AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

Oggetto: Servizio di sfalcio, pulizia e disinfestazione delle aree invase da vegetazione infestante da effettuarsi presso gli immobili CED0084, CED0090, CED0091, CED0092, CED0134 siti in Capua (CE).
CIG: 869299673B - RdO: 2777302
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"- c.d. Decreto Semplificazioni convertito in* legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, oltre che la Comunicazione organizzativa n. 21 del 16.07.2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTE le *Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, predisposte dall'Agenzia del Demanio, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione da richiedere ai fini dell'aggiudicazione;

VISTO l'atto prot. prot. 2021/4398/DRCAM del 25.03.2021, con il quale si è proceduto alla nomina dell'Ing. Antonio Cioffi come Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgss 18.04.2016 n. 50, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto, nonché alla nomina del team di lavoro costituito dall'ing. Luigi Trotta, *Progettista e Direttore dell'esecuzione del servizio*; dal dott. Antonio VELARDI, *Incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici*; dalla dott.ssa Stefania PLANETA, *Collaboratore tecnico - amministrativo Incaricato della Gestione ODA e amministrativa delle fatture*;

VISTA la Determina a contrarre prot. 2021/4870/DRCAM del 01.04.2021 con cui è stato stabilito l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, del servizio in oggetto, previa consultazione di almeno **3** (tre) operatori presenti sulla piattaforma MePA ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero: 1. Area merceologica: "Servizi di manutenzione del verde pubblico" attiva sul portale Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione 2. Area affari: Campania 3. Area legale: Caserta; e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti);

CONSIDERATO che per il servizio in argomento, avente una durata di 25 giorni, è stato stimato l'importo complessivo posto a base di gara pari pari ad **€ 39.327,74** (trentanovemila-trecentoventisette/74), I.V.A. esclusa, comprensivo di € 18.863,57 per oneri della manodopera soggetti a ribasso, € 260,15 per oneri per la sicurezza intrinseci soggetti a ribasso ed € 1.477,50 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso. Importo di quadro economico, comprensivo delle Somme a Disposizione della Stazione Appaltante pari a € 63.757,83, da finanziare nelle somme previste per il Piano budget 2021 per gli interventi a volume (finanziate con fondi indistinti per il mantenimento del valore dal Piano 2020) - Cap. 7754 "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

VISTO il verbale prot. 2021\4872\DRCAM del 01.04.2021, con cui il RUP, fra gli Operatori Economici registrati sul portale MePA e iscritti nell'Area Merceologica: Servizi - Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione Lavori di Manutenzione); Area legale: Campania; Area affari: Caserta, ha individuato i seguenti:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
GREEN SERVICE S.A.S DI CRISCI CLEMENTE A CO	03803950611	CAMPANIA	CASERTA
IOVINELLI VIVAI SNC	04327270619	CAMPANIA	CASERTA
MULTISERVICE CAIATINA S.R.L.	04161460615	CAMPANIA	CASERTA

CONSIDERATO CHE

in data 01.04.2021, attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, è stata inoltrata la richiesta di offerta (RdO) **N. 2777302** rivolta ai suddetti Operatore, indicando come termine ultimo di presentazione dell'offerta il **07.04.2021 alle ore 10.00**;

le operazioni di gara hanno avuto inizio il 07.04.2021, con l'apertura delle buste telematiche amministrative, constatando che le offerte degli Operatori erano pervente nei termini;

il RUP, come risulta dal verbale di gara prot. n. 2021/5034/DRCAM del 07.04.2021, ha proceduto all'analisi della documentazione amministrativa presentata, al fine di verificarne la completezza e la conformità rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, nonché verificata la conformità della stessa per entrambi i concorrenti, ha proceduto all'apertura della Busta telematica Economica contenente l'offerta di Green Service S.a.s.:

Identificativo univoco offerta MePA	Importo da ribassare	Importo ribassato	Ribasso offerto	Costi sicurezza non soggetti a ribasso
7043600	**€ 37.850,24**	**18.925,12**	**50%**	**€ 1.477,50**

oltre I.V.A.;

Green Service S.a.s. ha dichiarato inoltre che, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto.

A seguire si è proceduto all'apertura della busta telematica economica contenente l'offerta di IOVINELLI Vivai S.r.l.:

Identificativo univoco offerta MePA	Importo da ribassare	Importo ribassato	Ribasso offerto	Costi sicurezza non soggetti a ribasso

7048707	**€ 37.850,24**	**37471,73**	**1%**	**€ 1.477,50**

oltre I.V.A.;

dall'analisi dell'offerta economica di IOVINELLI Vivai S.r.l. è emersa la mancata sottoscrizione digitale con estensione in p7m della stessa. A tal riguardo, il RUP in ossequio all'aggiornata giurisprudenza amministrativa in merito (cifr. Consiglio di Stato 1963 del 19.03.2020) e considerata la gestione telematica della procedura in argomento, ha ritenuto la medesima ammissibile in quanto il documento informatico è integro, inviolabile e di provenienza certa.

CONSIDERATO CHE

la procedura si è svolta nel rispetto delle regole di presidio della gara;

nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia del minor prezzo, la migliore offerta è risultata dunque quella del seguente Operatore economico:

Ragione Sociale	Identificativo univoco offerta MePA	Importo da ribassare	Importo ribassato	Ribasso offerto	Costi sicurezza non soggetti a ribasso
GREEN SERVICE S.A.S DI CRISCI CLEMENTE A CO	**7043600**	**€ 37.850,24**	**18.925,12**	**50%**	**€ 1.477,50**

ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, l'obbligo dell'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro non sussiste per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) dello stesso Decreto, quale quello in oggetto;

la predetta offerta è stata **ritenuta congrua sulla base di analoghi servizi effettuati con ribassi pari o superiori;**

RITENUTO che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. prot. n. 2021/5034/DRCAM del 07.04.2021;

DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 in favore dell'operatore economico Green Service S.A.S Di Crisci Clemente A Co con sede legale in Via Costa, 56 - Arienzo (CE), P.IVA 03803950611, per un importo complessivo di **€ 18.925,12** oltre **€1.477,50** quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di legge;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente *www.agenziademanio.it* oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture;*

DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

DI PROCEDERE ALLA STIPULA del contratto, previa presentazione di cauzione definitiva ai sensi dell'articolo 103 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, a titolo di "garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3;

DI APPROVARE quale forma di stipula del Contratto il documento informatico generato dal Sistema;

DI AUTORIZZARE il RUP, all'avvio del servizio in urgenza, nelle more della stipula del contratto;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

MARANCA PAO
2021.04.08 14:26:32
CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits

Visto di regolarità amministrativa
Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile
Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità tecnica
Luca DAMAGINI