



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

VERBALE DI GARA
n. 12 del 25/02/2021

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, nonché rilievi e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per alcuni beni immobili di proprietà dello Stato siti in Roma Capitale.**

CUP: G83C20001870001; **CIG LOTTO 1:** 85660987B0; **CIG LOTTO 2:** 8566121AAA; **CIG LOTTO 3:** 856613021A; **CIG LOTTO 4:** 8566141B2B; **CIG LOTTO 5:** 856615136E; **CIG LOTTO 6:** 8566160AD9; **CIG LOTTO 7:** 8566164E25; **CIG LOTTO 8:** 85661713EF; **CIG LOTTO 9:** 856617680E

L'anno 2021 il giorno 25 del mese di febbraio alle ore 09:33 il Dott. Filippo Muzi, l'Ing. Paola Abbruzzese e la Dott.ssa Chiara Di Mattia, la quale procede alla redazione del presente verbale, si riuniscono da remoto, utilizzando l'applicazione in dotazione alla Stazione appaltante "Skype for business", ai fini dell'esame, in seduta pubblica telematica della documentazione amministrativa relativa al Lotto 4.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio, alle ore 09:34 dà inizio alle operazioni di gara. I componenti del Seggio di gara, pertanto, accedono al Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <http://www.acquistinretepa.it> ai fini dell'esame della "Documentazione amministrativa" dei concorrenti del Lotto 4, secondo l'orario di arrivo.

Il Seggio di gara procede quindi a scaricare sul server aziendale e salvare in una cartella ad accesso riservato la Documentazione amministrativa delle offerte, per orario di arrivo, del Lotto 4. Dall'esame della suddetta documentazione, effettuato in condivisione tramite l'applicazione "Skype for business" in dotazione alla Stazione appaltante, viene rilevato quanto segue:

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (POLO PROGETTI SOC. COOP., STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA, ARCHEOLOGA MARIANGELA PRETA, 3TI PROGETTI ITALIA	AMMESSO CON RISERVA	• Con riferimento alla domanda di partecipazione: - relativamente al "Servizio di P.F.T.E. strutturale" e al "Servizio di vulnerabilità sismica", la somma delle quote percentuali attribuite ai componenti del raggruppamento risulta pari, rispettivamente, a 101% e 99%;

	INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*)		<p>- relativamente al professionista indicato per la professionalità n. 4 del Gruppo di Lavoro di cui a pag. 18 del Disciplinare, non si evince il possesso della certificazione EGE settore civile, come richiesto a pag. 18 del Disciplinare.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avuto riguardo alla ripartizione delle prestazioni come risultante dalla domanda di partecipazione, negli elenchi dei servizi svolti di cui ai fogli di lavoro (All. 2-bis) presentati da 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. e POLO PROGETTI SOC. COOP., non sono indicati i due servizi di punta per la categoria/ID.Opera E.22, secondo quanto richiesto al par. 7.3, lett. f), del Disciplinare (pag. 26), non potendosi prendere in considerazione a tal fine i servizi indicati dalla mandante STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA che non risulta eseguire le prestazioni in relazione alle quali i suddetti requisiti sono richiesti.
2	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGICHE E BENI CULTURALI)	AMMESSO	
<p>La seduta è sospesa alle ore 10:22 per esigenze di ufficio. La seduta riprende alle ore 12:34.</p>			
18	SPIBS SRL (STUDIO PERILLO S.R.L., EOS ARC S.R.L., GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, SO.IN.CI. S.R.L., SPIBS SRL*)	AMMESSO CON RISERVA	<p>Con riferimento alla mandataria SPIBS SRL:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nell'elenco dei servizi svolti di cui al foglio di lavoro (All. 2-bis) è riportato un servizio iniziato in epoca precedente al decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, senza tuttavia indicare la parte dello

			<p>stesso eseguita nel suddetto periodo rilevante, come specificato alle pagg. 22 e 26 del Disciplinare di gara, non evincendosi pertanto chiaramente in capo al Raggruppamento il possesso dei requisiti di cui al par. 7.3., lett. e) e f), del Disciplinare di gara per la categoria/ID.Opera S.03;</p> <ul style="list-style-type: none">• non risulta compilato il punto II della dichiarazione integrativa (All. 3);• Con riferimento alla mandante EOS ARC S.R.L., non risultano compilate nella parte III, Sez. C, del DGUE le lettere b), c) e d) (All. 2, pag. 7).
--	--	--	---

Il Seggio di gara, considerato che il sistema informatico per un medesimo documento non consente di inserire una valutazione limitata ad uno solo dei due Lotti di partecipazione, procede ad attribuire in corrispondenza di ciascun documento presentato lo stato "NON VALUTATO", al fine di consentire comunque il prosieguo delle operazioni di gara.

Pertanto l'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio, secondo quanto previsto nel paragrafo 19 del Disciplinare di gara, verrà reso noto ai concorrenti mediante pubblicazione dei verbali di gara sul sito istituzionale dell'Ente e ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:03 e rimette alla Stazione appaltante il presente verbale per gli ulteriori adempimenti.

La data e l'orario della successiva seduta pubblica saranno comunicati con le modalità di cui al par. 19 del Disciplinare di gara.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, sottoscritte digitalmente dai membri del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente:

I Componenti del Seggio di gara:

- Dott. Filippo Muzi

- Ing. Paola Abbruzzese

- Dott.ssa Chiara Di Mattia