



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

DETERMINA

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA (AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016), FINALIZZATI AL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, NONCHE' DEI MODELLI DIGITALI IN MODALITA' BIM DA EFFETTUARSI SU N. 7 COMPENDI DI PROPRIETA' DELLO STATO SITI NELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA, NELL'AMBITO DELLE INDAGINI DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI SPAZI IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVVIATE DALL'AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA.
CIG 8652152DB0 - CUP G31F18000620001 - CPV 71250000-5.

IL DIRETTORE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 9 settembre 2019.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO, in particolare, l'art. 4 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e

conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenda, per importi pari o superiori a euro 2.500.000”;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 01/09/2018;

VISTA la comunicazione prot. 2019/11234/DAFC del 20/06/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dei Piani degli investimenti immobiliari per il triennio 2019-2021 da parte del MEF;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm. e ii.;

PREMESSO CHE:

- con determina prot. n. 2021/2224/STE del 12/02/2021, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 c.2, lett b) e art. 63 del D. Lgs. n.50/2016, come modificata dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 (cd. Legge semplificazioni), mediante procedura negoziata, preceduta da una pre-informazione, tramite la pubblicazione sul sito dell'Agenda del Demanio e mediante la trasmissione agli ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna dando giorni n. 15 per la presentazione della candidatura ed effettuando il sorteggio tra coloro che presenteranno richiesta ed avranno i requisiti come successivamente evidenziati, mediante sorteggio pubblico da effettuarsi entro 3 giorni dalla scadenza della pre-informazione;

- a tal uopo, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha pubblicato in data 12/02/2021 un avviso di indagine di mercato, sul sito dell'Agenda del Demanio – sezione Gare ed Aste, per 15 giorni per acquisire le richieste di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola;

- con note prot. 2447 e 2448 del 15/02/2021 lo stesso avviso è stato trasmesso agli ordini professionali degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna;

- nel predetto avviso è stato precisato che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziale sarebbero stati estratti tramite sorteggio, in seduta pubblica, tra le ditte interessate all'espletamento del servizio di che trattasi;

- il termine perentorio per la presentazione delle richieste di partecipazione, nelle forme indicate nell'avviso stesso, è stato fissato per il giorno 26/02/2021 alle ore 12:00;

- alla predetta procedura sono stati invitati 10 operatori, tra i 18 concorrenti complessivamente ammessi, selezionati a seguito del sorteggio tenutosi in data 01/03/2021 (verbale protocollo seduta riservata numero 03337/2021 del 01/03/2021 e verbale protocollo seduta pubblica numero 3338/2021 del 01/03/2021):

CONCORRENTI	P. IVA	PEC
BEENG CONSORZIO STABILE SCARL - SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02246450684	consorziobeeng@pec.it

AICI Engineering Srl	02440540645	aicisrl@pec.t
COTEP soc.coop a r.l.	00747010338	cotep@pec.it
COSTITUENDO RTP NO GAP CONTROLS SRL - mandataria (55%)	01974031203	nogapcontrols@legalmail.it
INARCHECK S.p.A - mandante (45%)	03465090961	inarcheck@geopec.it
CONTECO Check Srl	11203280158	conteco@pec.conteco.it
Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	gare.proitergroup@pec.it
APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL	07497701008	verifiche.bs@pec.apave- certification.it
BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.	11498640157	gare.bvitalia@legalmail.it
RINA CHECK SRL	01927190999	rinacheck@legalmail.it
COSTITUENDO RTP SPI SRL - MANDATARIA	04873791216	info@pec.spi.srl
La SIA S.p.a. - MANDANTE	08207411003	gare.lasia@pec.it

- con successive lettere trasmesse in data 02/03/2021, il RUP ha invitato i predetti n. 10 concorrenti a partecipare alla procedura negoziata n. 275527, indetta nel sistema (ASP) www.acquistinretepa.it, con termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 16/03/2021 – ore 12:00;

- entro la predetta scadenza sono giunte n. 7 offerte dei concorrenti, come di seguito indicato:

#	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	FORME DI PARTECIPAZIONE	LOTTO A CUI HA PARTECIPATO	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.-SAGI CONSULTING SRL (BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.*, SAGI CONSULTING S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 10:00:14
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 10:50:42
3	CONTECO CHECK SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 10:14:39
4	NO GAP CONTROLS (NO GAP CONTROLS*, INARCHECK SPA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 11:11:01
5	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 11:17:21

6	RINA CHECK S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 11:16:07
7	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 09:20:18

