



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici



Bari, 13/04/2021

Prot. n. 2021/7280

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, quest'ultimo convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 179 del 14/12/2020 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa. **Codice CIG 86877069C8 - Codice CUP G39J21001290005.**

IL DIRETTORE REGIONALE

visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;

visto la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visto la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

visto la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

visto la determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili.

PREMESSO CHE

- La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha pubblicato in data 11/03/2021 – prot. n. 2021/4805 l'Avviso per la manifestazione di interesse, propedeutica al successivo avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, quest'ultimo convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, per l'individuazione degli operatori economici da invitare (n. 5 operatori economici) a presentare offerta in relazione alla procedura negoziata da seguire mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), nella sezione "Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi", per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti

nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 179 del 14/12/2020 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;

- In data 24/03/2021, scaduto il termine indicato nell'avviso di manifestazione interesse (ore 12:00 del 22/03/2021), si è proceduto a prendere atto delle candidature pervenute alla scrivente Direzione Regionale dai vari operatori economici, nonché ad effettuare il sorteggio pubblico per l'individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento, secondo le modalità indicate nell'Avviso Indagine di mercato – Manifestazione di Interesse, redigendo successivamente apposito verbale (prot. n. 2021/5844 del 24/03/2021);
- Con determina a contrarre prot. n. 2021/6035 del 29/03/2021 la Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, quest'ultimo convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, secondo il criterio del "minor prezzo" - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.lgs. 50/2016, mediante una RDO ai 5 operatori sorteggiati (cfr. verbale prot. n. 2021/5844 del 24/03/2021) sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), nella sezione "Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi", per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 179 del 14/12/2020 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;
- L'importo delle attività oggetto della procedura di gara è stato quantificato in €. 204.646,94 oltre Iva, di cui €. 12.982,82 oltre Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e smi, verrà effettuata con il criterio del "minor prezzo", in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate;
- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 10.00 del 12/04/2021;
- La copertura economica per eseguire le attività in questione è stata assicurata dalla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo – Pianificazione Budget e Controllo dell'Agenzia del Demanio, giusta nota prot. n. 2020/4897/DAFC-PBC del 11/03/2020, e nota prot. n. 2021/3981/DAFC-PBC del 03/03/2021;

CONSIDERATO CHE

- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 10.00 del 12/04/2021;
- Con determina prot. n. 2021/7079 del 12/04/2021, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, la Stazione Appaltante ha proceduto alla nomina del Seggio di Gara per la valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentata dagli operatori economici invitati, con inizio della prima seduta alle ore 12:00 del giorno 12/04/2021, così come indicato nel Disciplinare di Gara prot. n. 2021/6071 del 29/03/2021;
- Entro il termine sopra riportato, dei cinque operatori economici invitati su piattaforma Me.P.A. mediante RdO n. 2774757, sono pervenute n. 2 (due) offerte;
- Il sistema telematico Me.P.A, prima di procedere alla consultazione della documentazione di gara presentata dai vari operatori economici, non ha applicato il criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del d.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. , in quanto il numero dei partecipanti è inferiore a 5;
- Nella seduta di gara del 12/04/2021, come da verbale prot. n. 2021/7132 del 12/04/2021, il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa trasmessa dai 2 operatori

economici tramite piattaforma MePA – Rdo n. 2774757, la quale è risultata conforme a quanto richiesto nei documenti di gara. Successivamente il medesimo seggio ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dai due concorrenti mediante la piattaforma Me.PA, e precisamente:

OPERATORI ECONOMICI							
Num.	Ragione Sociale Operatori Economici	CF - Partita IVA	Sede Legale	Importo offerto, escluso gli oneri sicurezza	Riibasso % sull'importo a base d'asta		
1	BERARDINO ANTONIO	BRRNTN65L13A048R - 06582360720	CASAMASSIMA (BA)	€. 170.446,90	11,07 %		
2	IL POLLICE VERDE SAS	CCCFMN71H50G786F - 01218710778	POLICORO (MT)	€. 174.414,35	9,00 %		

- Dall'esame delle offerte presentate, il seggio di gara ha preso atto che quella formulata dall'operatore economico Berardino Antonio, con sede legale in Casamassima (BA) alla via Leonardo Da Vinci n. 35, Codice Fiscale BRRNTN65L13A048R – Partita Iva 06582360720, è risultata la più bassa pari ad €. 170.446,90 (euro centosettantamilaquattrocentoquarantasei//90) oltre Iva, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto pari al 11,07% sull'importo posto a base d'asta, a cui aggiungere €. 12.982,82 oltre Iva per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un totale complessivo di € 183.429,72 oltre Iva;
- Con il medesimo atto prot. n. 2021/7132 del 12/04/2021, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto alla Stazione Appaltante di procedere con l'aggiudicazione delle attività indicate in oggetto alla ditta Berardino Antonio, avendo quest'ultimo presentato l'offerta economica più bassa, non anomala.

Per tutto quanto innanzi esposto,

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento con atto prot. n. 2021/7132 del 12/04/2021, ai sensi dell' art. 33/1 del D.lgs. 50/2016;
- di disporre l'aggiudicazione delle attività in epigrafe in favore del concorrente primo in graduatoria "Berardino Antonio" con sede legale in Casamassima via L. Da Vinci 35 – Partita Iva 06582360720, per l'importo di €. 170.446,90 (euro centosettantamilaquattrocentoquarantasei//90) oltre Iva, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto pari al 11,07% sull'importo posto a base d'asta, a cui aggiungere €. 12.982,82 oltre Iva per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un totale complessivo di € 183.429,72 oltre Iva;
- che la presente aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e smi;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29/1, ai concorrenti, mediante posta certificata, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76/2 lett.b) del D.lgs. 50 del 2016;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti relativi alle comunicazioni e pubblicazioni del presente atto.

Bari, li 13/04/2021

Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimo Notari

L'Assistente RUP DEC:
geom. Arcangelo Scolo

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco