AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

Oggetto: CED0067 "Ex Mulino Barducci", sito in Caserta (CE) alla via Ferrarecce nn.154, 156 e 158.
Servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione infestante e rimozione rifiuti presenti in prossimità degli accessi.
CUP: G29J20001000001 - CIG: 866939209A - RDO: 2755498
Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

PREMESSO CHE:

- su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, con atto prot. 2021/2863/DRCAM del 26.02.2021, si provvedeva alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell' ing. Giovanni PICCIRILLO, quale *Responsabile Unico del Procedimento* per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, del servizio in oggetto;
- su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici e del Responsabile dell'Ufficio del Direttore - per gli aspetti di rispettiva competenza - con atto prot. 2021/2863/DRCAM del 26.02.2021, si provvedeva alla nomina, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, del Team di lavoro;
- per l'affidamento in argomento è stato stimato l'importo complessivo a base di gara pari ad € 19.909,34 I.V.A. esclusa, comprensivo di € 1.787,92 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso, che trova copertura nel pertinente capitolo n. 7754 "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del Demanio e del Patrimonio immobiliare Statale" per l'anno 2021 (cfr. nota prot. 19707 del 11.12.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo);
- con determina a contrarre prot. n. 2021/3537/DRCAM del 11.03.2021, è stato disposto l'affidamento del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, dell'importo complessivo a base di gara, pari ad € 19.909,34 I.V.A. esclusa, comprensivo di € 1.787,92 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso, che trova copertura nel pertinente capitolo n. 7754 "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del Demanio e del Patrimonio immobiliare Statale" per l'anno 2021 (cfr. nota prot. 19707 del 11.12.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo) previa consultazione di almeno tre operatori presenti sulla piattaforma, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. Area merceologica: "Strade, verde pubblico e gestione del territorio"; dettaglio area merceologica: "Verde pubblico e vivai"; categoria "Servizi di Manutenzione del Verde

Pubblico". Area affari: Campania; 3. Area legale: Caserta e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt.36 comma 9 bis e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del RUP, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta;

- in data 16.03.2021 attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, veniva inoltrata la Richiesta di Offerta (RdO n. 2755498) a n. 3 (tre) Operatori Economici di seguito riportati:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Modalità di inclusione
1	F.LLI DE LUCIA S.N.C.	02084780614	02084780614	CASERTA(CE)	Sorteggiato
2	GEST.I.M. GESTIONE IDRICA E METANO SRL	04055830618	04055830618	MONDRAGONE (CE)	Sorteggiato
3	PROGETTAZIONI E COSTRUZIONI M.A.R.C. SRL	02606110613	02606110613	SAN MARCELLINO (CE)	Sorteggiato

- il termine ultimo di presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 10:00 del 22.03.2021;
- nel termine stabilito, tra gli operatori economici invitati, ha presentato offerta, esclusivamente l'Operatore Economico:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Modalità di inclusione
3	PROGETTAZIONI E COSTRUZIONI M.A.R.C. SRL	02606110613	02606110613	SAN MARCELLINO (CE)	Sorteggiato

- il RUP, scaduto il termine di cui sopra, in data 22.03.2021, ha proceduto all'apertura della busta telematica amministrativa ed all'analisi della documentazione ivi contenuta, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata rispetto a quanto richiesto dalla documentazione di gara;
- l'analisi della documentazione amministrativa evidenziava la necessità di chiedere integrazioni all'operatore economico;
- in particolare dall'esame della documentazione amministrativa è emerso il mancato assolvimento dell'imposta di bollo di cui al D.P.R. 642 del 1972 relativamente al documento denominato *Modello Dichiarazione Di Partecipazione*, pertanto con nota prot. 2021/4154/DRCAM del 22.03.2021 è stata inoltrata la relativa richiesta di integrazione della documentazione amministrativa;
- a fronte del riscontro da parte dell'Operatore Economico pervenuto a mezzo PEC in data 22.03.2021 ed acquisito al prot. n. 2021/4157/DRCAM del 22/03/2021, l'esame della documentazione amministrativa si concludeva con esito positivo;
- il RUP ha proceduto, sempre il giorno 22.03.2021, alla conseguente apertura della Busta telematica Economica di cui se ne riporta di seguito un prospetto riepilogativo:

Identificativo univoco offerta MePA	Importo ribassabile a base di offerta	Valore offerto	Costi sicurezza non soggetti a ribasso e non ricompresi nel valore offerto
6999748	**€ 18.121,42**	**€ 15.403,27**	**€ 1.787,92**

- dal prospetto sopra richiamato è possibile desumere che l'Operatore Economico ha offerto un ribasso pari al 15,00% dell'importo ribassabile a base di offerta;
- la predetta offerta è stata ritenuta congrua dal R.U.P. sulla base di analoghi interventi effettuati con ribassi pari o superiori;
- essendo presente una sola offerta, il RUP non ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ex art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, atteso che l'ANAC ha chiarito che si procede alla relativa determinazione solamente in presenza di almeno 5 offerte ammesse;

CONSIDERATO CHE:

- il Rup, nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia quello il criterio del minor prezzo previsto dagli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2021/4183/DRCAM del 22.03.2021 ha proposto:
  - l'ammissione, alla procedura di gara in oggetto, dell' Operatore Economico *Progettazioni E Costruzioni M.A.R.C. SRL*, con sede in San Marcellino (CE), Corso Europa 36, Partita IVA 02606110613, in quanto, sulla base dell'esame delle dichiarazioni rese, risulta verificata l'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016;
  - l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., della procedura di gara in oggetto, all'operatore economico *Progettazioni E Costruzioni M.A.R.C. SRL*, con sede in San Marcellino (CE), in Corso Europa 36, Partita IVA 02606110613, per un importo complessivo di € 17.191,19 (diciassettemilacentonovantuno/19), di cui € 1.787,92 (euro millesettecentoottantasette/92) per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge.

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dell'Agenzia;
VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;
RITENUTO che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;
RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2021/4183/DRCAM del 22.03.2021;
DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016 in favore dell'operatore economico **Progettazioni E Costruzioni M.A.R.C. SRL**, con sede in San Marcellino (CE), in Corso Europa 36, Partita IVA 02606110613, per un importo complessivo di € **17.191,19** (diciassettemilacentonovantuno/19), di cui € 1.787,92 (euro millesettecentoottantasette/92) per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge;
DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di legge;
DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;
DI APPROVARE quale forma di stipula del contratto il documento informatico generato dal sistema, composto dall'Offerta del Fornitore, dal Documento di Accettazione del Soggetto Aggiudicatario;
DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente www.agenziademanio.it oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture;*
DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia denominata "*garanzia definitiva*";
DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;
DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

MARANCA PAO
2021.03.25 09:58:47
CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits

Visto di regolarità amministrativa
Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile
Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità tecnica
Luca DAMAGINI