



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

## **AGENZIA DEL DEMANIO**

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

**Servizio di manutenzione e sfalcio del verde del compendio di proprietà dello Stato  
sito nel Comune di Ardea in località Ardea Marina in via delle Viole 14.**

## **PROGETTO DEL SERVIZIO**

### **Capitolato Tecnico**

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Gianluca Li Calzi

---



---

## 1. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente Capitolato ha per oggetto l'affidamento del Servizio di manutenzione e sfalcio del verde del compendio di proprietà dello Stato sito nel Comune di Ardea in località Ardea Marina in via delle Viole 14.

## 2. DESCRIZIONE DEL BENE

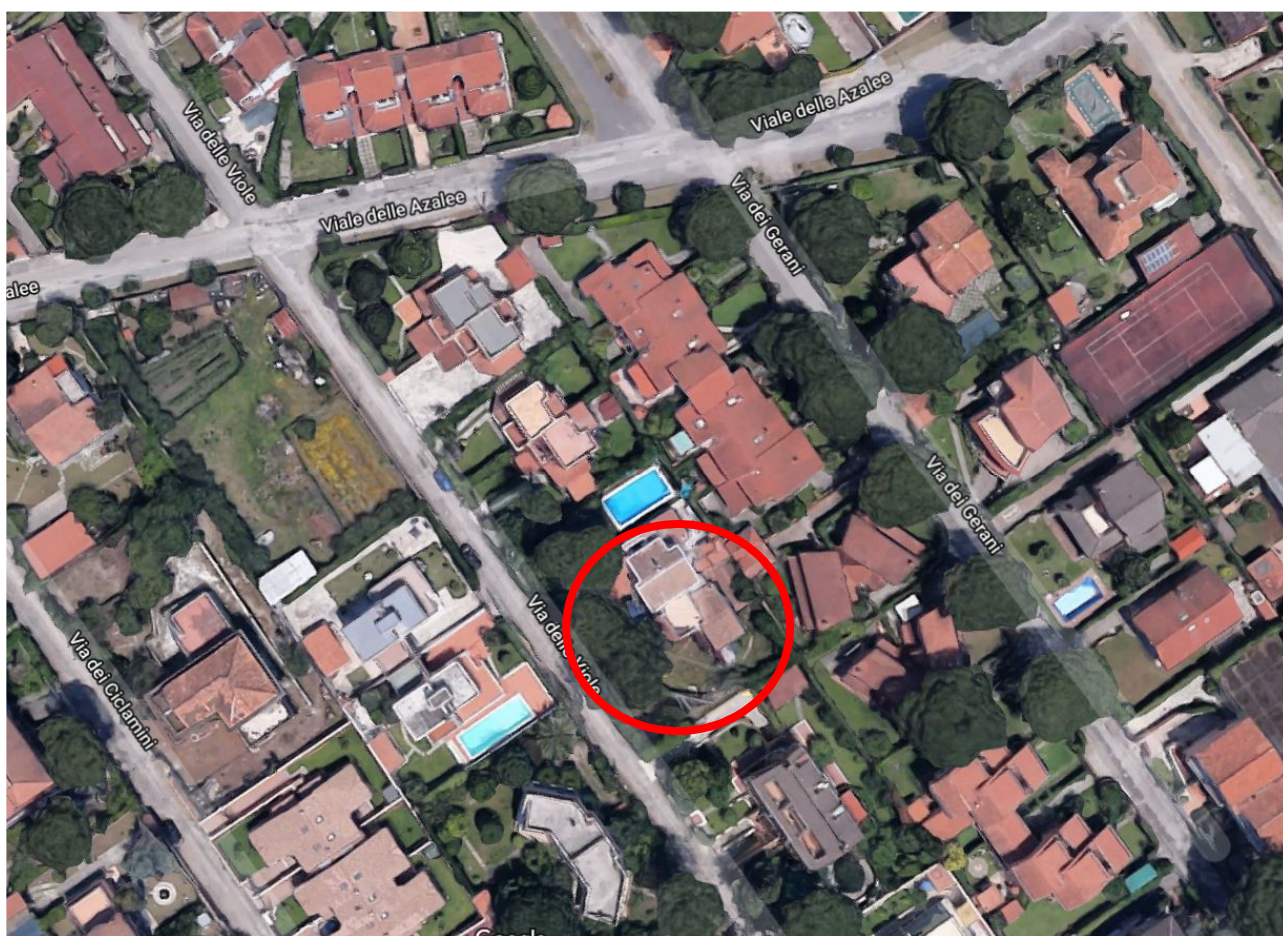
L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lazio, con verbale prot. n. 8688 del 05/08/2020 ha immesso in possesso un villino, porzione di una villa bifamiliare con annesso giardino di circa 500 m<sup>2</sup> sito nel comune di Ardea, località Ardea Marina in via delle viole 14.

