



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 04/03/2021
Prot. n. 2021/4206

Determina di nomina della Commissione di gara

Determina di nomina della Commissione di gara relativo alla procedura negoziata, ai sensi degli art. 63 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, finalizzata all'affidamento dei lavori di ristrutturazione e ri-funionalizzazione dell'immobile denominato "ex Genio Civile" sito in Lecce alla via Don Minzoni (scheda LEB0596-LEB0588) da destinare a sede della Ragioneria Territoriale dello Stato e dell'I.C.Q.R.F. - Ispettorato Centrale della tutela della Qualità e della Repressione Frodi dei prodotti agroalimentari

Il Direttore Regionale

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

vista la determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista l'art. 77 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce che limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice;

premesse che

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Angelo Labellarte;

con determina a contrarre prot. n. 2020/23366 del 28 dicembre 2020, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020, convertito in legge n. 120/2020;

con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

con Comunicato del Presidente dell'ANAC del 15 luglio 2019 è stato disposto il differimento dell'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'articolo 78 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016, n. 50 al 31 dicembre 2020 e pertanto è possibile individuare, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i membri della commissione tra i funzionari in servizio presso l'Agenzia del Demanio;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 10/02/2021;

le offerte pervenute entro il suddetto termine sono sei;

con determina direttoriale prot. n. 2021/2808 del 15/02/2021, è stato nominato il seggio di gara;

con verbali prot. n. 2021/2896 del 15/02/2021 e n. 2021/4143 del 03/03/2021, il seggio di gara concluso l'esame della documentazione amministrativa proponendo l'ammissione dei seguenti concorrenti:

| | |
|---|---|
| 1 | EDILCOSTRUZIONI SRL, con sede legale in Santa Cesarea Terme (LE), alla via Strada Provinciale 363 – Km. 39 sn – C.F./P.I. 03051540759, tel. 0836/958690, pec: edilcostruzionisct@legalmail.it , e-mail: info@edilcostruzionisct.com . |
| 2 | EDIL.CO. S.r.l., con sede legale in Matera (MT) alla via Tommaso Stigliani n. 72, C.F./P.I. 00454840778, tel. 080/3146352, pec: edilcosrl@pec.it , e-mail: gare@edilcosrl.com . |
| 3 | VENNA SRL, con sede legale in Taurisano (LE), alla via Martiri D'Ungheria n. 117/119 - C.F./P.I. 04359260751, tel. 0833622773, pec: vennasrl@pec.it , e-mail: vennasrl.1@gmail.com |
| 5 | ALFA IMPIANTI srl, con sede legale in Galatone (LE), alla via Strada Statale 101 al km. 22.45 n. snc, C.F./P.I. 02665960759, tel. 0833/865996, pec: alfaimpianti.snc@legalmail.it |
| 6 | LFM spa, con sede legale in Modugno (BA), alla via ex Strada Statale 98 km. 79,400 n. snc, C.F./P.I. 05902670727, tel. 0805358596, pec: info@pec.lfmcostruzioni.it – mail: info@lfmcostruzioni.it . |

nonché l'esclusione del concorrente:

| | |
|---|---|
| 4 | R.T.I. non ancora costituito CO.GE.QU srlu (mandataria), con sede legale in Monteroni di Lecce (LE) alla via XXI Aprile n. 88, C.F./P.I. 03863330753, tel. 0832/321562 –393/9934438, pec: cogequsrl@legalmail.it , e-mail: info@cogequ.it . EDIL RESTAURO srl (mandante), con sede legale in Squinzano (LE) alla via Gonella snc, C.F./P.I. 02994450753, tel. 389445100, pec: edilrestaurosrl@cgn.legalmail.it , e-mail: edilrestauro.ufficiotecnico@gmail.com . |
|---|---|

con provvedimento prot. n. 2021/4143 del 03/03/2021, il Direttore Regionale ha approvato i due verbali ed ha ammesso alle fasi successive della procedura i succitati concorrenti nonché escluso il concorrente n. 4;

determina

che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

di individuare i componenti della commissione di gara come segue:

- Presidente: **ing. Davide Ardito**, Responsabile del l'UO Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

- commissario n. 1: ing. Carmelo Lizzio, funzionario tecnico presso l'UO Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- commissario n. 2 e segretario verbalizzante: ing. Massimo Notari, funzionario tecnico presso l'UO Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

che tutti i componenti della Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della Commissione;

che i membri della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

di dare atto che alla Commissione giudicatrice è demandato l'intero procedimento di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

che l'avvio delle attività della Commissione, in modalità telematica, sarà comunicato ai concorrenti mediante il Sistema ASP;

si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia del demanio, nella sezione gare, bandi, avvisi.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco



*Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Angelo Labellarte*