



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Firenze

Oggetto: per l'affidamento diretto con procedura ex art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs.50/2016 del Servizio di Ingegneria e Architettura relativo alla messa in sicurezza dei locali posti al piano terra e prima del complesso demaniale denominato Ex Caserma Vannini, codice ADDRESS FID0093.
CIG: Z7A310AFF2

R.U.P.: ing. Daniele Celentano atto di nomina prot. 2021/ /RI del 18/03/2021

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n.17/2018 del 1° agosto 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto

Servizi Tecnici

Via Laura 64 – 50121 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 06 50516066

e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it

PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO

Che la DR Toscana e Umbria ha necessità di provvedere alla messa in sicurezza dell'immobile denominato ex Caserma Vannini, posta in Firenze, piazza San Pancrazio e censito sull'applicativo ADDRESS alla scheda FID0093.

Che la copertura dell'immobile versa in condizioni manutentive precarie e sono presenti all'interno forti infiltrazioni di acque piovane.

Che nell'attesa di definire le modalità di un più ampio intervento di recupero della copertura è necessario garantire l'accessibilità in sicurezza all'immobile.

Che ai fini della messa in sicurezza è necessario e opportuno progettare le opere provvisoriale idonee a garantire l'accessibilità del bene.

TENUTO CONTO

- Che il RUP per l'esecuzione di detti lavori in oggetto, ha chiesto all'arch. Alessandro Viliani dello Studio la Torre p.iva 05805930483 di eseguire un sopralluogo presso l'immobile in parola al fine di valutare l'esecuzione delle seguenti attività tecniche:

- Saggi sulle strutture ove si manifestano pericoli di caduta di frammenti;
- Progettazione delle strutture di protezione;
- Assistenza tecnica al montaggio delle strutture provvisoriale;

per tale intervento ha rimesso un preventivo per l'importo a corpo di € 2.000,00 (duemila/00) oltre cassa previdenziale ed IVA al 22%;

- che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 prevede, per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000, l'affidamento diretto "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici" e, trattandosi di importo inferiore ai € 5.000,00 si può procedere con l'affidamento diretto senza avvalersi, come da linee guida, del portale per gli acquisti della pubblica amministrazione Me.PA;

- che l'importo trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2021 della Direzione Regionale per la gestione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sotto i 100mila euro sui beni affidati;

DETERMINA

di affidare all'arch. Alessandro Viliani dello Studio la Torre p.iva 05805930483 l'esecuzione delle opere sopradescritte per l'importo di € 2.000,00 (duemila/00) oltre cassa previdenziale ed IVA conteggiata al 22%.

Il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata sottoscritta in modalità elettronica.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi