



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da  
segnatura*

**Oggetto: Affidamento diretto, a seguito di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., dell'intervento di taglio e rimozione di un albero secco e danneggiato sito nel cortile interno del bene patrimonializzato denominato "ex convento padri Teatini", progressivo VID0015, Vicenza, via Corso Palladio n.149**

**CUP: G33B20000110005 - CIG: Z9C3107670**

#### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in forza della Determina n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019

#### **PREMESSO CHE:**

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di taglio e rimozione di un albero secco e danneggiato sito nel cortile interno del bene patrimonializzato denominato "ex convento padri Teatini", progressivo VID0015, Vicenza, via Corso Palladio n.149;
- con provvedimento prot. n. 2021/404RI/DR-VE del 09/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Giuseppe Fiorentino;
- l'importo massimo del servizio è stato quantificato dal RUP in base all'attività da svolgere ed ai relativi costi, utilizzando come riferimento analoghi servizi eseguiti e i prezzi regionali aggiornati, in € 3.300,00 (euro tremilatrecento/00), per il taglio completo e sgombero dell'albero al quale si aggiungono € 200,00 (euro duecento/00) per oneri della sicurezza non soggette a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00), esclusa IVA;
- i costi della manodopera inclusi nell'importo complessivo sono stati quantificati dalla Stazione Appaltante in € 945,00 (novecento- quarantacinque/00), con un'incidenza del 27,00%, calcolata sulla base del Prezzario Regionale del Veneto 2019 (approvato con DGR n.1066 del 28/07/2020);



- le somme necessarie per eseguire i servizi di cui trattasi trovano copertura economica all'interno del capitolo di spesa 3901 all'interno dei fondi stanziati per la ristrutturazione dell'immobile;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 75.000,00;
- pure in assenza dell'obbligo di approvvigionamento sul MEPA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510 in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad €5.000,00, l'affidamento avverrà mediante Trattativa Diretta sul MePA, previa indagine di mercato;
- L'indagine di mercato è stata condotta dal R.U.P mediante richiesta a mezzo pec di formulazione di un preventivo (nota prot. 2021/405 RI/DR-VE del 09/03/2021) rivolta ai seguenti operatori economici:

| PEC inviata ai seguenti O.E.  | data PEC   | Id. PEC  |
|---|------------|--|
| SOCHE ALLA CROCE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE,<br>CF e P.IVA: 02929630248 | 09/03/2021 | opec2941.20210309124042.17746.91.1.33@pcert.sogei.it |
| B-GREEN SRLS,<br>CF e P.IVA: 04267890277                                  | 09/03/2021 | opec2941.20210309124140.02166.14.1.31@pcert.sogei.it |

- Entro il termine di scadenza indicato sono pervenute al protocollo della Direzione Regionale Veneto n. 2 offerte dai seguenti Operatori Economici:
  - SOCCHE ALLA CROCE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Lago di Vico n° 35 a Schio (VI), CF e P.IVA: 02929630248, acquisita a protocollo con n. 2021/4585/DR-VE del 15.03.2021
  - B-GREEN SRLS, Società a Responsabilità limitata, con sede in Via Piovega, 12 Campolongo Maggiore (VE), CF e P.IVA: 04267890277, acquisita a protocollo con n. 2021/4422/DR-VE del 12.03.2021
- Valutata la completezza e regolarità della documentazione trasmessa, il RUP, come risultante dal verbale del 16/03/2021 prot. n. 2021/466RI/DR-VE, ha verificato che:
  - l'Operatore Economico **B-GREEN SRLS** è risultato essere il miglior offerente con un ribasso percentuale del 63,00% (sessantatre%). In forza del suddetto ribasso, l'importo dell'affidamento risulta pari ad € 1.221,00 (euro milleduecentoventuno/00), oltre e oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 200,00 (euro duecento/00), per complessivi € 1.421,00 (millequattrocentoventuno/00), iva esclusa.
- in data 16/03/2021 è stata avviata sul MePA la Trattativa Diretta n. 1638928, con scadenza 18/03/2021 per l'affidamento del servizio in oggetto con l'Operatore Economico B-GREEN SRLS, alle condizioni previste nella richiesta prot. n. 2021/405 RI/DR-VE del 09/03/2021 e dall'offerta del 11/03/2021;
- in data 17/03/2021 l'Operatore Economico B-GREEN SRLS ha accettato la Trattativa Diretta n. 1638928 confermando il ribasso offerto pari al 63,00%;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36,*

*comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*

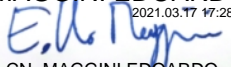
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

### **DETERMINA**

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente richiamata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 all'operatore economico B-GREEN SRLS che ha offerto un ribasso percentuale del 63,00% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 1.221,00 (euro milleduecentoventuno/00), oltre e oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 200,00 (euro duecento/00), per complessivi € 1.421,00 (millequattrocentoventuno/00), iva esclusa;
- di imputare il corrispettivo per il servizio sul capitolo 3901 nella voce di budget FD21100020;
- di affidare il servizio secondo i termini, le condizioni e le modalità di cui al capitolato speciale allegato alla richiesta di preventivo 2021/405 RI/DR-VE del 09/03/2021;
- che la stipula del contratto avverrà in via telematica con trattativa diretta sul MEPA e ai sensi della Linee Guida n. 4 ANAC, trattandosi di un affidamento diretto per importo inferiore a 5.000, procederà alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

Edoardo Maggini

MAGGINI EDOARDO  
2021.03.17 17:28:37  
  
CN-MAGGINI EDOARDO

Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici  
Ing. Marica Cestaro

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Giuseppe Fiorentino