



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Liguria

Genova, 27.04.2021  
Prot. n. 2021/ 565 -atti/DRL-UD

## **DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**

(ai sensi dell'art. 32, comma 2 e comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016)

dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico delle strutture e tecnico funzionale degli impianti, relativi ai Lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2.

**CIG: 86565971D5**

**CUP: G53B19000360001**

### **PREMESSO CHE**

- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria ha la necessità di affidare il servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, di collaudo statico delle strutture e tecnico funzionale degli impianti relativi ai lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2.
- con nota prot. n. 2018/12012/DRL-UD del 28/11/2018, l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- l'importo del presente affidamento è stato stimato in € 44.981,84 (euro quarantaquattromilanovecentottantuno/84) oltre IVA e c.p. e che i costi della sicurezza relativamente all'attività di collaudo statico sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
- con verbale prot. n. 2021/429(atti)/DRL-STE del 01.04.2021, il RUP ha comunicato alla Stazione Appaltante di aver effettuato un'indagine conoscitiva di mercato volta all'individuazione di un operatore economico idoneo allo svolgimento del servizio richiesto e di non aver potuto valutare alcuna offerta in quanto nessuno dei cinque operatori invitati ha prodotto alcun preventivo;



- nel medesimo verbale, il RUP ha comunicato alla Stazione Appaltante di aver invitato un ulteriore professionista, l'Ing. Sandro Montaldo, ritenuto di comprovata esperienza in materia, a produrre un preventivo (nota prot. n. 2021/3416/DR/STE del 26.03.2021);
- con nota prot. n. 2021/507-atti/DR-STE del 20.04.2021, il RUP ha attestato la congruità ed attendibilità del preventivo prodotto dal professionista Ing. Sandro Montaldo, con sede in Genova, Via Trento n. 43/3, p.IVA 03201310103;
- che l'affidamento in oggetto trova copertura finanziaria sul capitolo 7759 "comma 140-c" commessa P759PRIMB009818.

### VISTI

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.s.m.m.i.i. coordinato con il D. lgs. n. 56/2017 ed in particolare:
  - l'art. 32, comma 2 per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - l'art. 36 comma 2 lettera a) che prevede per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
  - art 40 comma 2 del D. lgs. 50 del 2016 ha stabilito che *"a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate con Delibera numero 636 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 10 luglio 2019 a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;
- l'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 secondo cui, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, visto e rilevato:

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri ad esso attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché in virtù dall'art. 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017.



## DETERMINA

- che le premesse del presente dispositivo sono parte integrante e sostanziale dello stesso;
- di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico delle strutture e tecnico funzionale degli impianti, relativi ai Lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2, in favore dell'Ing. **Sandro Montaldo**, p.iva 03201310103, con sede in Genova, Via Trento n. 43/3, che ha offerto un ribasso **del 12,01% pari a € 39.579,13 (euro trentanovemilacinquecentosettantanove/13) esclusa IVA e CP** di cui 0,00 euro per oneri della sicurezza;
- che **il contratto sarà stipulato "a corpo"**, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in forma di scrittura privata generata automaticamente dalla piattaforma MEPA ex art. 32 comma 14 del Codice, ad onere e spese dell'aggiudicatario;

## SI DA ATTO

che l'importo contrattuale trova copertura finanziaria sul capitolo 7759 "comma 140-c" commessa P759PRIMB009818.

Il Direttore Regionale  
Dott. Mario Parlagreco

