



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 07/03/2021

Prot. 2021/3857

Oggetto: procedura di affidamento diretto previa consultazione di 5 operatori per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo al supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli realizzati in modalità BIM nell'ambito del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato siti in Puglia. CUP: G39C18000110001 - CIG: 8436416EB5

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

PREMESSO CHE

con determina a contrarre prot. n. 2020/12507 del 14/07/2020, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura di affidamento diretto, previa consultazione di 5 operatori sorteggiati a seguito di manifestazione di interesse, sul mercato elettronico del portale acquisitiinretepa.it (Me.Pa.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo al supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli realizzati in modalità BIM nell'ambito del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato siti in Puglia;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 64.222,80 oltre iva e oneri di legge; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Angelo Labellarte;

il termine per la presentazione delle offerte sul mercato elettronico del portale acquisitiinretepa.it (MePA), è scaduto alle ore 12.00 del 02/10/2020 ed entro tale termine sono pervenute n. 3 (tre) offerte valide;

nelle data del 05 ottobre, 20 ottobre e 10 novembre 2020, in modalità telematica, il RUP ha esaminato le buste contenenti la documentazione amministrativa; per le risultanze si rinvia ai verbali prot. n. 2020/17323 del 05/10/2020, prot. n. 2020/18546 del 20/10/2020 e n. 2020/19862 del 10/11/2020;

con provvedimento prot. n. 2020/20628 del 19/11/2020, il Direttore Regionale ha approvato i verbali ed ha ammesso alle fasi successive della procedura i concorrenti:

- 1 ICMQ S.p.A
- 2 INARCHECK S.p.A.
- 3 RINA CHECK s.r.l.

con verbale n. 1 prot. n. 2020/20670 del 19/11/2020 la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura dei plichi relativi all'Offerta Tecnica relativamente agli operatori ammessi alle successive operazioni, ai sensi del provvedimento direttoriale, sopra richiamato;

con verbale n. 2, in seduta riservata del 16/12/2020, acquisito in pari data al prot. 2020/22591, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun operatore.

con verbale n. 3 prot. n. 2020/22695 del 16/12/2020, è stato attribuito il punteggio relativo all'offerta tecnica ed economica presentata;

dai medesimi verbali è emerso che la migliore offerta è stata formulata dall'operatore "INARCHECK S.p.A." con sede legale in Via Negri Gaetano, 8 – Milano p.Iva 03465090961, con un ribasso del 35,00%;

con verbale prot. n. 2021/2397 del 09/02/2021, il R.U.P., preso atto degli atti della Commissione ed esaminata la documentazione giustificativa pervenuta dal concorrente a seguito delle richieste avanzate ai sensi dell'art.97/3 e 3bis del D.lgs. 50/2016, il RUP ha ritenuto congrua l'offerta e ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico in parola;

con atto interno prot. n. 2021/3751 del 26/02/2021, il RUP ha dichiarato concluse con esito positivo le verifiche in capo all'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e dei requisiti speciali;

DETERMINA

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del procedimento con verbale prot. n. 2021/2397 del 09/02/2021;

di disporre l'aggiudicazione in favore dell'operatore "INARCHECK S.p.A.", per un ribasso percentuale del 35,00%, come risultante dal verbale prot. n. 2020/22695 del 16/12/2020, per un importo netto di € 41.744,82 oltre iva e oneri di legge;

che la presente aggiudicazione risulta efficace in quanto la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura dal concorrente aggiudicatario ha prodotto esito positivo, come risulta dall'atto interno prot. n. 2021/3751 del 26/02/2021;

che la presente determina deve essere comunicata agli interessati e pubblicata sul profilo del committente;

che il contratto sarà stipulato, secondo quanto disposto dall'art.32 del D.lgs. 50/2016, tramite la piattaforma MePA.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Il Responsabile dalla UO Servizi Tecnici: Ing. Davide Ardito

Il RUP: Ing. Angelo Labellarte