Come si evince dal verbale di ammissione in possesso e dal verbale di sopralluogo effettuato dai funzionari Tecnici Ing. Gianluca Li Calzi e Ing. Nicola Napolitano in data 12/08/2020, giusto protocollo 8985 del 13/08/2020, il giardino di pertinenza della villetta presenta le seguenti problematiche:

- Il bene versa effettivamente in uno stato di palese degrado ed abbandono;
- Il cancello di ingresso si apre con grande difficoltà sia per la presenza della folta vegetazione che ne impedisce la corretta apertura che per la serratura particolarmente ammalorata e malfunzionante;
- Le aree esterne, per la parte a verde, sono ricoperte da sterpaglie per lo più secche che, oltre a renderne difficoltoso l'accesso, rappresentano un potenziale rischio di incendio;
- E' necessaria la potatura ordinaria e di rimonda sia a carico dei rami principali sia quelli periferici con lo scopo di alleggerire e bilanciare la chioma un albero di alto fusto (*Pinus Pinea L.*) che è stato oggetto di verifica dello stato di salute ad opera di tecnico abilitato Dott. Gustavo Eusepi, la cui relazione specialistica è stata assunta agli atti con prot. n. 13191 del 24/11/2020;
- All'atto del sopralluogo non si è palesata la presenza di animali e insetti tali da destare preoccupazione ma, ovviamente, non è possibile escludere a priori la presenza di roditori o altre specie animali che solitamente trovano il loro habitat naturale in luoghi abbandonati;
- Non si è rilevata la presenza di rifiuti o materiali tali da rendere necessario un immediato intervento di bonifica;

- L'immobile, all'atto del sopralluogo, risulta sgombero da persone e versa in un cattivo stato manutentivo, aggravato dalla presenza della vegetazione infestante che ha invaso anche la facciata e il portico;

