AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

Roma, data del protocollo

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
N. 1

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÁ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÁ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE

CIG:Lotto 1 - CIG 8599979F2A; Lotto 2 - CIG 8599995C5F; Lotto 3 - CIG 8600007648; Lotto 4 - CIG 8600024450

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta B "Offerta Tecnica" LOTTO n. 1

Il giorno **22 marzo** alle ore 09:30 in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo informatico Skype for Business, si è riunita in seduta pubblica, in modalità gestione telematica da remoto attraverso la piattaforma ASP gestita da Consip, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con determina prot. n. 2021/5072/DSP del 15/03/2021 composta da:

- Ing. Carmelo Marullo - in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Presidente;
- Ing. Giuseppe Bucci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Ing. Giacomo Antonino, in servizio presso l'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente.

La Commissione è coadiuvata dalla dott.ssa Maria Bombaci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio, in funzione di segretario verbalizzante, nominato con la medesima determina prot. n. 5072 del 15/03/2021.

I membri della Commissione danno atto, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla procedura in parola.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice, come sopra nominata, alle ore 09:43 dà avvio alle operazioni di gara, dando opportuna comunicazione attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it; tali operazioni verranno gestite mediante detta piattaforma. A tal proposito si precisa che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto disposto dal par. 22 del Disciplinare di Gara, avendo riscontrato la presentazione di un numero di offerte pari o superiore a 5 anche soltanto in un lotto, si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1, comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

La Commissione dà atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 18:00 del 12/03/2021), sono pervenute telematicamente, tramite la Piattaforma ASP di acquistinrete, con riferimento al **Lotto n. 1 n. 13** offerte così come di seguito riportate e visualizzate nell'ambito della piattaforma informatica:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (MINNUCCI ASSOCIATI S.R.L., GLOBAL POWER SERVICE S.P.A., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*, STUDIO DI CONSULENZA ARCHEOLOGICA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/03/2021 16:19:28
2	A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (BENIGNIENGINEERING S.R.L., GEOLOGO NICOLA CANINO, ILARIA VIGLIAROLO, A.I.C.E. CONSULTING S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 10:35:33
3	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, EOS DI ROTELLA ANNA MARIA, ARCHLIVING SRL*, BERARDINI COSTANTINO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	10/03/2021 15:07:36

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
4	INGEMA S.R.L. (INGEMA S.R.L.*, DE LUCA ILARIA, GEOLOGO GIUSEPPE DE LUCA, SENEA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, AS S.R.L.S.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/03/2021 16:11:54
5	INGENIUM S.R.L. Bagagli Ingegneria Srl MUSA Progetti (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, INGENIUM S.R.L.*, BAGAGLI INGEGNERIA SRL, STUDIO GEOLOGICO PROSPEZIONE GEOGNOSTICA & MINERARIA, FILIPPO IANNÌ)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 11:27:53
6	INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL (FARINELLI ARCH. LUCA, IN.TE.SO. INGEGNERIA , INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL*, PROF. ING. MARCO PETRANGELI, ANNA LORENZATTO)	Altre forme riunite costituende	Lotto 1	10/03/2021 15:52:05
7	LA SIA S.P.A. (PROGETTO PSC SRL, LA SIA S.P.A.*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 10:56:44
8	NO.DO. E SERVIZI SRL (GNOSIS SRL, SINTEL ENGINEERING S.R.L. , NO.DO. E SERVIZI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/03/2021 17:13:44
9	RTP (ARCH. PETRILLI SALVATORE, ANGELA MARTINO, DOTT. GEOL. GIANNASCOLI GIUSEPPE, Laera Francesca, ESSE INGEGNERIA SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	12/03/2021 11:39:42
10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., SIDOTI	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 11:06:25

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
	ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)			
11	SO.IN.CI. S.R.L. (SPIBS SRL, STUDIO PERILLO S.R.L., SO.IN.CI. S.R.L.*, EOS ARC S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/03/2021 15:56:30
12	STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO (G.EDI.S. S.R.L., DOTT. GEOL. DAVID SIMONCELLI, SA.G.EDIL, STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO*, ALESSANDRO ZANINI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 11:51:26
13	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, POLO PROGETTI SOC. COOP., SOCIETÀ SCHEMA 17 ENGINEERING , LIBERO PROFESSIONISTA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/03/2021 10:51:30

Il Presidente, con riferimento al **LOTTO n. 1**, dichiara che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati dalle offerte trasmesse elettronicamente.

