



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Campania

CED0071 "Caserma Bronzetti, già Piglialarmi via S. Gennaro - Falciano" sita in Caserta alla via San Gennaro.

Lavori di manutenzione straordinaria al piano terraneo: interdizione accessi, smaltimento rifiuti e bonifica amianto



### PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato	<b>09</b>	Descrizione <b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>
Formato	<b>A4</b>	

Il Direttore Regionale: <b>ing. Paolo MARANCA</b>	Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: <b>arch. Luca DAMAGINI</b>
Il Responsabile Unico del Procedimento: <b>ing. Antonio DE FURIA</b>	I Progettisti: <b>arch. Marianna D'AURIA</b> <b>ing. Giovanni PICCIRILLO</b>

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
<b>Rev. 1</b>		<b>marzo 2021</b>	



<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>CED0071 "Caserma Bronzetti, già Pigliararmi via S. Gennaro - Falciano" sita in Caserta alla via San Gennaro.</b>			
<b>Lavori di manutenzione straordinaria al piano terraneo: interdizione accessi, smaltimento rifiuti e bonifica amianto.</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>			
<b>A - Importo Lavori</b>			
A1	Importo lavori		€ 23.493,18
A1.1	di cui per la sicurezza intrinseca		€ 149,94
A1.2	di cui per la manodopera		€ 5.158,38
A2	Costi della sicurezza speciali stimati		€ 1.968,08
<b>A</b>	<b>Importo lavori comprensivo della sicurezza (A1 + A2)</b>		<b>€ 25.461,26</b>
	Importo lavori soggetto a ribasso (A - A2)		<b>€ 23.493,18</b>
<b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>			
B1	Oneri di scarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento (comprensivo del 15% di spese generali)		€ 10.000,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	10%	€ 2.546,13
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex D.Lgs. 163/06 art. 133 c. 3 - 4		€ -
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 2% di A)	1,60%	
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 2% di A)	0,40%	
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		
B8	Spese per pubblicità		
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono esternalizzare)		€ 3.000,00
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono)		€ -
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal		€ -
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	2%	
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	5%	€ -
B16	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ -
B17	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€ 120,00
B18	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ -
B19	I.V.A. 22% sui lavori (22% di A)	22%	€ 5.601,48
B20	I.V.A. 22% su oneri di scarica (22% di B1)	22%	€ 2.200,00
B21	I.V.A. 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ -
B22	I.V.A. 22% su imprevisti e lavori in economia (22% di B3)	22%	€ 560,15
B23	I.V.A. 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	22%	€ -
B24	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	22%	€ -
B25	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9+B16)	22%	€ -
B26	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10+B17)	22%	
B27	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11+B18)	22%	€ -
B28	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	22%	€ -
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	22%	€ -
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ -
B31	Economie derivanti dall'approfondimento progettuale da definitivo a esecutivo		€ 5.385,15
<b>B</b>	<b>TOTALE (B1+...+B31)</b>		<b>€ 29.412,90</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 54.874,16</b>

**I Progettisti**

f.to arch. Marianna D'AURIA

\_\_\_\_\_

f.to ing. Giovanni PICCIRILLO

**Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento**

f.to ing. Antonio DE FURIA

**Visto: Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici**

f.to arch. Luca DAMAGINI

\_\_\_\_\_