



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 23/02/2021

Prot.n. 2021/3452

VERBALE DI ESTRAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA, TRA QUELLI CHE HANNO PRESENTATO LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO CON ANNESSO CAPANNONE APPARTENENTE AL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "ZONA CAPANNONI DEPOSITO CARBURANTI" SITO A MONOPOLI IN VIA ARENAZZA, DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL COMMISSARIATO DI PUBBLICA SICUREZZA DI MONOPOLI (BA).

Premesso che:

con avviso pubblico prot. n. 2021/1744 del 01/02/2021, è stata avviata una indagine di mercato finalizzata alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

la scadenza per avanzare la propria candidatura è stata fissata per il giorno 12/02/2021 alle ore 12.00;

entro il suddetto termine sono pervenute 89 candidature, di cui si riporta di seguito l'elenco, ordinate secondo l'ordine di arrivo ed attribuendo ad ognuna un numero di protocollo:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
1	1929	03/02/2021
2	1966	03/02/2021
3	1977	03/02/2021
4	1990	04/02/2021
5	1996	04/02/2021
6	2032	04/02/2021
7	2033	04/02/2021
8	2034	04/02/2021
9	2035	04/02/2021
10	2036	04/02/2021
11	2037	04/02/2021
12	2038	04/02/2021
13	2039	04/02/2021
14	2073	04/02/2021
15	2074	04/02/2021

16	2087	05/02/2021
17	2088	05/02/2021
18	2089	05/02/2021
19	2090	05/02/2021
20	2092	05/02/2021
21	2093	05/02/2021
22	2126	05/02/2021
23	2127	05/02/2021
24	2128	05/02/2021
25	2129	05/02/2021
26	2130	05/02/2021
27	2131	05/02/2021
28	2132	05/02/2021
29	2151	05/02/2021
30	2205	05/02/2021
31	2206	05/02/2021
32	2246	08/02/2021
33	2320	08/02/2021
34	2321	08/02/2021
35	2322	08/02/2021
36	2345	08/02/2021
37	2364	09/02/2021
38	2424	09/02/2021
39	2425	09/02/2021
40	2426	09/02/2021
41	2427	09/02/2021
42	2428	09/02/2021
43	2479	09/02/2021
44	2499	09/02/2021
45	2500	09/02/2021
46	2501	09/02/2021
47	2503	09/02/2021
48	2536	10/02/2021
49	2537	10/02/2021
50	2538	10/02/2021
51	2539	10/02/2021
52	2540	10/02/2021
53	2543	10/02/2021
54	2546	10/02/2021
55	2563	10/02/2021
56	2587	10/02/2021
57	2606	10/02/2021
58	2619	11/02/2021
59	2621	11/02/2021
60	2622	11/02/2021
61	2626	11/02/2021
62	2627	11/02/2021

63	2628	11/02/2021
64	2633	11/02/2021
65	2634	11/02/2021
66	2645	11/02/2021
67	2646	11/02/2021
68	2653	11/02/2021
69	2656	11/02/2021
70	2663	11/02/2021
71	2664	11/02/2021
72	2676	11/02/2021
73	2677	11/02/2021
74	2694	11/02/2021
75	2698	11/02/2021
76	2718	12/02/2021
77	2719	12/02/2021
78	2720	12/02/2021
79	2721	12/02/2021
80	2723	12/02/2021
81	2724	12/02/2021
82	2725	12/02/2021
83	2726	12/02/2021
84	2727	12/02/2021
85	2734	12/02/2021
86	2735	12/02/2021
87	2737	12/02/2021
88	2743	12/02/2021
89	2756	12/02/2021

dalle candidature inserite nel suddetto elenco sono stati innanzitutto esclusi, in virtù del principio di rotazione, gli operatori invitati nella precedente selezione (cfr. *Avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi degli art. 63 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori finalizzati alla ristrutturazione e ri-funzionalizzazione dell'immobile denominato "ex genio civile" sito in Lecce alla via don Minzoni (scheda patrimoniale LEB0596 e LEB0588) da destinare a sede della Ragioneria Territoriale dello Stato e dell'I.C.Q.R.F. - Ispettorato Centrale della tutela della qualità e della repressione frodi dei prodotti agroalimentari*) quindi successivamente si è proceduto con le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione. Si riporta di seguito l'elenco delle candidature ammesse:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo	Regione sede operativa
1	1929	03/02/2021	Puglia
2	1966	03/02/2021	Puglia
3	1977	03/02/2021	Campania
4	1990	04/02/2021	Campania
5	1996	04/02/2021	Campania
6	2032	04/02/2021	Campania
7	2033	04/02/2021	Sicilia
8	2034	04/02/2021	Puglia