- con determina prot. n. 4393/2021 del 16/03/2021, verificata l'effettiva scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, è stata nominato il Seggio di Gara così composto:

- dall'Ing. Fabio Scroccaro, Presidente;
- dall'Avv.to. Alfredo Mellone, Componente;
- dall'Ing. Concetta Mirabelli, Componente;

- il predetto Seggio si è riunito in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, il giorno 16 del mese di marzo 2021, alle ore 15:00;

- la seduta si è tenuta in modalità remota, ciò considerato l'emergenza data dalla diffusione del virus Covid 19;

- a conclusione delle operazioni di gara, il Seggio, con verbale prot. 4852 del 23/03/2021 da intendersi qui integralmente richiamato, ha verificato che la mandante SAGI consultin S.r.l. dell'operatore Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria il Consorzio Stabile Beeng Scarl a R.L. e quale consorziata esecutrice la Insight & CO S.r.l., non ha partecipato alla fase di manifestazione di interesse/indagine di mercato, relativa alla procedura de qua, così come emerge dal verbale del 01/03/2021 prot. n. 3337/2021 del 01/03/2021.

- con nota prot. n. 2021/4911 del 23/03/2021, il RUP della procedura in oggetto ha proposto l'esclusione dell'operatore economico Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria il Consorzio Stabile Beeng Scarl a R.L. e quale mandante la SAGI consultin S.r.l.;

- con Provvedimento del Direttore Regionale prot. n. 2021/4989 del 24/03/2021 veniva disposta l'esclusione del concorrente avente quale capogruppo mandataria BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. P. Iva 02246450684 – Pec: consorziobeeng@pec.it;

- all'esito del verbale prot. 4852 del 23/03/2021 il Rup, con note prot. nn. 4926, 4927, 4929 e 4930 del 24/03/2021, ha attivato la richiesta di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016 per i seguenti operatori:

- Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
- Rina Check S.r.l.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;

- come evidenziato nel verbale del Seggio di gara n.2 del 30/03/2021 prot. n. 2021/5580 del 31/03/2021, la documentazione integrativa ed i chiarimenti forniti dai predetti 4 concorrenti soddisfano quanto rilevato dal Seggio nella prima seduta di gara;

- all'esito delle operazioni di gara il Seggio ha proposto l'ammissione dei seguenti concorrenti alla fase successiva di gara:

- Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
- Conteco Check S.r.l.;
- Bureau Veritas Italia S.p.A.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
- Rina Check S.r.l.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;

- con provvedimento di ammissione prot n. 2021/5771 del 02-04-2021 sono stati approvati i verbali del Seggio di Gara n.1 prot. 4852 del 23/03/2021 e n.2 prot. n. 2021/5580 del 31/03/2021 venendo conseguentemente disposta l'ammissione dei predetti concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- con verbale prot. 2021/6690 del giorno 19/04/2021, la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla verifica del contenuto della busta dell'Offerta Tecnica (B) dei concorrenti che hanno presentato offerta, non rilevando carenze formali nella documentazione presentata e proseguendo con sedute riservate per la valutazione dei punteggi;

- con verbale prot. 2021/7889 del 05/05/2021 la Commissione Giudicatrice ha proceduto in seduta riservata all'assegnazione dei punteggi delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;

- con verbale prot. 2021/8301 del 11/05/2021 della seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha dato lettura dell'esito delle valutazioni tecniche dei concorrenti che hanno presentato offerta, come di seguito rappresentato:

		OFFERTA TECNICA							
		a1	a2	A	b1	b21	b3	B	A+B
OE-1	SPI SRL (RT)	13,60	7,50	21,10	16,00	11,70	4,10	31,80	52,90
OE-2	CONTECO CHECK SRL	15,40	8,00	23,40	16,40	12,00	4,00	32,40	55,80
OE-3	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	14,60	8,00	22,60	15,40	12,30	4,10	31,80	54,40
OE-4	NO GAP CONTROLS (RT)	15,60	7,80	23,40	16,40	12,00	4,00	32,40	55,80
OE-5	RINA CHECK SRL	16,00	7,50	23,50	16,40	12,00	4,00	32,40	55,90
OE-6	PRO ITER SRL (RT)	15,60	7,70	23,30	16,00	12,00	4,00	32,00	55,30
	max	20	10	30	20	15	5	40	70

- nella medesima seduta pubblica del 11/05/2021, giusto verbale prot. n. 2021/8301, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura dell'offerta economica - temporale

presentata dai concorrenti che hanno partecipato alla procedura, il cui esito è riportato nella tabella seguente:

