DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0003537.11-03-2021.U



Direzione Regionale Campania

Napoli, Prot. n. 2021/...../DRCAM

Oggetto: CED0067 "Ex Mulino Barducci", sito in Caserta (CE) alla via Ferrarecce nn. 154 – 156 – 15.

Affidamento diretto del servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione infestante e rimozione rifiuti presenti in prossimità degli accessi. Determina a contrarre.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il D.L. 18.04.2019, n.32 "Disposizioni Urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici - c.d. Decreto Sblocca Cantieri" convertito con modificazioni in legge 14 giugno 2019, n.55;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, e la Comunicazione Organizzativa n.21 del 16.07.2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio:

VISTO che su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, con atto prot. 2021/2863/DRCAM del 26.02.2021, si provvedeva alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell' ing. Giovanni PICCIRILLO, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, del servizio in oggetto;

VISTO che su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici e del Responsabile dell'Ufficio del Direttore - per gli aspetti di rispettiva competenza - con atto prot. 2021/2863/DRCAM del 26.02.2021, si provvedeva alla nomina, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, del Team di lavoro;

TENUTO CONTO CHE:

con nota prot. n. 9287 del 20.07.2020, il M.llo Domenico Santoro, in qualità di Amministratore della Palazzina Alloggi Militari "Ex Calzaturificio" adiacente al bene in oggetto, ha segnalato la necessità di effettuare un intervento di pulizia e sfalcio delle corti interne invase da vegetazione infestante;

il bene in oggetto necessita di un intervento che mira ad evitare possibili problematiche igienico-sanitarie legate alla folta vegetazione e a rendere accessibili i luoghi per eventuali future azioni di tutela;

LETTA la nota prot. n. 2021/2988/DRCAM del 01.03.2021 con la quale il RUP ha proposto l'indizione della presente procedura, indicando di procedere ad affidamento diretto ai

sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, previa consultazione di almeno tre operatori presenti sulla piattaforma, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. Area merceologica: "Strade, verde pubblico e gestione del territorio"; dettaglio area merceologica: "Verde pubblico e vivai"; categoria "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico". Area affari: Campania; 3. Area legale: Caserta e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt.36 comma 9 bis e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO che il RUP nella medesima proposta ha indicato che l'importo complessivo a base di gara, è pari ad € 19.909,34 I.V.A. esclusa, comprensivo di € 1.787,92 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso che trova copertura nel pertinente capitolo n. 7754 "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del Demanio e del Patrimonio immobiliare Statale" (cfr. nota prot. 19707 del 11.12.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo);

CONSIDERATO che il RUP, ha trasmesso gli elaborati progettuali tra cui il capitolato tecnico e gli altri documenti eventualmente necessari per la condivisione della strategia della procedura selettiva;

PRESO ATTO che il RUP, ha comunicato che "L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché la suddivisione in lotti dello stesso comprometterebbe gli aspetti di funzionalità, fruibilità e fattibilità del servizio":

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, del 31.10.2017), che disciplinano, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

VISTE le Linee guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

VISTO l'art. 93 del Decreto Legislativo n. 56/2017 recante "Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo n. 50/2016, gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione della cauzione provvisoria;

DATO ATTO che, in base alle Linee Guida dell'Agenzia, dopo la formalizzazione della determina a contrarre il RUP acquisisce il *Codice Identificativo Gara* (CIG) da riportare sui documenti della procedura;

PRESO ATTO CHE in base all'art. 216, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione previsto dall'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante iscrizione nell'*Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti*;

PRESO ATTO CHE il D.L. 16.07.2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11.09.2020 n. 120, dispone, tra l'altro che, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, fino al 31 dicembre 2021, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture, di importo inferiore a 75.000 euro, tramite affidamento diretto;

PRESO ATTO CHE l'Agenzia è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

VISTI gli atti predisposti per l'avvio della procedura selettiva;

VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 80, 93, 95 e 97 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

DI APPROVARE la proposta di indizione n. 2021/2988/DRCAM del 01.03.2021;

DI DISPORRE l'affidamento del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett, a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 dell'importo complessivo a base di gara, pari ad € 19.909,34 I.V.A. esclusa, comprensivo di € 1.787,92 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso che trova copertura nel capitolo n. 7754 "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del Demanio e del Patrimonio immobiliare Statale" (cfr. nota prot. 19707 del 11.12.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo) previa consultazione di almeno **tre** operatori presenti sulla piattaforma, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. Area merceologica: "Strade, verde pubblico e gestione del territorio"; dettaglio area merceologica: "Verde pubblico e vivai"; categoria "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico". Area affari: Campania: 3. Area legale: Caserta e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt.36 comma 9 bis e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del RUP, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta:

DI APPROVARE gli elaborati progettuali che, unitamente al Disciplinare di gara si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la natura dei servizi è tale da non consentire la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia e del M.I.T.:

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;

DI DEMANDARE al RUP gli adempimenti consequenziali alla presente determina, con acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) da riportare sui documenti della procedura:

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 93 D.lqs 50/2016 gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione dell'impegno di un fidejussore al rilascio della cauzione provvisoria;

II Direttore Regionale

Paolo Maranca MARANCA PAO 2021.03.11 15:24:52 CN=MARANGA C=IT O=AGENZIA DEL DEMANI 2.5.4.97=VATIT-06340981I

RSA/2048 bits

Visto di regolarità tecnica

Lipsa QAMAGINI

Visto di regolarità contabile

Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità amministrativa

Rosario BIGLIARDO