10	2036	04/02/2021	Campania
11	2037	04/02/2021	Puglia
12	2038	04/02/2021	Puglia
13	2039	04/02/2021	Puglia
14	2073	04/02/2021	Puglia
15	2074	04/02/2021	Puglia
16	2087	05/02/2021	Marche
17	2088	05/02/2021	Puglia
18	2089	05/02/2021	Campania
19	2090	05/02/2021	Puglia
20	2092	05/02/2021	Puglia
21	2093	05/02/2021	Campania
23	2127	05/02/2021	Puglia
24	2128	05/02/2021	Puglia
25	2129	05/02/2021	Puglia
27	2131	05/02/2021	Sicilia
28	2132	05/02/2021	Puglia
29	2151	05/02/2021	Puglia
32	2246	08/02/2021	Puglia
33	2320	08/02/2021	Puglia
34	2321	08/02/2021	Puglia
35	2322	08/02/2021	Puglia
36	2345	08/02/2021	Campania
37	2364	09/02/2021	Puglia
38	2424	09/02/2021	Puglia
39	2425	09/02/2021	Lazio
40	2426	09/02/2021	Puglia
41	2427	09/02/2021	Campania
42	2428	09/02/2021	Puglia
43	2479	09/02/2021	Emilia Romagna
44	2499	09/02/2021	Puglia
45	2500	09/02/2021	Puglia
46	2501	09/02/2021	Puglia
47	2503	09/02/2021	Puglia
48	2536	10/02/2021	Puglia
49	2537	10/02/2021	Basilicata
50	2538	10/02/2021	Puglia
51	2539	10/02/2021	Puglia
52	2540	10/02/2021	Puglia
53	2543	10/02/2021	Puglia
54	2546	10/02/2021	Puglia
55	2563	10/02/2021	Puglia
56	2587	10/02/2021	Puglia
57	2606	10/02/2021	Puglia
58	2619	11/02/2021	Puglia
59	2621	11/02/2021	Puglia
60	2622	11/02/2021	Puglia

62	2627	11/02/2021	Puglia
63	2628	11/02/2021	Puglia
64	2633	11/02/2021	Campania
65	2634	11/02/2021	Basilicata
66	2645	11/02/2021	Puglia
67	2646	11/02/2021	Puglia
69	2656	11/02/2021	Lazio
70	2663	11/02/2021	Puglia
71	2664	11/02/2021	Puglia
72	2676	11/02/2021	Sicilia
73	2677	11/02/2021	Puglia
74	2694	11/02/2021	Puglia
75	2698	11/02/2021	Puglia
76	2718	12/02/2021	Campania
77	2719	12/02/2021	Puglia
78	2720	12/02/2021	Calabria
80	2723	12/02/2021	Campania
81	2724	12/02/2021	Campania
82	2725	12/02/2021	Puglia
83	2726	12/02/2021	Puglia
84	2727	12/02/2021	Puglia
86	2735	12/02/2021	Puglia
87	2737	12/02/2021	Puglia
88	2743	12/02/2021	Puglia

N.B. L'operatore economico n. 61 è stato eliminato dall'elenco in quanto duplicato dall'operatore economico n. 73. Inoltre l'operatore economico n. 31 è stato eliminato dall'elenco in quanto duplicato dall'operatore economico n. 30.

Il giorno 23/02/2021 alle ore 09.00 il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Angelo Labellarte, con la presenza del geom. Gianfranco Santoruvo e del geom. Arcangelo Sicolo, procede al sorteggio dei 15 operatori economici da invitare per la procedura in oggetto.

Così come previsto nell'avviso di manifestazione di interesse, si è proceduto col individuare la dislocazione territoriale delle imprese con ambito regionale, prendendo come riferimento la sede operativa dichiarata da ciascun operatore economico in sede di manifestazione; in assenza è stata presa come riferimento la sede legale. Successivamente si sono creati i gruppi con diverso ambito regionale e si sono individuati il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo/regione in misura proporzionale al numero di candidature.

Gruppo/Regione	n. di OE ammessi	Incidenza percentuale	n. di invitati
Basilicata	2	2,5%	1
Calabria	1	1,3%	1
Campania	13	16,5%	2
Emilia Romagna	1	1,3%	1
Lazio	2	2,5%	1
Marche	1	1,3%	1
Puglia	56	70,9%	7
Sicilia	3	3,8%	1
	79	100%	15

Il RUP procede a formare tanti gruppi di biglietti quante sono gli ambiti regionali, riportando su ciascun biglietto il numero di protocollo della domanda di partecipazione e il relativo ambito regionale.