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	Ribasso percentuale unico sull'importo
1	RINA CHECK S.R.L.	47,75 %
2	CONTECO CHECK SRL	66,36 %
3	NO GAP CONTROLS (NO GAP CONTROLS*, INARCHECK SPA)	57,00 %
4	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.*)	75,00 %
5	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	42,71 %
6	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	57,89 %

- nella medesima seduta pubblica del 11/05/2021, applicando la formula prevista per l'attribuzione dei punteggi delle offerte economico-temporali la Commissione Giudicatrice ha determinato i seguenti punteggi:

		OFFERTA ECONOMICA	
		Oi	C
OE-1	SPI SRL (RT)	57,890%	25,50
OE-2	CONTECO CHECK SRL	66,360%	27,60
OE-3	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	42,710%	18,90
OE-4	NO GAP CONTROLS (RT)	57,000%	25,20
OE-5	RINA CHECK SRL	47,750%	21,00
OE-6	PRO ITER SRL (RT)	75,000%	30,00

- la Commissione Giudicatrice ha determinato il punteggio complessivo delle offerte presentate come di seguito riportato:

Pos.	CONCORRENTE	Punteggio TOTALE
1	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.*)	85,30
2	CONTECO CHECK SRL	83,40
3	NO GAP CONTROLS (NO GAP CONTROLS*, INARCHECK SPA)	81,00
4	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	78,40

5	RINA CHECK S.R.L.	76,90
6	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	73,30

- sempre nella seduta pubblica del 11/05/2021, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, rilevando che non vi erano offerte che superavano la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice,

- la Commissione, in relazione all'esito delle operazioni effettuate, ha individuato l'offerta presentata dal concorrente Costituendo RTI PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL - PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L., sulla base del punteggio complessivo ottenuto, quale più vantaggiosa per l'Amministrazione dichiarando tuttavia che l'aggiudicazione in favore del concorrente Costituendo RTI PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL - PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. resta riservata nelle more delle verifiche circa la sostenibilità dell'offerta da questa presentata;

- il Rup, pertanto, ai fini della verifica dell'attendibilità e della serietà dell'offerta ed all'accertamento dell'effettiva possibilità dell'operatore di eseguire correttamente l'appalto alle condizioni proposte, ha richiesto al predetto RTI, con nota prot. n.2021/8327 del 11/05/2021, chiarimenti in merito al ribasso di € 111.685,54 mediante una relazione giustificativa delle ragioni del ribasso economico dichiarato nell'offerta in relazione alle varie articolazioni del servizio da svolgere;

- con nota assunta al prot. 2021/9024 del 24/05/2021 l'operatore RTI Mandataria PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO SRL e mandante PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, ha argomentato sul ribasso offerto il quale discende dalla possibilità di avvalersi di metodi di lavoro ed organizzazione altamente efficienti e già positivamente sperimentati in servizi pressoché identici dal punto di vista metodologico e operativo, svolti in favore di altre Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio, ed analoghi a quelli da erogare nel corso del presente contratto, tali argomentazioni sono accompagnate da calcoli tabellari in cui il concorrente dimostra, nell'ambito delle tempistiche da questo valutate e proposte, che i conseguenti costi sono sostenibili, consentendo altresì un margine di guadagno;

PRESO ATTO CHE con nota prot. 2021/9142 del 26.05.2021 il RUP, sciolta la riserva sulla congruità dell'offerta, ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dei servizi in oggetto, al R.T.I. costituendo mandataria PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L., formato da:

- 1) **MANDATARIA: PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.** con sede legale in Via G. B. Sammartini n. 5, 20125 Milano, C.F e P.IVA 12688370159, pec: gare.proitergroup@pec.it;
- 2) **MANDANTE: PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL** avente sede legale in Varano – SP Cameranense 334/A CAP 60131 Ancona (AN) codice fiscale e P. IVA 02341540421, pec: pcqsrl@securposta.net,

VERIFICATA ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice degli Appalti la regolarità delle operazioni di gara, nonché la proposta di aggiudicazione con riserva del concorrente di cui alla nota del Rup prot. 2021/9142 del 26/05/2021;