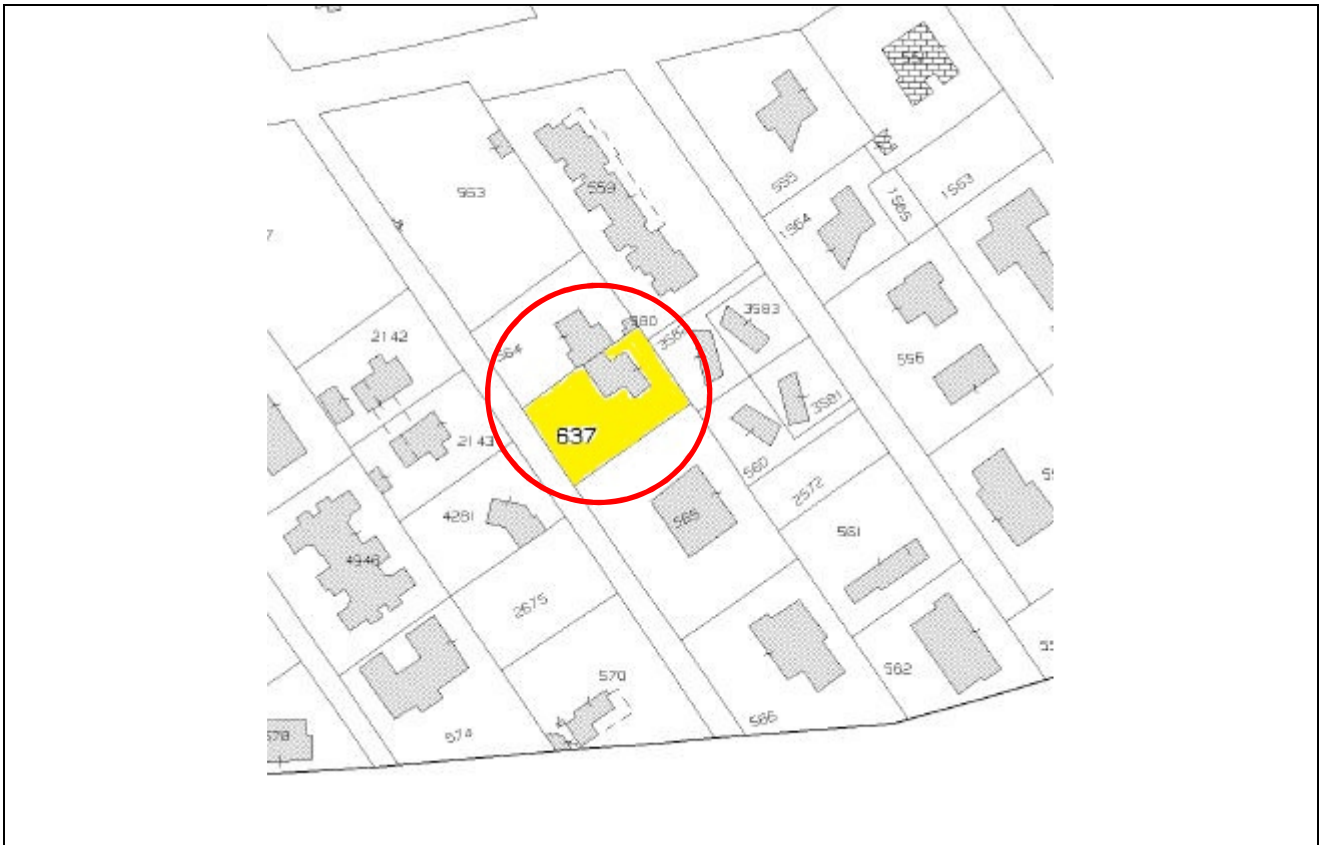
Il compendio è, pertanto, interamente coperto da alta vegetazione spontanea, infestante, su tutta la superficie e diverse segnalazioni sono pervenute all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio – in merito al pericolo d'incendio che tale vegetazione potrebbe provocare.



**Inquadramento territoriale**

### **3. DATI CATASTALI**

Il lotto di terreno è sito nel Comune di Ardea, località Ardea Marina, via delle Viole 14 ed è identificato al N.C.E.U. del Comune di Pomezia (oggi Ardea) al Fg. 56, p.lla 637 – categoria A/7, Classe 3, vani 3, rendita € 433,82. L'accesso al compendio avviene, attraverso un cancello carrabile, dal civico 14 di Viale delle Viole.



**EDM:** in giallo si evidenzia la particella interessata dall'intervento.

#### 4. PRESTAZIONI DA ESPLETARE

L'esigenza è quindi di procedere all'affidamento dei seguenti servizi:

1. rimozione della vegetazione infestante spontanea, taglio dell'albero già abbattuto e rimozione della corrispondente ceppaia;
2. trasporto e smaltimento rifiuti verdi presenti nel compendio;
3. pulizia da vegetazione infestante delle facciate dell'edificio;
4. Potatura e spalciamento del Pinus Pinea presente nel lotto;
5. decespugliamento delle siepi lungo la recinzione di confine;

Gli obiettivi della DR Lazio in merito all'intervento sono i seguenti:

1. ridurre i tempi di esecuzione dell'intervento;
2. ridurre le criticità e gli imprevisti in corso d'opera;
3. minimizzare i costi legati all'impiego di mezzi, attrezzature e manodopera;
4. ridurre il più possibile i disturbi prodotti dall'intervento;

- 
5. garantire la sicurezza e la tutela dei soggetti che vengono coinvolti attivamente e passivamente nell'intervento;

## **5. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Con l'affidamento dei servizi, l'Appaltatore si impegna ad eseguire, con personale e mezzi propri (*trattorini, falciatrici, bobcat, piattaforme aeree ecc.*), gli interventi programmati entro le tempistiche concordate con la Stazione appaltante come esposto di seguito nel presente documento.

