



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Data e numero di protocollo come da segnatura

### **DETERMINA A CONTRARRE**

Per l'affidamento del servizio di pubblicazione su due testate nazionali e due quotidiani a diffusione locale dell'avviso di aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire anche in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire anche in modalità bim per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Veneto suddivisa in 7 lotti.

SMART CIG n. ZDA30CA4F4

### **.IL DIRETTORE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27.08.2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.08.2019, con il presente atto formale

### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre prot. n. 2019/2429RI/DR-VE del 12/12/2019, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire anche in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire anche in modalità BIM per n. 33 beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Veneto ed in uso governativo suddivisa in 7 lotti;
- con nota prot. reg. int. 2019/2428RI/DR-VE del 12/12/2019, su designazione del Direttore Regionale Edoardo Maggini, sono state attribuite all'Arch. Domenico Orobello le funzioni di responsabile unico del procedimento
- Il LOTTO 1 CIG 8141702907 rispettivamente con determina Prot.n.2020/1681RI/DR-VE del 04/08/2020 e LOTTO 2 CIG 8141727DA7 con determina Prot. n. 2020/1682RI/DR-VE del 04/08/2020 sono stati aggiudicati all'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria AICI ENGINEERING SRL C.F P.I. 02440540645 e la mandante Ing. Antonio Graziano P.I. 02082800792; il LOTTO 3 CIG 8141744BAF con determina Prot. n. 2020/1353 RI/DR-VE del 22/06/2020 è stato aggiudicato all'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria TECHPROJECT SRL, P.IVA 07191941009, e le mandanti

INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL P.IVA 01934761006 e l'Ing. ANTONIO MAZZON P.IVA 05945920824; IL LOTTO 5 CIG 81417787BF con determina Prot. 2020/1684RI/DR-VE del 04/08/2020 è stato aggiudicato all'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria Ing. MOBILIA POMPILIO P.I. 02568680645, e le mandanti ARCH. FLORIANA GRANDE P.I. 02886160643, GEOL. GIUSEPPE DE COSMO, P.I. 02764470643 e ING. MASSIMO BOTTACINI P.I. 0113102039; IL LOTTO 6 CIG 8141803C5F con determina Prot. 2020/1685RI/DR-VE del 04/08/2020 è stato aggiudicato all'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria la società LITOS Progetti s.r.l. P.I. 01673260855, e la mandante C.G.G. S.r.l. P.I. 01675240335; il Lotto 7 CIG 814181671B con determina Prot. 2020/1686 RI/DR-VE del 04/08/2020 è stato aggiudicato all'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria la società MYTHOS Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.I. 01123220079 (consorziate esecutrici: Progettisti Associati Tecnar S.r.l. PI 0591963015; Tecnicaer Engineering S.r.l. PI 01030520074; Gierrevu S.r.l. PI 01158000073) e le mandanti Prof. Ing. Lorenzo Jurina P.I. 04614380154, Ing. Edoardo Oliviero Radaelli P.I. 07173950960, Ing. Alessandro Zichi P.I. 02211580903, Studio Geo 360 P.I. 10881880966;

- Sono stati sottoscritti i contratti di appalto in data 03/02/2021 Lotti 1 e 2; 15/02/2021 lotto 3; 17/02/2021 Lotto 5; 25/02/2021 lotto 6; 12/02/2021 lotto 7;
- in adempimento al principio di pubblicità, occorre provvedere agli oneri di pubblicazione obbligatoria prevista dalla normativa vigente e, quindi, alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi del Decreto del M.I.T. del 02 dicembre 2016, pubblicato in G.U. n. 20 del 25 Gennaio 2017, in attuazione dell'art. 73 c. 4 del D. Lgs. 50/2016 (di seguito, il "Decreto del MIT");
- l'art. 5, comma 2, del Decreto del MIT stabilisce che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate, alla stazione appaltante, dall'aggiudicatario;
- in considerazione dell'importo di affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorrere al Mepa in forza del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- per quanto al punto superiore, in considerazione del modico valore dell'appalto del servizio in argomento, si procede ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 previa richiesta di preventivi;
- a tal fine, la stazione appaltante ha provveduto, tramite mail inviata in data 19/02/2021, a richiedere un preventivo per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione a due operatori economici qualificati all'espletamento del servizio, in particolare:

- Eurema srls P Iva P.I. e C. F.: 05623520870

- Mediagraphic s.r.l. P.I. e C.F: 05833480725

- acquisiti i preventivi pervenuti, questi sono stati oggetto di valutazione sulla base delle condizioni proposte dagli offerenti, come di seguito espone:

1. Eurema srls preventivo n. 210222172027

DOMANI  
LA NOTIZIA  
IL GIORNALE NORDEST  
IL GAZZETTINO  
**Importo complessivo € 1.800,72 iva inclusa**

2. Mediagraphic s.r.l. preventivo n. 21/4311

AVVENIRE  
IL MANIFESTO  
CORRIERE DEL VENETO  
IL GIORNALE Rib. NORD EST/EMILIA ROMAGNA  
**Importo complessivo € 2.440,00 iva inclusa**

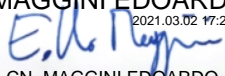
IL GIORNALE  
LA NOTIZIA  
CORRIERE VENETO  
IL GIORNALE Rib. NORD EST/EMILIA ROMAGNA  
**Importo complessivo € 2.684,00 iva inclusa**

- rilevato che il preventivo della società EUREMA SRLS risulta quello con il minor prezzo, ritenuto congruo rispetto alla diffusione nazionale e locale dei quotidiani sui quali saranno pubblicati gli avvisi di gara e conforme alla richiesta di preventivo effettuata;

**DETERMINA:**

- che le premesse, sopra riportate, costituiscono parte integrante della presente determina;
- di approvare l'allegato avviso di aggiudicazione da pubblicare sui quotidiani;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio, ex 'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 , all'operatore economico che ha presentato il miglior preventivo, valutato tenendo conto del prezzo offerto e della diffusione dei quotidiani selezionati sul territorio nazionale e locale;
- per quanto al punto precedente, di affidare all'operatore economico Eurema srls- P Iva 05623520870 Sede legale via Vaccarini 13- 95030 S-A. Li Battiati (CT), il servizio di pubblicazione dell'allegato avviso su due testate giornalistiche nazionali (DOMANI e LA NOTIZIA) e due testate giornalistiche locali (IL GIORNALE NORD EST e IL GAZZETTINO) per l'importo di € 1.800,72 IVA inclusa;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. lgs n. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Il Direttore  
Edoardo Maggini

MAGGINI EDOARDO  
2021.03.02 17:22:05  
  
CN=MAGGINI EDOARDO

