AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

Oggetto: **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. , del servizio di Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in merito all'esecuzione di rimozione e smaltimento rifiuti per la messa in sicurezza dell'immobile demaniale per quota parte sito in via Ponte Pilo n. 9 a Cogollo del Cengio (Vi) - scheda VIB0702**

SMART CIG: Z2931074DB

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, con il presente atto formale

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento dell'intervento di rimozione e smaltimento rifiuti e ripristino luoghi previa presentazione di un programma di smaltimento dei rifiuti accumulati presso il compendio demaniale, per quota parte, sito in via Ponte Pilo n. 9 a Cogollo del Cengio (Vi) - scheda VIB0702;
- L'intervento si è reso necessario a seguito dell'ordinanza sindacale n. 44 del 02.11.2020 notificata all'Agenzia del Demanio ed emessa dal Comune di Cogollo del Cengio a seguito del rinvenimento di rifiuti abbandonati, anche pericolosi, nell'area sita in Comune di Cogollo via Ponte Pilo n. 9, identificata catastalmente al Fg. 34 part.lla 578 e 764 ed attualmente sottoposta a sequestro penale per il reato ipotizzato di gestione di rifiuti e discarica abusiva – art. 256 c. 1 lett. b) D.Lgs. n. 152/2006; art. 256 c. 3 D.Lgs. n. 152/2006 e art. 674 c.p.;
- l'ordinanza è stata notificata all'Agenzia del Demanio in qualità di rappresentante della proprietà per la quota di un mezzo, devoluta allo Stato il 02/07/2004 per debito di imposta (questa notificata all'Agenzia del Demanio solo il 04/03/2008 al prot. n. 5783), mentre la rimanente parte è attualmente di proprietà del sig. Libratti Pierangelo, nullatenente e ivi residente in una porzione dell'edificio adibita ad alloggio;
- Con note prot. 18474 del 30/11/2020 e prot. 17264 del 09/11/2020 la Direzione Regionale Veneto ha richiesto alla Direzione centrale l'autorizzazione ad intervenire per l'esecuzione dell'intervento in oggetto anche per la quota in carico al comproprietario del 50% ferma restando la successiva richiesta di rimborso;

- con nota prot. n. 2020/2443RI/DR-VE del 27/11/2020, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Matteo Ballarin;
- Con nota del 01/12/2020 prot. 19016 la Direzione Centrale Amministrazione, Direzione, Finanza e controllo, considerata l'estrema urgenza di provvedere in forza dell'ordinanza e l'attuale indisponibilità del comproprietario a partecipare alla spesa, consentiva la copertura della spesa dell'intervento con i "fondi indistinti per il mantenimento del valore " annualità ante 2019 del vigente piano degli investimenti capitolo 7754 2020-2022 anche per la quota del comproprietario, raccomandando di adottare tempestivamente tutte le azioni possibili e necessarie per il recupero di tali somme che dovranno essere ricondotte a importi vincolati da utilizzare nel suddetto capitolo;
- Con nota prot. 18970 del 01-12-2020 la Direzione centrale Direzione Governo del Patrimonio non ravvisava motivi ostatiti all'esecuzione dell'intervento;
- Con nota prot. 19239 del 03/12/2020 la Direzione servizi al Patrimonio ha confermato il nulla osta e procedere;
- Considerato che gli interventi edilizi non programmati per l'anno 2021 sono interamente finanziati con i fondi indistinti per il mantenimento del valore del Piano 2020 Cap. 7754 già approvato, comunica che con la riapertura dei sistemi contabili le Direzioni Regionali hanno la piena disponibilità dei fondi richiesti in sede di pianificazione per tale tipologia di investimenti"; sussiste pertanto la copertura economica per l'intervento in oggetto
- Occorre dunque procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in merito all'esecuzione di rimozione e smaltimento rifiuti per la messa in sicurezza dell'immobile demaniale per quota parte sito in via Ponte Pilo n. 9 a Cogollo del Cengio (Vi) - scheda VIB0702;
- l'importo massimo del servizio è stato determinato dal RUP, mediante l'applicazione delle tabelle di cui al DM 17 giugno 2016 e s.m.i., in € 2.929,54 (euro duemilanovecentoventinove/54), cassa di previdenza ed IVA escluse;
- in considerazione dell'importo del servizio, l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. , previa indagine di mercato con richiesta di preventivi in modalità telematica;
- l'indagine di mercato è stata condotta dal R.U.P mediante richiesta via pec della formulazione di un preventivo (nota prot. 3865 del 04/03/2021) rivolta ai seguenti tre operatori economici:
    - Geom. Marco Sartori con studio in Via Roma 2, 36030, Calvene (VI);
    - Geom. Luca Rossi con studio in via Monte Cengio, 8 Velo d'Astico (VI);
    - Studio tecnico di progettazione Putin geom. Federico con studio in Via Pozzetto, 1/B 36014 Santorso (VI).
- entro il termine di scadenza indicato (15/03/2021 ore 12:00) è pervenuta un'unica offerta da parte del seguente operatore economico:
    - Geom. Marco Sartori con studio in Via Roma 2, 36030, Calvene (VI);
- il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione presentata come risultante nel verbale d.d. 15/03/2021 prot. 2021/457RI/DR-VE. Verificata la regolarità e completezza

della documentazione richiesta al fine della presentazione dell'offerta, il RUP ha proceduto alla verifica dell'offerta economica presentata da Geom. Marco Sartori che ha offerto il ribasso del 15,00%, sull'importo massimo del servizio di 2.929,54 (euro duemilanovecentoventinove/54), cassa di previdenza ed IVA escluse;

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto all'OE Geom. Marco Sartori con studio in Via Roma 2, 36030, Calvene (VI) CF: SRTMRC73D20L840A e P.IVA: 02657640245;
- l'importo dell'affidamento per il servizio in oggetto è pari a € 2.490,11 (duemilaquattrocentonovanta/11) cassa di previdenza ed IVA escluse;
- di affidare il servizio in oggetto secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella nota prot. 3865 del 04/03/2021 e nella documentazione allegata;
- che la stipula del contratto avverrà in via telematica e ai sensi della Linee Guida n. 4 ANAC, per cui la stazione appaltante, nel caso di affidamento diretto per importi fino a 5.000, ha facoltà di procedere alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC),
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore
Edoardo Maggini

MAGGINI EDOARDO
2021.03.17 10:10:46
CN=MAGGINI EDOARDO

Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Marica Cestaro

Responsabile del Procedimento
Matteo Ballarin