



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

VERBALE DI GARA N. 2

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEI PROGETTI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DEL PROCESSO E DEI MODELLI BIM RELATIVI AD UNA PLURALITA' DI INTERVENTI DA ESEGUIRSI SU BENI DI PROPRIETA' DELLO STATO SITUATI NELLE REGIONI TOSCANA, UMBRIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA LOTTO 1 CUP: G54J19000010001 - G59E18000130001 CIG: 8598764487; LOTTO 2 CUP: G54J19000010001 CIG: 85988023E3; LOTTO 3 CUP: G54J19000010001 - G59E18000130001 CIG: 8598807802

Il giorno 19/05/2021 alle ore 9:40, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip e l'utilizzo dell'applicativo Microsoft Teams, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2021/5868/DSP del 25 marzo 2021 della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, secondo la specifica disciplina dettata nel disciplinare per l'ipotesi di c.d. inversione procedimentale, composto come segue:

- Ing. Giuseppe Lopilato: Presidente;
- Dott.ssa Alessandra Bellantuono: Componente;
- Dott.ssa Teresa Moscariello: Componente.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione del Seggio come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale www.acquistinretepa.it, utilizzando le credenziali di accesso del Presidente stesso e la modalità schermo condiviso dell'applicativo Microsoft Teams.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori il Presidente invia quindi un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

il Seggio premette, come già rilevato nel verbale n. 1, che in conformità a quanto demandato dalla Commissione giudicatrice nei verbali nn. 1 e 3, provvederà preliminarmente a verificare:

- la corrispondenza tra i soggetti firmatari le offerte tecniche ed economiche con i soggetti effettivamente muniti dei poteri di firma, così come risultanti dalla documentazione amministrativa prodotta;
- la corrispondenza della struttura operativa minima indicata dal concorrente in seno all'Offerta tecnica (con riferimento ai sub-criteri b.1 e b.2) rispetto a quella indicata nella domanda di partecipazione.

Ciò posto, il Seggio dà quindi avvio alla prosecuzione delle attività di esame della documentazione amministrativa del concorrente **INARCHECK SPA (NO GAP CONTROLS, INARCHECK SPA)** rilevando quanto segue:

N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA DEL LOTTO 1	N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA DEL LOTTO 2	N° OPERATORE NELLA GRADUATORIA DEL LOTTO 3	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
--	--	--	-----------------------------------	-------

3	3	1	RTP INARCHECK SPA (MANDATARIA) NO GAP CONTROLS (MANDANTE)	AMMESSO AI LOTTI 1, 2 e 3
NOTE/MOTIVAZIONI				
<p>Il Seggio rileva che la documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.</p> <p>Le professionalità indicate dal concorrente nell'Offerta tecnica coincidono con quelle riportate nella domanda di partecipazione in relazione a ciascun lotto.</p> <p>L'operatore partecipa quale raggruppamento costituendo, in cui sia la mandataria sia la mandante sono entrambe Organismi di tipo A accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020, aventi scadenza, rispettivamente il 22/10/2022 e il 19/09/2024.</p> <p>La mandataria eseguirà il 55% dell'appalto e la mandante il 45%.</p> <p>Nella separata dichiarazione di impegno alla costituzione del RT viene ulteriormente specificato che la mandataria effettuerà il Coordinamento del servizio e la Verifica multidisciplinare del progetto di fattibilità tecnica ed economica, mentre NO GAP Controls Srl si occuperà dell'Assistenza al Coordinamento e concorrerà alla verifica multidisciplinare del progetto di fattibilità tecnica ed economica, fornendo inoltre l'elenco di tutte le professionalità chiamate a fare parte del gruppo di verifica, composto anche da professionalità ulteriori rispetto a quelle minime prescritte nel par. 7.1 del disciplinare di gara.</p> <p>Ai fini del gruppo di lavoro nella domanda di partecipazione vengono indicati per tutti i lotti di partecipazione i professionisti responsabili delle diverse attività oggetto dell'appalto nel rispetto delle professionalità prescritte nel par. 7.1 del disciplinare e dei requisiti ivi richiesti. Le professionalità minime di cui al precitato par. 7.1. richieste vengono tutte garantite dalla mandataria.</p> <p>L'operatore ha assolto l'imposta di bollo.</p> <p>Il Passoe del lotto 1 è 8439-0676-8820-2640</p> <p>Il Passoe del lotto 2 è 5119-7226-7297-2261</p> <p>Il Passoe del lotto 3 è 9960-8331-4493-5093</p> <p>Il contributo ANAC risulta regolarmente versato per i lotti 2 e 3, essendo il lotto 1 esente.</p> <p>Mandataria e mandante hanno fornito l'autorizzazione al trattamento dei dati personali.</p> <p>Il Patto di integrità della mandataria e della mandante è conforme a quanto richiesto.</p> <p>L'operatore presenta, per ciascun lotto di partecipazione, una cauzione provvisoria di importo ridotto in considerazione delle dichiarazioni prodotte dalla mandataria e dalla mandante circa il possesso della certificazione ISO/IEC 17020 equivalente alla ISO 9001 in base alle indicazioni sul punto fornite da Accredia. Entrambe le società, inoltre, dichiarano, all'interno del DGUE, di essere micro, piccola o media impresa.</p> <p>Il DGUE e la dichiarazione integrativa risultano correttamente compilati.</p> <p>Per quanto riguarda i requisiti speciali, e nello specifico il fatturato globale di cui al par. 7.2 lett.d) del disciplinare lo stesso è posseduto dall'operatore economico in relazione agli importi prescritti per ciascun lotto.</p> <p>Per quanto riguarda invece i requisiti di cui al par. 7.3 del disciplinare, la mandataria attesta due servizi attinenti entrambi la categoria/ID Opere S06, avente grado di complessità maggiore rispetto alla S04 e S03, afferenti servizi di verifica ed in grado di soddisfare quanto prescritto in relazione ai</p>				

lotti oggetto di partecipazione. La mandante, in base a quanto attestato in tema di requisiti, è in ogni caso in grado di concorrere al requisito prescritto nella categoria/ID Opere S03.

La documentazione prodotta risulta quindi conforme a quanto richiesto nel disciplinare.

Il Presidente alle ore 11.00 dichiara chiusa la seduta e ultimate le attività di competenza del Seggio di gara con riferimento a tutti i lotti, rilevando che le graduatorie disposte dalla Commissione giudicatrice nel verbale n. 3 risultano quindi confermate ad esito della valutazione della documentazione amministrativa secondo quanto prescritto al par. 23 del Disciplinare, avuto riguardo al primo classificato e al restante 10% dei concorrenti ammessi, secondo l'ordine degli stessi in graduatoria.

Il Presidente dà quindi comunicazione della chiusura delle attività ai concorrenti tramite l'area Comunicazioni con i fornitori, dando atto che il RUP procederà quindi con gli adempimenti di competenza tenendo conto del c.d. vincolo di aggiudicazione di cui al par. 3 del Disciplinare.

Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Ing. Giuseppe Lopilato: Presidente

Dott.ssa Alessandra Bellantuono: Componente

Dott.ssa Teresa Moscariello: Componente