



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
Servizi Tecnici

Torino, 15/04/2021
Prot. n. 2021/4059/DR-TO

VERBALE N° 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVO E ESECUTIVO E DEI RELATIVI MODELLI BIM, FINALIZZATI ALL'INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DELL'EX CASERMA CAVALLI SITA IN VIALE FRANCESCO FERRUCCI 4, NOVARA.

CIG: 8652652A4E - CUP: G12J18008400001

Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica del 15.04.2021

L'anno **2021** il giorno **15** del mese di **Aprile** alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Torino, Corso Bolzano 30, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta con nota prot.n. 2021/4013/DR-TO del 14/04/2021, composta come segue:

- ing. Carla Corona, Presidente;
- ing. Leonello Iacovacci, Componente;
- ing. Pietro Servadio, Componente e segretario verbalizzante.

Si rappresenta che, in ottemperanza alle misure adottate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da "COVID-19", la seduta viene svolta tramite l'applicativo "Microsoft Teams".

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione dà atto che, con Determina a contrarre n. 27/2021, prot. n. 2021/2026/DR-TO dell'1/03/2021 questa Amministrazione ha deliberato di affidare un servizio di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzato alla verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica, definitivo ed esecutivo, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei relativi modelli BIM, finalizzato

all'intervento di razionalizzazione dell'ex Caserma Cavalli, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara.
CIG: 8652652A4E; CUP: G12J18008400001.

La Commissione dà inoltre atto che, mediante comunicazione a Sistema, il RUP in data 12/04/2021 ha comunicato ai concorrenti che la prima seduta pubblica telematica non si sarebbe tenuta in data 13 aprile 2021, come previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, ma si sarebbe svolta in data 15 aprile 2021 alle ore 10:00 e che, scaduto il termine perentorio per la presentazione delle offerte, previsto alle ore 12.00 del giorno 9/04/2021 dal disciplinare di gara al §14, sono pervenute complessivamente n. 10 offerte e che, come previsto al § 23 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 32/2019 come convertito dalla Legge n. 55/2019 e dell'art 133, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Tramite il profilo del Presidente vengono avviate sul Sistema le operazioni di gara mediante l'apertura delle buste amministrative e all'attribuzione dello stato "*non valutato*" ai singoli documenti ivi presenti, al mero fine di consentire l'apertura delle buste tecniche dei concorrenti, come previsto al §23 del Disciplinare di gara. Di seguito si riporta la denominazione dei 10 operatori economici che hanno presentato un'offerta:

#	Denominazione concorrente
1	APAVE-EUROS (EUROS S.R.L., APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L.*)
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA
3	CONTECO CHECK SRL
4	ICMQ SPA
5	INARCHECK SPA (NO GAP CONTROLS, INARCHECK SPA*)
6	ITS CONTROLLI TECNICI
7	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL*, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.)
8	RINA CHECK S.R.L.
9	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
10	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (PROGETTO PSC SRL, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, LA SIA S.P.A.)

La Commissione prosegue, mediante il Portale Acquisti in rete, al download della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B "Offerta tecnica") pervenuta da parte degli operatori, provvedendo all'apertura e al controllo formale della documentazione presente all'interno della stessa busta "B" prodotta da ciascun concorrente, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al §17 del Disciplinare di gara.

La Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa" contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi sopra indicati. Tale verifica sarà effettuata successivamente all'apertura della Busta Amministrativa da parte del Seggio di gara.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

N.1	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	SCHEDA A1	SCHEDA A2	RELAZIONE METODOLOGICA	ESITO
1	APAVE-EUROS (EUROS S.R.L., APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L.*)	X	X	X	AMMESSO
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	X	X	X	AMMESSO
3	CONTECO CHECK SRL	X	X	X	AMMESSO
4	ICMQ SPA	X	X	X	AMMESSO
5	INARCHECK SPA (NO GAP CONTROLS, INARCHECK SPA*)	X	X	X	AMMESSO
6	ITS CONTROLLI TECNICI	X	X	X	AMMESSO
7	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL*, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.)	X	X	X	AMMESSO
8	RINA CHECK S.R.L.	X	X	X	AMMESSO
9	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	X	X	X	AMMESSO
10	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (PROGETTO PSC SRL, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, LA SIA S.P.A.)	X	X	X	AMMESSO

Al termine delle attività di verifica formale dei documenti contenuti nella busta "B", tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva della gara e il Presidente comunica che la Commissione procederà in una o più sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche, nonché all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

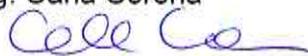
Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante ed al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Carla Corona



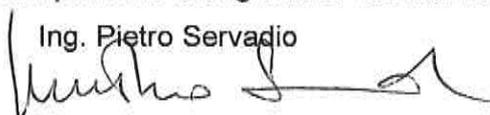
Il componente

Ing. Leonello Iacovacci



Il componente e segretario verbalizzante

Ing. Pietro Servadio



¹ La numerazione riprende quella assegnata dal Sistema