Con riferimento al **LOTTO n. 1**, la Commissione attiva le buste amministrative di ciascun concorrente secondo l'ordine proposto dal sistema e di seguito riportato, al mero fine di accedere all'apertura delle offerte tecniche.

In corrispondenza della busta amministrativa dei sopracitati operatori economici, il Presidente seleziona lo stato "da valutare" e, in corrispondenza di ogni documento presentato, lo stato "non valutato", così come previsto al par. 22 del Disciplinare di Gara.
A questo punto il sistema consente di procedere all'apertura delle buste tecniche e pertanto la Commissione procede alle ore al *download* della sopracitata documentazione. Nello stato delle valutazioni viene confermata la voce "da esaminare" giacchè la Commissione procederà in seduta riservata all'esame delle offerte tecniche.

L'esito delle verifiche di completezza e conformità della documentazione costituente l'offerta tecnica è riportato, per ciascun operatore economico, nel prospetto che segue:

LOTTO n. 1

	Denominazione operatore economico	Documentazione
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (MINNUCCI ASSOCIATI S.R.L., GLOBAL POWER SERVICE S.P.A., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*, STUDIO DI CONSULENZA ARCHEOLOGICA)	Completa e conforme
2	A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (BENIGNIENGINEERING S.R.L., GEOLOGO NICOLA CANINO, ILARIA VIGLIAROLO, A.I.C.E. CONSULTING S.R.L.*)	Completa e conforme
3	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, EOS DI ROTELLA ANNA MARIA, ARCHLIVING SRL*, BERARDINI COSTANTINO)	Completa e conforme
4	INGEMA S.R.L. (INGEMA S.R.L.*, DE LUCA ILARIA, GEOLOGO GIUSEPPE DE LUCA, SENEA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, AS S.R.L.S.)	Completa e conforme
5	INGENIUM S.R.L. Bagagli Ingegneria Srl MUSA Progetti (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, INGENIUM S.R.L.*, BAGAGLI INGEGNERIA SRL, STUDIO GEOLOGICO PROSPEZIONE GEOGNOSTICA & MINERARIA, FILIPPO IANNÌ)	Completa e conforme
6	INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL (FARINELLI ARCH. LUCA, IN.TE.SO. INGEGNERIA , INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL*, PROF. ING. MARCO PETRANGELI, ANNA LORENZATTO)	Completa e conforme
7	LA SIA S.P.A. (PROGETTO PSC SRL, LA SIA S.P.A.*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	Completa e conforme
8	NO.DO. E SERVIZI SRL (GNOSIS SRL, SINTEL ENGINEERING S.R.L. , NO.DO. E SERVIZI SRL*)	Completa e conforme
9	RTP (ARCH. PETRILLI SALVATORE, ANGELA MARTINO, DOTT. GEOL. GIANNASCOLI GIUSEPPE, Laera Francesca, ESSE INGEGNERIA SRL*)	Completa e conforme
10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	Completa e conforme
11	SO.IN.CI. S.R.L. (SPIBS SRL, STUDIO PERILLO S.R.L., SO.IN.CI. S.R.L.*, EOS ARC S.R.L.)	Completa e conforme
12	STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO (G.EDI.S. S.R.L., DOTT. GEOL. DAVID SIMONCELLI, SA.G.EDIL, STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO*, ALESSANDRO ZANINI)	Completa e conforme

13	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, POLO PROGETTI SOC. COOP., SOCIETÀ SCHEMA 17 ENGINEERING , LIBERO PROFESSIONISTA)	Completa e conforme

La Commissione ha quindi verificato la presenza delle firme digitali che risultano tutte valide.
Alle ore 12:00 la Commissione, terminate le operazioni di *download* e di verifica sopra riportate, effettua il *log out* dalla piattaforma.
La Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti relativi alla "Busta Amministrativa" contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi sopra indicati. Tale verificà sarà demandata al seggio di gara per l'apertura e l'esame dei documenti che compongono la "Busta Amministrativa".
La Commissione procederà, in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nel disciplinare di gara.
La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla pagina dedicata alla presente procedura.
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n. 6 facciate e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e di cui se ne darà atto anche sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata.

Alle ore 12:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di Gara
Ing. Carmelo Marullo

Componente
Ing. Bucci Giuseppe

Componente
Ing. Giacomo Antonino

Il segretario verbalizzante
Dott.ssa Maria Bombaci