AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Consegnata a mano

Napoli, data del protocollo

A
Stazione Appaltante
Agenzia del Demanio Direzione
Regionale Campania

E p.c.

c.a. del Direttore p.t. ing. Paolo Maranca

Oggetto: Servizio di sfalcio, pulizia e disinfestazione delle aree invase da vegetazione infestante da effettuarsi presso gli immobili CED0084, CED0090, CED0091, CED0092, CED0134 siti in Capua (CE).
CIG: 869299673B - RdO: 2777302
Vebale di gara - Proposta di aggiudicazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con atto prot. 2021/4398/DRCAM del 25.03.2021, si provvedeva alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) dello scrivente ing. Antonio CIOFFI, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, dell'intervento in oggetto, nonché alla nomina del team di lavoro costituito dall'ing. Luigi Trotta, *Progettista e Direttore dell'esecuzione del servizio*; dal dott. Antonio VELARDI, *Incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici*; dalla dott.ssa Stefania PLANETA, *Collaboratore tecnico - amministrativo Incaricato della Gestione ODA e amministrativa delle fatture*;
- con Determina a contrarre 2021/4870/DRCAM del 01.04.2021 si stabiliva:
  - di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, del servizio in oggetto, previa consultazione di almeno **3** (tre) operatori presenti sulla piattaforma MePA ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero: 1. Area merceologica: "Servizi di manutenzione del verde pubblico" attiva sul portale Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione 2. Area affari: Campania 3. Area legale: Caserta; e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti);
  - per il servizio in argomento, avente una durata di 25 giorni, è stato stimato l'importo complessivo posto a base di gara pari pari ad € 39.327,74 (trentanovemila-trecentoventisette/74), I.V.A. esclusa, comprensivo di € 18.863,57 per oneri della manodopera soggetti a ribasso, € 260,15 per oneri per la sicurezza intrinseci soggetti a ribasso ed € 1.477,50 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso. Importo di quadro economico, comprensivo delle Somme a Disposizione della Stazione Appaltante pari a € 63.757,83, da finanziare nelle somme previste per il Piano budget 2021 per gli interventi a volume (finanziate con fondi indistinti per il mantenimento del valore dal Piano 2020) - Cap. 7754 "*Somme per la*

manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale";

- di affidare l'appalto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis, e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento, di non applicare il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;
- per espressa previsione degli artt. 93 e 103 del D.lgs 50/2016 D.lgs 50/2016, di esonerare l'O.E. dalla produzione dell'impegno di un fidejussore al rilascio della cauzione provvisoria;
- di stipulare il contratto mediante l'ordine che verrà generato dal Sistema, denominato "Documento di stipula", che dovrà essere sottoscritto a mezzo di Firma Digitale e che gli oneri della registrazione sono a carico dell'aggiudicatario;
- di demandare al RUP gli adempimenti conseguenziali alla presente determina, con acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) da riportare sui documenti della procedura.

- Il RUP, con verbale di selezione degli operatori economici, giusta prot. 2021\4872\DRCAM del 01.04.2021, fra gli Operatori Economici registrati sul portale MePA e iscritti nell'Area Merceologica: Servizi - Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione Lavori di Manutenzione); Area legale: Campania; Area affari: Caserta, ha individuato i seguenti:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
GREEN SERVICE S.A.S DI CRISCI CLEMENTE A CO	03803950611	CAMPANIA	CASERTA
IOVINELLI VIVAI SNC	04327270619	CAMPANIA	CASERTA
MULTISERVICE CAIATINA S.R.L.	04161460615	CAMPANIA	CASERTA

- in data 01.04.2021, attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, è stata inoltrata la richiesta di offerta (RdO) N. 2777302 rivolta ai suddetti Operatore, indicando come termine ultimo di presentazione dell'offerta il 07.04.2021 alle ore 10.00;

- le operazioni di gara hanno avuto inizio il 07.04.2021, alle ore 10.31 con l'apertura della busta telematica amministrativa, constatando l'acquisizione nei termini stabiliti delle offerte dei seguenti Operatori:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
GREEN SERVICE S.A.S DI CRISCI CLEMENTE A CO	03803950611	CAMPANIA	CASERTA
IOVINELLI VIVAI SNC	04327270619	CAMPANIA	CASERTA

- l'analisi della documentazione amministrativa pervenuta da Green Service S.a.s. ha avuto il seguente esito:

DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA	*Presente: (Si/No)*	*Esito: (Approvato/Non Approvato/Non Valutato)*	*NOTE*
Patto di integrita'	*SI*	*Approvato*	_
Domanda di partecipazione	*SI*	*Approvato*	_
Dichiarazione privacy	*SI*	*Approvato*	_
Modello di autocertificazione e Scheda fornitore	*SI*	*Approvato*	_

Pertanto l'operatore economico Green Service s.a.s. **è stato ammesso** alle fasi successive della procedura;

- l'analisi della documentazione amministrativa pervenuta da Iovinelli Vivai S.n.c. ha avuto il seguente esito:

DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA	*Presente: (Si/No)*	*Esito: (Approvato/Non Approvato/Non Valutato)*	*NOTE*
Patto di integrita'	*SI*	*Non Valutato*	*Oggetto di Richiesta di Integrazione di cui all'art.83 c.9 D.lgs 50/2016, giusta nota inviata a mezzo pec prot.n.5005 del 07.04.2021, in quanto non risulta firmato digitalmente con estensione P7m*
Domanda di partecipazione	*SI*	*Non Valutato*	*Oggetto di Richiesta di Integrazione di cui all'art.83 c.9 D.lgs 50/2016, giusta nota inviata a mezzo pec prot.n.5005 del 07.04.2021, in quanto risulta firmato e timbrato in maniera olografa ma non risulta firmato digitalmente con estensione P7m. Inoltre sul medesimo documento è emerso il mancato assolvimento dell'imposta di bollo di cui al D.P.R. 642 del 1972*
Dichiarazione privacy	*SI*	*Approvato*	_
Modello di autocertificazione e Scheda fornitore	*SI*	*Approvato*	_

A fronte del riscontro positivo pervenuto a mezzo PEC in data 07.04.2021 ed acquisito in pari data al prot. n. 2021/5007/DRCAM, l'operatore economico Iovinelli Vivai S.n.c. **è stato ammesso** alle fasi successive della procedura;

- in prosieguo si è dunque proceduto anche all'apertura della busta telematica economica contenente l'offerta di Green Service S.a.s.:

Identificativo univoco offerta MePA	**Importo da ribassare**	**Importo ribassato**	**Ribasso offerto**	**Costi sicurezza non soggetti a ribasso**
7043600	**€ 37.850,24**	**18.925,12**	**50%**	**€ 1.477,50**

oltre I.V.A.;

- l'Operatore ha dichiarato inoltre che, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;
- a seguire si è proceduto all'apertura della busta telematica economica contenente l'offerta di IOVINELLI Vivai S.r.l.:

Identificativo univoco offerta MePA	**Importo da ribassare**	**Importo ribassato**	**Ribasso offerto**	**Costi sicurezza non soggetti a ribasso**
7048707	**€ 37.850,24**	**37471,73**	**1%**	**€ 1.477,50**

oltre I.V.A.,

- dall'analisi della suindicata offerta economica è emersa la mancata sottoscrizione digitale con estensione in p7m della stessa. A tal riguardo, il RUP in ossequio all'aggiornata giurisprudenza amministrativa in merito (cifr. Consiglio di Stato 1963 del 19.03.2020) e

considerata la gestione telematica della procedura in argomento, ha ritenuto la medesima ammissibile in quanto il documento informatico è integro, inviolabile e di provenienza certa.

Considerato che:

- la procedura si è svolta nel rispetto delle regole di presidio della gara;
- nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia del minor prezzo, la migliore offerta è risultata dunque quella del seguente Operatore economico:

Ragione Sociale	Identificativo univoco offerta MePA	Importo da ribassare	Importo ribassato	Ribasso offerto	Costi sicurezza non soggetti a ribasso
GREEN SERVICE S.A.S DI CRISCI CLEMENTE A CO	**7043600**	**€ 37.850,24**	**18.925,12**	**50%**	**€ 1.477,50**

- ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, l'obbligo dell'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro non sussiste per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) dello stesso Decreto, quale quello in oggetto;
- la predetta offerta è stata **ritenuta congrua sulla base di analoghi servizi effettuati con ribassi pari o superiori;**

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico Green Service S.A.S Di Crisci Clemente A Co con sede legale in VIA COSTA N 56 - ARIENZO (CE), P.IVA 03803950611, per un importo complessivo di **€ 18.925,12** oltre **€1.477,50** quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Antonio CIOFFI