei relativi Verbali di visita, che si allegano al presente Certificato di collaudo, costituendone parti sostanziali ed integranti. -

Come si evince dai dati riportati nei citati Verbali di visita, i saggi effettuati per il controllo delle armature, le prove sclerometriche ed i riscontri dimensionali eseguiti, tesi ad accertare la corretta esecuzione delle opere, la loro rispondenza alle previsioni progettuali e la loro conformità alle vigenti disposizioni normative, hanno dato esiti sempre positivi. -

10 - Verifiche di qualità dei materiali, prove e certificazioni. - Analisi della documentazione, esame dei dati e riscontri di conformità. -

Per quanto riguarda l'accertamento di qualità dei materiali impiegati per

l'esecuzione delle strutture, sono state eseguite, su richiesta del Direttore dei Lavori, e secondo quanto risulta dalla Relazione a strutture ultimate, dalla documentazione ad essa allegata e da quella integrativa richiesta dal sottoscritto Collaudatore, le prescritte verifiche di qualità dei materiali, attestate dagli atti di seguito elencati. -

a - Conglomerato cementizio:

- risultano acquisiti i seguenti certificati di prova, rilasciati a cura del Laboratorio Tecnologico "Labortec s.r.l.", con sede in Pescara, autorizzato con Decreto Ministeriale LL. PP. n. 16363 in data 31.05.1977, e relativi a prove di compressione su campioni di conglomerato cementizio prelevati nelle fasi di getto delle strutture in fondazione e dei solai del capannone autorimessa, e delle strutture di fondazione ed elevazione dei muri di contenimento:

- n. T70N078 in data 24.11.1995;

- n. T70N079 in data 24.11.1995;

- n. 0003297 in data 15.05.1997. -

L'esito del controllo è positivo ed il conglomerato utilizzato per la realizzazione delle strutture oggetto del presente collaudo statico risulta di classe 250 ($R'_{bf} = 25 \text{ N/mm}^2$), conformemente a quanto previsto in progetto. -

b - Acciaio in barre ad aderenza migliorata:

- risultano acquisiti i certificati di prova n. T70N080 e n. T70N081, rilasciati in data 24.11.1995 a cura del Laboratorio Tecnologico "Labortec s.r.l.", con sede in Pescara, autorizzato con Decreto Ministeriale LL. PP. n. 16363 in data 31.05.1977, relativo a prove di resistenza e duttilità effettuate su spezzoni di acciaio prelevati in corso d'opera da barre ad aderenza migliorata tipo Fe B44 k, in numero di tre per ogni diametro nominale utilizzato (8, 10, 12, 16, 20, 24). -

L'esame dei certificati di prova suelcati dà esito positivo, rientrando i risultati

delle prove ampiamente nei limiti di accettazione fissati dalla normativa vigente. -

Per quanto riguarda i controlli periodici di qualità sulle barre di acciaio utilizzate nella realizzazione delle strutture in questione, risultano acquisiti i seguenti certificati di prova di verifica della qualità effettuati su barre di acciaio Fe B44 k per cemento armato normale:

1 - certificato n. 95/075/0108 emesso in Milano il 26.05.1995;

- produttore: IRO S.p.A. - Odolo (BS);

- verifica del mese di maggio 1995;

- riferimento fatture n. 340 del 31.07.1995 e n. 395 del 31.08.1995;

2 - certificato n. 95/0075/0148 emesso in Milano il 04.07.1995;

- produttore: IRO S.p.A. - Odolo (BS);

- verifica del mese di giugno 1995;

- riferimento fattura n. 443 del 30.09.1995;

3 - certificato n. 95/0075/0211 emesso in Milano il 05.10.1995;

- produttore: IRO S.p.A. - Odolo (BS);

- verifica del mese di settembre 1995;

- riferimento fatture n. 553 del 30.11.1995. -

c - Elementi prefabbricati per solai:

- risulta allegato alla Relazione a strutture ultimate del Direttore dei lavori n. 1 certificato di origine dei manufatti prefabbricati prodotti in serie dalla ditta "Diodoro Edilfer s.r.l." di Roseto degli Abruzzi (TE), relativo ai travetti precompressi utilizzati per la realizzazione dei solai di copertura dell'autorimessa. -

Detti manufatti, ai sensi del D. M. 03.12.1987, risultano prodotti in conformità alla documentazione depositata dal produttore presso il Ministero dei Lavori Pubblici in data 13.06.1991, prot. n. 34664, a firma del responsabile della produzione Dott.

Ing. Roberto Raciti, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n.

