



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

*Roma, data del protocollo*

**Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Convento di San Francesco" sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344. CIG: 8569559FC9 - CUP: E15I20000410005  
Verbale n. 5 del Seggio di gara**

Il giorno 26/04/2021 alle ore 09:30, in seduta pubblica telematica, in collegamento da remoto, mediante l'ausilio dell'applicazione "Microsoft Teams", si sono riuniti i componenti del Seggio di gara ed il Segretario verbalizzante di quest'ultimo, come di seguito indicati, incaricati di esaminare la documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato a seguito della richiesta di chiarimenti effettuata nei confronti dello Studio Paci s.r.l. (mandataria) a seguito del soccorso istruttorio:

- Presidente: Arch. Massimo Carfora Lettieri, funzionario in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- Componente: dott. Ing. Rosario Camaldo, funzionario in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- Componente con funzione di segretario verbalizzante: Dott.ssa Serena Briganti in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio

Il Presidente prende atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara.

A mezzo della citata applicazione "Microsoft Teams", il Presidente, previo accesso alla piattaforma Acquistinretepa, procede alla condivisione dello schermo con il Seggio e procede all'esame dei chiarimenti trasmessi dal secondo classificato Studio Paci S.r.l. (mandataria), regolarmente pervenuti nei termini prefissati a seguito della richiesta del RUP inviata tramite messaggistica del portale in data 20/04/2021.

Pertanto, in relazione ai chiarimenti/integrazioni inoltrati dall' operatore ammesso con riserva nella precedente seduta pubblica, salvati in apposita cartella di rete, il Seggio rileva:

NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
STUDIO PACI SRL (mandataria)	Ammesso	<p>L'Operatore economico ha trasmesso nei termini, in data 22/04/2021, la seguente documentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lo Studio Paci S.r.l. tramette il patto di integrità dove risulta compilata correttamente la dichiarazione circa l'insussistenza di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio;</li> <li>- Relevo s.r.l. nell'ambito della "Tabella di riepilogo dei requisiti professionali", All. VII, chiarisce l'importo economico del servizio nell'ambito delle categorie di opere ivi previste.</li> </ul> <p>La documentazione è conforme ai chiarimenti richiesti.</p>

Il Seggio conclude le operazioni confermando, limitatamente al primo e al secondo classificato, la graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione giudicatrice, come risultante dal verbale n. prot. 3751 del 30/03/2021:

ORDINE	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
1	3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA SPA	77,42
2	STUDIO PACI SRL	77,00

Il Presidente alle ore 10.40 dichiara chiusa la seduta di gara e ultimate le attività del Seggio, dando atto che il RUP darà avvio agli adempimenti di competenza.

Il presente verbale consta di n. 2 (due) pagine e verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Letto, approvato e sottoscritto.

CARFORA LETTIERI

Ing. Rosario CAMALDO  
Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Lazio

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Massimo Carfora Lettieri

CN=CARFORA LETTIERI  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C

Il Componente del Seggio di gara Ing. Rosario Camaldo

RSA/2048 bits

Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Serena Briganti

BRIGANTI SERENA  
2021.04.26 10:55:01

CN=BRIGANTI SERENA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C  
RSA/2048 bits