



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

### **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e di architettura, consistente nel Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la rimozione dei rifiuti presenti lungo la strada interna del compendio demaniale sito nel Comune di Brindisi con accesso dalla SS 16 allibrato alla scheda BRB0343 oltre alla rimozione di alcuni cumuli di materiale visibile e presenti nel restante compendio.

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

### **PREMESSO CHE**

a seguito di sentenza di confisca n. 565/2011 del 04/07/2011 emessa dal Tribunale di Brindisi – (trascritta in atti dal 26/11/2014), la scrivente Direzione Regionale ha provveduto ad assumere tra le consistenze patrimoniali dello Stato il terreno sito nell'agro del Comune di Brindisi, con accesso dalla SS16 (Brindisi – San Vito dei

---

Normanni), avente una superficie fondiaria di circa mq. 25166, censita catastalmente al foglio di mappa 23, particelle 596, 597, 599, 602, 600 e 603;

la confisca, e di conseguenza il trasferimento della proprietà allo Stato, è avvenuta a seguito di reato ambientale di cui all'art. 256 del D.Lgs n. 152/2006 commesso dal precedente proprietario;

il settore Ambiente e Igiene Urbana del Comune di Brindisi con nota prot. n. 62889 del 17/07/2020, nel precisare di aver già rimosso i rifiuti a fine 2018, tenuto conto della rilevazione sul posto di nuovi rifiuti sversati da ignoti, ha dato avvio al procedimento teso all'adozione di ordinanza sindacale ai sensi dell'art. 196 del D.Lgs 152/2006 nei confronti di questa Direzione Regionale;

al fine di ottemperare a quanto richiesto dal Comune di Brindisi è stato esperito apposto sopralluogo, da tecnici di questa Direzione, appurando, per quanto visibile in soprassuolo, che sono stati sversati grosse quantità di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi (compreso amianto), nonché rifiuti urbani ingombranti di ogni genere (tapparelle in pvc, infissi, materiale ferroso di ogni genere, plastica, materiale di scarto lavorazioni edili, ect.);

con determina prot. n. 2020/20168 del 13/11/2020 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento il geom. Paolo Netti, mentre il geom. Gianfranco Santoruvo è stato nominato assistente al R.U.P. e DEC per le attività in argomento, ai sensi dell'ex art. 101 del codice dei contratti;

con determina a contrarre prot. n. 2020/20540 del 18/11/2020 è stata indetta una indagine di mercato esplorativa (non vincolante per l'Amministrazione), mediante richiesta di tre preventivi ad operatori economici qualificati ed abilitati nel settore dedicato, iscritti nel portale acquisti MePa, per l'esecuzione dell'intervento in parola;

con contratto rep. n. 1263 del 23/12/2020, prot. 2020/23145, dell'importo complessivo pari ad € 28.357,86 (ventottomilatrecentocinquantasette/86) oltre Iva è stato affidato il servizio di rimozione dei rifiuti alla ditta "Giuseppe Vetrugno Ambiente srl" con sede legale in Brindisi alla via Marco Pacuvio, 23 - P.IVA 02114860741;

la ditta Giuseppe Vetrugno Ambiente srl con nota del 19/01/2021, assunta al protocollo di questo Ufficio n. 2021/796 del 19/01/2021, ha chiesto di poter subappaltare alla società ECOM servizi ambientali srl la rimozione del materiale contenente amianto e il trasporto dei rifiuti;

a seguito della suddetta comunicazione in considerazione del fatto che saranno presenti sul cantiere due imprese, si rende necessario nominare un Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione;

con determina prot. n. 2021/1221 del 25/01/2021 il Direttore Regionale ha disposto di indire una indagine di mercato esplorativa (non vincolante per l'Amministrazione), mediante richiesta di tre preventivi ad operatori economici qualificati ed abilitati nel settore dedicato, iscritti nel portale acquisti MePa, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e di architettura, consistente nel Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

l'importo a base dell'indagine conoscitiva di mercato è pari ad € 2770,53 oltre Iva e cassa;

ad esito della suddetta indagine, è stato individuato il professionista ing. Liguigli Emanuele con sede in San Pietro Vernotico (Br) p.iva 02303130740, che ha offerto il miglior ribasso (30,11%), ed è stata avviata con quest'ultima attraverso il portale MePa la Trattativa Diretta (TD n. 1589058) per l'affidamento delle attività in oggetto;

con verbale di apertura offerta portale MePA, prot. n. 2021/1970 del 03/02/2021, il Responsabile Unico del Procedimento a seguito della verifica dei documenti prodotti così come richiesto nella TD e alla contestuale verifica di rispondenza della percentuale di ribasso (30,11%) rispetto a quella dichiarata in sede di indagine

---

conoscitiva di cui alla nota prot. n. 2021/1530 del 28/01/2021, ha proposto l'aggiudicazione in favore del predetto Professionista;

il RUP in data 08/02/2021 ha concluso con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti in capo al suddetto Professionista;

Per tutto quanto innanzi premesso e considerato:

**DETERMINA**

le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento con atto interno prot. n. 2021/1970 del 03/02/2021;

l'efficacia dell'aggiudicazione in quanto la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 è risultata positiva;

di affidare l'esecuzione delle attività professionali in argomento in favore dell'ing. Liguigli Emanuele con sede in San Pietro Vernotico (Br) p.iva 02303130740, che ha offerto il miglior ribasso (30,11%), cosicché l'importo complessivo delle attività da affidare è pari ad € 1936,32 (millenovecentotrentasei/32) oltre Iva e cnpaia;

di procedere, alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata in modalità telematica predisposta dalla piattaforma MePA, per l'importo sopra indicato;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, al concorrente aggiudicatario del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50 del 2016;

di imputare l'importo relativo al compenso professionale in parola, sul cap. 7759/A giusta nota prot. 2020/16626 del 30/10/2020 della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio.

**Il Direttore Regionale**  
Vincenzo Capobianco



Il Responsabile U.O Servizi Tecnici  
Ing. Davide Ardito



Il Responsabile Unico del Procedimento  
geom. Paolo Netti



L'Assistente al RUP  
geom. Gianfranco Santoruvo