



Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento dei lavori di fornitura e messa in opera delle opere provvisorie finalizzate a mettere in sicurezza, per la durata minima di un anno, l'immobile demaniale in uso dal corpo forestale dello stato come Comando Stazione Forestale di Marsico Nuovo (pz), scheda patrimoniale PZB1057. CIG Z9B309BA81 CUP G89C18000100001. TD 1603943 del 12/02/2021

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio, con determina a contrarre prot. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria suddivisi in 4 lotti, mediante R.D.O. sul Portale degli Acquisti dell'Agenzia del Demanio;
- con determina direttoriale prot. 2019/22623 del 09.12.2019 è stata disposta l'aggiudicazione dei Lotti 2 e 3 in capo al RTP composto da S.I.B. studio di ingegneria Bello s.r.l. (mandataria), LA.SP.ED. Tirreno s.r.l. e dott. geol. Francesco Ucci (mandanti), divenuta efficace con determina prot. 2020/209 del 08.01.2020;
- con contratto d'Appalto Rep. n. 48, prot. n.2020/4311 del 02.03.2020, registrato a Matera il 03.03.2020, al n. 10, serie 1, è stato affidato al RTP aggiudicatario, il servizio d'ingegneria in oggetto per il Lotto 2;

- con nota del 25.01.2021 prot. n. 2021/1566 del 28.01.2021, la mandataria del RTP ha comunicato che, a seguito delle verifiche eseguite sull'immobile in uso dal Corpo Forestale dello stato, come Comando Stazione Forestale di Marsico Nuovo (PZ), scheda PZB1057, è emerso che la verifica ai carichi verticali non risulta soddisfatta;
- con successiva mail del 28.01.2021, a seguito di richiesta formulata da questa Direzione Regionale, la mandataria del RTP, inviando lo schema progettuale degli interventi da effettuarsi, ha comunicato quanto di seguito riportato: "...la cui realizzazione risulta necessaria affinché la struttura sia verificata a carichi verticali. [omissis]. Nelle more della realizzazione degli interventi di adeguamento sismico, è necessario che la Stazione Appaltante provveda alla realizzazione di interventi provvisori, quindi di carattere temporaneo, al fine di evitare tutte le problematiche connesse con la chiusura dell'edificio.";
- in base a quanto disposto nelle NTC2018 al capitolo 8 - Costruzioni esistenti, paragrafo 8.3 - Valutazione della sicurezza, "È necessario adottare provvedimenti restrittivi dell'uso della costruzione e/o procedere ad interventi di miglioramento o adeguamento nel caso in cui non siano soddisfatte le verifiche relative alle azioni controllate dall'uomo, ossia prevalentemente ai carichi permanenti e alle altre azioni di servizio";
- con determina Direttoriale prot. 2021/2652 del 11/02/2021 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e Linea Guida ANAC n. 3, quale Responsabile Unico del Procedimento, funzionario presso l'U.O - Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale l'ing. Massimo Notari e assistente al RUP l'ing. Carmelo Lizzio, tutti in servizio presso la stessa U.O. della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- con nota prot. n. 2021/1728 del 29.01.2021, la scrivente Direzione Regionale, al fine di scongiurare l'immediata inibizione dell'immobile in oggetto, nelle more che vengano realizzati i lavori di adeguamento sismico complessivi sull'immobile, ha dato mandato alla società di ingegneria S.I.B. studio di ingegneria Bello s.r.l., mandataria del RTP aggiudicatario, di procedere tempestivamente al dimensionamento delle opere provvisori, che consentiranno di mettere in sicurezza l'immobile per la durata minima di un anno;
- con nota del 03.02.2021, assunta al prot. n. 2021/2155 del 05.02.2021, la mandataria del RTP aggiudicatario, ha trasmesso il dimensionamento delle opere provvisori richiesto, determinato in € 3.827,45 oltre Iva, l'importo dei lavori ascrivibili alla categoria OG1, e in € 500,00 oltre Iva, gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di quadro economico pari a € 5.700,00;
- l'importo dei lavori sopra individuato trova copertura economica dall'economia di gara, capitolo di spesa capitolo 7759 stanziato per il Lotto 2, commessa FD19000003;
- i lavori di cui all'oggetto sono indifferibili ed urgenti;
- l'operatore economico, INAI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., risulta già affidatario con TD n. 1524736 del 01/12/2020 dei lavori di messa in sicurezza per l'immobile di Castelluccio Inferiore in Potenza, con contratto Rep 1258 del 17/12/2020, categoria OG1;
- per la predetta società, la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 è risultata positiva
- con Determina a Contrarre prot. 2021/2709 del 12/02/2021 è stato disposto di avviare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) sulla piattaforma Me.PA., la Trattativa Diretta, con l'impresa INAI Costruzioni Generali Srl, con sede in Contrada Piano Cataldo snc – Lauria (PZ) P.IVA 01880320765, sull'importo dei lavori posti a base di gara pari a € 3.827,45 (tremilaottocentoventisette/45), oltre € 500,00 (cinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, entrambi gli importi si intendono oltre IVA.

- il suddetto operatore economico, con TD n. 1603943 del 12/02/2021 è stato invitato, tramite piattaforma Me.PA., a presentare entro le ore 18:00 del giorno 15/02/2021 la documentazione amministrativa e la relativa offerta economica che doveva essere pari o superiore, in termini di sconto percentuale, con quella dichiarata con TD n. 1524736 del 01/12/2020 (11,46%);
- con verbale di apertura offerta portale MePA, prot. n. 2021/2955 del 16/02/2021, il Responsabile Unico del Procedimento a seguito della verifica dei documenti prodotti così come richiesto nella TD e alla contestuale verifica di rispondenza della percentuale di ribasso (11,46%);
- il RUP in data 16/02/2021 ha concluso con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti in capo al suddetto Operatore Economico;

Per tutto quanto innanzi premesso e considerato :

DETERMINA

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente disposizione;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento con atto interno prot. n. 2021/2955 del 16/02/2021;
- di affidare l'esecuzione dei lavori in argomento in favore dell'impresa INAI Costruzioni Generali Srl, con sede in Contrada Piano Cataldo snc – Lauria (PZ) P.IVA 01880320765 che ha offerto, sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 3.827,45 (tremilaottocentoventisette/45), oltre € 500,00 (cinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, entrambi gli importi si intendono oltre IVA, un ribasso pari a 11,46%;
- l'efficacia dell'aggiudicazione in quanto la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 è risultata positiva;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, al concorrente aggiudicatario del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50 del 2016;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina (comunicazioni e pubblicazioni ex art. 32/9 del D.lgs. n. 50/2016, richiesta di documentazione propedeutica alla sottoscrizione del contratto, etc.);
- di procedere, al termine degli adempimenti innanzi esposti alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata in modalità telematica predisposta dalla piattaforma MePA, per l'importo sopra indicato;
- di imputare l'importo relativo ai lavori in parola, sul capitolo 7759 stanziato per il Lotto 2, commessa FD19000003;

Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimo Notari

Assistente al Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Carmelo Lizzio

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco