



Direzione Regionale Toscana Umbria
Servizi Tecnici

Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al rilievo e indagini preliminari, verifica sismica, progettazione di fattibilità tecnico economica, e diagnosi energetica, per l'Intervento di **“completa rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Massa in Piazza Garibaldi n.4, di proprietà della Banca d'Italia”**, e finalizzati all'acquisto del compendio immobiliare da parte di INAIL ai sensi dell'articolo 8, comma 4 del D.L. 78/2010 da destinare a Centro Polifunzionale della Questura e Polizia Stradale, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

DOCUMENTO PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE
Elenco Elaborati

In riferimento alla gara in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e dell'articolo 15 commi 5 del D.P.R. 207/2010 e delle linee guida ANAC n.03, il sottoscritto, in qualità di RUP dell'intervento, ha redatto i seguenti elaborati quali parti integranti del Documento preliminare all'avvio della progettazione:

1. Relazione tecnica e illustrativa
2. Report fotografico
3. Elaborati stato attuale
4. Elaborati layout funzionale
5. Calcolo sommario della spesa
6. Quadro economico
7. Cronoprogramma
8. Capitolato tecnico prestazionale
9. Linea Guida del Processo BIM – BIMMS (ADM2021-ADM-METHODSTP-XX-MS-Z-G00001)
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato A
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato B
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato C
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato D
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato E
 - Linea Guida del Processo BIM – Allegato F
10. Capitolato informativo "AS-IS" (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00001)
11. Capitolato informativo "PFTE" (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00002)
12. Bozza schema di contratto

Ad essi si rimanda per le indicazioni di avvio delle attività di progettazione (rilievo e indagini preliminari, verifica sismica, progettazione di fattibilità tecnico economica e diagnosi energetica), da appaltare per la "completa rifunionalizzazione dell'immobile sito in Massa in Piazza Garibaldi n.4, di proprietà della Banca d'Italia", e finalizzati all'acquisto del compendio immobiliare da parte di INAIL ai sensi dell'articolo 8, comma 4 del D.L. 78/2010 da destinare a Centro Polifunzionale per la Questura e la Polizia Stradale.

II RUP

Arch. Michele Lombardi
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Toscana e Umbria