



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**Milano, 28/04/2021**  
**Prot. 2021/688/Atti**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione del progetto esecutivo, nonché la verifica dei relativi modelli BIM, oltre all'attività di supporto al rup per la validazione del progetto esecutivo per gli interventi di rifunionalizzazione del compendio di cui alla scheda BSB0004, denominato "Ex Caserma Papa" e sito in Brescia, via Franchi/via Oberdan. CIG: 8624099F9E CUP: G82J19000800001**

**VERBALE di GARA n. 1 redatto dalla Commissione Giudicatrice  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 28.04.2021**

L'anno duemilaventuno, il giorno 28 (ventotto) del mese di aprile, alle ore 9:30, in modalità telematica così come previsto dall'articolo 20 e successivi del Disciplinare di Gara, si è riunita, la Commissione di Gara nominata con Determina prot.n.2021/667/Atti del 23.04.2021, composta come segue:

**Ing. Francesco Garau** – Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Presidente;

**Arch. Lorenzo Emanuele Merlo** – Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Componente;

**Ing. Alice Raffaelli** – Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Componente;

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 09.34 dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nelle modalità disposte nel Disciplinare di gara e così come stabilito e comunicato dal Seggio di Gara nel corso della seduta pubblica telematica del 26/04/2021.

Alla luce del numero di offerte pervenute maggiore di 5, la Stazione Appaltante si è avvalsa pertanto della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

La Commissione da atto che entro il termine ultimo indicato dal Bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 13:00 del 23.04.2021) sono pervenute secondo la modalità telematica indicata nel Disciplinare, complessivamente n. 9 (nove) offerte come da seduta pubblica telematica del Seggio di Gara del 26/04.



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Si procede con lo scarico delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per la verifica della correttezza formale dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice dà atto che per ciascun operatore economico la busta B – offerta tecnica – contiene i documenti:

“CRITERIO A” – ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO: Schede descrittive A1, A2 ed elaborati grafici;

“CRITERIO B” – CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL’OFFERTA: relazione tecnico metodologica ed allegati CV.

La verifica procede con il riscontro della sottoscrizione digitale di tutti i documenti presentati da ciascun operatore economico come riportato nel Disciplinare con la precisazione che nel caso di RT costituendi, l’offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento mentre nel caso di RT costituiti, l’offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal solo legale rappresentante della mandataria.

La Commissione riconosce la completezza delle sottoscrizioni digitali per tutti i documenti presentati dagli Operatori Economici e procede successivamente alla verifica della correttezza formale dei documenti presentati per ciascun CRITERIO e specifica che, con riferimento al Disciplinare di gara:

- Per il CRITERIO “A”:

Per ogni scheda A1 **non saranno oggetto di valutazione:**

- le facciate eccedenti il numero di 2 formato A4;
- gli incarichi svolti eccedenti il numero di 2;
- gli elaborati eccedenti il numero di 2 in formato A3.

Per la scheda A2 **non saranno oggetto di valutazione:**

- le facciate eccedenti il numero di 3 formato A4;
- gli incarichi svolti eccedenti il numero di 1;
- gli elaborati eccedenti il numero di 2 in formato A3.

- Per il CRITERIO “B”:

Relazione tecnico metodologica - **non saranno oggetto di valutazione** le facciate di relazione superiori al numero di 12 e, per ogni facciata, le righe superiori a 53; per ciascun *curriculum* **non saranno oggetto di valutazione** le facciate eccedenti il numero di 2 in formato A4.

Ogni ulteriore documentazione prodotta non sarà valutata dalla Commissione Giudicatrice.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n. 3 facciate, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio e di cui si darà atto sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) alla sezione dedicata.

Alle ore 11:00 il Presidente dichiara conclusa la presente seduta pubblica.



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Letto, approvato e sottoscritto

F.to Ing. Francesco Garau – Presidente

F.to Arch. Lorenzo Emanuele Merlo – Componente

F.to Ing. Alice Raffaelli – Componente