Quindi si procede all'estrazione dei seguenti numeri:

Gruppo Basilicata n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
49	2537	10/02/2021

Gruppo Calabria n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
78	2720	12/02/2021

Gruppo Campania n. 2 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
5	1996	04/02/2021
80	2723	12/02/2021

Gruppo Emilia Romagna n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
43	2479	09/02/2021

Gruppo Lazio n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
69	2656	11/02/2021

Gruppo Marche n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
16	2087	05/02/2021

Gruppo Puglia n. 7 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
8	2034	04/02/2021
33	2320	08/02/2021
56	2587	10/02/2021
57	2606	10/02/2021

59	2621	11/02/2021
62	2627	11/02/2021
67	2646	11/02/2021

Gruppo Sicilia n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
7	2033	04/02/2021

Alle ore 11:00 si concludono le operazioni di sorteggio e viene redatto il presente verbale.

L.C.S

Il Responsabile Unico del Procedimento:

ing. Angelo Labellarte

i testimoni:

geom. Gianfranco Santoruvo

geom. Arcangelo Siculo

OPERATORI ECONOMICI TRA CUI SI E' OPERATO IL SORTEGGIO					
Concorrente n.	operatore/mandataria	sede operativa	partita iva	protocollo domanda	data protocollo
1	UPGRADING SERVICES SPA	Puglia	06276020721	1929	03/02/2021
2	SMACOS S.R.L.	Puglia	05761720720	1966	03/02/2021
3	OPUS COSTRUZIONI S.P.A.	Campania	07201350639	1977	03/02/2021
4	Costruzioni Vitale S.r.l.	Campania	03931011211	1990	04/02/2021
5	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	Campania	03736611215	1996	04/02/2021
6	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	Campania	05748201216	2032	04/02/2021
7	DRAGO SRL	Sicilia	04789130871	2033	04/02/2021
8	L'INTERNAZIONALE Società Cooperativa	Puglia	00596510727	2034	04/02/2021
9	IFM S.P.A.		05902570727	2035	04/02/2021
10	Coedii Sud Srl	Campania	03439870639	2036	04/02/2021
11	EUROSYSTEMI SRL	Puglia	06334650725	2037	04/02/2021
12	SOL-EDIL GROUP SRL	Puglia	04319720753	2038	04/02/2021
13	EDIL COSTRUZIONI SRL	Puglia	03359970716	2039	04/02/2021
14	GIUSEPPE VERONICO SRL	Puglia	06943630720	2073	04/02/2021
15	IMPRESUD SRL	Puglia	04476890720	2074	04/02/2021
16	RENCO SPA	Marche	13273270150	2087	05/02/2021
17	AR.CO. SRL	Puglia	06020250723	2088	05/02/2021
18	LANZANO LUIGI SRL	Campania	02528411214	2089	05/02/2021
19	GIANNELLI IMPIANTI SRL	Puglia	05556630720	2090	05/02/2021
20	PERSIA NICOLANGELO	Puglia	01123770727	2092	05/02/2021
21	CICALESE IMPIANTI SRL	Campania	01150810651	2093	05/02/2021
22	NICOLI S.p.A.		0269020757	2126	05/02/2021
23	IMPRESA RESTA S.R.L.	Puglia	08220980729	2127	05/02/2021
24	CONSORZIO STABILE CO.SVIP. SRL	Puglia	07261841212	2128	05/02/2021
25	LASTELLA SRL	Puglia	05734970725	2129	05/02/2021
26	SABBA SRL		03653161215	2130	05/02/2021
27	BUA COSTRUZIONI SRL	Sicilia	04168250848	2131	05/02/2021
28	SOCOMA SRL	Puglia	02392570731	2132	05/02/2021
29	MANELLI IMPRESA SRL	Puglia	06746680724	2151	05/02/2021
30	IM.E. SRL		02483170567	2205	05/02/2021
31	DUPLICA 2205			2206	05/02/2021
32	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	Puglia	01468160393	2246	08/02/2021
33	T.E.A. COSTRUZIONI S.r.l.	Puglia	00669920779	2320	08/02/2021
34	DI GREGORIO S.A.S. DI GREGORIO DOMENICO & C.	Puglia	05300870721	2321	08/02/2021
35	MELLO SRL	Puglia	04300440759	2322	08/02/2021
36	CEAR SOC. COOP. CONS. (consorzio a carente senza subappalto)	Campania	00203980396	2345	08/02/2021
37	DE MARCO S.R.L.	Puglia	07200160724	2364	09/02/2021
38	AR.CO EDIL srl	Puglia	02934570611	2424	09/02/2021
39	SOCIM SPA	Lazio	01295541211	2425	09/02/2021
40	GENTILE LEONARDO SRL	Puglia	02721530729	2426	09/02/2021
41	S.A.L.I.N. COSTRUZIONI SRL	Campania	02605961214	2427	09/02/2021
42	TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. S.A.S.	Puglia	05763110722	2428	09/02/2021
43	CONSORZIO NAZIONALE DI COOP PRODUE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA	Emilia Romagna	00966060378	2479	09/02/2021
44	LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	Puglia	080452407211	2499	09/02/2021
45	Luigi Panza Impianti & Costruzioni	Puglia	PNZLIGU63P04A662L	2500	09/02/2021
46	GECOSER S.R.L.	Puglia	08177940726	2501	09/02/2021
47	GLOBAL WORKK IMMOBILIARE SRL	Puglia	06425830723	2503	09/02/2021
48	GECOS S.r.l.	Puglia	03974710729	2536	10/02/2021
49	PYPE LYNE SPA	Basilicata	00633810775	2537	10/02/2021
50	EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	Puglia	05862920724	2538	10/02/2021
51	TANCREDI RESTAURI SRL (Avvalimento interno)	Puglia	07538190724	2539	10/02/2021
52	S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARESE	Puglia	MTRSVT89L15A285I	2540	10/02/2021
53	LACOGEIT SRL	Puglia	08126680720	2543	10/02/2021
54	LECCI COSTRUZIONI & CO SRL	Puglia	03926160759	2546	10/02/2021
55	ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L.	Puglia	01889710735	2563	10/02/2021
56	IMPRESA EDILE ZIGRINO SRL	Puglia	07858790723	2587	10/02/2021
57	UNIVERSAL EXPORT S.R.L.	Puglia	02074110749	2606	10/02/2021
58	EDILCOSTRUZIONI S.r.l.	Puglia	03051540759	2619	11/02/2021
59	GUSTAMACCHIA SPA	Puglia	03182110720	2621	11/02/2021
60	IRONCARPEN SRL	Puglia	05553780726	2622	11/02/2021
61	AGORAA (tra danneggiato)			2626	11/02/2021
62	COSTRUZIONI MURGOLO SRL	Puglia	05303650724	2627	11/02/2021
63	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	Puglia	02551580737	2628	11/02/2021
64	ROMANO COSTRUZIONI & C SRL	Campania	03351760636	2633	11/02/2021
65	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.	Basilicata	00140990409	2634	11/02/2021
66	DICATALDO SABINO impresa individuale	Puglia	DCTSBN59C29A669Q	2645	11/02/2021
67	EDILRES SRL	Puglia	05072020729	2646	11/02/2021
68	DI MURRO BRANDESCO SRL		02576870604	2653	11/02/2021
69	BIANCO COSTRUZIONI SRL	Lazio	10676751000	2656	11/02/2021
70	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	Puglia	03661100242	2663	11/02/2021
71	COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	Puglia	08252410728	2664	11/02/2021
72	PAMPALONE SRL	Sicilia	02173710811	2676	11/02/2021
73	CONSORZIO STABILE AGORAA S.C.A.R.L.	Puglia	04870080878	2677	11/02/2021
74	ROSSI RESTAURI s.r.l. (possiede OG2 di VII)	Puglia	07039900720	2694	11/02/2021
75	PASQUALE ALO' SRL	Puglia	04387790720	2698	11/02/2021
76	GIOVE COSTRUZIONI SRL	Campania	03567250612	2718	12/02/2021
77	GETOLA S.p.A.	Puglia	03892770714	2719	12/02/2021
78	EDIMEL SRL	Calabria	02736120789	2720	12/02/2021
79	PRO.S.CO. SRL		05765310713	2721	12/02/2021
80	EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	Campania	01496070630	2723	12/02/2021
81	ADV ASSOCIATI SRL	Campania	07641691212	2724	12/02/2021
82	EURO KLIMA IMPIANTI SRL	Puglia	04304890728	2725	12/02/2021
83	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI S.A.S.	Puglia	04063800728	2726	12/02/2021
84	COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	Puglia	05669880725	2727	12/02/2021
85	DENTICO SRL		07203590729	2731	12/02/2021
86	Edile Lionetti s.a.s. di Lionetti Michele & C. (controllare le quote)	Puglia	08157730725	2735	12/02/2021
87	ELCAM IMMOBILIARE	Puglia		2737	12/02/2021
88	SERVECO SRL SOCIETA' A SOCIO UNICO	Puglia	00788970739	2743	12/02/2021
89	ALFA IMPIANTI S.R.L.		02665960759	2756	12/02/2021