



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da segnatura*

**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) Legge 120/2020, a seguito di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 D,Lgs. 50/2016 s.m.i.), per l'esecuzione del servizio di Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in merito dell'esecuzione di lavori provvisori per la messa in sicurezza del fabbricato denominato "Ex eredità giacente in Via Longara 42 – località Longara Vicenza VIB0674.**

**smartCIG: Z7D3187FEE**

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

in forza della Determina Direttoriale n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, con il presente atto formale

### **PREMESSO CHE**

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, in merito dell'esecuzione di lavori provvisori per la messa in sicurezza del fabbricato denominato "Ex eredità giacente in Via Longara 42 – località Longara Vicenza VIB0674;
- con provvedimento prot. n. 2021/558RI/DR-VE del 26/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Anna Vani;
- l'affidamento avviene ai sensi dell'art. 1, co.2 lett. a) della legge n.120 dell'11 settembre 2020, previa richiesta di preventivi con un'indagine di mercato, all'operatore economico che presenti la migliore offerta da valutarsi in base al criterio del prezzo più basso;
- l'importo massimo stimato per il servizio in oggetto è pari a € 898,10 (euro ottocentonovantotto/10), cassa di previdenza ed IVA escluse ed è stato



determinato dal RUP mediante l'applicazione delle tabelle di cui al DM 17 giugno 2016 e s.m.i.;

- con email dell'11 febbraio 2021, la Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio, ha comunicato che "considerato che gli interventi edilizi non programmati per l'anno 2021 sono interamente finanziati con i fondi indistinti per il mantenimento del valore del Piano 2020 Cap. 7754 già approvato, comunica che con la riapertura dei sistemi contabili le Direzioni Regionali hanno la piena disponibilità dei fondi richiesti in sede di pianificazione per tale tipologia di investimenti"; sussiste pertanto la copertura economica per l'intervento in oggetto;
- in considerazione di ciò, si può assumere l'impegno di spesa nei limiti del budget assegnato, sul sistema Oracle nella voce di costo "Interventi di manutenzione non programmati su immobili dello Stato" (FD15010020);
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 75.000,00;
- non vi è l'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 296/20006 art. 1 comma 450, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- l'indagine di mercato è stata condotta dal R.U.P mediante richiesta di preventivo inoltrata a mezzo pec con nota prot. 6355 del 14/04/2021 rivolta ai seguenti quattro operatori economici:
- Ing. Luca Andretto P.IVA: 4077400242;
- Geom. Bassetto Alessandro C.F. BSSLSN75L22L840E;
- Ing. Piovan Gianni Giuseppe P.IVA 00816940241;
- Ing. Masiero Fabio P.IVA 3807360247.
- entro il termine di scadenza indicato (26/04/2021 ore 12.00) è pervenuta al protocollo della Direzione Regionale Veneto un'unica offerta dal seguente Operatore Economico: geom. Bassetto Alessandro C.F. BSSLSN75L22L840E con sede in Via Giulietti n. 23, Vicenza;
- valutata la completezza e regolarità della documentazione trasmessa, il RUP, come risultante dal verbale del 26/04/2021 prot. n. 2021/767RI/DR-VE, ha verificato che l'operatore economico Geom. Bassetto Alessandro, unico offerente, ha offerto un ribasso del 10,92% (in cifre) dieci/92 per cento (in lettere), sull'importo di € 898,10 (euro ottocentonovantotto/10), IVA e oneri previdenziali esclusi;
- in forza del suddetto ribasso, l'importo dell'affidamento risulta pari ad € 800,03 (euro ottocento/03), cassa di previdenza ed IVA escluse;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*

- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

### DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente richiamata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 all'operatore economico **Geom. Bassetto Alessandro** che ha offerto un ribasso percentuale del 10,92% sull'importo di Euro 898,10 (ottocentonovantotto euro/10), IVA e oneri previdenziali esclusi;
- conseguentemente il corrispettivo del servizio risulta pari ad € 800,03 (euro ottocento/03), cassa di previdenza ed IVA escluse;
- di imputare il corrispettivo per il servizio sul capitolo Cap. 7754, "Interventi non a programma";
- di affidare il servizio secondo i termini, le condizioni e le modalità di cui al capitolato speciale allegato alla richiesta di preventivo 2021/6355/DR-VE del 14/04/2021;
- che in considerazione dell'importo dell'affidamento, ai sensi della Linee Guida n. 4 ANAC, si procederà alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva del professionista;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

Edoardo Maggini

MAGGINI EDOARDO  
2021.04.28 11:42:12  
  
CN-MAGGINI EDOARDO

Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici  
Ing. Marica Cestaro

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Anna Vani