553. -

C - Visita conclusiva di collaudo

- La visita conclusiva di collaudo è da considerarsi coincidente con la seconda visita effettuata in data 25.07.1996, come risulta anche dal relativo Verbale di visita, allegato al presente Certificato; in quella data infatti le opere oggetto di collaudo risultavano praticamente ultimate. -

Si dà atto che le opere realizzate, al momento della visita conclusiva, si presentavano in buono stato, risultavano regolarmente eseguite, integre, ben profilate e non denotavano malformazioni per deficienza qualitativa dei materiali adoperati o per non corrette modalità esecutive. -

D - Certificato di collaudo

Premesso e richiamato quanto avanti riferito circa l'esito positivo degli accertamenti tecnico-qualitativi compiuti sopralluogo durante le due visite in corso d'opera e circa i risultati, parimenti positivi, delle prove e dei saggi effettuati dal sottoscritto collaudatore, nonché circa le prove sperimentali compiute su campioni di materiali prelevati in corso d'opera;

considerato:

- che le dimensioni degli elementi strutturali, rilevate nel corso delle visite di collaudo in corso d'opera e di cui si dà atto negli allegati Verbali di visita, sono risultate rispondenti a quelle indicate negli elaborati esecutivi di progetto;
- che la consistenza ed il posizionamento delle armature resistenti, secondo i riscontri che è stato possibile effettuare in corso d'opera, sono conformi alle indicazioni risultanti

dai calcoli statici ed ai relativi elaborati grafici progettuali;

- che le strutture, per quel che è stato possibile accertare ed è stato accertato, sono in ottime condizioni di conservazione, integre, ben profilate, prive di segni per dissesti od assestamenti e nella loro globalità non denotano malformazioni per deficienza di materiali impiegati e/o di magisteri esecutivi e costruttivi;

- che, come risulta dalla Relazione che precede, si è provveduto, a cura dell'Impresa esecutrice "Di Giampaolo Paolo", agli adempimenti formali relativi al deposito degli atti progettuali delle strutture, ai sensi delle vigenti normative;

- che, come parimenti risulta dalla Relazione che precede, si è provveduto, a cura della Direzione dei Lavori, all'espletamento degli adempimenti di rito in corso d'opera, relativi ai controlli sui materiali, nonché al deposito della prescritta Relazione a strutture ultimata, ai sensi delle vigenti normative;

- che i prelievi dei materiali sottoposti a prove di laboratorio sono stati effettuati con regolarità e secondo le frequenze prescritte dalle vigenti normative, avendo riscontrato che le prove stesse sono state effettuate su 8 prelievi (16 provini) sui circa 450 metri cubi di calcestruzzo gettati in opera, per strutture in fondazione ed in elevazione, e su 18 campioni di barre di acciaio, tre per ogni diametro utilizzato per la realizzazione della struttura;

- che l'esame dell'impostazione generale della progettazione strutturale, degli schemi di calcolo utilizzati e delle azioni considerate agenti sulle strutture in oggetto non ha dato luogo a rilievi;

- che, giustamente riportato nei punti C dei due Verbali di visita in corso d'opera, è stata effettuata la revisione dei calcoli di stabilità e che, ai sensi di quanto disposto al punto 8.1 del D.M. LL. PP. 14.02.1992 "Norme tecniche per il calcolo, l'esecuzione ed il collaudo delle strutture in conglomerato cementizio armato normale e

precompresso e per le strutture metalliche", si dà atto che il progetto in esame è stato elaborato nel rispetto delle vigenti normative e che le opere sono state realizzate in perfetta conformità al progetto depositato;

• che le prove ed i saggi effettuati nel corso delle due visite di collaudo hanno dato sempre esito positivo, come risulta dai relativi Verbali di visita in corso d'opera, allegati come parte sostanziale ed integrante al presente Certificato di collaudo;

tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che le strutture realizzate in conglomerato cementizio armato, per i lavori di costruzione di un corpo di fabbrica da adibire ad autorimessa e delle opere di sostegno del terreno e di recinzione presso il Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Roseto degli Abruzzi (TE) di cui in premessa

SONO STATICAMENTE COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto collauda ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 05.11.71 n. 1086. -

Il presente Certificato di collaudo statico viene compilato in unico esemplare originale in bollo, oltre alle copie d'uso. -

Al presente Certificato di collaudo viene allegata la seguente documentazione, che ne costituisce parte sostanziale ed integrante:

- Verbale della prima visita di collaudo in corso d'opera in data 10.11.1995;
- Verbale della seconda visita di collaudo in corso d'opera in data 25.07.1996;
- Relazione a strutture ultimate del Direttore dei Lavori;
- Certificati di prove di laboratorio su provini di calcestruzzo;
- Certificati di prove di laboratorio su provini di barre di acciaio per cemento armato;

- Certificati di origine delle barre di acciaio di armatura;

- Certificato di origine di elementi prefabbricati per solaio. -

L'Aquila, li 5 giugno 1997

IL COLLAUDATORE

Dott. Ing. Giorgio Torelli



QIV