I mezzi d'opera, cioè le motofalciatrici, le autobotti, le motoseghe, bobcat, piattaforme ecc., dovranno essere in perfetta efficienza secondo le norme di sicurezza vigenti, assicurati secondo le norme legislative attuali, nonché in regola con le disposizioni di legge per la salvaguardia dell'ambiente contro l'inquinamento sia chimico che acustico.

L'Appaltatore dovrà impiegare manodopera qualificata del cui buon rendimento sarà egli stesso responsabile e dovrà provvedere agli operai, ai materiali ed ai mezzi d'opera che gli verranno richiesti dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

L'Appaltatore dovrà essere dotato di adeguata struttura operativa per lo svolgimento del servizio sino all'attività di smaltimento del materiale di risulta che dovrà essere certificato.

Il personale dell'Appaltatore deve essere riconoscibile tramite divisa da lavoro e cartellino, munito di fotografia, contenente l'autorizzazione dell'Appaltatore a prestare il servizio.

L'appaltatore si impegna a consegnare, ai fini della stipula del contratto il POS al fine di consentire le opportune verifiche.

Tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite nel rispetto della normativa vigente e sono comprensive di ogni onere per garantire la prestazione finita a perfetta regola d'arte.

Si precisa che il compendio è sprovvisto di corrente elettrica e acqua corrente, e pertanto la ditta esecutrice, qualora sia necessario, dovrà munirsi di adeguato generatore di corrente e serbatoio acqua/autobotte.

Norme di sicurezza durante l'esecuzione del servizio:

---

- Dotazione dei DPI come da normativa vigente durante il sopralluogo e lo svolgimento del servizio: i DPI devono essere adeguati ai rischi da prevenire, compatibili alle condizioni presenti sul luogo di lavoro e tenere conto delle esigenze ergonomiche cioè di comodo utilizzo, e di salute dei lavoratori.

Operatività:

- con riferimento all'intervento di sfalcio della vegetazione e decespugliamento selettivo del canneto, si raccomandano le seguenti prescrizioni:
  - indossare i dispositivi di protezione individuali previsti e rigorosamente la visiera di protezione degli occhi e cuffia/inserti auricolari di protezione dell'udito;
  - in caso di evidente formazione di polveri è necessaria una mascherina antipolvere;
  - per le apparecchiature che trasferiscono vibrazioni alle mani (decespugliatore, etc), devono essere previsti intervalli di lavoro congrui ed utilizzati guanti antivibranti;
  - allontanare gli estranei dalle lavorazioni e mantenersi ad una adeguata distanza di sicurezza dai colleghi di lavoro (si vedano, a riguardo, anche le distanze raccomandate dai costruttori);
  - procedere sempre su terreno solido, non cedevole, ove l'appoggio sia sicuro non effettuare manovre imprudenti;
  - effettuare i rifornimenti in luoghi aerati, con motore raffreddato; utilizzare taniche con beccuccio distanziatore;
  - un estintore deve essere tenuto a disposizione
  - non manomettere i DPI, gli utensili e le macchine da lavoro;

Per ulteriori dettagli si rimanda al computo metrico allegato alla presente, precisando che per il servizio in questione è facoltativo il sopralluogo finalizzato ad ispezionare direttamente il luogo oggetto di intervento e le relative condizioni intrinseche ed estrinseche esistenti.

L'intervento sarà aggiudicato a misura ed eventuali costi aggiuntivi sono a carico dell'aggiudicatario.

## **6. NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Il presente Capitolato è parte integrante del contratto di appalto.

---

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

- D. Lgs. 09/04/2008 n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”.
- Circolare esplicativa del decreto ministeriale 6 settembre 1994 (G Uff Supp Ord n. 288 del 10/12/1994);

Norme in materia di tutela dell'ambiente:

- D.Lgs. 12/04/2006 n. 163
- Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PAN- GPP)
- Decreti del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare per l'approvazione e l'aggiornamento dei Criteri Ambientali Minimi (CAM)
- Legge 25 gennaio 1994 n. 82 e successive modifiche o integrazioni.
- Decreto 7 luglio 1997 n. 274

dovrà essere inoltre rispettato appieno quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

Salvo quanto sopra, sarà comunque onere dell'Appaltatore l'individuazione e l'acquisizione di ogni parere, nulla osta o permesso comunque definito necessario per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.

## **7. SUBAPPALTO**

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio i servizi oggetto del presente capitolato.

