



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

BNB0316 compendio demaniale denominato "Scuola allievi Carabinieri viale Atlantici" c.d. Caserma Pepicelli, sito in Benevento al viale Atlantici, 73, destinato alla realizzazione di un Polo delle Amministrazioni statali.

Affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia degli edifici 10 e 11 corpo ad L – per gli usi della Guardia di Finanza- ubicati all'interno della caserma Pepicelli. CIG 8490756980

**VERBALE SEGGIO DI GARA N. 3
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA
del 07.04.2021**

L'anno **2021**, il giorno **7** del mese di **aprile** alle ore **15.30** si è riunito per via telematica operando da remoto tramite collegamento a mezzo Teams, il Seggio di gara individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2021/134/DRCAM del 07.01.2021, composto come segue:

- Presidente: arch. Luca DAMAGINI;
- Membro: ing. Biagio SORRENTINO;
- Membro: dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Il Seggio precisa che, sulla base di quanto indicato con nota prot. n. 5088/2020/DSP del 13.03.2020, e nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania, lo stesso si riunisce per via telematica, dai seguenti account riferiti ai membri del Seggio:

- arch. Luca Damagini: luca.damagini@agenziademanio.it;
- ing. Biagio Sorrentino: biagio.sorrentino@agenziademanio.it;
- dott.ssa Lidia Guarnieri: lidia.guarnieri@agenziademanio.it;

Premesso che, in data 07.04.2021 sul sito internet dell'Agenzia e sul portale ASP di AcquistinRete è stato pubblicato il seguente avviso:

"Si comunica che il giorno lunedì 07 aprile 2021 alle ore 15:30, il Seggio di Gara si riunirà in seduta pubblica da remoto per l'esame dei soccorsi istruttori attivati a seguito della seduta pubblica del 29.03.2021"

Il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 15:35, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente, premette che con Determina prot. 2021/4409/DRCAM del 25.03.2021 il Direttore dell'Agenzia ha provveduto ad escludere alcuni operatori per difetto di sottoscrizione degli allegati parti essenziali dell'offerta economica e temporale previa approvazione dei verbali



della Commissione di Gara che costituisce parte integrante del presente verbale e si intende qui integralmente riprodotto e richiamato.

Premesso che:

- il Seggio di Gara, nel corso della seduta del 29.03.2021, giusta verbale prot. n. 2021/4639/DRCAM del 30.03.2021: **1)** preso atto della graduatoria di cui al verbale della Commissione del 15.03.2021 prot. n. 2021/3712/DRCAM, ha proceduto ad aprire e valutare la documentazione amministrativa del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi (arrotondato all'unità), procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria; **2)** ha verificato la rispondenza della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico primo classificato - Rh Builder (Cime s.r.l., Antonio Massimiliano Laudiero, Dfp Engineering Srl, Rh Builder) - con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara, disponendo l'ammissione del concorrente esaminato; **4)** con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente ReseArch Consorzio Stabile Scarl ha attivato la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del 50/2016, per l'acquisizione del documento denominato "*dichiarazione sintesi requisiti*" richiamato nel DGUE dall'operatore economico HUB ENGINEERING Consorzio Stabile s.c.a.r.l., per il requisito di cui paragrafo 7.5 punto R1 del Disciplinare di gara; inoltre ha ritenuto necessario, con riferimento alla consorziata La.Re.Fin., acquisire dei chiarimenti in merito alla dichiarazione di sussistenza di carichi fiscali pendenti non definitivamente accertati in corso di rateazione; **5)** con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente Felco Costruzioni Generali (Russo Costruzioni Sas, Felco Costruzioni Generali) ha attivato la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del 50/2016, non risultando allegato il PASSOE degli operatori indicati per la progettazione;
- il concorrente ReseArch Consorzio Stabile Scarl ha riscontrato la richiesta soccorso istruttorio prot. n. 4700 del 31.03.2021 con comunicazione acquisita al prot. n. 4934 del 06.04.2021;
- l'operatore economico Felco Costruzioni Generali ha riscontrato la richiesta soccorso istruttorio 4701 del 31.03.2021 con comunicazione acquisita al prot. n. 4803 del 31.03.2021;

Tanto premesso, il Seggio provvede alla verifica ed alla valutazione della documentazione e dei chiarimenti trasmessi dall'operatore economico ReseArch Consorzio Stabile Scarl riscontrando che dall'esame della documentazione integrativa trasmessa emerge la rispondenza della stessa con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara. Il Seggio dispone l'ammissione del Concorrente esaminato.

Il Seggio, di seguito, con riferimento al concorrente Felco Costruzioni Generali (Russo Costruzioni Sas, Felco Costruzioni Generali), verifica la trasmissione del PASSOE degli operatori indicati per la progettazione e riscontra che dall'esame della documentazione integrativa trasmessa emerge la rispondenza della stessa con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara. Il Seggio dispone l'ammissione del Concorrente esaminato.

Per tutto quanto sopra esposto, il Seggio dà atto di aver verificato l'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lg.s n. 50/2016, e la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, dichiarati nella documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici di cui alla graduatoria redatta dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale del 15.03.2021 prot. n. 2021/3712/DRCAM.

Pertanto, il Seggio dà atto che si sono concluse le operazioni di gara afferenti al riscontro ed all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti che si sono classificati al primo posto, e di quelli che corrispondono al restante 10% dei Concorrenti ammessi (arrotondato all'unità)

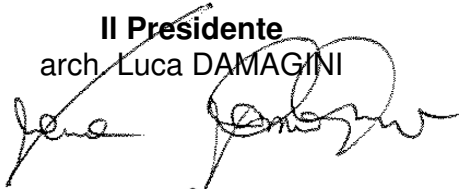
Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16:40.

Il verbale viene inviato alla S.A. per le conseguenziali attività di competenza.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente

arch. Luca DAMAGINI



Il Membro

ing. Biagio SORRENTINO



Il Membro

dott.ssa Lidia GUARNIERI