Tutto ciò premesso, verificato che la procedura in esame si è svolta nel rispetto della normativa di settore;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del Codice degli Appalti, la proposta di aggiudicazione del RUP formulata con nota prot. 2021/9142 del 26/05/2021, visti i verbali del Seggio di Gara prot. 2021/4852 del 23/03/2021 e prot. 2021/5580 del 31/03/2021 ed i verbali della Commissione Giudicatrice prot. 2021/6690 del 19/04/2021, prot. 2021/7889 del 05/05/2021 e prot. 2021/8301 del 11/05/2021;
- 2) di aggiudicare i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei modelli digitali in modalità BIM da effettuarsi su n. 7 compendi di proprietà dello Stato siti nella regione Emilia Romagna, nell'ambito delle indagini di vulnerabilità sismica degli spazi in uso alle Pubbliche Amministrazioni avviate dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna - CIG 8652152DB0, in favore del costituendo raggruppamento di imprese mandataria PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L., formato da:
 - MANDATARIA: **PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.** con sede legale in Via G. B. Sammartini n. 5, 20125 Milano, C.F e P.IVA 12688370159, pec: gare.proitergroup@pec.it;
 - MANDANTE: **PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL** avente sede legale in Varano – SP Cameranense 334/A CAP 60131 Ancona (AN) codice fiscale e P. IVA 02341540421, pec: pcqsrl@securposta.net,
- 3) di dare atto che il costituendo RTP aggiudicatario ha ottenuto il migliore punteggio, pari a 80,30 punti determinato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 4) di dare atto che l'offerta tecnica, come formulata dall'aggiudicatario, che qui si richiama integralmente, assume valore contrattuale nei termini e nelle obbligazioni ivi assunte;
- 5) di dare atto che per effetto del ribasso percentuale offerto del **75,00%** (settantacinque/00) sull'importo posto a base di gara pari ad € 148.914,05, il servizio viene aggiudicato per la somma netta di **€ 37.228,51** (euro trentasettemiladuecentoventotto/51), oltre oneri previdenziali (ove dovuti) ed IVA come dovuta per legge al momento dell'emissione delle relative fatture;
- 6) di dare atto che l'importo contrattuale ammonterà a complessivi **€ 37.228,51**, comprensivo delle spese ed al netto dei contributi previdenziali (ove dovuti) e dell'IVA come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture così suddiviso:

LOTTO A	CODICE BENE	Compenso Verifica PFTE	Compenso Verifica Modelli BIM	Spese ed oneri accessori	Totale corrispettivo
Lotto 3 - 2018 - Emilia Romagna C)	MOD0003	€ 3.539,23	€ 877,89	€ 141,57	€ 4.558,68
	BOD0011	€ 1.153,29	€ 680,68	€ 46,13	€ 1.880,10
Lotto 4 - 2018 - Emilia Romagna A)	BOB1204	€ 5.852,51	€ 1.147,90	€ 234,10	€ 7.234,51
	BOB0019	€ 7.988,76	€ 1.018,55	€ 319,55	€ 9.326,86
	RNB0101	€ 1.350,17	€ 174,59	€ 54,01	€ 1.578,76
Lotto 5 - 2018 - Emilia Romagna B)	BOD0017	€ 2.423,82	€ 607,88	€ 96,95	€ 3.128,66
	BOD0038	€ 3.704,49	€ 680,68	€ 148,18	€ 4.533,35
		€ 3.692,00	€ 1.147,90	€ 147,68	€ 4.987,58
TOTALE		€ 29.704,27	€ 6.336,07	€ 1.188,17	€ 37.228,51

- 7) di dare atto che la durata massima del servizio principale è stabilita in 50 giorni secondo il cronoprogramma indicato nell'art. 4 del capitolato speciale d'appalto;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, acquisterà efficacia solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dal costituendo RTP aggiudicatario in sede di presentazione della propria offerta;
- 9) di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del Codice dei Contratti alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio;
- 10) di dare mandato, al RUP Ing. Fabio Scroccaro di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento del servizio in questione e di procedere agli adempimenti previsti in materia di pubblicità e trasparenza;
- 11) che ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice degli Appalti, della presente determinazione sia data comunicazione ai concorrenti partecipanti alla gara.

Il Direttore Regionale

Massimiliano Iannelli



L'incaricato dell'istruttoria:

Ing. Fabio Scroccaro 051/6400330 fabio.scroccaro@agenziademanio.it

Fabio Scroccaro

Il Responsabile STE:

Arch. Roberto Adelizzi 051/ 6400340 roberto.adelizzi@agenziademanio.it

Roberto Adelizzi

Allegati:

- Verbale Seggio di Gara prot. 2021/4852 del 23.03.2021;
- Verbale Seggio di Gara prot. 2021/5580 del 31.03.2021;
- Verbale Commissione Giudicatrice prot. 2021/6690 del 19.04.2021;
- Verbale Commissione Giudicatrice prot. 2021/7889 del 05.05.2021;
- Verbale Commissione Giudicatrice prot. 2021/8301 del 11.05.2020;