Si precisa che ai sensi dell'art.105, comma 2, del Codice, le attività di che trattasi sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 40% dell'importo contrattualizzato, previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

Le attività sono subappaltabili purché il concorrente ne faccia espressa menzione nell'offerta o nella documentazione a corredo della stessa, indicando specificamente le attività che intende subappaltare.

Ai fini dell'affidamento in subappalto delle prestazioni in cui si articola il servizio, fermo restando i limiti di cui sopra, i subappaltatori devono possedere i requisiti di cui

---

all'art. 80 del Codice e, nell'ipotesi di subappalto necessario dovranno risultare in possesso di tutti i requisiti speciali di idoneità professionale previsti per l'esecuzione del servizio.

L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Qualora l'Aggiudicatario abbia indicato, all'atto dell'offerta, di voler usufruire del subappalto, si rappresenta che lo stesso è consentito nei limiti di legge e nel rispetto delle condizioni di cui all'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il subappalto non può essere utilizzato per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti. Per soddisfare tale richiesta è possibile utilizzare l'associazione temporanea o l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 (sarà poi la stazione appaltante a valutarne l'ammissibilità).

## **8. DURATA DEL SERVIZIO**

Il tempo massimo a disposizione per i servizi di sfalcio è definito complessivamente in **10 giorni (10 giorni)** naturali e consecutivi esclusi i tempi per l'emissione di pareri, autorizzazioni e nulla osta da parte di Enti terzi competenti.

L'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà, motivandone le ragioni, di prorogare la scadenza delle attività o di sospendere le tempistiche relative alla conclusione delle stesse, qualora ne sopravvenisse la necessità, senza che l'affidatario del servizio abbia nulla a pretendere al riguardo.

## **9. CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE**

Il RUP, redigerà le verifiche finali atte a dimostrare che i servizi forniti siano conformi alle caratteristiche previste dagli atti di gara e all'offerta presentata in sede di gara e siano in grado di soddisfare le richieste del presente capitolato.

Ai sensi dell'art. 15 c.3 del D.M. LL.PP. n. 49/2018 è consentita la tenuta della contabilità semplificata, previa verifica da parte del D.E.C. della corrispondenza del lavoro con quanto fatturato, tenendo conto dei lavori effettivamente eseguiti. Il Certificato di regolare esecuzione verrà sostituito dal visto del D.E.C. sulle fatture di spesa.



---

## 10. CORRISPETTIVI ECONOMICI

Sulla base della consistenza degli interventi da eseguire è stato redatto apposito computo metrico, adottando i prezzi unitari desunti dal prezzario della Regione Lazio 2012, dal Prezzario Regionale Campania 2020 e per la sicurezza COVID del prezzario della Regione Abruzzo - Edizione 2020.

L'importo del servizio ammonta pertanto ad € 5.681,19 (euro cinquemilaseicentottantuno/19 ) oltre Iva così distinto:

- € 5.362,04 per il servizio di sfalcio del verde;
- € 319,15 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Il corrispettivo delle prestazioni contrattuali è previsto "a misura" (al netto di IVA) applicando all'importo a base di gara il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario.

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dell'affidamento sarà liquidato in un'unica soluzione, il tutto previa verifica dei servizi resi, come meglio specificato nel successivo punto 11 del presente capitolato.

**Si precisa, altresì, che gli oneri di conferimento a discarica e/o ad impianti autorizzati, previsti tra le somme a disposizione del quadro economico, saranno liquidati a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento, previa verifica della congruità da parte della Stazione appaltante degli importi e dei relativi quantitativi e codici C.E.R.**

## 11. PAGAMENTI

Per le prestazioni oggetto del presente capitolato, le fatture verranno liquidate in un'unica soluzione, il tutto previa verifica dei servizi resi, dell'assenza di segnalazioni sul casellario ANAC e della regolarità contributiva, come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Le fatture dovranno essere trasmesse in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA ECEA6E, il numero di ODA, il CIG, nonché il numero di riferimento/repertorio/protocollo del contratto che verranno forniti dalla Stazione Appaltante. Eventuali ulteriori informazioni da inserire

---

all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato di cui all'art. 13 del presente Capitolato.

Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art.48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

## **12. AUTORIZZAZIONI RICHIESTE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO.**

In considerazione delle attività richieste, l'Operatore Economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- 1) possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 espressamente riferiti all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
- 2) possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:
  - essere iscritto per attività inerenti le prestazioni oggetto di gara nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, D.Lgs. 50/2016;

Inoltre solo nel caso in cui l'impresa esegua le attività di trasporto di rifiuti per conto di terzi:

- essere iscritto alle c.d. "White list" presso la competente Prefettura o in alternativa, aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (delibera ANAC n. 1297 del 12 dicembre 2017).

## **13. OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, l'Aggiudicatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all'indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

---

<sup>1</sup> Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), ciascuna impresa dovrà risultare iscritta nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE.

---

L'aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Aggiudicatario dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 comma 9 della legge n. 136/10.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

#### **14. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO**

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata a/r, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

L'Agenzia si riserverà la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

- grave inadempimento successivo a tre diffide di cui al comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- applicazione di penali per un importo totale superiore 10% (dieci) dell'importo contrattuale;
- mancata reintegrazione, nel termine di 15 giorni, della cauzione in esito all'escussione della stessa;
- adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia;
- inadempimento agli obblighi di tracciabilità;
- violazione del divieto di cessione del contratto;

- 
- perdita da parte dell'Aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionali richiesti per l'espletamento del servizio.

La risoluzione in tali casi opera allorquando l'Agenzia comunichi per iscritto con raccomandata a/r all'Aggiudicatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Aggiudicatario il prezzo contrattuale del servizio effettuato, detratte le eventuali penalità.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1373 c.c., si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione, fatto salvo il pagamento delle prestazioni effettuate dall'Aggiudicatario.

## **15. PENALI**

Ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi di consegna indicati nell'art. 8 del presente Capitolato determina l'applicazione di una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale. Le penali complessivamente non potranno superare il 10% dell'importo contrattuale. Qualora l'importo massimo delle penali applicate sia superiore a detta percentuale si procederà alla risoluzione del Contratto per grave inadempimento. La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Appaltatore, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione rivalendosi sulla cauzione.

## **16. CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

## **17. SPESE DI CONTRATTO**

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla eventuale registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

## **18. RESPONSABILITÀ VERSO TERZI**

L'Aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle

---

attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

## **19. CODICE ETICO**

L'Aggiudicatario si impegnerà ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/01, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

L'Aggiudicatario si impegnerà, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

## **20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/03 l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini della presente gara, trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

## **21. OSSERVANZA DI NORME PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI E TUTELA DELLA MANODOPERA**

L'Affidatario del servizio si impegna, oltre a quanto già previsto nel presente capitolato, anche a:

- effettuare il servizio impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione degli stessi secondo quanto precisato nel presente capitolato;
- a dotare il personale impiegato di tutta la strumentazione e i Dispositivi di Protezione individuali per eseguire le lavorazioni richieste in tutta sicurezza, manlevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità in materia;
- osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'Amministrazione, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni.

---

L’Affidatario è altresì unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi coinvolti nell’espletamento del servizio. Esso è obbligato ad osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

L’Affidatario ha l’obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente servizio, sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento. L’Affidatario ha l’obbligo di osservare, oltre che il presente capitolato, tutta la normativa cogente, vigente alla data attuale o che assume validità durante l’espletamento del servizio, in tema di assicurazioni sociali del personale addetto, e di corrispondere i relativi contributi, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile in merito.

## **22. OBBLIGHI DI RISERVATEZZA**

L’affidatario, a pena di risoluzione del contratto, ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l’esecuzione del servizio o comunque in relazione ad esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione del presente servizio.

L’obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione del presente servizio.

L’affidatario è responsabile per l’esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell’esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L’affidatario si impegna, altresì, al rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto

## **23. VINCOLI**

Le norme e le disposizioni di cui al presente capitolato sono vincolanti per l’aggiudicatario sin dal momento in cui viene presentata l’offerta, mentre vincolano la Stazione Appaltante solo con la stipula del contratto.

---

## **24. CONTROVERSIE**

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla giurisdizione ordinaria - Tribunale di Roma.

**Firma per accettazione**

L'Operatore economico

---

**Il R.U.P.**

Ing. Gianluca Li Calzi

---