



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

*Roma, data del protocollo*

*Trasmessa per posta elettronica  
Non segue originale*

All'Ing. Gerardo Spina  
All'Ing. Nicola Napolitano  
All'Arch. Francesco Romano  
Alla Dott.ssa Annarita Ialongo

e pc al RUP  
Arch. Massimo Carfora Lettieri

**Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Convento di San Francesco" sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344. CIG: 8569559FC9 - CUP: E15I20000410005  
Nomina Commissione Giudicatrice.**

In relazione alla procedura in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 (D.Lgs. 50/2016),

Appurato che

- il RUP ha verificato, mediante il portale Acquistinretepa, la presenza a sistema di n° 13 (tredici) buste presentate ;

Visto

- il punto 22 del disciplinare di gara, rubricato: "*Inversione della valutazione delle offerte*" dal quale si rileva: "*In caso di un numero di offerte pari o maggiore di 5, la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del*

---

*D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti."*

Considerato che:

- l'art. 77 del citato D.Lgs. 50/2016 prevede che la Commissione di Gara sia nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- l'art. 1, comma 1, lettera c) del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019, come modificato ed integrato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019, ha disposto la sospensione, fino al 31 dicembre 2020, dell'art. 77, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, circa l'obbligo di scegliere i Commissari di gara tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC, fermo restando, comunque, l'obbligo di individuare i Commissari stessi secondo regole di competenze e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna Stazione Appaltante;
- per effetto della norma di cui al precedente paragrafo, con comunicato del Presidente dell'ANAC del 15 luglio 2019, è stata sospesa l'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 2019/10918/DSP del 17 giugno 2019, ad integrazione delle regole di trasparenza e competenza richiamate nell'art. 216, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, declinate dall'Agenzia giusta nota n. 2016/11866/DSP-AGC del 5 settembre 2016, la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dall'art. 77 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la Commissione giudicatrice è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, ai sensi del citato art. 77 del D.Lgs. 50/2016 ed, inoltre, che, trattandosi di procedura di affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, essa è deputata alla valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al Seggio di gara;
- le Linee guida ANAC n. 5, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti *"Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici"* costituiscono la disciplina in relazione alla quale è effettuata la valutazione circa l'adeguatezza dell'esperienza professionale posseduta dal dipendente;
- il Presidente e i componenti della Commissione giudicatrice, appartenenti all'organico della Direzione Regionale Lazio, ovvero della Direzione Servizi al Patrimonio, istituita presso la Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio, come di seguito nominati, risultano in possesso di adeguata esperienza professionale nelle specifiche materie oggetto dell'appalto;
- secondo quanto disposto dall'art. 77, del D.Lgs. 50/2016, i componenti della Commissione giudicatrice ed il Segretario verbalizzante devono rendere dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, circa l'insussistenza della cause di incompatibilità e di astensione di cui al medesimo art. 77.

Tutto ciò premesso e considerato, sono nominati componenti della Commissione giudicatrice i seguenti soggetti, per la valutazione delle offerte tecniche

---

---

ed economiche dei concorrenti e per fornire, ove ritenuto necessario, ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte, con le funzioni di seguito riportate:

- Presidente: Ing. Gerardo Spina, Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;

- Componente: Ing. Nicola Napolitano, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;

- Componente: Arch. Francesco Romano, in servizio presso l'U.O. Direzione Servizi al Patrimonio della Direzione Generale del Demanio;

- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Annarita Ialongo, in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio.

Si demanda al Presidente della Commissione giudicatrice tutti gli atti consequenziali alla presente.

Cordiali saluti.

Per il Direttore Regionale  
Giuseppe Pisciotta

Il Dirigente Delegato

Leonardo Nigro

NIGRO LEONARDO  
2021.02.08 18:47:41  
CN=NIGRO LEONARDO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

